



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 907 981
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEMI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sankt Hallvards vei 3
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDT Viken Revisjon
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 953 316	10 146 287
Annen driftsinntekt			293 658
Sum inntekter		6 953 316	10 439 945
Kostnader			
Varekostnad		4 918 239	11 989 564
Lønnskostnad	5	880 178	1 318 255
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	3 900	600
Annen driftskostnad	5	944 702	979 524
Sum kostnader		6 747 020	14 287 944
Driftsresultat		206 296	-3 847 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 077	60
Sum finansinntekter		3 077	60
Annen rentekostnad		217	91 683
Sum finanskostnader		217	91 683
Netto finans		2 860	-91 623
Ordinært resultat før skattekostnad	9	209 156	-3 939 622
Ordinært resultat etter skattekostnad		209 156	-3 939 622
Årsresultat	3	209 156	-3 939 622
Årsresultat etter minoritetsinteresser		209 156	-3 939 622
Totalresultat		209 156	-3 939 622
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		209 156	-3 939 622
Sum overføringer og disponeringer		209 156	-3 939 622



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		15 495	19 395
Sum varige driftsmidler	8	15 495	19 395
Sum anleggsmidler		15 495	19 395
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	3 059 920	715 535
Andre kortsiktige fordringer		63 279	16 815
Sum fordringer		3 123 198	732 350
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	721 611	274 065
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		721 611	274 065
Sum omløpsmidler		3 844 810	1 006 414
SUM EIENDELER		3 860 304	1 025 809
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		1 790	1 790
Annen innskutt egenkapital		4 194 380	4 194 380
Sum innskutt egenkapital		4 296 170	4 296 170



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 909 735	8 118 892
Sum opptjent egenkapital		-7 909 735	-8 118 892
Sum egenkapital	3	-3 613 565	-3 822 722
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		3 439 840
Øvrig langsiktig gjeld		3 439 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 439 000	3 439 840
Sum langsiktig gjeld		3 439 000	3 439 840
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	3 633 872	611 250
Skyldig offentlige avgifter		193 415	49 376
Annen kortsiktig gjeld		207 583	748 064
Sum kortsiktig gjeld		4 034 870	1 408 691
Sum gjeld		7 473 870	4 848 531
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 860 304	1 025 809



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 380240

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 907 981
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEMI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sankt Hallvards vei 3
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDT Viken Revisjon
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021



Organisasjonsnr: 997 907 981
NEMI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 953 316	10 146 287
Annen driftsinntekt			293 658
Sum inntekter		6 953 316	10 439 945
Kostnader			
Varekostnad		4 918 239	11 989 564
Lønnskostnad	5	880 178	1 318 255
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	3 900	600
Annen driftskostnad	5	944 702	979 524
Sum kostnader		6 747 020	14 287 944
Driftsresultat		206 296	-3 847 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 077	60
Sum finansinntekter		3 077	60
Annen rentekostnad		217	91 683
Sum finanskostnader		217	91 683
Netto finans		2 860	-91 623
Ordinært resultat før skattekostnad	9	209 156	-3 939 622
Ordinært resultat etter skattekostnad		209 156	-3 939 622
Årsresultat	3	209 156	-3 939 622
Årsresultat etter minoritetsinteresser		209 156	-3 939 622
Totalresultat		209 156	-3 939 622
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		209 156	-3 939 622
Sum overføringer og disponeringer		209 156	-3 939 622



Organisasjonsnr: 997 907 981
NEMI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

		15 495	19 395
--	--	--------	--------

Sum varige driftsmidler	8	15 495	19 395
-------------------------	---	--------	--------

Sum anleggsmidler		15 495	19 395
-------------------	--	--------	--------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

	6	3 059 920	715 535
--	---	-----------	---------

Andre kortsiktige

fordringer

		63 279	16 815
--	--	--------	--------

Sum fordringer		3 123 198	732 350
----------------	--	-----------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

	2	721 611	274 065
--	---	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		721 611	274 065
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		3 844 810	1 006 414
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		3 860 304	1 025 809
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

	4	100 000	100 000
--	---	---------	---------

Overkurs		1 790	1 790
----------	--	-------	-------

Annen innskutt egenkapital		4 194 380	4 194 380
----------------------------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		4 296 170	4 296 170
--------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Udekket tap

		7 909 735	8 118 892
--	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		-7 909 735	-8 118 892
--------------------------	--	------------	------------

Sum egenkapital	3	-3 613 565	-3 822 722
-----------------	---	------------	------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	6	3 439 840
Øvrig langsiktig gjeld	3 439 000	
Sum annen langsiktig gjeld	3 439 000	3 439 840
Sum langsiktig gjeld	3 439 000	3 439 840
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6	611 250
Skyldig offentlige avgifter	193 415	49 376
Annen kortsiktig gjeld	207 583	748 064
Sum kortsiktig gjeld	4 034 870	1 408 691
Sum gjeld	7 473 870	4 848 531
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 860 304	1 025 809



Organisasjonsnr: 997 907 981
NEMI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nevand Invest AS	70.00	70.00%	Ordinære aksjer
Mitchell Invest AS	30.00	30.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	799100.00		21850.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Ansvarlige partnere:
Svein Brataas
Ole Christian Rasmussen
Per Edwin Engen
Paul-Gunnar Nakken

Medlem av
Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i NEMI Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert NEMI Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 209 156. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2020, resultatregnskap for regnskapsåret per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 31.05.2021
BDT Viken Revisjon

Per Edwin Engen
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signatur)





