



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 775 174  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØRØYVEIEN 16 AS  
Forretningsadresse: Kirkåsveien 3  
8402 SORTLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Alf Støversteen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		301 729	891 123
Annen driftsinntekt		539 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>840 729</b>	<b>891 123</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 150	136 630
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	191 700	81 486
Annen driftskostnad		380 572	268 756
<b>Sum kostnader</b>		<b>574 422</b>	<b>486 872</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>266 307</b>	<b>404 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-3 955	
Annen renteinntekt			361
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-3 955</b>	<b>361</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		136 833	144 404
Annen rentekostnad		266 278	165
Annen finanskostnad		25 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>428 111</b>	<b>144 569</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-432 066</b>	<b>-144 208</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-165 759</b>	<b>260 042</b>
Skattekostnad på resultat	3	-36 467	57 129
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-129 292</b>	<b>202 913</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-129 292</b>	<b>202 913</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-129 292</b>	<b>202 913</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avgitt konsernbidrag	4		222 908
Udekket tap	4	-49 950	
Avsatt til annen egenkapital	4		-19 995
Overført fra annen egenkapital	4	-79 342	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-129 292</b>	<b>202 913</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	105 440	68 973
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>105 440</b>	<b>68 973</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 558 995	3 278 201
Maskiner og anlegg	2	44 100	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	650 321	18 983
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>11 253 416</b>	<b>3 297 184</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 358 857</b>	<b>3 366 157</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		14 191	12 096
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 191</b>	<b>12 096</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 391	55 952
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>85 391</b>	<b>55 952</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>99 582</b>	<b>68 048</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 458 438</b>	<b>3 434 205</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	40 000	40 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		470 041	470 041
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>510 041</b>	<b>510 041</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			79 342
Udekket tap		49 950	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b>-49 950</b>	<b>79 342</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>460 091</b>	<b>589 383</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 032 500	
Langsiktig konserngjeld	6	2 955 034	2 473 294
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>10 987 534</b>	<b>2 473 294</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 987 534</b>	<b>2 473 294</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 276	85 752
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld			285 776
Annen kortsiktig gjeld		6 537	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 813</b>	<b>371 528</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 998 347</b>	<b>2 844 822</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 458 438</b>	<b>3 434 205</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 478208

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 775 174  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØRØYVEIEN 16 AS  
Forretningsadresse: Kirkåsveien 3  
8402 SORTLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Alf Støversteen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 775 174  
BØRØYVEIEN 16 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		301 729	891 123
Annen driftsinntekt		539 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>840 729</b>	<b>891 123</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 150	136 630
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	191 700	81 486
Annen driftskostnad		380 572	268 756
<b>Sum kostnader</b>		<b>574 422</b>	<b>486 872</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>266 307</b>	<b>404 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-3 955	
Annen renteinntekt			361
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-3 955</b>	<b>361</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		136 833	144 404
Annen rentekostnad		266 278	165
Annen finanskostnad		25 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>428 111</b>	<b>144 569</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-432 066</b>	<b>-144 208</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-165 759</b>	<b>260 042</b>
Skattekostnad på resultat	3	-36 467	57 129
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-129 292</b>	<b>202 913</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-129 292</b>	<b>202 913</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-129 292</b>	<b>202 913</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4		222 908
Udekket tap	4	-49 950	
Avsatt til annen egenkapital	4		-19 995
Overført fra annen egenkapital	4	-79 342	



Sum overføringer og disponeringer	4	-129 292	202 913
--------------------------------------	---	----------	---------



Organisasjonsnr: 927 775 174  
BØRØYVEIEN 16 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	105 440	68 973
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>105 440</b>	<b>68 973</b>

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	10 558 995	3 278 201
--------------	---	------------	-----------

Maskiner og anlegg	2	44 100	
--------------------	---	--------	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	650 321	18 983
-----------	---	---------	--------

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>11 253 416</b>	<b>3 297 184</b>
--------------------------------	----------	-------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 358 857</b>	<b>3 366 157</b>
--------------------------	--	-------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		14 191	12 096
------------	--	--------	--------

<b>Sum fordringer</b>		<b>14 191</b>	<b>12 096</b>
-----------------------	--	---------------	---------------

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		85 391	55 952
----	--	--------	--------

<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>85 391</b>	<b>55 952</b>
--------------------------	--	---------------	---------------

<b>kontanter og lignende</b>		<b>85 391</b>	<b>55 952</b>
------------------------------	--	---------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>99 582</b>	<b>68 048</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 458 438</b>	<b>3 434 205</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	40 000	40 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		470 041	470 041
----------	--	---------	---------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>510 041</b>	<b>510 041</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital			79 342
Udekket tap		49 950	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-49 950</b>	<b>79 342</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>460 091</b>	<b>589 383</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	8 032 500	
Langsiktig konserngjeld	6	2 955 034	2 473 294
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>10 987 534</b>	<b>2 473 294</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 987 534</b>	<b>2 473 294</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 276	85 752
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld			285 776
Annen kortsiktig gjeld		6 537	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 813</b>	<b>371 528</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 998 347</b>	<b>2 844 822</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 458 438</b>	<b>3 434 205</b>



