



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 736 987  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEATERHJØRNET AS  
Forretningsadresse: Sverres gate 1  
5010 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KRISTIAN MØRK  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 400	
Annen driftsinntekt		400 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>408 400</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		194 677	51 606
<b>Sum kostnader</b>	3	<b>194 677</b>	<b>51 606</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>213 723</b>	<b>-51 606</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		513	2 798
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>513</b>	<b>2 798</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		828 549	384 932
Annen rentekostnad		223	78
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>828 772</b>	<b>385 010</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-828 259</b>	<b>-382 212</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-614 536</b>	<b>-433 818</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	9	<b>-614 536</b>	<b>-433 818</b>
<b>Årsresultat</b>	1- 4	<b>-614 536</b>	<b>-433 818</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-614 537	-433 819
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-614 537</b>	<b>-433 819</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		34 325 715	23 275 615
Sum varige driftsmidler	6-7	34 325 715	23 275 615
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		34 325 715	23 275 615
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		376 664	391 949
Sum fordringer		376 664	391 949
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		118 581	1 460 502
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 581	1 460 502
Sum omløpsmidler		495 245	1 852 451
SUM EIENDELER	5	34 820 960	25 128 066

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>994 430</b>	<b>994 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-1 048 356	-433 819
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 048 356</b>	<b>-433 819</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>-53 926</b>	<b>560 611</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6-7-8	33 212 786	23 840 009
Øvrig langsiktig gjeld	8	400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 612 786</b>	<b>24 240 009</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 612 786</b>	<b>24 240 009</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	1 262 099	140 845
Annen kortsiktig gjeld			186 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 262 099</b>	<b>327 445</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 874 885</b>	<b>24 567 454</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	9	<b>34 820 959</b>	<b>25 128 065</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 780925

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 736 987  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEATERHJØRNET AS  
Forretningsadresse: Sverres gate 1  
5010 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KRISTIAN MØRK  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 736 987  
TEATERHJØRNET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 400	
Annen driftsinntekt		400 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>408 400</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		194 677	51 606
<b>Sum kostnader</b>	<b>3</b>	<b>194 677</b>	<b>51 606</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>213 723</b>	<b>-51 606</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		513	2 798
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>513</b>	<b>2 798</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		828 549	384 932
Annen rentekostnad		223	78
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>828 772</b>	<b>385 010</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-828 259</b>	<b>-382 212</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-614 536</b>	<b>-433 818</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	<b>9</b>	<b>-614 536</b>	<b>-433 818</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>1- 4</b>	<b>-614 536</b>	<b>-433 818</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-614 537	-433 819
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-614 537</b>	<b>-433 819</b>





Annen egenkapital		-1 048 356		-433 819
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 048 356</b>		<b>-433 819</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>-53 926</b>		<b>560 611</b>
<b>Gjeld</b>				
<b>Langsiktig gjeld</b>				
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>				
Langsiktig konserngjeld	6-7-8	33 212 786		23 840 009
Øvrig langsiktig gjeld	8	400 000		400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 612 786</b>		<b>24 240 009</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 612 786</b>		<b>24 240 009</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
Leverandørgjeld	8	1 262 099		140 845
Annen kortsiktig gjeld				186 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 262 099</b>		<b>327 445</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 874 885</b>		<b>24 567 454</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9</b>	<b>34 820 959</b>		<b>25 128 065</b>



Organisasjonsnr: 922 736 987  
TEATERHJØRNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet har fra høst 2021 leid ut ytterligere areal i bygget selskapet eier som gjør at det blir lønnsomhet i selskapet. Selskapets største kreditor er morselskapet og det vil ila 2021 bli gjennomført en gjeldskonvertering for å få positiv egenkapital i selskapet.

**Note**

2

**Antall aksjer og aksjeeiere**



<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	1000000.00	1.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kloss Hold AS	1000000.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000000.00	100.00%	

**Note**  
3

#### Lønn og ytelser

Det har ikke vært utbetalt lønn i selskapet.

**Note**  
3

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
3

#### Ytelser til andre ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledene personer.

**Note**  
3

#### Ytelser til revisjon

**Note**  
4

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**  
4

#### Obligatorisk tjenstepensjon



Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Selskapet har ikke ansatte.

