



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 417 319  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKING ENTREPRENØR AS  
Forretningsadresse: Grorudveien 55  
0976 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Søren Elkiær Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	211 873 092	244 476 197
Annen driftsinntekt	4	801 057	226 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>212 674 149</b>	<b>244 702 197</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1, 2	131 763 835	175 780 062
Lønnskostnad	1, 3	41 648 056	49 299 831
Avskrivning av driftsmidler	1, 4	373 436	713 075
Annen driftskostnad	3, 5	9 974 219	8 846 784
<b>Sum kostnader</b>		<b>183 759 546</b>	<b>234 639 752</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>28 914 603</b>	<b>10 062 445</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		72 068	56 667
Annen renteinntekt		921 992	84 233
Annen finansinntekt		13 024	30 121
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 007 084</b>	<b>171 020</b>
Annen rentekostnad		165 769	191 884
Annen finanskostnad		728 506	29 975
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>894 275</b>	<b>221 860</b>
<b>Netto finans</b>		<b>112 809</b>	<b>-50 839</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>29 027 413</b>	<b>10 011 606</b>
Skattekostnad på resultat	6	6 528 735	2 259 088
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>22 498 678</b>	<b>7 752 518</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>22 498 678</b>	<b>7 752 518</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>22 498 678</b>	<b>7 752 518</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>22 498 678</b>	<b>7 752 518</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		12 498 678	7 752 518
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 498 678</b>	<b>7 752 518</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	584 855	1 489 201
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>584 855</b>	<b>1 489 201</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		2 053 713
Maskiner og anlegg	1, 4, 5	18 855	158 924
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4, 5	293 835	527 201
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>312 690</b>	<b>2 739 839</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			1 569 209
Lån til foretak i samme konsern			1 049 634
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>2 618 843</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>897 545</b>	<b>6 847 883</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 5, 7	56 196 575	33 065 876
Andre kortsiktige fordringer		3 081 872	14 404
Krav på innbetaling av selskapskapital		2 621 081	232 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>61 899 528</b>	<b>33 312 281</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	8	40 581 478	29 274 329
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>40 581 478</b>	<b>29 274 329</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>102 481 005</b>	<b>62 586 610</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>103 378 550</b>	<b>69 434 492</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9	-18 000	-22 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>82 000</b>	<b>78 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	35 811 054	28 479 937
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 811 054</b>	<b>28 479 937</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>35 893 054</b>	<b>28 557 937</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		1 986 017
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 986 017</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 986 017</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 827 024	
Leverandørgjeld		34 601 398	22 607 803
Betalbar skatt	6	5 624 389	
Skyldig offentlige avgifter		7 179 526	4 803 707
Utbytte	9	10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	2	8 253 159	11 479 030
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 485 496</b>	<b>38 890 539</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>67 485 496</b>	<b>40 876 555</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>103 378 550</b>	<b>69 434 492</b>



# Årsregnskap 2023

## Viking Entreprenør AS

Årsregnskapet inneholder:  
Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter  
Revisjonsberetning

Organisasjonsnummer 988 417 319

MN *X.F.* TO *E*



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Viking Entreprenør AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt	1	211 873 092	244 476 197
Annen driftsinntekt	4	801 057	226 000
Sum driftsinntekter		<u>212 674 149</u>	<u>244 702 197</u>
Varekostnad	1, 2	131 763 835	175 780 062
Lønnskostnad	1, 3	41 648 056	49 299 831
Avskrivning av driftsmidler	1, 4	373 436	713 075
Annen driftskostnad	3, 5	9 974 219	8 846 784
Sum driftskostnader		<u>183 759 546</u>	<u>234 639 752</u>
Driftsresultat		<u>28 914 603</u>	<u>10 062 445</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		72 068	56 667
Annen renteinntekt		921 992	84 233
Annen finansinntekt		13 024	30 121
Annen rentekostnad		165 769	191 884
Annen finanskostnad		728 506	29 975
Resultat av finansposter		<u>112 809</u>	<u>-50 839</u>
Resultat før skattekostnad		29 027 413	10 011 606
Skattekostnad på resultat	6	6 528 735	2 259 088
Resultat		<u>22 498 678</u>	<u>7 752 518</u>
Årsresultat		<u>22 498 678</u>	<u>7 752 518</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		10 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		12 498 678	7 752 518
Sum overføringer		<u>22 498 678</u>	<u>7 752 518</u>

MN K.F. TO 8



<b>Balanse</b>			
<b>Viking Entreprenør AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	584 855	1 489 201
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	0	2 053 713
Maskiner og anlegg	1, 4, 5	18 855	158 924
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4, 5	293 835	527 201
Sum varige driftsmidler		<u>312 690</u>	<u>2 739 839</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		0	1 569 209
Lån til foretak i samme konsern		0	1 049 634
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>2 618 843</u>
Sum anleggsmidler		<u>897 545</u>	<u>6 847 883</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 5, 7	56 196 575	33 065 876
Andre kortsiktige fordringer		3 081 872	14 404
Kortsiktig fordring på konsernselskap		2 621 081	232 000
Sum fordringer		<u>61 899 528</u>	<u>33 312 281</u>
Bankinnskudd	8	40 581 478	29 274 329
Sum omløpsmidler		<u>102 481 005</u>	<u>62 586 610</u>
Sum eiendeler		<u>103 378 550</u>	<u>69 434 492</u>

