



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 106 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAUME HANDELSEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Fazenda Utvikling AS
Grundingen 2
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lin Erlandsen Lynghaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			4 707 977
Annen driftskostnad	3	8 152	8 047
Sum kostnader		8 152	4 716 023
Driftsresultat		-8 152	-4 716 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	36
Sum finansinntekter		13	36
Netto finans		13	36
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 138	-4 715 988
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-386 632	
Ordinært resultat etter skattekostnad		378 494	-4 715 988
Årsresultat	5	378 494	-4 715 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		378 494	-4 715 988
Totalresultat		378 494	-4 715 988
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		378 494	-4 715 988
Sum overføringer og disponeringer		378 494	-4 715 988



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 757 419	
Sum fordringer		1 757 419	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 475	112 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 475	112 529
Sum omløpsmidler		1 796 894	112 529
SUM EIENDELER		1 796 894	112 529
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	4 810 000	4 510 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		1 370 787	300 000
Sum innskutt egenkapital		6 180 787	4 810 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		4 383 893	4 762 387
Sum opptjent egenkapital		-4 383 893	-4 762 387



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	5	1 796 894	47 613
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			64 917
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld			64 917
Sum gjeld		0	64 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 796 894	112 529



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 455533

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 106 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAUME HANDELSEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Fazenda Utvikling AS
Grundingen 2
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lin Erlandsen Lynghaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021



Organisasjonsnr: 915 106 471
STRAUME HANDELSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			4 707 977
Annen driftskostnad	3	8 152	8 047
Sum kostnader		8 152	4 716 023
Driftsresultat		-8 152	-4 716 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	36
Sum finansinntekter		13	36
Netto finans		13	36
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 138	-4 715 988
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-386 632	
Ordinært resultat etter skattekostnad		378 494	-4 715 988
Årsresultat	5	378 494	-4 715 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		378 494	-4 715 988
Totalresultat		378 494	-4 715 988
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		378 494	-4 715 988
Sum overføringer og disponeringer		378 494	-4 715 988



Organisasjonsnr: 915 106 471
STRAUME HANDELSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 757 419	
Sum fordringer		1 757 419	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		39 475	112 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 475	112 529
Sum omløpsmidler		1 796 894	112 529
SUM EIENDELER		1 796 894	112 529
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	4 810 000	4 510 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		1 370 787	300 000
Sum innskutt egenkapital		6 180 787	4 810 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		4 383 893	4 762 387
Sum opptjent egenkapital		-4 383 893	-4 762 387
Sum egenkapital	5	1 796 894	47 613
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			64 917
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld			64 917
Sum gjeld		0	64 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 796 894	112 529



Organisasjonsnr: 915 106 471
STRAUME HANDELSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4810000.00	1.00	4810000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Grundingen Invest AS	4810000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	4810000.00	100.00%	

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Straume Handelseiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 915 106 471



RESULTATREGNSKAP				
STRAUME HANDELSEIENDOM AS				
Beløp i kroner	Note	2020	2019	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER				
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	4 707 977	
Annen driftskostnad	3	8 152	8 047	
Sum driftskostnader		8 152	4 716 023	
Driftsresultat		-8 152	-4 716 023	
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER				
Annen renteinntekt		13	36	
Resultat av finansposter		13	36	
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 138	-4 715 988	
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-386 632	0	
Ordinært resultat		378 494	-4 715 988	
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER				
Årsresultat	5	378 494	-4 715 988	
OVERFØRINGER				
Overført til udekket tap		-378 494	4 715 988	
Sum overføringer		378 494	-4 715 988	



BALANSE				
STRAUME HANDELSEIENDOM AS				
Beløp i kroner	Note	2020	2019	
EIENDELER				
OMLØPSMIDLER				
FORDRINGER				
Andre kortsiktige fordringer		1 757 419	0	
Sum fordringer		1 757 419	0	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 475	112 529	
Sum omløpsmidler		1 796 894	112 529	
Sum eiendeler		1 796 894	112 529	



BALANSE				
STRAUME HANDELSEIENDOM AS				
Beløp i kroner	Note	2020	2019	
EGENKAPITAL OG GJELD				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital	2	4 810 000	4 510 000	
Annen innskutt egenkapital		1 370 787	300 000	
Sum innskutt egenkapital		6 180 787	4 810 000	
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Udekket tap		-4 383 893	-4 762 387	
Sum opptjent egenkapital		-4 383 893	-4 762 387	
Sum egenkapital	5	1 796 894	47 613	
GJELD				
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER				
KORTSIKTIG GJELD				
Leverandørgjeld		0	64 917	
Sum kortsiktig gjeld		0	64 917	
Sum gjeld		0	64 917	
Sum egenkapital og gjeld		1 796 894	112 529	

Oslo, 18.06.2021
Styret i Straume Handelseiendom AS

Otto Konrad Blix Hulbak
Styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STRAUME HANDELSEIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 810 000	1,0	4 810 000
Sum	4 810 000		4 810 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grundingen Invest AS	4 810 000	100,0	100,0

Alle aksjer gir de samme rettigheter i selskapet. Det er ikke ytet lån eller annen sikkerhetsstillelse ovenfor noen av selskapets aksjonærer eller nærstående av disse.

Note 3 Lønnskostnader

Straume Handelseiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Det er ikke ytet lån eller annen sikkerhetsstillelse ovenfor noen styremedlemmer eller nærstående av disse.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-386 632	0
Skattekostnad ordinært resultat	-386 632	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-8 138	-4 715 988
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-753 276	3 766 382
Mottatt konsernbidrag	1 757 419	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-996 005	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-386 632	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	386 632	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Gevinst – og tapskonto	-3 013 106	-3 766 382	-753 276
Sum	-3 013 106	-3 766 382	-753 276
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-996 005	-996 005
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 013 106	4 762 387	1 749 281
Utsatt skattefordel (22 %)	-662 883	-1 047 725	-384 842

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	4 510 000	300 000	-4 762 387	47 613
Pr 01.01.2020	4 510 000	300 000	-4 762 387	47 613
Årets resultat			378 494	378 494
Konvertering av gjeld	300 000	-300 000		0
Konsernbidrag mottatt		1 370 787		1 370 787
Pr 31.12.2020	4 810 000	1 370 787	-4 383 893	1 796 894



Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr. 378 494 etter skatt og selskapet har en solid egenkapital.

Selskapet er ikke nevneverdig påvirket av Covid-19 epidemien.

Styret kjenner ikke til noe forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av resultatregnskap og balanse med noter.