



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 235 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CM KAPITAL AS
Forretningsadresse: c/o Christian Müller
Lillevannsveien 41B
0788 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Müller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	39 839	49 336
Sum kostnader		39 839	49 336
Driftsresultat		-39 839	-49 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		5 081 583	3 352 000
Annen renteinntekt		80 144	430
Annen finansinntekt		14 051 422	8 592 032
Sum finansinntekter		19 213 150	11 944 462
Annen rentekostnad		88 301	185 164
Annen finanskostnad		2 063 829	1 827 805
Sum finanskostnader		2 152 130	2 012 969
Netto finans		17 061 020	9 931 493
Ordinært resultat før skattekostnad		17 021 181	9 882 157
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 021 181	9 882 157
Årsresultat		17 021 181	9 882 157
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 021 181	9 882 157
Totalresultat		17 021 181	9 882 157
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	8	17 021 181	9 882 157
Sum overføringer og disponeringer		17 021 181	9 882 157



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	95 563 880	68 223 503
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		95 563 880	68 223 503
Sum anleggsmidler		95 563 880	68 223 503
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 799 598	1 059 364
Sum fordringer		2 799 598	1 059 364
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	785 361	1 242 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		785 361	1 242 614
Sum omløpsmidler		3 584 959	2 301 978
SUM EIENDELER		99 148 839	70 525 481
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	2 000 000	2 000 000
Overkurs	8	14 093 640	14 093 640
Sum innskutt egenkapital		16 093 640	16 093 640
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	8	57 051 607	40 030 426
Sum opptjent egenkapital		57 051 607	40 030 426
Sum egenkapital		73 145 247	56 124 066
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	10	26 003 592	14 401 415
Sum kortsiktig gjeld		26 003 592	14 401 415
Sum gjeld		26 003 592	14 401 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 148 839	70 525 481



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 398875

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 235 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CM KAPITAL AS
Forretningsadresse: c/o Christian Müller
Lillevannsveien 41B
0788 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Müller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 235 912
CM KAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	39 839	49 336
Sum kostnader		39 839	49 336
Driftsresultat		-39 839	-49 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		5 081 583	3 352 000
Annen renteinntekt		80 144	430
Annen finansinntekt		14 051 422	8 592 032
Sum finansinntekter		19 213 150	11 944 462
Annen rentekostnad		88 301	185 164
Annen finanskostnad		2 063 829	1 827 805
Sum finanskostnader		2 152 130	2 012 969
Netto finans		17 061 020	9 931 493
Ordinært resultat før skattekostnad		17 021 181	9 882 157
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 021 181	9 882 157
Årsresultat		17 021 181	9 882 157
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 021 181	9 882 157
Totalresultat		17 021 181	9 882 157
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	8	17 021 181	9 882 157
Sum overføringer og disponeringer		17 021 181	9 882 157



Organisasjonsnr: 996 235 912
CM KAPITAL AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	95 563 880	68 223 503
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		95 563 880	68 223 503
Sum anleggsmidler		95 563 880	68 223 503
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 799 598	1 059 364
Sum fordringer		2 799 598	1 059 364
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	785 361	1 242 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		785 361	1 242 614
Sum omløpsmidler		3 584 959	2 301 978
SUM EIENDELER		99 148 839	70 525 481
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	2 000 000	2 000 000
Overkurs	8	14 093 640	14 093 640
Sum innskutt egenkapital		16 093 640	16 093 640
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	57 051 607	40 030 426
Sum opptjent egenkapital		57 051 607	40 030 426
Sum egenkapital		73 145 247	56 124 066



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	10	26 003 592	14 401 415
Sum kortsiktig gjeld		26 003 592	14 401 415
Sum gjeld		26 003 592	14 401 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 148 839	70 525 481



