



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 008 275  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOBE INVEST AS  
Forretningsadresse: Rosendalsveien 56  
1166 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Roger Bergli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	9 250	8 813
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 250</b>	<b>8 813</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 250</b>	<b>-8 813</b>
Annen rentekostnad		42 162	20 120
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 162</b>	<b>20 120</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-42 162</b>	<b>-20 120</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-51 412</b>	<b>-28 933</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-51 412</b>	<b>-28 933</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-51 412</b>	<b>-28 933</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-51 412</b>	<b>-28 933</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-51 412	-28 933
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-51 412</b>	<b>-28 933</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	187 500	
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 784 781	3 784 781
Andre langsiktige fordringer		187 500	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 159 781</b>	<b>3 784 781</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 159 781</b>	<b>3 784 781</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 791	49 041
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>64 791</b>	<b>49 041</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>64 791</b>	<b>49 041</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 224 572</b>	<b>3 833 822</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 189 579	3 240 991
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 189 579</b>	<b>3 240 991</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>3 219 579</b>	<b>3 270 991</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 004 993	562 831
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 004 993</b>	<b>562 831</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 004 993</b>	<b>562 831</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 004 993</b>	<b>562 831</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 224 572</b>	<b>3 833 822</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 414027

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 008 275  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOBE INVEST AS  
Forretningsadresse: Rosendalsveien 56  
1166 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Roger Bergli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



Organisasjonsnr: 920 008 275  
TOBE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	9 250	8 813
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 250</b>	<b>8 813</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 250</b>	<b>-8 813</b>
Annen rentekostnad		42 162	20 120
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 162</b>	<b>20 120</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-42 162</b>	<b>-20 120</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-51 412</b>	<b>-28 933</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-51 412</b>	<b>-28 933</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-51 412</b>	<b>-28 933</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-51 412</b>	<b>-28 933</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-51 412	-28 933
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-51 412</b>	<b>-28 933</b>





Øvrig langsiktig gjeld	8	1 004 993	562 831
Sum annen langsiktig gjeld		1 004 993	562 831
Sum langsiktig gjeld		1 004 993	562 831
Sum gjeld		1 004 993	562 831
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 224 572	3 833 822



Organisasjonsnr: 920 008 275  
TOBE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Tobe Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 920 008 275**



## RESULTATREGNSKAP

### TOBE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	9 250	8 813
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 250</b>	<b>8 813</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 250</b>	<b>-8 813</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		42 162	20 120
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-42 162</b>	<b>-20 120</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-51 412</b>	<b>-28 933</b>
<b>Resultat</b>		<b>-51 412</b>	<b>-28 933</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-51 412</b>	<b>-28 933</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		51 412	28 933
<b>Sum overføringer</b>		<b>-51 412</b>	<b>-28 933</b>



## BALANSE

### TOBE INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	187 500	0
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 784 781	3 784 781
Andre langsiktige fordringer		187 500	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 159 781</b>	<b>3 784 781</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 159 781</b>	<b>3 784 781</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 791	49 041
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>64 791</b>	<b>49 041</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 224 572</b>	<b>3 833 822</b>



## BALANSE

### TOBE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		3 189 579	3 240 991
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 189 579</b>	<b>3 240 991</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>3 219 579</b>	<b>3 270 991</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 004 993	562 831
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 004 993</b>	<b>562 831</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 004 993</b>	<b>562 831</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 224 572</b>	<b>3 833 822</b>

Oslo, 22.04.2025  
Styret i Tobe Invest AS

Svein Roger Bergli  
styreleder/daglig leder

Monica Toften  
styremedlem



TOBE INVEST AS

920 008 275

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-51 412	-28 933
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-51 412</b>	<b>-28 933</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-108 303	-56 891	51 412
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	108 303	56 891	-51 412
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

TOBE INVEST AS

SIDE 5



TOBE INVEST AS

920 008 275

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Istep AS	Oslo	37,5%	37,5%	187 500	821 679	327 463
<b>Sum</b>				<b>187 500</b>	<b>821 679</b>	<b>327 463</b>

## Note 5 Investering i aksjer og andeler

	Bokført verdi
Andre aksjer	3 784 781
<b>Investering i aksjer og andeler</b>	<b>3 784 781</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TOBE INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svein Roger Bergli	510	51,0	51,0
Monica Toften	490	49,0	49,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Svein Roger Bergli	styreleder/daglig leder	510
Monica Toften	styremedlem	490
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

TOBE INVEST AS

SIDE 6



TOBE INVEST AS

920 008 275

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen EK/ Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01.2024	30 000	0	3 240 991	3 270 991
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-51 412	-51 412
<b>Egenkapital pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>3 189 579</b>	<b>3 219 579</b>

Selskapets arbeidskapital (avrundet) er kr 65 000,-, og egenkapitalprosent er i 2024 76 %.

## Note 8 Ansvarlig lån

Lånet er ytet av Svein R. Bergli og er prioritert etter all annen gjeld. Ansvarlig lånekapital skal nedbetales etter nærmere avtale når selskapets likviditet tilsier det. Renten fastsettes hvert år tilsvarende den til enhver tid gjeldende skjermingsrente. Lånet utgjør kr. 985 393.

TOBE INVEST AS

SIDE 7