



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 650 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMTEPARTNER AS
Forretningsadresse: Bremnes
5445 BREMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Oskar Vikse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 284	
Sum inntekter		14 284	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	89 586	124 369
Sum kostnader		89 586	124 369
Driftsresultat		-75 302	-124 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 646	16 852
Annen finansinntekt		3 540	
Sum finansinntekter		7 186	16 852
Netto finans		7 186	16 852
Ordinært resultat før skattekostnad		-68 116	-107 517
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 116	-107 517
Årsresultat	4	-68 116	-107 517
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 116	-107 517
Totalresultat		-68 116	-107 517
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 600 000
Avsatt til annen egenkapital		-68 116	-1 707 517
Sum overføringer og disponeringer		-68 116	-107 517



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		46 033	46 033
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 058 181	2 126 297
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 058 181	2 126 297
Sum omløpsmidler		2 104 214	2 172 330
SUM EIENDELER		2 104 214	2 172 330
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 800 000	1 800 000
Sum innskutt egenkapital		1 800 000	1 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		304 214	372 330
Sum opptjent egenkapital		304 214	372 330
Sum egenkapital	4	2 104 214	2 172 330
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 104 214	2 172 330



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 575916

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 650 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMTEPARTNER AS
Forretningsadresse: Bremnes
5445 BREMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Oskar Vikse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2021



Organisasjonsnr: 996 650 588
TOMTEPARTNER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 284	
Sum inntekter		14 284	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	89 586	124 369
Sum kostnader		89 586	124 369
Driftsresultat		-75 302	-124 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 646	16 852
Annen finansinntekt		3 540	
Sum finansinntekter		7 186	16 852
Netto finans		7 186	16 852
Ordinært resultat før skattekostnad		-68 116	-107 517
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 116	-107 517
Årsresultat	4	-68 116	-107 517
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 116	-107 517
Totalresultat		-68 116	-107 517
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 600 000
Avsatt til annen egenkapital		-68 116	-1 707 517
Sum overføringer og disponeringer		-68 116	-107 517



Organisasjonsnr: 996 650 588
TOMTEPARTNER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		46 033	46 033
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 058 181	2 126 297
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 058 181	2 126 297
Sum omløpsmidler		2 104 214	2 172 330
SUM EIENDELER		2 104 214	2 172 330
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 800 000	1 800 000
Sum innskutt egenkapital		1 800 000	1 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		304 214	372 330
Sum opptjent egenkapital		304 214	372 330
Sum egenkapital	4	2 104 214	2 172 330
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 104 214	2 172 330



Organisasjonsnr: 996 650 588
TOMTEPARTNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Tomtepartner AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: UQDD5-BXY11-EGJ0Y-LFGGM-FMGWZ-A7EDZ

Org.nr.: 996 650 588



Resultatregnskap

Tomtepartner AS

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2020	2019
	Annen driftsinntekt	14 284	0
	Sum driftsinntekter	14 284	0
2	Annen driftskostnad	89 586	124 369
	Sum driftskostnader	89 586	124 369
	Driftsresultat	-75 302	-124 369
	Finansinntekter og finanskostnader		
	Annen renteinntekt	3 646	16 852
	Annen finansinntekt	3 540	0
	Resultat av finansposter	7 186	16 852
	Ordinært resultat før skattekostnad	-68 116	-107 517
5	Skattekostnad på ordinært resultat	0	0
	Ordinært resultat	-68 116	-107 517
4	Årsresultat	-68 116	-107 517
	Overføringer		
	Tilleggsutbytte	0	1 600 000
	Avsatt til annen egenkapital	-68 116	-1 707 517
	Sum overføringer	-68 116	-107 517

Pennco Dokumentnøkkel: UQDD5-BXY11-EGJ0Y-LFGGM-FMGWZ-AZEDZ



Balanse

Tomtepartner AS

Note	Eiendeler	2020	2019
	Omløpsmidler		
	Lager av varer og annen beholdning	46 033	46 033
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	2 058 181	2 126 297
	Sum omløpsmidler	2 104 214	2 172 330
	Sum eiendeler	2 104 214	2 172 330
	Egenkapital og gjeld		
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3	Aksjekapital	1 800 000	1 800 000
	Sum innskutt egenkapital	1 800 000	1 800 000
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	304 214	372 330
	Sum opptjent egenkapital	304 214	372 330
4	Sum egenkapital	2 104 214	2 172 330
	Sum egenkapital og gjeld	2 104 214	2 172 330

Bremnes 23.06.2021

Aage Vikse
styreleder

Kjell Olav Natterøy
nestleder

Roar Espevold
styremedlem

Hans Oskar Vikse
styremedlem/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: UQDD5-BXY11-EGJ0Y-LFGGM-FMGWZ-AZEDZ



Tomtepartner AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pennneo Dokumentnr: UQDD5-BXY11-EGJ0Y-LFGGM-FMGWZ-AZEDZ



Tomtepartner AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 17 500 eks. mva

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tomtepartner AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 800	1 000,0	1 800 000
Sum	1 800		1 800 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KONARO EIENDOM AS	900	50,0	50,0
PARTNER VIKSE AS	900	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 800	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Roar Espevold	styremedlem	176
Aage Vikse	styreleder	180
Hans Oskar Vikse	styremedlem/daglig leder	180
Kjell Olav Natterøy	nestleder	299
Totalt antall aksjer		835

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 800 000	372 330	2 172 330
Pr 01.01.2020	1 800 000	372 330	2 172 330
Årets resultat		-68 116	-68 116
Pr 31.12.2020	1 800 000	304 214	2 104 214

Pennneo Dokumentnøkkel: UQDD5-BXY11-EGJ0Y-LFGGM-FMGWZ-AZEDZ



Tomtepartner AS

Noter til regnskapet 2020

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-68 116	-107 517
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-68 116	-107 517
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-644 628	-576 512	68 116
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	644 628	576 512	-68 116
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: UQDD5-BXY11-EGJ0Y-LFGGM-FMGWZ-AVEDZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Oskar Vikse

Styremedlem / daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-3435340

IP: 81.167.xxx.xxx

2021-06-23 06:17:15Z



Aage Vikse

Styrets leder

Serienummer: 9578-5993-4-1846599

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-06-23 08:15:06Z



Kjell Olav Natterøy

Nestleder

Serienummer: 9578-5998-4-1137125

IP: 213.234.xxx.xxx

2021-06-24 10:32:47Z



Roar Espevold

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2252063

IP: 81.167.xxx.xxx

2021-07-05 05:39:07Z



Penneo Dokumentnøkkel: UQDD5-BXY11-EGJOY-LFGGM-FMGWZ-AVEDZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>