



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 322 912  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ILK1-A RØDBØL AS  
Forretningsadresse: Gamle Ravei 321  
3270 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Riis-Gjertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		21 806	9 188
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 806</b>	<b>9 188</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 806</b>	<b>-9 188</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		500 577	178 492
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>500 577</b>	<b>178 492</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-500 577</b>	<b>-178 492</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-522 383</b>	<b>-187 680</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-114 924	-42 515
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-407 459</b>	<b>-145 165</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-407 459</b>	<b>-145 165</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-407 459	-145 165
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-407 459</b>	<b>-145 165</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	7 935 611	7 107 038
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 935 611</b>	<b>7 107 038</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 935 611</b>	<b>7 107 038</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	522 383	229 885
<b>Sum fordringer</b>		<b>522 383</b>	<b>229 885</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>522 383</b>	<b>229 885</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 457 994</b>	<b>7 336 923</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	478 361	478 361
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>508 361</b>	<b>508 361</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>508 361</b>	<b>508 361</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	7 949 633	6 828 562



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum kortsiktig gjeld		7 949 633	6 828 562
Sum gjeld		7 949 633	6 828 562
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 457 994</b>	<b>7 336 923</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 555602

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 322 912  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ILK1-A RØDBØL AS  
Forretningsadresse: Gamle Ravei 321  
3270 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Riis-Gjertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 928 322 912  
ILK1-A RØDBØL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		21 806	9 188
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 806</b>	<b>9 188</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 806</b>	<b>-9 188</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		500 577	178 492
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>500 577</b>	<b>178 492</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-500 577</b>	<b>-178 492</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-522 383</b>	<b>-187 680</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-114 924	-42 515
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-407 459</b>	<b>-145 165</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-407 459</b>	<b>-145 165</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-407 459	-145 165
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-407 459</b>	<b>-145 165</b>



Organisasjonsnr: 928 322 912  
ILK1-A RØDBØL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	7 935 611	7 107 038
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 935 611</b>	<b>7 107 038</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 935 611</b>	<b>7 107 038</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	522 383	229 885
<b>Sum fordringer</b>		<b>522 383</b>	<b>229 885</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>522 383</b>	<b>229 885</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 457 994</b>	<b>7 336 923</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	478 361	478 361
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>508 361</b>	<b>508 361</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>508 361</b>	<b>508 361</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	7 949 633	6 828 562
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 949 633</b>	<b>6 828 562</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 949 633</b>	<b>6 828 562</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 457 994</b>	<b>7 336 923</b>



Organisasjonsnr: 928 322 912  
ILK1-A RØDBØL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bergene Holm Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Ilk1-A Rødbøl AS

---

## Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo document key: N0D87-6ZNSV-LG24W-ENHL4-XHAUQ-5SCDT



## Ilk1-A Rødbøl AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		21 806	9 188
Driftsresultat		<u>-21 806</u>	<u>-9 188</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		500 577	178 492
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-522 383</u>	<u>-187 680</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-114 924</u>	<u>-42 515</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-407 459</u>	<u>-145 165</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-407 459	-145 165

Penneo document key: N0D87-6ZNSV-LG24W-ENHL4-XHAUQ-5SCDT



## Ilk1-A Rødbøl AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	<u>7 935 611</u>	<u>7 107 038</u>
Sum varige driftsmidler		<u>7 935 611</u>	<u>7 107 038</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 935 611</u>	<u>7 107 038</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	522 383	229 885
Sum eiendeler		<u>8 457 994</u>	<u>7 336 923</u>

Penneo document key: N0D87-6ZNSV-LG24W-ENHL4-XHAUQ-5SCDT



## Ilk1-A Rødbøl AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	<u>478 361</u>	<u>478 361</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>508 361</u>	<u>508 361</u>
Sum egenkapital		<u>508 361</u>	<u>508 361</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	6	7 949 633	6 828 562
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 457 994</u>	<u>7 336 923</u>

31. desember 2023  
Larvik, 16. april 2024

---

Morten Riis-Gjertsen  
Styreleder

Penneo document key: N0D87-6ZNSV-LG24W-ENHL4-XHAUQ-5SCDT



## Ilk1-A Rødbøl AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

#### Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Styrets leder mottar ikke honorar.



## Ilk1-A Rødbøl AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Endring utsatt skatt	-114 924	-42 515
Årets totale skattekostnad	<u>-114 924</u>	<u>-42 515</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2023	 2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-522 383	-187 680
Permanente forskjeller	0	-5 570
Alminnelig inntekt	<u>-522 383</u>	<u>-193 250</u>
Anvendt fremførbart underskudd	0	-36 636
Mottatt konsernbidrag	<u>522 383</u>	<u>229 886</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2023	 2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-229 885
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>0</u>	<u>-229 885</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	0	-50 575
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	0	50 575

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	478 361	508 361
Årsresultat	0	-407 459	-407 459
Mottatt konsernbidrag	0	407 459	407 459
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>478 361</u>	<u>508 361</u>

Penneo document key: N0D87-6ZNSV-LG24W-ENHL4-XHAUQ-5SCDT



## Ilk1-A Rødbøl AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.	7 107 038
Tilgang kjøpte driftsmidler	828 573
Anskaffelseskost 31.12.	7 935 611
Balanseført pr. 31.12.	7 935 611
Økonomisk levetid	Avskrives ikke

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Andre fordringer	522 383	229 885
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	7 949 633	6 828 562

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Bergene Holm Eiendom AS	100	100 %	100 %

Penneo document key: N0D87-6ZNSV-LG24W-ENHL4-XHAUQ-5SCDT



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Riis-Gjertsen, Morten

Kunde

På vegne av: Bergene Holm underselskaper

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-221805

IP: 193.69.xxx.xxx

2024-04-16 13:33:19 UTC



### Riis-Gjertsen, Morten

Styreleder

På vegne av: Bergene Holm underselskaper

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-221805

IP: 193.69.xxx.xxx

2024-04-16 13:33:19 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: N0D87-6ZNSV-LG24W-ENHL4-XHAUQ-5SCDT