 Legally signed by
Frank Egil Falch-Nevand
28.05.2021

 Legally signed by
Erik Otto Mitchell
28.05.2021

Årsregnskap 2020

NEMI Eiendom AS

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter
Revisors beretning



Org.nr: 997 907 981



Legally signed by
Frank Egil Falch-Nevand
28.05.2021

Legally signed by
Erik Otto Mitchell
28.05.2021

Resultatregnskap

NEMI Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		6 953 316	10 146 287
Annen driftsinntekt		0	293 658
Sum driftsinntekter		6 953 316	10 439 945
Varekostnad		4 918 239	11 989 564
Lønnskostnad	5	880 178	1 318 255
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	3 900	600
Annen driftskostnad	5	944 702	979 524
Sum driftskostnader		6 747 020	14 287 944
Driftsresultat		206 296	-3 847 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 077	60
Annen rentekostnad		217	91 683
Resultat av finansposter		2 860	-91 623
Ordinært resultat før skattekostnad	9	209 156	-3 939 622
Ordinært resultat		209 156	-3 939 622
Årsresultat	3	209 156	-3 939 622
Overføringer			
Overført til udekket tap		209 156	-3 939 622
Sum overføringer		209 156	-3 939 622



 Legally signed by
Frank Egil Falch-Nevand
28.05.2021
 Legally signed by
Erik Otto Mitchell
28.05.2021

Balanse

NEMI Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		15 495	19 395
Sum varige driftsmidler	8	15 495	19 395
Sum anleggsmidler		15 495	19 395
Omløpsmidler			
Kundefordringer	6	3 059 920	715 535
Andre kortsiktige fordringer		63 279	16 815
Sum fordringer		3 123 198	732 350
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	721 611	274 065
Sum omløpsmidler		3 844 810	1 006 414
Sum eiendeler		3 860 304	1 025 809



Legally signed by
Frank Egil Falch-Nevand
28.05.2021

Legally signed by
Erik Otto Mitchell
28.05.2021

Balanse

NEMI Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		1 790	1 790
Annen innskutt egenkapital		4 194 380	4 194 380
Sum innskutt egenkapital		4 296 170	4 296 170
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-7 909 735	-8 118 892
Sum opptjent egenkapital		-7 909 735	-8 118 892
Sum egenkapital	3	-3 613 565	-3 822 722
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	6	0	3 439 840
Øvrig langsiktig gjeld		3 439 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 439 000	3 439 840
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	3 633 872	611 250
Skyldig offentlige avgifter		193 415	49 376
Annen kortsiktig gjeld		207 583	748 064
Sum kortsiktig gjeld		4 034 870	1 408 691
Sum gjeld		7 473 870	4 848 531
Sum egenkapital og gjeld		3 860 304	1 025 809

Lier, 28.05.2021
Styret i NEMI Eiendom AS

Erik Otto Mitchell
Styremedlem/Daglig leder

Frank Egil Falch-Nevand
styreleder



Noter

NEMI Eiendom AS

Legally signed by
Frank Egil Falch-Nevand
28.05.2021

Legally signed by
Erik Otto Mitchell
28.05.2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 44 264.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	1 790	4 194 380	-8 118 892	-3 822 722
Pr 01.01.2020	100 000	1 790	4 194 380	-8 118 892	-3 822 722
Årets resultat				209 156	209 156
Pr 31.12.2020	100 000	1 790	4 194 380	-7 909 735	-3 613 565

NEMI Eiendom AS

Org.nr: 997 907 981



Noter NEMI Eiendom AS

 Legally signed by
Frank Egil Falch-Nevand
28.05.2021
 Legally signed by
Erik Otto Mitchell
28.05.2021

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i NEMI Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nevand Invest AS	70	70,0	70,0
Mitchell Invest AS	30	30,0	30,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	746 674	806 400
Arbeidsgiveravgift	109 516	116 502
Pensjonskostnader	16 922	15 253
Andre ytelser	7 067	380 100
Sum	880 178	1 318 255

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn, feriepenger, mv.	799 100	0
Andre ytelser	21 850	0
Sum	820 950	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 59 762 eks mva. Hvorav kr. 43 272 eks. mva. kommer av honorar for andre tjenester.



Noter NEMI Eiendom AS

Legally signed by
Frank Egil Falch-Nevand
28.05.2021

Legally signed by
Erik Otto Mitchell
28.05.2021

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Kundefordringer på nærstående selskap	1 019 250	49 117
Sum	1 019 250	49 117
Gjeld		
Langsiktig lån fra foretak i samme konsern	0	3 439 840
Leverandørgjeld til nærstående selskap	3 455 183	789 188
Sum	3 455 183	4 229 028

Note 7 Forsatt drift

Som følge av utbrudd av viruset Covid19 har det oppstått økonomisk uro og uoversiktighet i inneværende regnskapsår.

Selskapet har tatt hensyn til utbruddet av viruset i sin vurdering av om regnskapet oppfyller vilkårene for å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn. Forutsetningen er funnet å være tilstede og regnskapet er avlagt under denne forutsetningen.

Note 8 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	19 995	19 995
= Anskaffelseskost 31.12.20	19 995	19 995
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	4 500	4 500
= Bokført verdi 31.12.20	15 495	15 495
Årets ordinære avskrivninger	3 900	3 900
Økonomisk levetid	5 år	



Noter NEMI Eiendom AS

Legally signed by
Frank Egil Falch-Nevand
28.05.2021

Legally signed by
Erik Otto Mitchell
28.05.2021

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	209 156	-3 939 622
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	701	321 601
Anvendelse av fremførbart underskudd	-209 857	0
Skattepliktig inntekt	0	-3 618 020
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	2 698	3 399	701
Fordringer	-225 000	-225 000	0
Avsetninger mv	-100 000	-100 000	0
Sum	-322 302	-321 601	701
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 408 163	-3 618 020	-209 857
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 730 465	3 939 622	209 156
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.