



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 485 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTRE HOPSVEGEN AS
Forretningsadresse: Østre Hopsvegen 17
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.05.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Fredrik Aune Asbjørnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		273 785	0
Sum kostnader		273 785	0
Driftsresultat		-273 785	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-273 785	0
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		-273 785	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-144 125	0
Annen egenkapital		-129 660	0
Sum overføringer og disponeringer		-273 785	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 338 080	0
Sum varige driftsmidler		10 338 080	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 338 080	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		10 338 080	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5, 6, 7	836 000	0
Sum innskutt egenkapital		836 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	144 125	0
Sum opptjent egenkapital		-144 125	0
Sum egenkapital		691 875	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9, 10	7 810 133	0
Øvrig langsiktig gjeld		1 836 072	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 646 205	0
Sum langsiktig gjeld		9 646 205	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		9 646 205	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 338 080	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 696766

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 485 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTRE HOPSVEGEN AS
Forretningsadresse: Østre Hopsvegen 17
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.05.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Fredrik Aune Asbjørnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 830 485 112
ØSTRE HOPSVEGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		273 785	0
Sum kostnader		273 785	0
Driftsresultat		-273 785	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-273 785	0
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		-273 785	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-144 125	0
Annen egenkapital		-129 660	0
Sum overføringer og disponeringer		-273 785	0



Organisasjonsnr: 830 485 112
ØSTRE HOPSVEGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 338 080	0
Sum varige driftsmidler		10 338 080	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 338 080	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		10 338 080	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6, 7	836 000	0
Sum innskutt egenkapital		836 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	144 125	0
Sum opptjent egenkapital		-144 125	0



Sum egenkapital		691 875	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	0
Sum avsetninger for forpliktelser	8	0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9, 10	7 810 133	0
Øvrig langsiktig gjeld		1 836 072	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 646 205	0
Sum langsiktig gjeld		9 646 205	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		9 646 205	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 338 080	0



Organisasjonsnr: 830 485 112
ØSTRE HOPSVEGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Fisjon Selskapet har i løpet av 2023 blitt etablert gjennom en fisjonerings av Hopsgården AS.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9077121.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1260959.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10338080.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10338080.00	0.00



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

10

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7810133.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

7

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjelden er oppstått ved en fisjon gjennomført i Hopsgården AS i 2023.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ØSTRE HOPSVEGEN AS
830 485 112

Resultatregnskap

	Note	22.05 - 31.12.2023
Driftskostnader		
Lønnskostnad	1	0
Annen driftskostnad		-273 785
Sum driftskostnader		-273 785
Driftsresultat		-273 785
Resultat før skattekostnad		-273 785
Skattekostnad	2	0
Årsresultat		-273 785
Overføringer		
Annen egenkapital		-129 660
Udekket tap		-144 125
Sum overføringer		-273 785



ØSTRE HOPSVEGEN AS
830 485 112

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 338 080
Sum varige driftsmidler		10 338 080
Sum anleggsmidler		10 338 080
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	4	0
Sum fordringer		0
Sum omløpsmidler		0
SUM EIENDELER		10 338 080



ØSTRE HOPSVEGEN AS
830 485 112

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5, 6, 7	836 000
Sum innskutt egenkapital		836 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	6	-144 125
Sum opptjent egenkapital		-144 125
Sum egenkapital		691 875
Gjeld		
Avsetning og forpliktelser		
Utsatt skatt	8	0
Sum avsetning for forpliktelser		0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	9, 10	7 810 133
Øvrig langsiktig gjeld		1 836 072
Sum annen langsiktig gjeld		9 646 205
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2	0
Sum kortsiktig gjeld		0
Sum gjeld		9 646 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 338 080

Bergen, 30.06.2024

Johan Fredrik Aune Asbjørnsen
styrets leder

Jan Harry Tvedt
styremedlem / daglig leder



ØSTRE HOPSTVEGEN AS
830 485 112

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fisjon

Selskapet har i løpet av 2023 blitt etablert gjennom en fisjonering av Hopsgården AS.



ØSTRE HOPSVEGEN AS
830 485 112

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

	22.05 - 31.12.2023
Skattepliktig inntekt	9 077 121
Resultat før skatt	-273 785
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-9 077 121
Skattepliktig inntekt	-9 350 906

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 22.05.	9 077 121
Tilgang i året	1 260 959
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 338 080
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	10 338 080

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	760	1 100	836 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Aune Eiendom AS	380	50,00	Ordinære
Tvedt Holding AS	380	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	760	100	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	-129 660	-144 125	-273 785
Kontantinskudd/ tingsinnskudd	836 000	0	0	836 000
Andre endringer	0	129 660	0	129 660
Egenkapital 31.12.2023	836 000	0	-144 125	691 875

Note 7 - Egne aksjer og medlemskontoer i samvirkeforetak



ØSTRE HOPSVEGEN AS
830 485 112

Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	22.05.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-9 077 121	0	-9 077 121
Fremførbart underskudd	0	-9 350 906	9 350 906
Netto forskjeller	-9 077 121	-9 350 906	273 785
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	9 077 121	9 350 906	-273 785
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjelden er oppstått ved en fisjon gjennomført i Hopsgården AS i 2023.

Note 10 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	22.05 -	
	31.12.2023	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 810 133	0