



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 025 376  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGGATEN 33 AS  
Forretningsadresse: c/o Holmestrand Utvikling AS  
Havnegaten 7  
3080 HOLMESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		565 264	492 169
<b>Sum inntekter</b>		<b>565 264</b>	<b>492 169</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		45 009	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	41 600	41 600
Annen driftskostnad		637 956	255 281
<b>Sum kostnader</b>		<b>724 565</b>	<b>296 881</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-159 301</b>	<b>195 288</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		647	1 339
Annen finansinntekt		3 880	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 527</b>	<b>1 339</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 935	
Annen rentekostnad		1	95
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 936</b>	<b>95</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-409</b>	<b>1 244</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-159 711</b>	<b>196 532</b>
Skattekostnad	3	-30 295	43 237
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-129 416</b>	<b>153 295</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-129 416</b>	<b>153 295</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-129 416</b>	<b>153 295</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-129 416</b>	<b>153 295</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avgitt konsernbidrag			143 518
Udekket tap		-129 416	
Avsatt til annen egenkapital			9 777
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-129 416</b>	<b>153 295</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 395 325	1 436 925
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 395 325</b>	<b>1 436 925</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 395 325</b>	<b>1 436 925</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 083	2 458
Andre kortsiktige fordringer		1 344	444
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>3 427</b>	<b>2 902</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	112 946	16 885
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112 946</b>	<b>16 885</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>116 373</b>	<b>19 787</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 511 698</b>	<b>1 456 712</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		982 043	1 111 459
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>982 043</b>	<b>1 111 459</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 082 043</b>	<b>1 211 459</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		30 295
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>30 295</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		223 901	-3 014
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>223 901</b>	<b>-3 014</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>223 901</b>	<b>27 281</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 197	12 321
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		5 559	
Annen kortsiktig gjeld	5	183 998	205 651
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>205 754</b>	<b>217 972</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>429 655</b>	<b>245 253</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 511 698</b>	<b>1 456 712</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 494078

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 025 376  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGGATEN 33 AS  
Forretningsadresse: c/o Holmestrand Utvikling AS  
Havnegaten 7  
3080 HOLMESTRAND

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 989 025 376  
LANGGATEN 33 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		565 264	492 169
<b>Sum inntekter</b>		<b>565 264</b>	<b>492 169</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		45 009	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	41 600	41 600
Annen driftskostnad		637 956	255 281
<b>Sum kostnader</b>		<b>724 565</b>	<b>296 881</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-159 301</b>	<b>195 288</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		647	1 339
Annen finansinntekt		3 880	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 527</b>	<b>1 339</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 935	
Annen rentekostnad		1	95
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 936</b>	<b>95</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-409</b>	<b>1 244</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	-159 711	196 532
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-129 416</b>	<b>153 295</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-129 416</b>	<b>153 295</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-129 416</b>	<b>153 295</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-129 416</b>	<b>153 295</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			143 518
Udekket tap		-129 416	
Avsatt til annen egenkapital			9 777
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-129 416</b>	<b>153 295</b>





Organisasjonsnr: 989 025 376  
LANGGATEN 33 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 395 325	1 436 925
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 395 325</b>	<b>1 436 925</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 395 325</b>	<b>1 436 925</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 083	2 458
Andre kortsiktige fordringer		1 344	444
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>3 427</b>	<b>2 902</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	112 946	16 885
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112 946</b>	<b>16 885</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>116 373</b>	<b>19 787</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 511 698</b>	<b>1 456 712</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		982 043	1 111 459
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>982 043</b>	<b>1 111 459</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 082 043</b>	<b>1 211 459</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		30 295
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>30 295</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		223 901	-3 014
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>223 901</b>	<b>-3 014</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>223 901</b>	<b>27 281</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 197	12 321
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		5 559	
Annen kortsiktig gjeld	5	183 998	205 651
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>205 754</b>	<b>217 972</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>429 655</b>	<b>245 253</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 511 698</b>	<b>1 456 712</b>



Organisasjonsnr: 989 025 376  
LANGGATEN 33 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Årsregnskap 2023 Langgaten 33 AS

---

Organisasjonsnr: 989 025 376



## Resultatregnskap

Langgaten 33 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		565 264	492 169
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>565 264</b>	<b>492 169</b>
Varekostnad		45 009	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	41 600	41 600
Annen driftskostnad		637 956	255 281
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>724 565</b>	<b>296 881</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-159 301</b>	<b>195 288</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		647	1 339
Annen finansinntekt		3 880	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 935	0
Annen rentekostnad		1	95
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-409</b>	<b>1 244</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-159 711</b>	<b>196 532</b>
Skattekostnad	3	-30 295	43 237
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-129 416</b>	<b>153 295</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	143 518
Avsatt til annen egenkapital		0	9 777
Overført til udekket tap		129 416	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-129 416</b>	<b>153 295</b>



