



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 856 212  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESEFISK INVEST AS  
Forretningsadresse: Bålyveien 17  
4521 LINDESNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: August Fjeldskår  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		599 813	746 247
<b>Sum inntekter</b>		<b>599 813</b>	<b>746 247</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	540 357	540 357
Annen driftskostnad	2	338 532	283 668
<b>Sum kostnader</b>		<b>878 889</b>	<b>824 025</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-279 076</b>	<b>-77 778</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		203	379
Annen finansinntekt		3 492	3 401
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 695</b>	<b>3 780</b>
Annen rentekostnad		197 753	249 459
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>197 753</b>	<b>249 459</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-194 057</b>	<b>-245 679</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-473 133</b>	<b>-323 457</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-104 023	-71 160
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-369 110</b>	<b>-252 297</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-369 110</b>	<b>-252 297</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-369 110</b>	<b>-252 297</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-369 110</b>	<b>-252 297</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4, 4		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap	4, 4	-369 110	-252 297
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-369 110</b>	<b>-252 297</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	131 721	106 417
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>131 721</b>	<b>106 417</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	10 820 127	11 360 484
Maskiner og anlegg	5, 6		
Skip og flytende installasjoner	5, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 820 127</b>	<b>11 360 484</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 951 848</b>	<b>11 466 901</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	128 150	202 788
Konsernfordringer	7	357 813	
<b>Sum fordringer</b>		<b>485 963</b>	<b>202 788</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 686	30 888
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>73 686</b>	<b>30 888</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>559 649</b>	<b>233 676</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 511 497</b>	<b>11 700 577</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-335 650	-245 634
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-335 650</b>	<b>-245 634</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-235 650</b>	<b>-145 634</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 801 617	6 305 984
Langsiktig konserngjeld	7	5 712 146	5 262 146
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 513 763</b>	<b>11 568 130</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 513 763</b>	<b>11 568 130</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		31 430	49 411
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		16 067	50 312
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		185 887	178 358
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>233 384</b>	<b>278 081</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 747 147</b>	<b>11 846 211</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 511 497</b>	<b>11 700 577</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 429372

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 856 212  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POSTGÅRDEN MANDAL AS  
Forretningsadresse: Bålyveien 17  
4521 LINDESNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: August Fjeldskår  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Organisasjonsnr: 897 856 212  
POSTGÅRDEN MANDAL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		599 813	746 247
<b>Sum inntekter</b>		<b>599 813</b>	<b>746 247</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	540 357	540 357
Annen driftskostnad	2	338 532	283 668
<b>Sum kostnader</b>		<b>878 889</b>	<b>824 025</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-279 076</b>	<b>-77 778</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		203	379
Annen finansinntekt		3 492	3 401
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 695</b>	<b>3 780</b>
Annen rentekostnad		197 753	249 459
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>197 753</b>	<b>249 459</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-194 057</b>	<b>-245 679</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-104 023	-71 160
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-369 110</b>	<b>-252 297</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-369 110</b>	<b>-252 297</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-369 110</b>	<b>-252 297</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-369 110</b>	<b>-252 297</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4, 4		
Udekket tap	4, 4	-369 110	-252 297
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		



Sum overføringer og  
disponeringer

-369 110

-252 297



Organisasjonsnr: 897 856 212  
POSTGÅRDEN MANDAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019			
<b>BALANSE - EIENDELER</b>						
<b>Anleggsmidler</b>						
<b>Immaterielle eiendeler</b>						
Utsatt skattefordel	3	131 721	106 417			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>131 721</b>	<b>106 417</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				5, 6	10 820 127	11 360 484
Maskiner og anlegg	5, 6					
Skip og flytende installasjoner	5, 6					
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5, 6					
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 820 127</b>	<b>11 360 484</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>						
Lån til foretak i samme konsern				7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7					
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 951 848</b>	<b>11 466 901</b>			
<b>Omløpsmidler</b>						
<b>Varer</b>						
Lager av varer og annen beholdning	6					
<b>Fordringer</b>						
Kundefordringer	6	128 150	202 788			
Konsernfordringer	7	357 813				
<b>Sum fordringer</b>		<b>485 963</b>	<b>202 788</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					73 686	30 888
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>73 686</b>	<b>30 888</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>559 649</b>	<b>233 676</b>			
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 511 497</b>	<b>11 700 577</b>			
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>						



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-335 650	-245 634
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-335 650</b>	<b>-245 634</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-235 650</b>	<b>-145 634</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 801 617	6 305 984
Langsiktig konserngjeld	7	5 712 146	5 262 146
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 513 763</b>	<b>11 568 130</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 513 763</b>	<b>11 568 130</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		31 430	49 411
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		16 067	50 312
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		185 887	178 358
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>233 384</b>	<b>278 081</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 747 147</b>	<b>11 846 211</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 511 497</b>	<b>11 700 577</b>



Organisasjonsnr: 897 856 212  
POSTGÅRDEN MANDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nesefisk AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note  
2