**Note**  
5

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**  
9

#### Skattekostnad

#### Resultatført skatt på ordinært resultat

#### Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-614537.00	-433819.00
<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-5570.00
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-5500732.00	-2013282.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-6115269.00	-2452671.00

#### Betalbar skatt i balansen

**Note**  
9

#### Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

<u>Anleggsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	2013282.00	7514014.00	-5500732.00
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-2452671.00	-8567940.00	6115269.00
<u>Netto forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-439389.00	-1053926.00	614537.00
<u>Sum midlertidige forskj.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-439389.00	-1053926.00	614537.00
<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



-96666.00      -231864.00      135198.00

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

**Note**

6

**Gjeld**

Avsetning for forpliktelser er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

<u>Gjeld forfaller etter &gt;5 år</u>	<u>Avs.forpl</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
		28604762.00	

<u>Bal.ført verdi.pants.eiend.</u>	<u>Avs.forp.</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
		34325715.00	

Sverresgate 1 er pantsatt til fordel for morselskapet Kloss Hold ifm finansiering i SR-Bank. Selskapet har følgende morselskaps gjeld:  
Kloss Hold AS - 32 717 786 Grepa Industrier - 495 000

**Note**

7

**Varige driftsmidler/anleggsmidler**

Driftsløsere, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
				23275615.0
				0

<u>Tilgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
				11050100.0
				0

<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			34325715.0	34325715.0
			0	0

<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			34325715.0	34325715.0
			0	0



Sverresgate 1 er fortsatt under rehabilitering. Derfor er ikke foretatt avskrivninger i 2020. Sverresgate 1 er pantsatt til fordel for morselskapet Kloss Hold ifm finansiering i SR-Bank.

**Note**

8

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Gjeld til nærtstående/konsenselskaper Konsern: Lån fra Kloss Hold AS  
- 32 717 786 Leverandørgjeld til Grepa Drift AS - 197 948  
Nærtstående: Lån fra Boska Holding AS - 200 000 Lån fra Thema  
a Holding AS - 200 000



 Legally signed by  
Kristen Mørk  
20.08.2021

 Legally signed by  
Petter Riise Boska  
20.08.2021

**Årsregnskap  
m/noter**

**TEATERHJØRNET  
AS**

foretaksnr: 922 736 987


**2020**



## Resultatregnskap

### TEATERHJØRNET AS

	Note	2020	
Salgsinntekter		8 400	0
Andre driftsinntekter		400 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>408 400</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad		194 677	51 606
<b>Sum driftskostnad</b>	<b>3</b>	<b>194 677</b>	<b>51 606</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>213 723</b>	<b>-51 606</b>
Annen renteinntekt		513	2 798
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>513</b>	<b>2 798</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		828 549	384 932
Annen rentekostnad		223	78
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>828 772</b>	<b>385 010</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-828 259</b>	<b>-382 213</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-614 537</b>	<b>-433 819</b>
<b>Ordinært resultat</b>	<b>9</b>	<b>-614 537</b>	<b>-433 819</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>1- 4</b>	<b>-614 537</b>	<b>-433 819</b>
Overført til udekket tap		-614 537	-433 819
<b>Sum disponert</b>		<b>-614 537</b>	<b>-433 819</b>

 Legally signed by  
Kristian Mørk  
20.08.2021

 Legally signed by  
Petter Riise Boska  
20.08.2021



---

**Balanse**

---

**TEATERHJØRNET AS**


 Legally signed by  
Kristian Mørk  
20.08.2021  
 Legally signed by  
Petter Riise Boska  
20.08.2021

	Note	2020	
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		34 325 715	23 275 615
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6-7</b>	<b>34 325 715</b>	<b>23 275 615</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 325 715</b>	<b>23 275 615</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		376 664	391 949
<b>Sum fordringer</b>		<b>376 664</b>	<b>391 949</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 581	1 460 502
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>495 245</b>	<b>1 852 451</b>
<b>Sum eiendeler</b>	<b>5</b>	<b>34 820 960</b>	<b>25 128 065</b>

**Balanse****TEATERHJØRNET AS**

	Note	2020	
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>994 430</b>	<b>994 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-1 048 356	-433 819
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 048 356</b>	<b>-433 819</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>-53 926</b>	<b>560 611</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6-7-8	33 212 786	23 840 009
Øvrig langsiktig gjeld	8	400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 612 786</b>	<b>24 240 009</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	1 262 099	140 845
Annen kortsiktig gjeld		0	186 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 262 099</b>	<b>327 445</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 874 885</b>	<b>24 567 454</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>9</b>	<b>34 820 960</b>	<b>25 128 065</b>

