



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 409 790
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDLAND TOMTER AS
Forretningsadresse: Sundlandveien 4
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidulf Lorentz Hogsrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		96 981	
Annen driftsinntekt	2	12 332 494	10 950
Sum inntekter		12 429 475	10 950
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		9 920 650	
Varekostnad		69 388	1 961
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	115 400	
Annen driftskostnad		277 789	107 774
Sum kostnader		10 383 227	109 735
Driftsresultat		2 046 248	-98 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 203	38 278
Sum finansinntekter		33 203	38 278
Annen rentekostnad		547 466	145 668
Sum finanskostnader		547 466	145 668
Netto finans		-514 263	-107 390
Ordinært resultat før skattekostnad		1 531 985	-206 175
Skattekostnad på resultat	4	337 036	-45 358
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 194 949	-160 817
Årsresultat	5	1 194 949	-160 817
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 194 949	-160 817
Totalresultat		1 194 949	-160 817
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap			-160 817
Avsatt til annen egenkapital		1 194 949	
Sum overføringer og disponeringer		1 194 949	-160 817



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	9 502	154 687
Sum immaterielle eiendeler		9 502	154 687
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	6 154 993	1 955 683
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	6 154 993	1 955 683
Sum anleggsmidler		6 164 495	2 110 370
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	6 472 066	20 546 242
Fordringer			
Kundefordringer		120 468	27 375
Andre kortsiktige fordringer			358 137
Sum fordringer		120 468	385 512
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		518 608	474 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		518 608	474 717
Sum omløpsmidler		7 111 142	21 406 472
SUM EIENDELER		13 275 637	23 516 841

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	691 244	
Udekket tap	5		503 705
Sum opptjent egenkapital		691 244	-503 705
Sum egenkapital	5	1 191 244	-3 705
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	11 200 000	22 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 200 000	22 800 000
Sum langsiktig gjeld		11 200 000	22 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 350	507 340
Betalbar skatt	4	191 851	
Skyldig offentlige avgifter		6 736	
Annen kortsiktig gjeld	8	660 457	213 207
Sum kortsiktig gjeld		884 394	720 547
Sum gjeld		12 084 394	23 520 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 275 637	23 516 841



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 372957

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 409 790
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDLAND TOMTER AS
Forretningsadresse: Sundlandveien 4
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidulf Lorentz Hogsrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Organisasjonsnr: 988 409 790
SUNDLAND TOMTER AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		96 981	
Annen driftsinntekt	2	12 332 494	10 950
Sum inntekter		12 429 475	10 950
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		9 920 650	
Varekostnad		69 388	1 961
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	115 400	
Annen driftskostnad		277 789	107 774
Sum kostnader		10 383 227	109 735
Driftsresultat		2 046 248	-98 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 203	38 278
Sum finansinntekter		33 203	38 278
Annen rentekostnad		547 466	145 668
Sum finanskostnader		547 466	145 668
Netto finans		-514 263	-107 390
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	337 036	-45 358
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 194 949	-160 817
Årsresultat	5	1 194 949	-160 817
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 194 949	-160 817
Totalresultat		1 194 949	-160 817
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-160 817
Avsatt til annen egenkapital		1 194 949	
Sum overføringer og disponeringer		1 194 949	-160 817





Organisasjonsnr: 988 409 790
SUNDLAND TOMTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	9 502	154 687
Sum immaterielle eiendeler		9 502	154 687
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	6 154 993	1 955 683
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	6 154 993	1 955 683
Sum anleggsmidler		6 164 495	2 110 370
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	6 472 066	20 546 242
Fordringer			
Kundefordringer		120 468	27 375
Andre kortsiktige fordringer			358 137
Sum fordringer		120 468	385 512
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		518 608	474 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		518 608	474 717
Sum omløpsmidler		7 111 142	21 406 472
SUM EIENDELER		13 275 637	23 516 841
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	691 244	
Udekket tap	5		503 705
Sum opptjent egenkapital		691 244	-503 705
Sum egenkapital	5	1 191 244	-3 705
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	11 200 000	22 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 200 000	22 800 000
Sum langsiktig gjeld		11 200 000	22 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 350	507 340
Betalbar skatt	4	191 851	
Skyldig offentlige avgifter		6 736	
Annen kortsiktig gjeld	8	660 457	213 207
Sum kortsiktig gjeld		884 394	720 547
Sum gjeld		12 084 394	23 520 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 275 637	23 516 841



Organisasjonsnr: 988 409 790
SUNDLAND TOMTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Sundland Tomter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sundland Tomter AS som viser et overskudd på kr 1 194 949. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 18.04.2024
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Hans Petter Johannessen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsregnskap 2023 Sundland Tomter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 409 790



