



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 294 254  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMARTHOTEL HAMMERFEST AS  
Forretningsadresse: Strandgata 32  
9600 HAMMERFEST

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Rommetvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		36 422 666	17 772 875
Annen driftsinntekt		924 405	854 342
<b>Sum inntekter</b>		<b>37 347 070</b>	<b>18 627 218</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 871 254	3 180 498
Lønnskostnad	2	3 531 011	3 123 884
Ordinære avskrivninger	4	40 600	43 640
Annen driftskostnad		18 833 643	15 828 672
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 276 508</b>	<b>22 176 694</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 070 563</b>	<b>-3 549 476</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		32 273	16 867
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32 273</b>	<b>16 867</b>
Annen finanskostnad		839 825	926 998
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>839 825</b>	<b>926 998</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-807 552</b>	<b>-910 132</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 263 011</b>	<b>-4 459 608</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 597 862	-981 114
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 665 149</b>	<b>-3 478 494</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>5 665 149</b>	<b>-3 478 494</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 665 149</b>	<b>-3 478 494</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 665 149</b>	<b>-3 478 494</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		3 691 666	5 401 552
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 691 666</b>	<b>5 401 552</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	66 600	107 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>66 600</b>	<b>107 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 758 266</b>	<b>5 508 752</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>23 890</b>	<b>44 346</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 163 472	1 101 997
Andre kortsiktige fordringer		47 467	104 303
Konsernfordringer		22 942 112	8 830 235
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 153 051</b>	<b>10 036 534</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 048 951	1 068 864
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 048 951</b>	<b>1 068 864</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 225 893</b>	<b>11 149 744</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 984 159</b>	<b>16 658 496</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		909 513	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 009 513</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			19 155 636
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-19 155 636</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 009 513</b>	<b>-19 055 636</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 059 097	4 150 150
Skyldig offentlige avgifter		91 457	78 854
Kortsiktig konserngjeld		25 893 236	29 093 565
Annen kortsiktig gjeld		3 930 856	2 391 563
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 974 645</b>	<b>35 714 132</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 974 645</b>	<b>35 714 132</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 984 159</b>	<b>16 658 496</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 834315

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 294 254  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMARTHOTEL HAMMERFEST AS  
Forretningsadresse: Strandgata 32  
9600 HAMMERFEST

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Rommetvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Organisasjonsnr: 913 294 254  
SMARTHOTEL HAMMERFEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		36 422 666	17 772 875
Annen driftsinntekt		924 405	854 342
<b>Sum inntekter</b>		<b>37 347 070</b>	<b>18 627 218</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 871 254	3 180 498
Lønnskostnad	2	3 531 011	3 123 884
Ordinære avskrivninger	4	40 600	43 640
Annen driftskostnad		18 833 643	15 828 672
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 276 508</b>	<b>22 176 694</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 070 563</b>	<b>-3 549 476</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		32 273	16 867
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32 273</b>	<b>16 867</b>
Annen finanskostnad		839 825	926 998
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>839 825</b>	<b>926 998</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-807 552</b>	<b>-910 132</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>7 263 011</b>	<b>-4 459 608</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 597 862	-981 114
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 665 149</b>	<b>-3 478 494</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>5 665 149</b>	<b>-3 478 494</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 665 149</b>	<b>-3 478 494</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 665 149</b>	<b>-3 478 494</b>



Organisasjonsnr: 913 294 254  
SMARTHOTEL HAMMERFEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3 691 666	5 401 552
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>3 691 666</b>	<b>5 401 552</b>

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	
Maskiner og anlegg	4	
Skip og flytende installasjoner	4	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	66 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>107 200</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>3 758 266</b>	<b>5 508 752</b>
--------------------------	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

<b>Sum varer</b>	<b>23 890</b>	<b>44 346</b>
------------------	---------------	---------------

