



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	879 263 972
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYGG- OG TØMRERMESTER TOROLF STENERSEN AS
Forretningsadresse:	Gjekstadveien 5 3218 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kai Gustavsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1,6	69 570 750	70 836 240
Annen driftsinntekt		285 226	
<b>Sum inntekter</b>		<b>69 855 976</b>	<b>70 836 240</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		51 577	47 004
Varekostnad		42 345 983	38 802 143
Lønnskostnad	4,15	20 222 883	20 865 586
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	522 658	488 754
Annen driftskostnad	4,5	4 150 841	4 708 738
<b>Sum kostnader</b>		<b>67 293 942</b>	<b>64 912 225</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 562 034</b>	<b>5 924 014</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37 956	77 497
Annen finansinntekt	8	60 932	85 611
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>98 888</b>	<b>163 108</b>
Annen rentekostnad		39 239	48 980
Annen finanskostnad		18 182	16 943
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57 421</b>	<b>65 923</b>
<b>Netto finans</b>		<b>41 467</b>	<b>97 185</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>2 603 500</b>	<b>6 021 199</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	565 584	1 318 697
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 037 916</b>	<b>4 702 502</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 037 916</b>	<b>4 702 502</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 037 916</b>	<b>4 702 502</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 037 916</b>	<b>4 702 502</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 037 916	3 202 502
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 037 916</b>	<b>4 702 502</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	222 958	287 390
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>222 958</b>	<b>287 390</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2,14	171 640	247 380
Skip, rigger, fly og lignende	2,14	14 400	26 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2,14	1 272 887	1 653 839
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 458 927</b>	<b>1 927 919</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	3 950 000	
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 159 093	893 671
Andre fordringer	12	1 691 648	2 162 376
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 830 740</b>	<b>3 086 047</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 512 626</b>	<b>5 301 356</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6,14	12 600	64 177
<b>Sum varer</b>		<b>12 600</b>	<b>64 177</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5,14,5, 6	8 023 831	8 951 051
Andre fordringer		192 683	228 856
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 216 514</b>	<b>9 179 907</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	5 435 121	11 729 379
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 435 121</b>	<b>11 729 379</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 664 235</b>	<b>20 973 463</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 176 860</b>	<b>26 274 819</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	11	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	10		-60 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>140 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	11 414 546	10 968 154
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 414 546</b>	<b>10 968 154</b>

##### Sum egenkapital

9	<b>11 614 546</b>	<b>11 108 154</b>
---	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--	--	----------	----------

##### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	14		975 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>975 000</b>

##### Sum langsiktig gjeld

	<b>0</b>	<b>975 000</b>
--	----------	----------------

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	13	4 454 022	4 672 341
Betalbar skatt	3	492 260	1 359 110
Skyldige offentlige avgifter		2 351 008	2 264 785
Utbytte	9		1 500 000
Kortsiktig konserngjeld	13	78 119	37 703



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen kortsiktig gjeld	5	3 186 906	4 357 726
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 562 315</b>	<b>14 191 665</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 562 315</b>	<b>15 166 665</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 176 860</b>	<b>26 274 819</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 156761

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 879 263 972  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG- OG TØMRERMESTER TOROLF  
STENERSEN AS  
Forretningsadresse: Gjekstadveien 5  
3218 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Gustavsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2022



Organisasjonsnr: 879 263 972  
BYGG- OG TØMRERMESTER TOROLF  
STENERSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 6	69 570 750	70 836 240
Annen driftsinntekt		285 226	
<b>Sum inntekter</b>		<b>69 855 976</b>	<b>70 836 240</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		51 577	47 004
Varekostnad		42 345 983	38 802 143
Lønnskostnad	4, 15	20 222 883	20 865 586
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	522 658	488 754
Annen driftskostnad	4, 5	4 150 841	4 708 738
<b>Sum kostnader</b>		<b>67 293 942</b>	<b>64 912 225</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 562 034</b>	<b>5 924 014</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37 956	77 497
Annen finansinntekt	8	60 932	85 611
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>98 888</b>	<b>163 108</b>
Annen rentekostnad		39 239	48 980
Annen finanskostnad		18 182	16 943
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57 421</b>	<b>65 923</b>
<b>Netto finans</b>		<b>41 467</b>	<b>97 185</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 603 500	6 021 199
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	3	<b>565 584</b>	<b>1 318 697</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 037 916</b>	<b>4 702 502</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 037 916</b>	<b>4 702 502</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 037 916</b>	<b>4 702 502</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Ordinært utbytte		1 500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	2 037 916	3 202 502
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>2 037 916</b>	<b>4 702 502</b>



