



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 302 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNNLIA EIENDOM AS
Forretningsadresse: 5943 AUSTRHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Marie Olsen Gulliksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	0
Annen driftsinntekt		140 000	0
Sum inntekter		170 000	0
Kostnader			
Varekostnad		18 935	0
Annen driftskostnad		151 870	0
Sum kostnader		170 805	0
Driftsresultat		-805	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-805	0
Årsresultat		-805	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-805	0
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-805	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-806	0
Sum overføringer og disponeringer		-805	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 060 590	3 060 590
Sum varige driftsmidler		3 060 590	3 060 590
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 060 590	3 060 590
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 949	10 433
Sum fordringer		3 949	10 433
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-512	531
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-512	531
Sum omløpsmidler		3 437	10 964
SUM EIENDELER		3 064 027	3 071 554

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 785 194	1 786 000
Sum opptjent egenkapital		1 785 194	1 786 000
Sum egenkapital		1 885 194	1 886 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 178 833	1 173 054
Sum annen langsiktig gjeld		1 178 833	1 173 054
Sum langsiktig gjeld		1 178 833	1 173 054
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	12 500
Sum kortsiktig gjeld		0	12 500
Sum gjeld		1 178 833	1 185 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 064 027	3 071 554



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 388178

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 980 302 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNNLIA EIENDOM AS
5943 AUSTRHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Astrid Marie Olsen Gulliksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Organisasjonsnr: 980 302 474
GRØNNLIA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	0
Annen driftsinntekt		140 000	0
Sum inntekter		170 000	0
Kostnader			
Varekostnad		18 935	0
Annen driftskostnad		151 870	0
Sum kostnader		170 805	0
Driftsresultat		-805	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-805	0
Årsresultat		-805	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-805	0
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-805	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-806	0
Sum overføringer og disponeringer		-805	0



Organisasjonsnr: 980 302 474
GRØNNLIA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 060 590	3 060 590
Sum varige driftsmidler		3 060 590	3 060 590
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 060 590	3 060 590
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 949	10 433
Sum fordringer		3 949	10 433
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		-512	531
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-512	531
Sum omløpsmidler		3 437	10 964
SUM EIENDELER		3 064 027	3 071 554
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 785 194	1 786 000
Sum opptjent egenkapital	1 785 194	1 786 000
Sum egenkapital	1 885 194	1 886 000
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 178 833	1 173 054
Sum annen langsiktig gjeld	1 178 833	1 173 054
Sum langsiktig gjeld	1 178 833	1 173 054
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	0	12 500
Sum kortsiktig gjeld	0	12 500
Sum gjeld	1 178 833	1 185 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 064 027	3 071 554



Organisasjonsnr: 980 302 474
GRØNNLIA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Austrheim

Virksomhetens art

Utleievirksomhet, handel med tanker og annet industrielt utstyr samt kjøp og salg av fast eiendom.



Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3060590.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3060590.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3060590.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap 2025
Grønnlia Eiendom AS
(980 302 474)



Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		30 000	0
Annen driftsinntekt		140 000	0
Sum driftsinntekter		170 000	0
Driftskostnader			
Varekostnad		18 935	0
Annen driftskostnad		151 870	0
Sum driftskostnader		170 805	0
Driftsresultat		-805	0
Resultat før skatt		-805	0
Årsresultat		-805	0
<hr/>			
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-806	0
Sum overføringer og disponeringer		-806	0



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 060 590	3 060 590
Sum varige driftsmidler		3 060 590	3 060 590
Sum anleggsmidler		3 060 590	3 060 590
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 949	10 433
Sum fordringer		3 949	10 433
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-512	531
Sum omløpsmidler		3 437	10 964
Sum eiendeler		3 064 027	3 071 554



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 785 194	1 786 000
Sum opptjent egenkapital		1 785 194	1 786 000
Sum egenkapital		1 885 194	1 886 000
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 178 833	1 173 054
Sum annen langsiktig gjeld		1 178 833	1 173 054
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	12 500
Sum kortsiktig gjeld		0	12 500
Sum gjeld		1 178 833	1 185 554
Sum egenkapital og gjeld		3 064 027	3 071 554



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Austrheim

Virksomhetens art

Utleievirksomhet, handel med tanker og annet industrielt utstyr samt kjøp og salg av fast eiendom.

Note 2: Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	3 060 590
+ Kjøp og annen tilgang i år	0
- Salg og annen avgang i år	0
= Anskaffelseskost 31. desember	3 060 590
- Sum avskrivninger og nedskrivninger	0
= Balanseført verdi per 31.12.	3 060 590
Årets avskrivninger og nedskrivninger	0



Note 3: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.



Årsregnskap 2025

Opprettet av Grønnlia Eiendom as <sj-matbodene@hotmail.com>

Elektronisk signering

ASTRID MARIE OLSEN GULLIKSEN

02.09.1952 - Styreleder

🕒 Signert

20.04.2026 10:52

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 20.04.2026 10:52:15