#### Fordringer

Kundefordringer	6 163 472	1 101 997
Andre kortsiktige fordringer	47 467	104 303
Konsernfordringer	22 942 112	8 830 235
<b>Sum fordringer</b>	<b>29 153 051</b>	<b>10 036 534</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1 048 951	1 068 864
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>1 048 951</b>	<b>1 068 864</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>30 225 893</b>	<b>11 149 744</b>
-------------------------	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>33 984 159</b>	<b>16 658 496</b>
----------------------	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	909 513	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 009 513</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			19 155 636
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-19 155 636</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 009 513</b>	<b>-19 055 636</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 059 097	4 150 150
Skyldig offentlige avgifter		91 457	78 854
Kortsiktig konserngjeld		25 893 236	29 093 565
Annen kortsiktig gjeld		3 930 856	2 391 563
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 974 645</b>	<b>35 714 132</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 974 645</b>	<b>35 714 132</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 984 159</b>	<b>16 658 496</b>



Organisasjonsnr: 913 294 254  
SMARTHOTEL HAMMERFEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
8.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Årsregnskap 2021  
for  
Smarthotel Hammerfest AS

Org.nr 913 294 254



## Resultatregnskap Smarthotel Hammerfest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		36 422 666	17 772 875
Annen driftsinntekt		924 405	854 342
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>37 347 070</b>	<b>18 627 218</b>
Varekostnad		6 871 254	3 180 498
Lønnskostnad	2	3 531 011	3 123 884
Ordinære avskrivninger	4	40 600	43 640
Annen driftskostnad		18 833 643	15 828 672
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>29 276 508</b>	<b>22 176 694</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 070 563</b>	<b>-3 549 476</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		32 273	16 867
Annen finanskostnad		839 825	926 998
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-807 552</b>	<b>-910 132</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 263 011</b>	<b>-4 459 608</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 597 862	-981 114
<b>Årsresultat</b>	3	<b>5 665 149</b>	<b>-3 478 494</b>



## Balanse Smarthotel Hammerfest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		3 691 666	5 401 552
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 691 666</b>	<b>5 401 552</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	66 600	107 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>66 600</b>	<b>107 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 758 266</b>	<b>5 508 752</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varelager		23 890	44 346
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 163 472	1 101 997
Kortsiktig konsernfordring		22 942 112	8 830 235
Andre kortsiktige fordringer		47 467	104 303
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 153 051</b>	<b>10 036 534</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 048 951	1 068 864
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 225 893</b>	<b>11 149 744</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>33 984 159</b>	<b>16 658 496</b>



## Balanse Smarthotel Hammerfest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		909 513	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 009 513</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		0	-19 155 636
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-19 155 636</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 009 513</b>	<b>-19 055 636</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 059 097	4 150 150
Kortsiktig konserngjeld		25 893 236	29 093 565
Skyldig offentlige avgifter		91 457	78 854
Annen kortsiktig gjeld		3 930 856	2 391 563
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 974 645</b>	<b>35 714 132</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 974 645</b>	<b>35 714 132</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>33 984 159</b>	<b>16 658 496</b>

Tananger, 31.03.2022

Kjell Rommetvedt  
styreleder

Ørjan Kjærstad  
daglig leder



## Noter 2021

### Smarthotel Hammerfest AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Note 2 Antall årsverk

	2021	2020
Antall årsverk	8	7

#### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	100 000	0	-19 155 636	-19 055 636
Mottatt konsernbidrag	0	909 513	13 490 487	14 400 000
Årets resultat			5 665 149	5 665 149
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>909 513</b>	<b>0</b>	<b>1 009 513</b>



## Noter 2021

### Smarthotel Hammerfest AS

#### Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	529 934	529 934
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>529 934</b>	<b>529 934</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	463 334	463 334
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>66 600</b>	<b>66 600</b>
Årets ordinære avskrivninger	40 600	40 600
Økonomisk levetid	3-5 år	



Til generalforsamlingen i  
**Smarthotel Hammerfest AS**

Forus Revisjon AS

Fabrikkveien 23B, 4033 Stavanger  
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80  
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Smarthotel Hammerfest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 665 149. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Forus, 23. mai 2022

**Forus Revisjon AS**

Eivind Stavenes  
Statsautorisert revisor