Organisasjonsnr: 879 263 972  
BYGG- OG TØMRERMESTER TOROLF  
STENERSEN AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	222 958	287 390
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>222 958</b>	<b>287 390</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2,14	171 640	247 380
Skip, rigger, fly og lignende	2,14	14 400	26 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2,14	1 272 887	1 653 839
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 458 927</b>	<b>1 927 919</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	3 950 000	
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 159 093	893 671
Andre fordringer	12	1 691 648	2 162 376
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 830 740</b>	<b>3 086 047</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 512 626</b>	<b>5 301 356</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6,14	12 600	64 177
<b>Sum varer</b>		<b>12 600</b>	<b>64 177</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5,14,5,6	8 023 831	8 951 051
Andre fordringer		192 683	228 856
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 216 514</b>	<b>9 179 907</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	5 435 121	11 729 379
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 435 121</b>	<b>11 729 379</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 664 235</b>	<b>20 973 463</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 176 860</b>	<b>26 274 819</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	11	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	10		-60 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>140 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	11 414 546	10 968 154
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 414 546</b>	<b>10 968 154</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>11 614 546</b>	<b>11 108 154</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	14		975 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>975 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>975 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	13	4 454 022	4 672 341
Betalbar skatt	3	492 260	1 359 110
Skyldige offentlige avgifter		2 351 008	2 264 785
Utbytte	9		1 500 000
Kortsiktig konserngjeld	13	78 119	37 703
Annen kortsiktig gjeld	5	3 186 906	4 357 726
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 562 315</b>	<b>14 191 665</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 562 315</b>	<b>15 166 665</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 176 860</b>	<b>26 274 819</b>



Organisasjonsnr: 879 263 972  
BYGG- OG TØMRERMESTER TOROLF  
STENERSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
34.00

Note  
2

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16241101.00	17214528.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2531521.00	2495418.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1041039.00	1025302.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	409221.00	130338.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20222882.00	20865586.00

Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
<b>Konsernregnskap</b>			
<b>Morselskapet sitt navn</b>			
<b>Forretningskontor for morselskapet</b>			
<b>Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen</b>			
<b>Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld</b>			
<b>Fordringer</b>			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

**Note**  
3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:** Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**





## Bygg- Og Tømrermester Torolf Stenersen AS

<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>	<b>1</b>		
Salgsinntekter	1,6	69 570 750	70 836 240
Andre driftsinntekter		285 226	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>69 855 976</b>	<b>70 836 240</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		42 345 983	38 802 143
Endring i beholdning av v.i.a. og f.v.		51 577	47 004
Lønnskostnad	4,15	20 222 883	20 865 586
Avskrivning varige driftsmidler	2	522 658	488 754
Annen driftskostnad	4,5	4 150 841	4 708 738
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>67 293 942</b>	<b>64 912 225</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 562 034</b>	<b>5 924 014</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Annen renteinntekt		37 956	77 497
Annen finansinntekt	8	60 932	85 611
Annen rentekostnad		39 239	48 980
Annen finanskostnad		18 182	16 943
<b>Resultat av finansielle poster</b>		<b>41 467</b>	<b>97 185</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>3</b>	<b>2 603 500</b>	<b>6 021 199</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	565 584	1 318 697
<b>Årsresultat</b>		<b>2 037 916</b>	<b>4 702 502</b>
<b>DISPONERING AV ÅRSRESULTAT</b>			
Overført annen egenkapital		2 037 916	3 202 502
Avsatt til ordinært utbytte		0	1 500 000
<b>Sum disponert</b>		<b>2 037 916</b>	<b>4 702 502</b>