Organisasjonsnr: 927 775 174  
BØRØYVEIEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024  
for  
Børøyveien 16 AS**

Organisasjonsnr. 927 775 174

UTARBEIDET AV:

**MYRE**  
REGNSKAP

*-Regnskapsførerselskap-*



## RESULTATREGNSKAP

### BØRØYVEIEN 16 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		301 729	891 123
Annen driftsinntekt		539 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>840 729</b>	<b>891 123</b>
Lønnskostnad	1	2 150	136 630
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	191 700	81 486
Annen driftskostnad		380 572	268 756
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>574 422</b>	<b>486 872</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>266 307</b>	<b>404 250</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-3 955	0
Annen renteinntekt		0	361
Rentekostnad til foretak i samme konsern		136 833	144 404
Annen rentekostnad		266 278	165
Annen finanskostnad		25 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-432 066</b>	<b>-144 208</b>
Resultat før skattekostnad		-165 759	260 042
Skattekostnad på resultat	3	-36 467	57 129
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-129 292</b>	<b>202 913</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag	4	0	222 908
Avsatt til annen egenkapital	4	0	-19 995
Overført til udekket tap	4	49 950	0
Overført fra annen egenkapital	4	79 342	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>-129 292</b>	<b>202 913</b>



### BALANSE

#### BØRØYVEIEN 16 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	105 440	68 973
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>105 440</b>	<b>68 973</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 558 995	3 278 201
Maskiner og anlegg	2	44 100	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	650 321	18 983
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>11 253 416</b>	<b>3 297 184</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 358 857</b>	<b>3 366 157</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		14 191	12 096
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 191</b>	<b>12 096</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 391	55 952
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>99 582</b>	<b>68 048</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 458 438</b>	<b>3 434 205</b>



## BALANSE

### BØRØYVEIEN 16 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	40 000	40 000
Overkurs		470 041	470 041
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>510 041</strong>	<strong>510 041</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		0	79 342
Udekket tap		-49 950	0
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>-49 950</strong>	<strong>79 342</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>460 091</strong>	<strong>589 383</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 032 500	0
Langsiktig konserngjeld	6	2 955 034	2 473 294
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>	<strong>6</strong>	<strong>10 987 534</strong>	<strong>2 473 294</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		4 276	85 752
Konserngjeld		0	285 776
Annen kortsiktig gjeld		6 537	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>10 813</strong>	<strong>371 528</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>10 998 347</strong>	<strong>2 844 822</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>11 458 438</strong>	<strong>3 434 205</strong>

25.05.2025  
Styret i Børøyveien 16 AS

Einar Alf Støversteen  
styreleder

Odd Ivar Hjellbakk  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	0	130 000
Arbeidsgiveravgift	0	6 630
Andre ytelser	2 150	0
<b>Sum</b>	<b>2 150</b>	<b>136 630</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 938 459		21 903	3 960 362
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	7 412 994	54 000	680 939	8 147 933
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>11 351 453</b>	<b>54 000</b>	<b>702 842</b>	<b>12 108 295</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	792 458	9 900	52 520	854 878
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>10 558 995</b>	<b>44 100</b>	<b>650 322</b>	<b>11 253 417</b>
Årets ordinære avskrivninger	132 200	9 900	49 600	191 700
Økonomisk levetid	30-50 år	5 år	5-10 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	62 871
Endring i utsatt skattefordel	-36 467	-5 742
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-36 467</b>	<b>57 129</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-165 759	260 042
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-432 246	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-598 005</b>	<b>260 042</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-165 759	260 042
Beregnet skatt av resultat før skatt	-36 467	57 209
<b>Sum</b>	<b>-36 467</b>	<b>57 209</b>
Effektiv skattesats	22,0%	22,0%

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	118 732	-313 514	-432 246
<b>Sum</b>	<b>118 732</b>	<b>-313 514</b>	<b>-432 246</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-598 005	0	598 005
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-479 274</b>	<b>-313 514</b>	<b>165 759</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-105 440</b>	<b>-68 973</b>	<b>36 467</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	40 000	470 041	79 342	589 383
Årets resultat			-129 292	-129 292
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>40 000</b>	<b>470 041</b>	<b>-49 950</b>	<b>460 091</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BØRØYVEIEN 16 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	1 000,0	40 000
<b>Sum</b>	<b>40</b>		<b>40 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
H-S Eiendom AS	40	100,0	100,0

## Note 6 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 032 500	0
Langsiktig konserngjeld	2 955 034	2 473 294
<b>Sum</b>	<b>10 987 534</b>	<b>2 473 294</b>