Organisasjonsnr: 996 235 912
CM KAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap			
CM Kapital AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	39 839	49 336
Sum driftskostnader		39 839	49 336
Driftsresultat		-39 839	-49 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		5 081 583	3 352 000
Annen renteinntekt		80 144	430
Annen finansinntekt		14 051 422	8 592 032
Annen rentekostnad		88 301	185 164
Annen finanskostnad		2 063 829	1 827 805
Resultat av finansposter		17 061 020	9 931 493
Ordinært resultat før skattekostnad		17 021 181	9 882 157
Ordinært resultat		17 021 181	9 882 157
Årsresultat		17 021 181	9 882 157
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	8	17 021 181	9 882 157
Sum overføringer		17 021 181	9 882 157
CM Kapital AS			Side 1

Penneo Dokumentnøkkel: 4CTBC-12JVT-68JQZ-4IEPO-F6G4Y-MNS16



Balanse			
CM Kapital AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	95 563 880	68 223 503
Sum finansielle anleggsmidler		95 563 880	68 223 503
Sum anleggsmidler		95 563 880	68 223 503
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 799 598	1 059 364
Sum fordringer		2 799 598	1 059 364
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	785 361	1 242 614
Sum omløpsmidler		3 584 959	2 301 978
Sum eiendeler		99 148 839	70 525 481
CM Kapital AS			Side 2

Penneo Dokumentnøkkel: 4CTBC-12JVT-68JQZ-4IEPO-F6G4Y-MNS16



Balanse			
CM Kapital AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	2 000 000	2 000 000
Overkurs	8	14 093 640	14 093 640
Sum innskutt egenkapital		16 093 640	16 093 640
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	57 051 607	40 030 426
Sum opptjent egenkapital		57 051 607	40 030 426
Sum egenkapital		73 145 247	56 124 066
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	10	26 003 592	14 401 415
Sum kortsiktig gjeld		26 003 592	14 401 415
Sum gjeld		26 003 592	14 401 415
Sum egenkapital og gjeld		99 148 839	70 525 481

Oslo, 27.05.2022
Styret i CM Kapital AS

Christian Müller
styreleder

CM Kapital AS **Side 3**

Penneo Dokumentnr: 4CTBC-12JVT-68JQZ-4IEPO-F6G4Y-MNS16



CM Kapital AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

GENERELT.

Forutsetningene for fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.

Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Finansielle anleggsmidler

Finansielle anleggsmidler omfatter langsiktige investeringer i andre selskaper. Investeringene er vurdert til kostpris.

Valuta

Fordringer/gjeld i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens valutakurs (dagskurs).

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2. Lønnskostnader og honorarer

Selskapet har ikke ansatte eller lønnskostnader i perioden.

Selskapet har ingen avtaler med noen ansatt eller styremedlem om pensjon, vederlag ved opphør av arbeidsforholdet eller vervet, bonuser eller tegningsretter, opsjoner eller lignende i forbindelse med rett til tegning, kjøp eller salg av aksjer.

Selskapet er ikke pliktig å ha en tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har derfor ikke en slik ordning.

Det er kostnadsført honorar til revisor på kr. 22.938,- inkl.mva. Beløpet gjelder i sin helhet lovpålagt revisjon.

Note 3. Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Selskapet har ikke fordringer eller gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Selskapet har ikke gitt noen form for pant eller har noe garantiansvar.

Note 4. Aksjer, aksjeeiere

Selskapet har følgende aksjonærer:

Christian Müller	100 %
------------------	-------

Selskapets aksjekapital var ved stiftelse kr. 100.000,-.
Den 15.12.2011 ble aksjekapitalen utvidet med kr. 1 900 000 til kr. 2 000 000.
Aksjekapitalen består av 100 aksjer a kr. 20.000,-, en aksjeklasse.



CM Kapital AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 5. Lån og sikkerhetsstillelser til ledende personell, aksjeeiere etc.

Selskapet har ikke ytet lån eller stillet sikkerhet for personell av denne kategori.