**Balanse**  
Langgaten 33 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 395 325	1 436 925
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 395 325</b>	<b>1 436 925</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 395 325</b>	<b>1 436 925</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		2 083	2 458
Andre kortsiktige fordringer		1 344	444
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>3 427</b>	<b>2 902</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	112 946	16 885
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>112 946</b>	<b>16 885</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>116 373</b>	<b>19 787</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 511 698</b>	<b>1 456 712</b>



Terje Kjesen  
styremedlem/daglig leder

Jan Idar Flåt  
styremedlem

Espen Klevmark  
styreleder

Øistein Rohde Hjelmtevd  
styremedlem

Styret i Langgaten 33 AS  
28.05.2024

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>		100 000	100 000
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		100 000	100 000
<b>Oppført egenkapital</b>		982 043	1 111 459
Annen egenkapital		982 043	1 111 459
<b>Sum oppført egenkapital</b>		982 043	1 111 459
<b>Sum egenkapital</b>	4	1 082 043	1 211 459
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	0	30 295
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		0	30 295
Langsiktig konserngjeld		223 901	-3 014
Sum annen langsiktig gjeld		223 901	-3 014
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 197	12 321
Skyldig offentlige avgifter		5 559	0
Annen kortsiktig gjeld	5	183 998	205 651
Sum kortsiktig gjeld	5	205 754	217 972
<b>Sum gjeld</b>		429 655	245 253
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		1 511 698	1 456 712

Balanse  
Langgaten 33 AS



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapspraksis for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer etterhvert som de påløper. Tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattekendte og skatteinnskudd midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettolørt.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balanse dagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Lønnskostnader

Langgaten 33 AS har ikke hatt løns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Anleggsmidler

	2023	2022
Sum	2 080 668	2 080 668
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 080 668	2 080 668
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 080 668	2 080 668
= Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	685 342	685 342
= Bokført verdi 31.12.23	1 395 326	1 395 326
Årets ordinære avskrivninger	41 600	41 600
Økonomisk levetid	50 år	

### Note 3 Skatt

	2023	2022
Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	0	40 480
Betalbar skatt	-30 295	2 757
Endring i utsatt skatt	-30 295	43 237
Skattekostnad ordinært resultat	-30 295	43 237
Skattepliktig inntekt:	-159 711	196 532
Resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-10 369	-12 534
Ågitt konsernbidrag	0	-183 998
Skattepliktig inntekt	-170 079	0
Betalbar skatt i balansen:	0	40 480
Betalbar skatt på årets resultat	0	40 480
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-40 480
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022
Endring	137 705	2022
Variere driftsmidler	148 074	148 074
Sum	137 705	148 074
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-170 079
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	22 005
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	137 705	0
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	30 295	0

i henhold til God regnskapspraksis for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Langgaten 33 AS

Side 6



Det er inngått avtale med selskapsbankforbindelse om styring av likviditet gjennom et konsernkontosystem. Ordningen går ut på at morselskapet i konsernet, Jarlsberg Eiendomsselskab Holding AS står som innehaver av en hovedkonto, mens andre selskaper i konsernet har sine underkonti tilknyttet hovedkontoen. Saldoen på hovedkontoen tilsvarer nettoen av samlet innestående og trekk på underkontoene. Mellomværende mellom selskapet som er innehaver av hovedkontoen og de andre konsernselskapene utgjør et låneforhold mellom selskapene og klassifiseres som kortsiktig fordring/gjeld til selskap i samme konsern.

Note 6 Konsernkonto

	Sum
Gjeld til selskap i samme konsern	407 899
	180 984
	180 984

2023

2022

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	982 043	1 082 043
Årets resultat				-129 416	-129 416
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	1 111 459	1 211 459
Aksjekapital	Overkurs Annen innskutt egenkapital	Annem egenkapital	Sum egenkapital		

Note 4 Egenkapital

Noter til regnskapet 2023



BDO AS  
Dr. Graarudsplass 6  
3080 Holmestrand

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Langgaten 33 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Langgaten 33 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eli-Ann Murberg Casso  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Z1ELB-NTGM2-UNBCO-XOQI5-FHCTB-F818J



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Casso, Eli-Ann Murberg

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1266147

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-05 10:09:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z1ELB-NTGM2-UNBCO-XOOJ5-FHCTB-f818J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>