



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 125 991
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NERLAND INVEST/EIENDOM AS
Forretningsadresse: Trøavegen 36
6493 LYNGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.03.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Nerland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 581	
Sum kostnader		5 581	0
Driftsresultat		-5 581	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 581	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 581	0
Årsresultat		-5 581	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 581	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 581	
Sum overføringer og disponeringer		-5 581	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	797 734	
Sum finansielle anleggsmidler		797 734	
Sum anleggsmidler		797 734	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 684	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 684	
Sum omløpsmidler		1 684	0
SUM EIENDELER		799 419	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	5 581	
Sum opptjent egenkapital		-5 581	
Sum egenkapital		24 419	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	775 000	
Sum annen langsiktig gjeld		775 000	
Sum langsiktig gjeld		775 000	0
Sum gjeld		775 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		799 419	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 624033

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 125 991
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NERLAND INVEST/EIENDOM AS
Forretningsadresse: Trøavegen 36
6493 LYNGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.03.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Nerland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 125 991
NERLAND INVEST/EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 581	
Sum kostnader		5 581	0
Driftsresultat		-5 581	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 581	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 581	0
Årsresultat		-5 581	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 581	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 581	
Sum overføringer og disponeringer		-5 581	



Organisasjonsnr: 929 125 991
NERLAND INVEST/EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 4 797 734
Sum finansielle
anleggsmidler 797 734

Sum anleggsmidler 797 734 0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 684
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 684

Sum omløpsmidler 1 684 0

SUM EIENDELER 799 419 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 6 5 581
Sum opptjent egenkapital -5 581

Sum egenkapital 24 419 0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 7 775 000
Sum annen langsiktig gjeld 775 000

Sum langsiktig gjeld 775 000 0



Sum gjeld	775 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	799 419	0



Organisasjonsnr: 929 125 991
NERLAND INVEST/EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Nerland Invest/eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Lønnskostnader

Det er ikke lønnskostnader i selskapet.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, ettersom det ikke er ansatte i selskapet.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.



Nerland Invest/eiendom AS

Noter 2022

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-5 581
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-5 581

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	5 581	0
= Grunnlag utsatt skatt	-5 581	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	5 581	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	5 581	0
Utsatt skattefordel	1 227	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	5 581	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 227	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Eierandel i tilknyttet selskap

Noter for Nerland Invest/eiendom AS

Organisasjonsnr. 929125991



Nerland Invest/eiendom AS

Noter 2022

(Alle tall i 1.000 kr)

Firma / kontorsted	Anskaffelseskost	Balanseført Egenkapital	Eier- og stemmeandel
Nerlands Granittindustri AS	797	381	30,7 %

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Ole Kristian Nerland	30 000 100,00 %

Note 6 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-5 581	-5 581
+/-Andre transaksjoner:	30 000	0	0	30 000
Pr 31.12.	30 000	0	-5 581	24 419

Andre transaksjoner består av: Innbetalt aksjekapital

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Eier, Ole Kristian Nerland, har lånt inn kr 775 000. Lånet er langsiktig, og ikke renteberegnet.



Nerland Invest/eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	mar-des 2022
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	5 581
Sum driftskostnader		5 581
DRIFTSRESULTAT		(5 581)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(5 581)
Skattekostnad	2,3	0
ARSRESULTAT		(5 581)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap		(5 581)
SUM OVERF. OG DISP.		(5 581)



Nerland Invest/eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	797 735
Sum finansielle anleggsmidler		797 735
SUM ANLEGGSMIDLER		797 735
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 685
SUM OMLØPSMIDLER		1 685
SUM EIENDELER		799 419
 EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	5	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	6	(5 581)
Sum opptjent egenkapital		(5 581)
SUM EGENKAPITAL		24 419
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	7	775 000
Sum annen langsiktig gjeld		775 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		775 000
SUM GJELD		775 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		799 419

Lyngstad 31.12.22/26.05.2023

Ole Kristian Nerland
Styrets leder



**Årsregnskap 2022
for
Nerland Invest/eiendom AS**

Organisasjonsnr. 929125991

I samarbeid med:

Økonomipartner 

SpareBank 1 Økonomipartner Nordmøre AS
Fosnagata 13
6509 KRISTIANSUND N

