



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 867 699  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: O HANSEN NY AS  
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72  
0373 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.09.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Hauglie-Hanssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		710 448	
Annen driftsinntekt		2 584	
<b>Sum inntekter</b>		<b>713 032</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-52 100	
Avskrivning av driftsmidler	2	48 200	
Annen driftskostnad	1	297 720	
<b>Sum kostnader</b>		<b>293 820</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>419 211</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 019	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 019</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>5 019</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>424 230</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	93 331	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>330 899</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>330 899</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>330 899</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>330 899</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		750 000	
Overført fra annen egenkapital		-419 101	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>330 899</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 565 043	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 565 043</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 565 043</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 584	
Lån til aksjonær		51	
Konsernfordringer		3 005 570	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 008 205</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	4	836 029	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>836 029</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 844 233</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 409 276</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	150 000	
Overkurs	6	4 141 393	
Annen innskutt egenkapital	6	2 340 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 631 393</b>	



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	51 825	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>51 825</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>6 683 218</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	976 058	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>976 058</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>976 058</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Utbytte		750 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>750 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 726 058</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 409 276</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 122998

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 867 699  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: O HANSEN NY AS  
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72  
0373 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.09.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Hauglie-Hanssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2022



Organisasjonsnr: 927 867 699  
O HANSEN NY AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		710 448	
Annen driftsinntekt		2 584	
<b>Sum inntekter</b>		<b>713 032</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-52 100	
Avskrivning av driftsmidler	2	48 200	
Annen driftskostnad	1	297 720	
<b>Sum kostnader</b>		<b>293 820</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>419 211</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 019	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 019</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>5 019</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>424 230</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	93 331	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>330 899</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>330 899</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>330 899</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>330 899</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		750 000	
Overført fra annen egenkapital		-419 101	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>330 899</b>	



Organisasjonsnr: 927 867 699  
O HANSEN NY AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 2 4 565 043  
Sum varige driftsmidler 4 565 043

Sum anleggsmidler 4 565 043 0

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer 2 584  
Lån til aksjonær 51  
Konsernfordringer 3 005 570  
Sum fordringer 3 008 205

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd 4 836 029  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 836 029

Sum omløpsmidler 3 844 233 0

SUM EIENDELER 8 409 276 0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital 3, 6 150 000  
Overkurs 6 4 141 393  
Annen innskutt egenkapital 6 2 340 000  
Sum innskutt egenkapital 6 631 393

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 6 51 825  
Sum opptjent egenkapital 51 825

Sum egenkapital 6 6 683 218 0

#### Gjeld Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5	976 058	
Sum avsetninger for forpliktelser		976 058	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		976 058	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Utbytte		750 000	
Sum kortsiktig gjeld		750 000	
Sum gjeld		1 726 058	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 409 276	0



Organisasjonsnr: 927 867 699  
O HANSEN NY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsoppgjøret 2021**

**O Hansen NY AS**

**Innhold:**

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**



Org.nr: 927 867 699



## Resultatregnskap

O Hansen NY AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>
Leieinntekter		710 448
Annen driftsinntekt		2 584
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>713 032</b>
Lønnskostnad	1	-52 100
Avskrivning av driftsmidler	2	48 200
Annen driftskostnad	1	297 720
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>293 820</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>419 211</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen finansinntekt		5 019
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>5 019</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>424 230</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	93 331
<b>Ordinært resultat</b>		<b>330 899</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>330 899</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt til utbytte		750 000
Overført fra annen egenkapital		-419 101
<b>Sum overføringer</b>		<b>330 899</b>



**Balanse**  
O Hansen NY AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 565 043
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 565 043</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 565 043</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer		2 584
Lån til foretak i samme konsern		3 005 570
Lån til aksjonær		51
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 008 205</b>
Bankinnskudd	4	836 029
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 844 233</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 409 276</b>

O Hansen NY AS

Org.nr: 927 867 699



## Balanse

### O Hansen NY AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	3, 6	150 000
Overkurs	6	4 141 393
Annen innskutt egenkapital	6	2 340 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 631 393</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	6	51 825
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>51 825</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>6 683 218</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
Utsatt skatt	5	976 058
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>976 058</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Utbytte		750 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>750 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 726 058</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 409 276</b>

Moss, 27.01.2022

Styret i O Hansen NY AS

Ragnar Hauglie-Hanssen  
styreleder/daglig leder



## Noter

### O Hansen NY AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Årsregnskapet er avgitt under forutsetningen for fortsatt drift.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter

### O Hansen NY AS

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønninger/tilbakeføring feriepenger	-52 100	0
-------------------------------------	---------	---

Selskapet har ingen ansatte.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 06.09.21	4 827 600	97 006	10 000	4 934 606
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>4 827 600</b>	<b>97 006</b>	<b>10 000</b>	<b>4 934 606</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	272 557	97 006		369 563
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>4 555 043</b>	<b>0</b>	<b>10 000</b>	<b>4 565 043</b>
Årets ordinære avskrivninger	48 200			48 200
Økonomisk levetid	100 år	5 år		



## Noter

### O Hansen NY AS

#### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i O Hansen NY AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	5 000,0	150 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>150 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
O Hansen Holding AS	30	100,0	100,0

#### Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 14.



## Noter

O Hansen NY AS

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	93 331
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>93 331</b>

Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	424 230
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 440 090
Mottatt konsernbidrag	3 000 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-15 859</b>

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	-660 000
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	660 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>
Varige driftsmidler	4 452 486
<b>Sum</b>	<b>4 452 486</b>
<b>Akkumulert fremførbart underskudd</b>	<b>-15 859</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>4 436 627</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>976 058</b>



## Noter

### O Hansen NY AS

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 06.09.2021	30 000				30 000
Kapitalutvidelse	120 000	4 141 393		470 926	4 732 319
Årets resultat				330 899	330 899
Utbytte				-750 000	-750 000
Konsernbidrag mottatt			2 340 000		2 340 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>150 000</b>	<b>4 141 393</b>	<b>2 340 000</b>	<b>51 825</b>	<b>6 683 218</b>