## Bygg- Og Tømrermester Torolf Stenersen AS

### Balanse

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>	<b>1</b>		
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	3	222 958	287 390
Maskiner og anlegg	2,14	171 640	247 380
Skip, rigger, fly o.l.	2,14	14 400	26 700
Driftsløsøre, inventar, biler o.l.	2,14	1 172 130	1 553 082
Andre driftsmidler		100 757	100 757
Aksjer i datterselskap o. l.	7	30 000	30 000
Investering i tilknyttet selskap	7	3 950 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 159 093	893 671
Langsiktige fordringer	12	1 691 648	2 162 376
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 512 626</b>	<b>5 301 356</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	6,14	12 600	64 177
Kundefordringer	5,14	7 968 078	8 799 990
Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt	5,6	55 753	151 061
Andre fordringer		192 683	228 856
Bankinnskudd, kontanter o.l.	14	5 435 121	11 729 379
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 664 235</b>	<b>20 973 463</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 176 860</b>	<b>26 274 819</b>

Årsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 879263972



## Bygg- Og Tømrermester Torolf Stenersen AS

## Balanse

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	11	200 000	200 000
Egne aksjer	10	0	-60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>140 000</b>
Annen egenkapital	9	11 414 546	10 968 154
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 414 546</b>	<b>10 968 154</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>11 614 546</b>	<b>11 108 154</b>
<b>GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	0	975 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>975 000</b>
Leverandørgjeld	13	4 454 022	4 672 341
Gjeld til selskap i samme konsern	13	37 703	0
Betalbar skatt	3	492 260	1 359 110
Skyldige offentlige avgifter		2 351 008	2 264 785
Konsernbidrag		40 416	37 703
Utbytte	9	0	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	5	3 186 906	4 357 726
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 562 315</b>	<b>14 191 665</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 562 315</b>	<b>15 166 665</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 176 860</b>	<b>26 274 819</b>

Sandefjord, 16.02.2022

Styret for Bygg- Og Tømrermester Torolf Stenersen AS

Kai Gustavsen  
Styrets lederTorolf Stenersen  
StyremedlemPer Erik Lollok Andersen  
StyremedlemOskar Stenersen  
Styremedlem

Årsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 879263972



## Bygg- og tømrermester Torolf Stenersen AS

### Noter til årsregnskapet 2021

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

##### Driftsinntekter

Inntekter resultatføres på leveringstidspunktet når varen er levert eller tjenesten utført. Leieinntekter resultatføres løpende.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Aksjer i andre selskaper ( omløpsaksjer)

Finansielle omløpsmidler som inngår i en handelsportefølje og børsaksjer vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre aksjer er vurdert til det laveste av kostpris og antatt markedsverdi.

##### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

##### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer, redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

##### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode inklusiv andel av fortjeneste ( eventuelt uten fortjeneste ).

##### Pensjoner

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik årets premie. Se note 15

##### Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2021 og 22% for 2022 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.



**Bygg- og tømrermester Torolf Stenersen AS**

**Noter til årsregnskapet 2021**

**Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

	Goodwill	Driftsløse, inventar o.l	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	372 000	6 563 643	6 935 643
Tilgang i året	0	53 669	53 669
Avgang kostpris	0	-675 556	-675 556
Akk. ordinære avskrivninger	372 000	5 934 698	6 306 698
Bokført verdi 31.12.	0	1 358 170	1 358 170
Skattemessig verdi 31.12.	49 929	1 277 078	1 327 007
Midlertidige forskjeller	-49 929	81 092	31 163
Avskrivningssats %	10-25%	10-25%	
Årets ordinære avskrivninger	0	522 658	522 658
- Årets salgsgevinst	0	162 997	162 997
+ Årets tap	0	0	0
Netto resultatført	0	359 661	359 661
Årets saldoavskrivninger	12 482	369 655	382 137
Endring midlertidige forskjeller	12 482	9 994	22 476

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.