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
2

Ytelser til andre ledende personer

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## Postgården Mandal AS

---

Organisasjonsnr: 897 856 212



## Resultatregnskap

### Postgården Mandal AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		599 813	746 247
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>599 813</b>	<b>746 247</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	540 357	540 357
Annen driftskostnad	2	338 532	283 668
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>878 889</b>	<b>824 025</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-279 076</b>	<b>-77 778</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		203	379
Annen finansinntekt		3 492	3 401
Annen rentekostnad		197 753	249 459
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-194 057</b>	<b>-245 679</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-473 133</b>	<b>-323 457</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-104 023	-71 160
<b>Årsresultat</b>		<b>-369 110</b>	<b>-252 297</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	4	369 110	252 297
<b>Sum overføringer</b>		<b>-369 110</b>	<b>-252 297</b>



**Balanse**  
Postgården Mandal AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	131 721	106 417
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>131 721</b>	<b>106 417</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	10 820 127	11 360 484
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 820 127</b>	<b>11 360 484</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 951 848</b>	<b>11 466 901</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	128 150	202 788
Konsernfordringer	7	357 813	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>485 963</b>	<b>202 788</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 686	30 888
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>73 686</b>	<b>30 888</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>559 649</b>	<b>233 676</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 511 497</b>	<b>11 700 577</b>




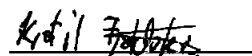
**Balanse**  
Postgården Mandal AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-335 650	-245 634
Sum opptjent egenkapital		<u>-335 650</u>	<u>-245 634</u>
Sum egenkapital		<u>-235 650</u>	<u>-145 634</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	7	5 712 146	5 262 146
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 801 617	6 305 984
Sum annen langsiktig gjeld		<u>11 513 763</u>	<u>11 568 130</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		31 430	49 411
Skyldig offentlige avgifter		16 067	50 312
Annen kortsiktig gjeld		185 887	178 358
Sum kortsiktig gjeld		<u>233 384</u>	<u>278 081</u>
Sum gjeld		<u>11 747 147</u>	<u>11 846 211</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 511 497</u>	<u>11 700 577</u>

Båly, 03.05.2021  
Styret i Postgården Mandal AS

  
Edvard August Fjeldskår  
styreleder

  
Reidar Svendsen  
styremedlem/daglig leder

  
Kjetil Fjeldskår  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

#### Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2020

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### OTP

Selskapet har ikke ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 17 000,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	8 000
Andre tjenester	9 000
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>17 000</b>

---

Postgården Mandal AS



## Noter til regnskapet 2020

## Note 3 Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-104 023	-71 160
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-104 023</b>	<b>-71 160</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-473 133	-323 457
Permanente forskjeller	300	0
Endring i midlertidige forskjeller	115 020	83 096
Mottatt konsernbidrag	357 813	240 361
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-78 719	-52 879
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	78 719	52 879
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-598 719	-483 699	115 020
<b>Sum</b>	<b>-598 719</b>	<b>-483 699</b>	<b>115 020</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-14	-13	0
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-598 733</b>	<b>-483 712</b>	<b>115 020</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-131 721</b>	<b>-106 417</b>	<b>25 305</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	-245 634	-145 634
Årets resultat		-369 110	-369 110
Mottatt konsernbidrag		279 094	279 094
Pr 31.12	100 000	-335 650	-235 650

## Note 5 Varige driftsmidler

	Tomter	Teknisk instalasjon	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 500 000	4 334 406	7 887 432	14 721 838
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>2 500 000</b>	<b>4 334 406</b>	<b>7 887 432</b>	<b>14 721 838</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	-3 216 093	-685 618	-3 901 711

Postgården Mandal AS



## Noter til regnskapet 2020

<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>2 500 000</b>	<b>1 118 313</b>	<b>7 201 814</b>	<b>10 820 127</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>0</b>	<b>433 244</b>	<b>107 113</b>	<b>540 357</b>
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	Evig	10-20 år	50-100 år	

### Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	3 279 782	3 465 964
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 801 617	6 305 984
<b>Sum</b>	<b>5 801 617</b>	<b>6 305 984</b>

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	10 820 127	11 360 484
Kundefordringer	80 603	60 147
<b>Sum</b>	<b>10 900 730</b>	<b>11 420 631</b>

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Morselskapet har ytet et lån på kr 5 712 146,-. Lånet er rente og avdragsfritt. Selskapet har en fordring på kr. 357 813,- til søsterselskapet Vårsol Fiskeri AS. Dette gjelder mottatt konsernbidrag 2020.

### Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
		Antall aksjer	Eierandel
<b>Aksjonærer:</b>			
Nesefisk AS		100	100 %
<b>Sum</b>		<b>100</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Postgården Mandal AS



**Team Revisjon**

Tlf: 38 27 13 70  
org.nr. NO 921 403 585 MVA

Store Elvegata 15  
4514 Mandal

Gravane 12  
4610 Kristiansand

Til generalforsamlingen i Postgården Mandal AS

## Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Postgården Mandal AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 369 110,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

#### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Mandal, 3. mai 2021  
Team Revisjon AS

Thor Ståle Hansen  
statsautorisert revisor