



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 016 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEKSJON 25 AS
Forretningsadresse: Seksjon 19
Hardangervegen 72
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Haukeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		116 280	68 422
Sum inntekter		116 280	68 422
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	95 800	95 800
Annen driftskostnad		59 815	78 182
Sum kostnader		155 615	173 982
Driftsresultat		-39 335	-105 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	163
Sum finansinntekter		0	163
Rentekostnad til foretak i samme konsern		68 470	62 143
Sum finanskostnader		68 470	62 143
Netto finans		-68 470	-61 980
Resultat før skattekostnad		-107 805	-167 540
Årsresultat		-107 805	-167 540
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-107 805	-17 540
Annen egenkapital		0	-150 000
Sum overføringer og disponeringer		-107 805	-167 540



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 033 505	2 129 305
Sum varige driftsmidler		2 033 505	2 129 305
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 033 505	2 129 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 598
Konsernfordringer	2	0	150 000
Sum fordringer		0	152 598
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 931	27 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 931	27 253
Sum omløpsmidler		50 931	179 851
SUM EIENDELER		2 084 436	2 309 156

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	270 147	162 342
Sum opptjent egenkapital		-270 147	-162 342
Sum egenkapital		-240 147	-132 342
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	2 296 754	2 438 284
Sum annen langsiktig gjeld		2 296 754	2 438 284
Sum langsiktig gjeld		2 296 754	2 438 284
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 563	3 214
Skyldige offentlige avgifter		7 829	0
Annen kortsiktig gjeld		12 438	0
Sum kortsiktig gjeld		27 829	3 214
Sum gjeld		2 324 583	2 441 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 084 436	2 309 156



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 431266

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 016 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEKSJON 25 AS
Forretningsadresse: Seksjon 19
Hardangervegen 72
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Haukeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Organisasjonsnr: 916 016 611
SEKSJON 25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		116 280	68 422
Sum inntekter		116 280	68 422
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	95 800	95 800
Annen driftskostnad		59 815	78 182
Sum kostnader		155 615	173 982
Driftsresultat		-39 335	-105 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	163
Sum finansinntekter		0	163
Rentekostnad til foretak i samme konsern		68 470	62 143
Sum finanskostnader		68 470	62 143
Netto finans		-68 470	-61 980
Resultat før skattekostnad		-107 805	-167 540
Årsresultat		-107 805	-167 540
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-107 805	-17 540
Annen egenkapital		0	-150 000
Sum overføringer og disponeringer		-107 805	-167 540



Organisasjonsnr: 916 016 611
SEKSJON 25 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 033 505	2 129 305
Sum varige driftsmidler		2 033 505	2 129 305
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 033 505	2 129 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 598
Konsernfordringer	2	0	150 000
Sum fordringer		0	152 598
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 931	27 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 931	27 253
Sum omløpsmidler		50 931	179 851
SUM EIENDELER		2 084 436	2 309 156
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	4	270 147	162 342
Sum opptjent egenkapital		-270 147	-162 342
Sum egenkapital		-240 147	-132 342
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	2 296 754	2 438 284
Sum annen langsiktig gjeld		2 296 754	2 438 284
Sum langsiktig gjeld		2 296 754	2 438 284
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 563	3 214
Skyldige offentlige avgifter		7 829	0
Annen kortsiktig gjeld		12 438	0
Sum kortsiktig gjeld		27 829	3 214
Sum gjeld		2 324 583	2 441 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 084 436	2 309 156



Organisasjonsnr: 916 016 611
SEKSJON 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2749905.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2749905.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



716400.00 0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2033505.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	95800.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	150000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2296754.00	2438284.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Årsregnskap for
SEKSJON 25 AS
916016611
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SEKSJON 25 AS
916 016 611

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		116 280	68 422
Sum driftsinntekter		116 280	68 422
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-95 800	-95 800
Annen driftskostnad		-59 815	-78 182
Sum driftskostnader		-155 615	-173 982
Driftsresultat		-39 335	-105 560
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	163
Sum finansinntekter		0	163
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-68 470	-62 143
Sum finanskostnader		-68 470	-62 143
Netto finans		-68 470	-61 980
Resultat før skattekostnad		-107 805	-167 540
Årsresultat		-107 805	-167 540
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-150 000
Udekket tap		-107 805	-17 540
Sum overføringer		-107 805	-167 540



SEKSJON 25 AS
916 016 611

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 033 505	2 129 305
Sum varige driftsmidler		2 033 505	2 129 305
Sum anleggsmidler		2 033 505	2 129 305
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	0	150 000
Andre kortsiktige fordringer		0	2 598
Sum fordringer		0	152 598
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 931	27 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 931	27 253
Sum omløpsmidler		50 931	179 851
SUM EIENDELER		2 084 436	2 309 156



SEKSJON 25 AS
916 016 611

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-270 147	-162 342
Sum opptjent egenkapital		-270 147	-162 342
Sum egenkapital		-240 147	-132 342
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	2 296 754	2 438 284
Sum annen langsiktig gjeld		2 296 754	2 438 284
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 563	3 214
Skyldige offentlige avgifter		7 829	0
Annen kortsiktig gjeld		12 438	0
Sum kortsiktig gjeld		27 829	3 214
Sum gjeld		2 324 583	2 441 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 084 436	2 309 156

Kenneth Haukeland
styrets leder

Lene Haukeland
daglig leder



SEKSJON 25 AS
916 016 611

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SEKSJON 25 AS
916 016 611

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 749 905
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 749 905
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-716 400
Balansført verdi per 31.12.	2 033 505
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	95 800

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	150 000

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 296 754	2 438 284

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hus Eiendommer AS	30	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-162 342	-132 342
Årsresultat	0	-107 805	-107 805
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-270 147	-240 147

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-107 805	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	54 738	0
Skattepliktig inntekt	-53 067	0



SEKSJON 25 AS
916 016 611

Fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Aksjekapitalen er tapt, men selskapet er i et konsernforhold hvor morselskapet vil tilføre nødvendig kapital for å kunne dekke alle forpliktelser.