**Note 3 Skatt**

Skattegrunnlaget	2021	2020
Resultat før skattekostnad	2 603 500	6 021 199
Permanente forskjeller	28 269	28 283
Regulering av aksjer	-60 932	-55 410
Endring i midlertidige forskjeller	-292 876	221 402
Konsernbidrag	-40 416	-37 703
Skattegrunnlag	2 237 545	6 177 772

Skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	492 260	1 359 110
Skatteeffekt på avgitt konsernbidrag	8 892	8 295
Endring i utsatt skatt	64 432	-48 708
Skattekostnad i resultatregnskapet	565 584	1 318 697
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	21,72 %	21,90 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.20	31.12.21	Endring
Varige driftsmidler	8 687	31 163	-22 476
Garantiavsetning	-694 000	-697 000	3 000
Negativ fordringsreserve	-621 000	-347 600	-273 400
Sum midlertidige forskjeller	-1 306 313	-1 013 437	-292 876
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	-1 306 313	-1 013 437	-292 876
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 22% / 22%	0	0	0
Grunnlag utsatt skattefordel	1 306 313	1 013 437	292 876
Utsatt skattefordel 22% / 22%	287 389	222 956	64 433



**Bygg- og tømrermester Torolf Stenersen AS**

**Noter til årsregnskapet 2021**

**Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	16 241 101	17 214 528
Folketrygd	2 531 521	2 495 418
Pensjonskostnader	1 041 039	1 025 302
Andre lønnsrelaterte ytelser	409 221	130 338
<b>Sum</b>	<b>20 222 883</b>	<b>20 865 586</b>

Antall sysselsatte årsverk	34	37
----------------------------	----	----

<b>Lån / ytelser til ledende personer</b>	<b>Rentesats</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Daglig leder</b>			
Lån / sikkerhetsstillelse medregnet rente:	0,00 %	0	0
<b>Hele styret</b>			
Styrehonorar		36 000	36 000
Annen godtgjørelse		0	0
Lån / sikkerhetsstillelse medregnet rente:	0,00 %	0	0
<b>Styrets leder</b>			
Styrehonorar		36 000	36 000
Annen godtgjørelse		0	0
Avtale om bonus, overskuddsdeling, opsjon og lignende		0	0

**Note 5 Kundefordringer**

<b>Avsetning til forventet tap på fordringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Regnskapsmessig avsetning til forventet tap på fordringer	347 600	621 000
Fordringsreserve	-347 600	-621 000

<b>Kostnadsførte tap på fordringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Endring tapsavsetning	-273 400	236 000
Tap på krav i resultatregnskapet	-273 400	236 000

Kundefordringer	7 968 078	8 799 990
Opptjent ikke fakturert	55 753	151 061
<b>Sum</b>	<b>8 023 831</b>	<b>8 951 051</b>

Forskudd fra kunder	257 085	249 420
---------------------	---------	---------

**Note 6 Varelager**

Selskapets varebeholdning er vurdert til anskaffelseskost.  
Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans.

Selskapet har fastpriskontrakter pr 31.12.2021 som er vurdert etter løpende avregningsmetode uten fortjeneste og med fortjeneste, individuelt vurdert. Timebaserte prosjekter er vurdert til full pris.



## Bygg- og tømrermester Torolf Stenersen AS

## Noter til årsregnskapet 2021

**Note 7 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og deltagelse i felleskontrollert virksomhet**

	<i>Stenersen Bolig AS</i>	<i>Haga Panorama AS</i>	<i>Sum</i>
Anskaffelsestidspunkt	16.08.2013	02.03.2021	
Forretningskontor	Sandefjord	Sandefjord	
Eierandel / stemmerett i %	100 %	45 %	
Anskaffelseskost	30 000	3 950 000	3 980 000
Balanseført verdi	30 000	3 950 000	3 980 000
<hr/>			
Selskapets egenkapital (100%)	549 861	965 909	
Selskapets resultat (100%)	-31 522	-23 521	

**Note 8 Finansielle omløpsmidler / investeringer**

	Antall aksjer	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseverdi	Verdiendring i år
Norske aksjefond	0	964 530	1 159 093	1 159 093	60 932

**Note 9 Egenkapital**

	Aksje- kapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.20	200 000	-60 000	10 968 154	11 108 154
Årets resultat			2 037 916	2 037 916
Tilleggsutbytte			-1 500 000	-1 500 000
Egne aksjer		60 000	-60 000	0
Pr 31.12.21	200 000	0	11 414 546	11 614 546

**Note 10 Egne aksjer**

Selskapet har den 7.1. 2021 overført 60 000 egne aksjer pålydende kr1 til eksisterende aksjonærer etter forholdsmessig eierandel.

