



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 847 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDAHL INVESTERING AS
Forretningsadresse: Kong Haralds gate 73
4041 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 916847580

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 285 600 | 267 926 |
| Sum inntekter | | 285 600 | 267 926 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | | 90 186 | 96 046 |
| Sum kostnader | | 90 186 | 96 046 |
| Driftsresultat | | 195 414 | 171 880 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 38 | 97 |
| Annen finansinntekt | | | 22 847 |
| Sum finansinntekter | | 38 | 22 944 |
| Verdireduksjon/verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | -297 703 | 166 123 |
| Annen rentekostnad | | 103 325 | 110 216 |
| Annen finanskostnad | | 470 227 | |
| Sum finanskostnader | | 275 849 | 276 339 |
| Netto finans | | -275 812 | -253 396 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -80 397 | -81 516 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | -30 777 | 18 608 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -49 620 | -100 124 |
| Årsresultat | 7 | -49 620 | -100 124 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -49 620 | -100 124 |
| Totalresultat | | -49 620 | -100 124 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|----------------|-----------------|
| Overført fra overkursfond | | -49 620 | -100 124 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -49 620 | -100 124 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 8 | 5 886 744 | 5 886 744 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 886 744 | 5 886 744 |
| Sum anleggsmidler | | 5 886 744 | 5 886 744 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 30 777 | |
| Sum fordringer | | 30 777 | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | | 191 302 |
| Sum investeringer | | | 191 302 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 243 295 | 202 802 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 243 295 | 202 802 |
| Sum omløpsmidler | | 274 072 | 394 104 |
| SUM EIENDELER | | 6 160 816 | 6 280 848 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 244 000 | 244 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Overkurs | | 3 284 302 | 3 333 922 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 528 302 | 3 577 922 |
| Sum egenkapital | 7 | 3 528 302 | 3 577 922 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 2 608 549 | 2 658 258 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 608 549 | 2 658 258 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 608 549 | 2 658 258 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 6 | | 18 608 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 23 964 | 26 060 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 23 964 | 44 668 |
| Sum gjeld | | 2 632 513 | 2 702 925 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 160 816 | 6 280 848 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 8 | | |
| Pantstillelser | 8 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 288438

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 847 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDAHL INVESTERING AS
Forretningsadresse: Kong Haralds gate 73
4041 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 847 580
NORDAHL INVESTERING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 285 600 | 267 926 |
| Sum inntekter | | 285 600 | 267 926 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | | 90 186 | 96 046 |
| Sum kostnader | | 90 186 | 96 046 |
| Driftsresultat | | 195 414 | 171 880 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 38 | 97 |
| Annen finansinntekt | | | 22 847 |
| Sum finansinntekter | | 38 | 22 944 |
| Verdireduksjon/verdiøkning | | | |
| markedsbaserte omløpsmidler | | -297 703 | 166 123 |
| Annen rentekostnad | | 103 325 | 110 216 |
| Annen finanskostnad | | 470 227 | |
| Sum finanskostnader | | 275 849 | 276 339 |
| Netto finans | | -275 812 | -253 396 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | -30 777 | 18 608 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -49 620 | -100 124 |
| Årsresultat | 7 | -49 620 | -100 124 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -49 620 | -100 124 |
| Totalresultat | | -49 620 | -100 124 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra overkursfond | | -49 620 | -100 124 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -49 620 | -100 124 |





Organisasjonsnr: 916 847 580
NORDAHL INVESTERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 8

5 886 744

5 886 744

Sum varige driftsmidler

5 886 744

5 886 744

Sum anleggsmidler

5 886 744

5 886 744

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

30 777

Sum fordringer

30 777

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 5

191 302

Sum investeringer

191 302

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

243 295

202 802

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

243 295

202 802

Sum omløpsmidler

274 072

394 104

SUM EIENDELER

6 160 816

6 280 848

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

244 000

244 000

Overkurs

3 284 302

3 333 922

Sum innskutt egenkapital

3 528 302

3 577 922

Sum egenkapital

7

3 528 302

3 577 922

Gjeld

Langsiktig gjeld



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 8 | 2 608 549 | 2 658 258 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 608 549 | 2 658 258 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 608 549 | 2 658 258 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 6 | | 18 608 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 23 964 | 26 060 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 23 964 | 44 668 |
| Sum gjeld | | 2 632 513 | 2 702 925 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 160 816 | 6 280 848 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 8 | | |
| Pantstillelser | 8 | | |



Organisasjonsnr: 916 847 580
NORDAHL INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 2440.00 | 100.00 | 244000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Nordahl AS | 2440.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 2440.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Golar LNG Limited | 0.00% | 0.00% | | |