BankID Signing
Bjørn Bydal
2024-04-18

BankID Signing
Reidulf Lorentz Hogsrød
2024-04-22

RESULTATREGNSKAP

SUNDLAND TOMTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		96 981	0
Annen driftsinntekt	2	12 332 494	10 950
Sum driftsinntekter		12 429 475	10 950
Varekostnad		69 388	1 961
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		9 920 650	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	115 400	0
Annen driftskostnad		277 789	107 774
Sum driftskostnader		10 383 227	109 735
Driftsresultat		2 046 248	-98 785
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		33 203	38 278
Annen rentekostnad		547 466	145 668
Resultat av finansposter		-514 263	-107 390
Resultat før skattekostnad		1 531 985	-206 175
Skattekostnad på resultat	4	337 036	-45 358
Resultat		1 194 949	-160 817
Årsresultat	5	1 194 949	-160 817
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 194 949	0
Overført til udekket tap		0	160 817
Sum overføringer		1 194 949	-160 817



BankID Signing
Bjørn Bydal
2024-04-18

BankID Signing
Reidulf Lorentz Hogsrød
2024-04-22

BALANSE

SUNDLAND TOMTER AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	9 502	154 687
Sum immaterielle eiendeler		9 502	154 687
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	6 154 993	1 955 683
Sum varige driftsmidler	3	6 154 993	1 955 683
Sum anleggsmidler		6 164 495	2 110 370
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	6	6 472 066	20 546 242
Kundefordringer		120 468	27 375
Andre kortsiktige fordringer		0	358 137
Sum fordringer		120 468	385 512
Bankinnskudd, kontanter o.l.		518 608	474 717
Sum omløpsmidler		7 111 142	21 406 472
Sum eiendeler		13 275 637	23 516 841



BankID Signering
Bjørn Bydal
2024-04-18

BankID Signering
Reidulf Lorentz Hogsrød
2024-04-22

BALANSE

SUNDLAND TOMTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	691 244	0
Udekket tap	5	0	-503 705
Sum opptjent egenkapital		691 244	-503 705
Sum egenkapital	5	1 191 244	-3 705
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	8	11 200 000	22 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 200 000	22 800 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		25 350	507 340
Betalbar skatt	4	191 851	0
Skyldig offentlige avgifter		6 736	0
Annen kortsiktig gjeld	8	660 457	213 207
Sum kortsiktig gjeld		884 394	720 547
Sum gjeld		12 084 394	23 520 547
Sum egenkapital og gjeld		13 275 637	23 516 841

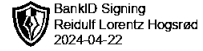
Stokke, 18.04.2024
Styret i Sundland Tomter AS

Bjørn Bydal
Styreleder

Reidulf Lorentz Hogsrød
Daglig leder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Sundland Tomter AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 955 683	146 242	2 101 925
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 314 711		4 314 711
= Anskaffelseskost 31.12.23	6 270 393	146 242	6 416 635
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	115 400	146 242	261 642
= Bokført verdi 31.12.23	6 154 993	0	6 154 993
Årets ordinære avskrivninger	115 400		115 400
Økonomisk levetid	25 år	15 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	191 851	0
Endring i utsatt skattefordel	145 185	-45 358
Skattekostnad ordinært resultat	337 036	-45 358
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 531 985	-206 175
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-29 871	-3 045
Anvendelse av fremførbart underskudd	-630 063	0
Skattepliktig inntekt	872 051	-209 219
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	191 851	0
Sum betalbar skatt i balansen	191 851	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-43 190	-73 060	-29 871
Sum	-43 189	-73 060	-29 871
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-630 063	-630 063
Grunnlag for utsatt skattefordel	-43 189	-703 123	-659 934
Utsatt skattefordel (22 %)	-9 502	-154 687	-145 185



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	500 000	0	-503 705	-3 705
Pr 01.01.2023	500 000	0	-503 705	-3 705
Årets resultat		691 244	503 705	1 194 949
Pr. 31.12.2023	500 000	691 244	0	1 191 244

Note 6 Varelager

	2023	2022
Balansført verdi av lagerboder	6 472 066	20 546 242
Skattemessig lagerverdi	6 472 066	20 546 242
Midlertidig forskjell	0	0

18 lagerboder er oppført for egen regning og risiko. Disse ble ferdigstilt i 2022. Varelageret består av 6 lagerboder. 8 lagerboder er solgt i 2023 og 4 lagerboder leies ut og er klassifisert som driftsmiddel.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SUNDLAND TOMTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	100,0	500 000
Sum	5 000		500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
H H Invest As	2 500	50,0	50,0
Una Trading As	2 500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	5 000	100,0	100,0

Styreleder Bjørn Bydal eier 25,04 % av aksjene i Una Trading AS som igjen eier 50 % av aksjene i Sundland Tomter. Styremedlem og daglig leder Reidulf Hogsrød eier 40 % av aksjene i H H Invest AS som igjen eier 50% av aksjene i Sundland Tomter.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

 BankID Signing
Bjørn Bydal
2024-04-18
 BankID Signing
Reidulf Lorentz Hogsrød
2024-04-22

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Una Trading AS	0	0	5 600 000	8 600 000
H H Invest AS	0	0	5 600 000	8 600 000
Bjørn Bydal	0	0	0	2 800 000
Reidulf Hogsrød			0	2 800 000
Sum	0	0	11 200 000	22 800 000

Lån til Una Trading AS og H H Invest AS renteberegnes med 2%.
Påløpte renter i 2023 er kr 547 466.