Selskapet hadde i løpet av 2019 kjøpt 15 egne aksjer pålydende kr. 4.000 til kr 3.600.000.

Aksjenes pålydende endres den 7.1.2021 fra NOK 4.000 med NOK 3.999 til NOK 1 per. aksje.

Antall aksjer og vederlag	Antall	% av AK	2021	2020
Beholdning pr 1.1.	15	30 %	60 000	60 000
Ervervet	0	0 %	0	0
Avhendet / Overført aksjonærer 7.1.2021	-15	0 %	-60 000	0
Beholdning pr 31.12.	0	0 %	0	60 000



## Bygg- og tømremester Torolf Stenersen AS

### Noter til årsregnskapet 2021

#### Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er pr 1.1.2021	Antall	Eierandel
Torolf Stenersen	22	44 % daglig leder / styremedlem
Egne aksjer	15	30 %
Per Erik Lollik Andersen AS	10	20 % styremedlem
Oskar Stenersen	3	6 % styremedlem
	50	100 %

Selskapets aksjonærer er fra 7.1.2021	Antall	Eierandel
Torolf Stenersen	125 714	62,86 % daglig leder / styrets leder
P.E.L.Andersen AS v/Per E L Andersen	57 143	28,57 % styremedlem
Oskar Stenersen	17 143	8,57 % styremedlem
	200 000	100 %

Aksjekapital: 200 000 stk à 1 200 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Generalforsamlingen vedtok 7.1.2021 å endre pålydende og overfører vedlerlagsfritt egne aksjer til eksisterende aksjonærer.

Aksjenes pålydende endres fra NOK 4.000 med NOK 3.999 til NOK 1 per. aksje.

Endring av antall aksjer fra 50 til 200.000

#### Note 12 Langsiktige fordringer og langsiktig gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år	2021	2020
Gjekstadveien 5 AS	1 622 421	2 047 421
Forskudd leasing	69 227	114 955
Lån til foretak i samme konsern, TS og FKV	0	0
Sum	1 691 648	2 162 376

#### Note 13 Mellomværende med selskap i samme konsern, TS og FKV

Fordringer på foretak i samme konsern, TS	2021	2020
Fordringer på TS	63 031	0
Sum	63 031	0

Gjeld til foretak i samme konsern, TS	2021	2020
Gjeld til foretak i samme konsern	37 703	
Sum	37 703	0



**Bygg- og tømrermester Torolf Stenersen AS**

**Noter til årsregnskapet 2021**

**Note 14 Pantstillelser og garantier**

<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	975 000
Sum	0	975 000
<b>Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kundefordringer	7 968 078	8 799 990
Varelager	12 600	64 177
Driftsløsøre, inventar m.v.	1 358 170	1 827 162
Sum	9 338 848	10 691 329
Bundet bankinnskudd vedr. forskuddstrekk	657 719	713 743
Garantiansvar	5 147 338	2 156 040

**Note 15 Pensjoner**

**Forpliktelse knyttet til OTP**

Pensjonsforpliktelse for samtlige ansatte er dekket ved en kollektiv pensjonsforpliktelse som omfatter alle ansatte. Forpliktelsen er ikke balanseført, og den årlige pensjonspremien anses som årets pensjonskostnad.



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i BYGG- OG TØMRERMESTER TOROLF STENRESEN AS

## Uavhengig revisors beretning for 2021

### Konklusjon

Vi har revidert BYGG- OG TØMRERMESTER TOROLF STENRESEN AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2.037.916. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for BYGG- OG TØMRERMESTER TOROLF STENRESEN AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 16.02.2022

HLO revisjon & rådgivning AS

Torild E Gundersen

statsautorisert revisor