Årsregnskap 2020

Nordahl Investering AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 847 580



Nordahl Investering AS

Resultatregnskap

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|--|----------|-----------------|-----------------|
| Leieinntekt | | 285 600 | 267 926 |
| Sum driftsinntekter | | 285 600 | 267 926 |
| Annen driftskostnad | | 90 186 | 96 046 |
| Sum driftskostnader | | 90 186 | 96 046 |
| Driftsresultat | | 195 414 | 171 880 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 38 | 97 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 22 847 |
| Verdireduksjon/verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | -297 703 | 166 123 |
| Annen rentekostnad | | 103 325 | 110 216 |
| Annen finanskostnad | | 470 227 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -275 812 | -253 396 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -80 397 | -81 516 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | -30 777 | 18 608 |
| Årsresultat | 7 | -49 620 | -100 124 |
| Overføringer | | | |
| Overført fra overkursfond | | 49 620 | 100 124 |
| Sum overføringer | | -49 620 | -100 124 |



Nordahl Investering AS

Balanse

| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 8 | 5 886 744 | 5 886 744 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 886 744 | 5 886 744 |
| Sum anleggsmidler | | 5 886 744 | 5 886 744 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 30 777 | 0 |
| Sum fordringer | | 30 777 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 0 | 191 302 |
| Sum investeringer | | 0 | 191 302 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 243 295 | 202 802 |
| Sum omløpsmidler | | 274 072 | 394 104 |
| Sum eiendeler | | 6 160 816 | 6 280 848 |



Nordahl Investering AS

Balanse

| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 244 000 | 244 000 |
| Overkurs | | 3 284 302 | 3 333 922 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 528 302 | 3 577 922 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Sum egenkapital | 7 | 3 528 302 | 3 577 922 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 2 608 549 | 2 658 258 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 608 549 | 2 658 258 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 6 | 0 | 18 608 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 23 964 | 26 060 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 23 964 | 44 668 |
| Sum gjeld | | 2 632 513 | 2 702 925 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 6 160 816 | 6 280 848 |

Hafersfjord, 07.05.2021

Odd Kjetil Larsen Nordahl
styreleder

Linda Synnøve Halle Nordahl
styremedlem



Nordahl Investering AS

Note Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med norsk regnskapslov og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små selskaper.

Inntekter

Utleieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid dersom de har levetid på mer enn 3 år.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende.

Markedsbaserte Aksjer

Verdipapirer som inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg som omsettes i et regulert marked og har god eierspredning og likviditet, er vurdert til markedsverdi.

Verdipapirer som ikke tilfredsstiller kravene i avsnittet over, er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.1

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Nordahl Investering AS

Note 2 Lønnskostnader

Nordahl Investering AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

Note 3 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|-------------------------------|------------------------|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.20 | 5 886 744 | 5 886 744 |
| = Anskaffelseskost 31.12.20 | 5 886 744 | 5 886 744 |
| = Bokført verdi 31.12.20 | 5 886 744 | 5 886 744 |

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nordahl Investering AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 2 440 | 100,0 | 244 000 |
| Sum | 2 440 | | 244 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------|----------|-----------|-------------|
| Nordahl AS | 2 440 | 100,0 | 100,0 |

Styrets leder Odd Kjetil Larsen Nordahl eier 100 % av aksjene via Nordahl AS.

Note 5 Verdipapirer

Selskapet hadde beholdning av markedsbaserte aksjer ved inngangen av inntektsåret 2020, men beholdningen er solgt i løpet av 2020.



Nordahl Investering AS

Note 6 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|-----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | -30 777 | 18 608 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -30 777 | 18 608 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -80 397 | -81 516 |
| Permanente forskjeller | -175 277 | 166 098 |
| Skattepliktig inntekt | -255 675 | 84 582 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 18 608 |
| Skatt på tilbakeført underskudd | -30 777 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | -30 777 | 18 608 |

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Note 7 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2019 | 244 000 | 3 333 922 | 3 577 922 |
| Årets resultat | | -49 620 | -49 620 |
| Pr 31.12.2020 | 244 000 | 3 284 302 | 3 528 302 |

Note 8 Pantstillelser og garantier

| | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|--|-------------------|-------------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 2 608 549 | 2 658 258 |
| Sum | 2 608 549 | 2 658 258 |
| Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Faste eiendommer | 5 886 744 | 5 886 744 |
| Sum | 5 886 744 | 5 886 744 |

Gjeld med forfall senere enn 5 år kr 2 279 967