



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 473 415
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THONNING OWESENS GT 15 AS
Forretningsadresse: Thoning Owesens gate 15
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Maria Klinge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			5 000
Annen driftsinntekt		306 650	315 650
Sum inntekter		306 650	320 650
Kostnader			
Avskrivning	9	4 693	208 111
Annen driftskostnad	3,9	118 424	161 270
Sum kostnader		123 117	369 381
Driftsresultat		183 533	-48 731
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Annen finansinntekt		1 298	1 240
Sum finansinntekter		1 298	1 242
Annen rentekostnad		184 513	184 002
Annen finanskostnad		3 545	7 846
Sum finanskostnader		188 058	191 848
Netto finans		-186 760	-190 606
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 227	-239 337
Skattekostnad på ordinært resultat	6		46 335
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	-3 227	-285 672
Årsresultat		-3 227	-285 672
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	4	3 227	285 672
Sum overføringer og disponeringer		3 227	285 672



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 882 021	4 882 021
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		14 076	18 769
Sum varige driftsmidler		4 896 097	4 900 790
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	7	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		4 926 097	4 930 790
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		72 000	72 000
Sum fordringer		72 000	72 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	796	15 546
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		796	15 546
Sum omløpsmidler		72 796	87 546
SUM EIENDELER		4 998 893	5 018 336

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,4,8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,8	-617 152	-613 925
Sum opptjent egenkapital		-617 152	-613 925
Sum egenkapital		-587 152	-583 925
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 266 349	3 343 331
Sum annen langsiktig gjeld		3 266 349	3 343 331
Sum langsiktig gjeld		3 266 349	3 343 331
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 707	40 174
Annen kortsiktig gjeld	7	2 230 989	2 218 756
Sum kortsiktig gjeld		2 319 696	2 258 930
Sum gjeld		5 586 045	5 602 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 998 893	5 018 336



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 815224

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 473 415
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THONNING OWESENS GT 15 AS
Forretningsadresse: Thoning Owesens gate 15
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Maria Klinge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 473 415
THONNING OWESSENS GT 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			5 000
Annen driftsinntekt		306 650	315 650
Sum inntekter		306 650	320 650
Kostnader			
Avskrivning	9	4 693	208 111
Annen driftskostnad	3,9	118 424	161 270
Sum kostnader		123 117	369 381
Driftsresultat		183 533	-48 731
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Annen finansinntekt		1 298	1 240
Sum finansinntekter		1 298	1 242
Annen rentekostnad		184 513	184 002
Annen finanskostnad		3 545	7 846
Sum finanskostnader		188 058	191 848
Netto finans		-186 760	-190 606
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6		46 335
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	-3 227	-285 672
Årsresultat		-3 227	-285 672
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	4	3 227	285 672
Sum overføringer og disponeringer		3 227	285 672



Organisasjonsnr: 920 473 415
THONNING OWESSENS GT 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
		4 882 021	4 882 021
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
		14 076	18 769
Sum varige driftsmidler		4 896 097	4 900 790
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	7	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		4 926 097	4 930 790
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		72 000	72 000
Sum fordringer		72 000	72 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	5	796	15 546
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		796	15 546
Sum omløpsmidler		72 796	87 546
SUM EIENDELER		4 998 893	5 018 336
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 8	-617 152	-613 925



Sum opptjent egenkapital		-617 152	-613 925
Sum egenkapital		-587 152	-583 925
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 266 349	3 343 331
Sum annen langsiktig gjeld		3 266 349	3 343 331
Sum langsiktig gjeld		3 266 349	3 343 331
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 707	40 174
Annen kortsiktig gjeld	7	2 230 989	2 218 756
Sum kortsiktig gjeld		2 319 696	2 258 930
Sum gjeld		5 586 045	5 602 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 998 893	5 018 336



Organisasjonsnr: 920 473 415
THONNING OWESENS GT 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2,4,8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Karin Maria KLinge	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
John Gøsta Christoffer Worsøe	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Thonning Owesens Gt 15 AS

Org.nr: 920 473 415

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Thonning Owesens Gt 15 AS

Org.nr: 920 473 415

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	5 000
Annen driftsinntekt		306 650	315 650
Sum driftsinntekter		<u>306 650</u>	<u>320 650</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	9	4 693	208 111
Annen driftskostnad	3, 9	118 424	161 270
Sum driftskostnader		<u>123 117</u>	<u>369 381</u>
Driftsresultat		<u>183 533</u>	<u>-48 731</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 298	1 242
Annen finanskostnad		188 058	191 848
Netto finansposter		<u>-186 760</u>	<u>-190 606</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-3 227</u>	<u>-239 337</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>0</u>	<u>46 335</u>
Årsresultat		<u>-3 227</u>	<u>-285 672</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	<u>-3 227</u>	<u>-285 672</u>



