



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 844 137
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIRIKS GATE 17 AS
Forretningsadresse: Nordre Dals vei 10
1285 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Hugo Starberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		438 804	430 920
Sum inntekter		438 804	430 920
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	27 500	27 500
Annen driftskostnad	2	43 778	41 554
Sum kostnader		71 278	69 054
Driftsresultat		367 526	361 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	
Sum finansinntekter		18	
Annen rentekostnad		39	-2
Sum finanskostnader		39	-2
Netto finans		-21	2
Ordinært resultat før skattekostnad		367 505	361 868
Skattekostnad på ordinært resultat	6	80 859	79 611
Ordinært resultat etter skattekostnad		286 646	282 257
Årsresultat		286 646	282 257
Årsresultat etter minoritetsinteresser		286 646	282 257
Totalresultat		286 646	282 257
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		286 646	282 257
Sum overføringer og disponeringer		286 646	282 257



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	1 872 634	1 900 134
Sum varige driftsmidler		1 872 634	1 900 134
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	45 146	
Sum finansielle anleggsmidler		45 146	
Sum anleggsmidler		1 917 780	1 900 134
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 778	
Sum fordringer		23 778	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		482	38 502
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		482	38 502
Sum omløpsmidler		24 260	38 502
SUM EIENDELER		1 942 040	1 938 636
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	43 950	43 950



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		73 950	73 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 655 944	1 369 298
Sum opptjent egenkapital		1 655 944	1 369 298
Sum egenkapital		1 729 894	1 443 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	135 877	131 287
Sum avsetninger for forpliktelser		135 877	131 287
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7		289 854
Sum annen langsiktig gjeld			289 854
Sum langsiktig gjeld		135 877	421 141
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	76 269	74 247
Sum kortsiktig gjeld		76 269	74 247
Sum gjeld		212 146	495 388
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 942 040	1 938 636



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 524036

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 844 137
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIRIKS GATE 17 AS
Forretningsadresse: Tullins gate 2
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Hugo Starberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021



Organisasjonsnr: 912 844 137
EIRIKS GATE 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		438 804	430 920
Sum inntekter		438 804	430 920
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	27 500	27 500
Annen driftskostnad	2	43 778	41 554
Sum kostnader		71 278	69 054
Driftsresultat		367 526	361 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	
Sum finansinntekter		18	
Annen rentekostnad		39	-2
Sum finanskostnader		39	-2
Netto finans		-21	2
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	80 859	79 611
Ordinært resultat etter skattekostnad		286 646	282 257
Årsresultat		286 646	282 257
Årsresultat etter minoritetsinteresser		286 646	282 257
Totalresultat		286 646	282 257
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		286 646	282 257
Sum overføringer og disponeringer		286 646	282 257



Organisasjonsnr: 912 844 137
EIRIKS GATE 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

3, 7

1 872 634

1 900 134

Sum varige driftsmidler

1 872 634

1 900 134

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

7

45 146

Sum finansielle
anleggsmidler

45 146

Sum anleggsmidler

1 917 780

1 900 134

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

23 778

Sum fordringer

23 778

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

482

38 502

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

482

38 502

Sum omløpsmidler

24 260

38 502

SUM EIENDELER

1 942 040

1 938 636

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 5

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

4

43 950

43 950

Sum innskutt egenkapital

73 950

73 950

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

1 655 944

1 369 298

Sum opptjent egenkapital

1 655 944

1 369 298



Sum egenkapital		1 729 894	1 443 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	135 877	131 287
Sum avsetninger for forpliktelser		135 877	131 287
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7		289 854
Sum annen langsiktig gjeld			289 854
Sum langsiktig gjeld		135 877	421 141
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	76 269	74 247
Sum kortsiktig gjeld		76 269	74 247
Sum gjeld		212 146	495 388
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 942 040	1 938 636



Organisasjonsnr: 912 844 137
EIRIKS GATE 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	30000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mega Eiendom AS	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap



2020

Eiriks Gate 17 AS

Org.nr.: 912 844 137





Resultatregnskap			
Eiriks Gate 17 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		438 804	430 920
Sum driftsinntekter		438 804	430 920
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	27 500	27 500
Annen driftskostnad	2	43 778	41 554
Sum driftskostnader		71 278	69 054
Driftsresultat		367 526	361 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	0
Annen rentekostnad		39	-2
Resultat av finansposter		-21	2
Ordinært resultat før skattekostnad		367 505	361 868
Skattekostnad på ordinært resultat	6	80 859	79 611
Ordinært resultat		286 646	282 257
Årsresultat		286 646	282 257
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		286 646	282 257
Sum overføringer		286 646	282 257



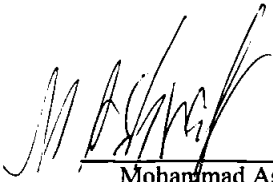
Balanse			
Eiriks Gate 17 AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	1 872 634	1 900 134
Sum varige driftsmidler		1 872 634	1 900 134
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	45 146	0
Sum finansielle anleggsmidler		45 146	0
Sum anleggsmidler		1 917 780	1 900 134
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 778	0
Sum fordringer		23 778	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		482	38 502
Sum omløpsmidler		24 260	38 502
Sum eiendeler		1 942 040	1 938 636