Note 6. Investeringer i andre selskaper

Selskapet har følgende verdipapirer:	Antall aksjer	Anskaffelses tidspunkt	Netto kostpris	Bokført verdi	Antatt Markedsverdi
<i>Investeringer i norske selskaper:</i>					
Aksjer:					
K2 Eiendom AS	100	13.12.2010	1 685 000	1 685 000	5 877 650
Pareto World Wide Shipping AS	9 508	18.04.2011	640 326	640 326	20 659
Pareto World Wide Shipping AS	9 508	27.06.2011	619 726	619 726	
Pareto World Wide Shipping AS	2 000	12.02.2013	123 140	123 140	
Pareto World Wide Shipping AS	912	24.03.2014	60 913	60 913	
Pareto World Wide Shipping AS	475	31.03.2014	31 725	31 725	
Pareto World Wide Shipping AS	475	02.04.2014	31 725	31 725	
Pareto World Wide Shipping AS	926	10.04.2014	61 848	61 848	
KGJ Partnership V AS	1 050	05.07.2016	105 000	105 000	6 860 920
KGJ Partnership V AS	2 450	01.01.2017	245 000	245 000	
KGJ Partnership V AS	3 500	11.04.2017	350 000	350 000	
KGJ Partnership V AS	4 200	08.03.2018	420 000	420 000	
KGJ Partnership V AS	4 200	14.09.2018	420 000	420 000	
KGJ Partnership V AS	4 200	02.01.2019	420 000	420 000	
KGJ Partnership V AS	2 800	17.04.2019	280 000	280 000	
KGJ Partnership V AS	2 800	04.06.2019	280 000	280 000	
KGJ Partnership V AS	3 500	06.09.2019	350 000	350 000	
KGJ Partnership V AS	2 800	22.11.2019	280 000	280 000	
KGJ Partnership V AS	1 750	13.01.2020	175 000	175 000	
KGJ Partnership V AS	1 750	09.07.2020	175 000	175 000	
KGJ Partnership V AS	3 000	19.08.2020	300 000	300 000	
KGJ Partnership V AS	3 000	11.11.2020	300 000	300 000	
KGJ Partnership V AS	2 000	24.03.2021	200 000	200 000	
KGJ Partnership VI AS	400	30.08.2018	400 000	400 000	4 669 355
KGJ Partnership VI AS	400	02.01.2019	400 000	400 000	
KGJ Partnership VI AS	300	11.10.2019	300 000	300 000	
KGJ Partnership VI AS	300	22.11.2019	300 000	300 000	
KGJ Partnership VI AS	300	02.03.2020	300 000	300 000	
KGJ Partnership VI AS	300	22.04.2020	300 000	300 000	
KGJ Partnership VI AS	300	21.07.2020	300 000	300 000	
KGJ Partnership VI AS	300	01.01.2021	300 000	300 000	
KGJ Partnership VI AS	200	27.10.2021	200 000	200 000	
Hasle Torg Invest AS	38 300	21.08.2017	581 394	581 394	373 425
Hasle Torg Invest AS	57 450	11.09.2019	721 285	721 285	
Nordic Handysize II DIS		07.02.2017	375 742	375 742	6 059 157
Nordic Handysize II DIS		21.11.2017	110 228	110 228	
Nordic Handysize II DIS		18.12.2017	220 438	220 438	
Nordic Handysize II DIS		19.12.2017	113 872	113 872	
Nordic Handysize II DIS		07.10.2019	246 656	246 656	
Nordic Handysize II DIS		12.11.2019	57 092	57 092	
KGJ Partnership VII AS	2 500	13.12.2019	250 000	250 000	2 020 994
KGJ Partnership VII AS	1 500	10.08.2020	150 000	150 000	
KGJ Partnership VII AS	3 000	12.10.2020	300 000	300 000	
KGJ Partnership VII AS	3 000	08.06.2021	300 000	300 000	
KGJ Partnership VII AS	3 000	02.09.2021	300 000	300 000	
KGJ Partnership VII AS	3 000	20.10.2021	300 000	300 000	
KGJ Partnership VII AS	3 000	30.11.2021	300 000	300 000	