Thonning Owesens Gt 15 AS

Org.nr: 920 473 415

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 882 021	4 882 021
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		14 076	18 769
Sum varige driftsmidler		<u>4 896 097</u>	<u>4 900 790</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer	7	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 926 097</u>	<u>4 930 790</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		<u>72 000</u>	<u>72 000</u>
Sum fordringer		<u>72 000</u>	<u>72 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	<u>793</u>	<u>15 544</u>
Sum omløpsmidler		<u>72 793</u>	<u>87 544</u>
Sum eiendeler		<u>4 998 890</u>	<u>5 018 334</u>



Thonning Owesens Gt 15 AS

Org.nr: 920 473 415

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 4, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4, 8	-617 155	-613 927
Sum opptjent egenkapital		<u>-617 155</u>	<u>-613 927</u>
Sum egenkapital		<u>-587 155</u>	<u>-583 927</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 266 349	3 343 331
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 266 349</u>	<u>3 343 331</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		88 707	40 174
Annen kortsiktig gjeld	7	2 230 989	2 218 756
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 319 696</u>	<u>2 258 930</u>
Sum gjeld		<u>5 586 045</u>	<u>5 602 261</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 998 890</u>	<u>5 018 334</u>

31. desember 2021
Trondheim, 26. juli 2022

John Gøsta Christoffer
Worsøe
styremedlem

Karin Maria Klinge
daglig leder



Thonning Owesens Gt 15 AS

Org.nr: 920 473 415

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Thonning Owesens Gt 15 AS

Org.nr: 920 473 415

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 2 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Karin Maria Klinge	500	50 %	50 %
John Gøsta Christoffer Worsøe	500	50 %	50 %
Sum	1 000	100 %	100 %

NOTE 3 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven. Det er ingen lønnskostnader i 2021.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

NOTE 4 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	-613 925	-583 925
Årsresultat	0	-3 227	-3 227
Egenkapital 31.12.2021	30 000	-617 152	-587 152

NOTE 5 - BANKINNSKUDD

Det er ingen midler på skattetrekskonto. Det var ingen lønnskostnader i 2021.



Thonning Owesens Gt 15 AS

Org.nr: 920 473 415

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 6 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	0	46 335
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>46 335</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2021	 2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-3 227	-239 337
Endring i midlertidige forskjeller	939	203 419
Årets skattegrunnlag	<u>-2 288</u>	<u>-35 918</u>

NOTE 7 - FORDRINGER OG GJELD

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2021	2020
	-3 266 349	-3 343 331
	2021	2020
Gjeld til eiere	-2 185 255	-2 176 369

NOTE 8 - USIKKERHET OM FORTSATT DRIFT

Styret er kjent med at selskapet akjekapital er tapt, og vil i 2022 iverksette nødvendige tiltak for igjen å tilfredssette lovens krav. Det er planlagt å selge eiendom i september 2022.

NOTE 9 - DRIFTSKOSTNADER

Avskrivninger inventar 4693.



Thonning Owesens Gt 15 AS

Org.nr: 920 473 415

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Thonning Owesens Gt 15 AS

Org.nr: 920 473 415

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 2 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Karin Maria Klinge	500	50 %	50 %
John Gøsta Christoffer Worsøe	500	50 %	50 %
Sum	1 000	100 %	100 %

NOTE 3 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven. Det er ingen lønnskostnader i 2021.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

NOTE 4 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	-613 925	-583 925
Årsresultat	0	-3 227	-3 227
Egenkapital 31.12.2021	30 000	-617 152	-587 152

NOTE 5 - BANKINNSKUDD

Det er ingen midler på skattetrekskonto. Det var ingen lønnskostnader i 2021.



Thonning Owesens Gt 15 AS

Org.nr: 920 473 415

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 6 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	0	46 335
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>46 335</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-3 227	-239 337
Endring i midlertidige forskjeller	939	203 419
Årets skattegrunnlag	<u>-2 288</u>	<u>-35 918</u>

NOTE 7 - FORDRINGER OG GJELD

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2021	2020
	-3 266 349	-3 343 331
	2021	2020
Gjeld til eiere	-2 185 255	-2 176 369

NOTE 8 - USIKKERHET OM FORTSATT DRIFT

Styret er kjent med at selskapet akjekapital er tapt, og vil i 2022 iverksette nødvendige tiltak for igjen å tilfredssette lovens krav. Det er planlagt å selge eiendom i september 2022.

NOTE 9 - DRIFTSKOSTNADER

Avskrivninger inventar 4693.