 Legally signed by  
Kristian Mørk  
20.08.2021

 Legally signed by  
Petter Riise Boska  
20.08.2021

BERGEN, 01.07.2021  
Styret for TEATERHJØRNET AS

PETTER RIISE BOSKA  
STYRELEDER

KRISTIAN AULIE MØRK  
STYREMEDLEM



## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

#### Er du usikker på fortsatt drift? Ja

Selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet har fra høst 2021 leid ut ytterligere areal i bygget selskapet eier som gjør at det blir lønnsomt i selskapet. Selskapets største kreditor er morselskapet og det vil 1. januar 2021 bli gjennomført en gjeldskonvertering for å få positiv egenkapital i selskapet.



## Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

 Legally signed by  
Kristen Mørk  
20.08.2021  
 Legally signed by  
Petter Riise Boska  
20.08.2021

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000 000	1	1 000 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Kloss Hold AS	1 000 000	100	Ordinære aksjer

## Note 3 Lønn og ytelser

Mer om lønn og ytelser

Det har ikke vært utbetalt lønn i selskapet.

Mer om ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledene personer.

## Note 4 Antall årsverk og obligatorisk tjenestepensjon

Antall årsverk i regnskapsåret:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Mer om antall årsverk og obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke ansatte.

## Note 5 Lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til noen ledende personer i selskapet

## Note 6 Gjeld

	Annen langsiktig gjeld
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	28 604 762
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	34 325 715

Mer om gjeld

Sverresgate 1 er pantsatt til fordel for morselskapet Kloss Hold ifm finansiering i SR-Bank.

Selskapet har følgende morselskapsgjeld:



Kloss Hold AS - 32 717 786  
Grepa Industrier - 495 000

 Legally signed by  
Kristen Mørk  
20.08.2021  
 Legally signed by  
Petter Riise Boska  
20.08.2021

## Note 7 Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01	23 275 615	23 275 615
Tilgang i året	11 050 100	11 050 100
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>34 325 715</b>	<b>34 325 715</b>
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>34 325 715</b>	<b>34 325 715</b>

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Sverresgate 1 er fortsatt under rehabilitering. Derfor er ikke foretatt avskrivninger i 2020.

Sverresgate 1 er pantsatt til fordel for morselskapet Kloss Hold ifm finansiering i SR-Bank.

## Note 8 Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Gjeld til nærstående/konsenselskaper

Konsern:

Lån fra Kloss Hold AS - 32 717 786

Leverandørgjeld til Grepa Drift AS - 197 948

Nærstående:


Lån fra Boska Holding AS - 200 000

Lån fra Theraa Holding AS - 200 000

## Note 9 Skatt mv.

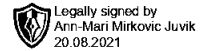
Skatt	Årets	Fjorårets
<u>Resultatført skatt på ordinært resultat:</u>		
<u>Skattepliktig inntekt:</u>		
Ordinært resultat før skatt	-614 537	-433 819
+/- Permanente forskjeller		-5 570
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-5 500 732	-2 013 282
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-6 115 269</b>	<b>-2 452 671</b>
<u>Betalbar skatt i balansen:</u>		



Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01	31.12	 Legally signed by Kristin Mørk 20.08.2021
Anleggsmidler	2 013 282	7 514 014	-5 500 732
Skattemessig framførbart underskudd	-2 452 671	-8 567 940	6 115 269
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-439 389</b>	<b>-1 053 926</b>	<b>614 537</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-439 389</b>	<b>-1 053 926</b>	<b>614 537</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12</b>	<b>-96 666</b>	<b>-231 864</b>	<b>135 198</b>
Utsatt skattefordel er ikke bokført.			



Medlem i Den norske Revisorforening



Til generalforsamlingen i Teaterhjørnet AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Teaterhjørnet AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 614 537. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.

Ytrebygdsveien 37  
5251 Søreidgrend

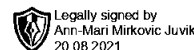
Tlf: 952 30 240

[post@advisorrevisjon.no](mailto:post@advisorrevisjon.no)  
[www.advisorrevisjon.no](http://www.advisorrevisjon.no)

NO 988 727 571 MVA  
Bank: 9525.05.31827



## ADVISOR REVISJON AS



- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 20. august 2021  
Advisor Revisjon AS

*Elektronisk signert*  
Ann-Mari M. Juvik  
Statsautorisert revisor