Penneo Dokumentnøkkel: 4CTBC-12JVT-68IQZ-4IEPO-F6G4Y-MNS16



CM Kapital AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Realkapital Rådhusgata 9 AS	46 831	21.01.2020	4 167 959	4 167 959	6 818 550
Realkapital Rådhusgata 9 AS	11 567	10.12.2021	1 029 463	1 029 463	
Kabelgata 8 Eiendomsinvest AS	415 000	02.09.2020	4 150 000	4 150 000	7 939 260
Oro Baker Østbys vei 5-13 AS	84 172	24.06.2021	10 100 640	10 100 640	14 815 407
Bogstadveien 11 Eiendomsinvest AS	739 750	24.11.2021	7 397 500	7 397 500	7 397 500
Hegdehaugsveien Eiendomsinvest AS	1 270 000	13.12.2021	12 700 000	12 700 000	12 700 000
Øvre Slottsgate 11 Eiendomsinvest AS	1 485 000	23.06.2021	14 850 000	14 850 000	18 249 325
Logocap Oslo AS	10 000	22.01.2021	3 710 000	3 710 000	28 614 661
Logocap Oslo AS	6 000	24.02.2021	2 226 000	2 226 000	
Logocap Oslo AS	6 000	24.03.2021	2 188 900	2 188 900	
Logocap Oslo AS	13 800	09.06.2021	4 863 810	4 863 810	
Logocap Oslo AS	3 750	23.06.2021	1 498 500	1 498 500	
SUM NORSKE AKSJER			83 563 880	83 563 880	122 416 863
Aksje-/verdipapirfond:					
Landkreditt Utbytte A	7 723,78	07.07.2021	2 000 000	2 000 000	2 167 960
Landkreditt Norden Utbytte A	13 180,30	07.07.2021	2 000 000	2 000 000	2 037 248
Dnb Teknologi R	24 970,43	06.06.2019	3 000 000	3 000 000	5 364 292
Nordea Stabile Aksjer Global	2 179,13	06.01.2017	5 000 000	5 000 000	7 754 298
SUM			95 563 880	95 563 880	139 740 659

Verdipapirene er bokført som en portefølje, til kostpris.

Note 7. Skattekostnad

Selskapets skattekostnad består av:

Resultat før skattekostnader	17 021 181
Permanente forskjeller	-16 562 949
Anvendelse av fremførbart underskudd	-458 232
Årets skattegrunnlag	0

Nominell skattesats 22 %

Årets betalbare skatt 0

Utsatt skatt	2020	2021	Endring
Skattem.fremførb. underskudd	802 901	344 670	-458 232
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	802 901	344 670	-458 232
Utsatt skatt	0	0	0

Selskapet har valgt å ikke føre utsatt skattefordel.

Skattekostnad i regnskapet består av:

Betalbar inntektsskatt	0
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad	0

Note 8. Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Pr. 01.01.	2 000 000	14 093 640	40 030 426	56 124 066
Periodens resultat	0	0	17 021 181	17 021 181
Pr. 31.12.	2 000 000	14 093 640	57 051 607	73 145 247

Penneo Dokumentnøkkel: 4CTBC-12JVT-68JQZ-4IEPO-F6G4X-MNS16



CM Kapital AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 9. Bundne midler

Selskapet har ikke bundne midler.

Note 10. Mellomværende med aksjonær

Selskapet har pr 31.12.2021 en gjeld til aksjonærene på kr. 26.003.592,-.
Renter på lånet er kostnadsført med kr. 86.083,- i 2021.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christian Müller

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-872833

IP: 81.175.xxx.xxx

2022-05-27 11:46:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4CTBC-12JVT-68JQZ-4IEPO-F6GG4Y-MNS16

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



NITSCHKE

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International

www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i CM Kapital AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for CM Kapital AS som viser et overskudd på kr 17 021 181. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 12.05.2022. Selskapet har avgitt et nytt årsregnskap for regnskapsåret 2021 som følge av at ledelsen har korrigert mottatt utbytte.

Lysaker, 27. mai 2022

NITSCHKE AS

Hans Hagen
statsautorisert revisor