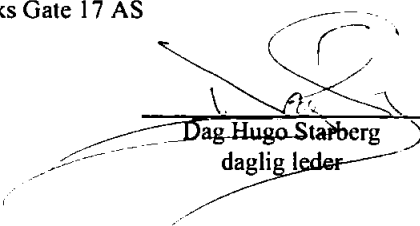
 



Balanse			
Eiriks Gate 17 AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	43 950	43 950
Sum innskutt egenkapital		73 950	73 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 655 944	1 369 298
Sum opptjent egenkapital		1 655 944	1 369 298
Sum egenkapital		1 729 894	1 443 248
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	135 877	131 287
Sum avsetning for forpliktelser		135 877	131 287
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	289 854
Sum annen langsiktig gjeld		0	289 854
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	76 269	74 247
Sum kortsiktig gjeld		76 269	74 247
Sum gjeld		212 146	495 388
Sum egenkapital og gjeld		1 942 040	1 938 636

Oslo, 06.05.2021
Styret i Eiriks Gate 17 AS


Moharomad Ashraf
styreleder


Dag Hugo Starberg
daglig leder

Eiriks Gate 17 AS Side 4



**EIRIKS GATE 17 AS
NOTER TIL REGNSKAPET 2020**

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og GRS for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



EIRIKS GATE 17 AS
NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er utbetalt kr 15 000 i godtgjørelse til daglig leder som også er forretningsfører i 2020.

Selskapet har ikke ansatte og har følgelig ingen pensjonsordning etter lov om tjenstepensjon.

Selskapet er ikke revisjonspliktig.

Note 3 Varige driftsmidler

	Næringsbygg
Kostpris 01.01.	2 065 134
Tilgang/avgang i året	0
Sum kostpris 31.12.	2 065 134
Akk. avskrivninger 01.01.	165 000
Årets ordrinære avskrivninger	27 500
Sum akk. avskrivninger 31.12.	192 500
Bokført verdi 31.12.	1 872 634

Avskrivningsprosent 1,33 %

Note 4 Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	30 000	43 950	1 369 298	1 443 248
Årets resultat	0	0	286 646	286 646
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Pr 31.12.2020	30 000	43 950	1 655 944	1 729 894



EIRIKS GATE 17 AS NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 5 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital er kr 30 000 og består av 1 aksje pålydende kr 30 000. Det foreligger kun én aksjeklasse. Alle aksjene eies av Mega Eiendom AS, hvor styreleder Mohammad Ashraf eier 40 %.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	76 269	74 247
Endring i utsatt skatt	4 590	5 364
Skattekostnad ordinært resultat	80 859	79 611
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	367 505	361 868
Permanente forskjeller	39	-2
Endring i midlertidige forskjeller	-20 865	-24 380
Skattepliktig inntekt	346 679	337 486
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	76 269	74 247
Sum betalbar skatt i balansen	76 269	74 247

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	617 623	596 758	-20 865
Sum	617 623	596 758	-20 865
Grunnlag for utsatt skatt	617 623	596 758	-20 865
Utsatt skatt (22 %)	135 877	131 287	-4 590

Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser og andre mellomværende

Selskapets har pr 31.12. fordring på morselskap Mega Eiendom AS på kr 45 146. Fordringen er ikke renteberegnet. Fordringen skal gjøres opp innen 5 år.

Selskapet har pantstillelser overfor sameiet på kr 50 000 og kr 6 000 000 til Bien Sparebank ASA. Balanseført verdi av eiendelene som er stilt som sikkerhet er bokført til kr 1 872 634.



**PROTOKOLL
FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING
I
EIRIKS GATE 17 AS**

Ordinær generalforsamling i Eiriks gate 17 AS ble avholdt den 10.06.2021 på adv Dag H Starbergs kontor i Tullins gt 2, Oslo.

Til stede var: Mohammad Ashraf som representerte samtlige aksjer samt forretningsfører/daglig leder Dag H Starberg.

Til behandling forelå:

1. Godkjenning av innkallingen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.

2. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap m v.

Styrets forslag til årsregnskap 2020 med utkast til revisors beretning ble gjennomgått. Forretningsfører redegjorde samtidig kort for leiesituasjonen og kostnadssituasjonen.

Regnskapet ble deretter godkjent, og det ble vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag. Det ble vedtatt ikke å utbetale ordinært utbytte til aksjonæren, slik at årets resultat i sin helhet overføres annen egenkapital.

3. Fastsettelse av godtgjørelse til revisor.

Honorar til revisor godkjennes iht fremlagte faktura.

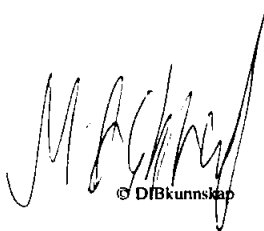
4. Gjennomgang av styrets forslag til budsjett 2021.

Styrets forslag til budsjett for 2021 ble gjennomgått og godkjent.

5. Eventuelt

Ingen saker til behandling.

Oslo, den 10. juni 2021



© DfBkunnskap

1