Viking Entreprenør AS

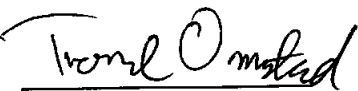
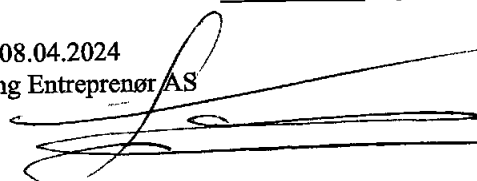

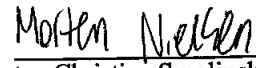
Side 2

MN K.F. T.O.S



<b>Balanse</b>			
<b>Viking Entreprenør AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Egne aksjer	9	-18 000	-22 000
Sum innskutt egenkapital		<u>82 000</u>	<u>78 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	35 811 054	28 479 937
Sum egenkapital		<u>35 893 054</u>	<u>28 557 937</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	1 986 017
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 827 024	0
Leverandørgjeld		34 601 398	22 607 803
Betalbar skatt	6	5 624 389	0
Skyldig offentlige avgifter		7 179 526	4 803 707
Utbytte	9	10 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	2	8 253 159	11 479 030
Sum kortsiktig gjeld		<u>67 485 496</u>	<u>38 890 539</u>
Sum gjeld		<u>67 485 496</u>	<u>40 876 555</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>103 378 550</u>	<u>69 434 492</u>

Oslo, 08.04.2024  
Styret i Viking Entreprenør AS

 Trond Ormstad Styreleder	 Søren Elkiær Christensen Styremedlem/daglig leder
 Kristin Flikkeid Styremedlem	 Morten Christian Smolinski Nielsen Styremedlem

Viking Entreprenør AS Side 3



<b>Indirekte kontantstrøm</b>			
<b>Viking Entreprenør AS</b>			
	Note	2023	2022
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
		29 027 413	10 011 606
	Resultat før skattekostnad		
+/-	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-222 371	-26 000
+	Ordinære avskrivninger	373 436	713 075
+/-	Endring i kundefordringer	-23 130 698	22 300 384
+/-	Endring i leverandørgjeld	11 993 595	-10 449 374
+/-	Endring i andre tidsavgrensningsposter	-5 256 966	-4 890 365
=	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>12 784 408</u>	<u>17 659 326</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
+	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	2 900 000	26 000
+	Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	945 294	0
=	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>3 845 294</u>	<u>26 000</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
-	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	158 993	295 691
-	Kjøp egne aksjer	0	418 000
-	Utbetalinger av utbytte	6 000 000	0
+	Salg egne aksjer	836 440	0
=	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-5 322 553</u>	<u>-713 691</u>
=	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	11 307 149	16 971 635
+	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	29 274 329	12 302 694
=	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	<u>40 581 478</u>	<u>29 274 329</u>

Viking Entreprenør AS

Side 4

MN x.f. TO 9



## Viking Entreprenør AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNINGER AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført – kostnader er lik premie, jfr. note 3.
- Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid, jfr. note 4.
- Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende verdi med fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap, jfr. note 7.
- Leieavtaler er ikke balanseført.

##### *Driftsinntekter og kostnader*

Alle inntekter inntjenes i Norge.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

##### *Skatt*

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

##### *Kontantstrømoppstilling*

Presentasjonen av kontantstrømmer følger den indirekte modell i henhold til god regnskapsskikk.

#### NOTE 2 – GARANTIANSVAR

Basert på ledelsens erfaringstall, er selskapets garantiforpliktelser beregnet til 1 % av fakturert omsetning (beløpet gjelder for 1 år) og utgjør pr 31.12.2023 kr. 2.075.313. Avsetningen er balanseført i posten for annen kortsiktig gjeld. I resultatregnskapet er årets reduksjon av forpliktelsen, kr. 361.630, ført mot varekost.

MN a/F TO S

Viking Entreprenør AS



## Viking Entreprenør AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### NOTE 3 - ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE M.V.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2023	2022
Lønninger	34 276 279	41 252 535
Arbeidsgiveravgift	5 340 172	6 245 792
Obligatorisk tjenestepensjon	918 919	1 017 506
Andre personalkostnader	1 112 686	783 999
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>41 648 056</b>	<b>49 299 831</b>
Antall årsverk	57	67
<b>Godtgjørelser:</b>		
Daglig leder	1 380 647	1 298 733
Styret	67 833	147 996
<b>Revisor:</b>		
Revisjonshonorar	115 000	114 000
Bistand teknisk utarbeidelse årsregnskap	17 000	17 000
Annen konsultativ bistand	47 500	48 000
<b>Sum revisjonskostnader</b>	<b>179 500</b>	<b>179 000</b>

Selskapet har ikke forpliktelser til å gi daglig leder eller styreleder særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Daglig leder eller styreleder har heller ikke avtaler om bonuser, overskuddsdelinger og lignende. Verken daglig leder, styremedlemmer eller ansatte har lån i selskapet utover det som fremkommer i noter.

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven er iverksatt.

#### NOTE 4 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Transportmidler	Maskiner mv	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 317 212	1 143 460	4 460 672
Tilgang i år	-	-	-
Avgang i år	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	3 317 212	1 143 460	4 460 672
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	2 790 009	984 535	3 774 544
Avgang avskrivninger	-	-	-
Årets ordinære avskrivninger	233 366	140 070	373 436
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	3 023 375	1 124 605	4 147 980
Balansført verdi 31.12.	293 835	18 855	312 690
Avskrivningssats	20 %	20 %	

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom, en bolig, er solgt i 2023 med kr 788 419 i gevinst.

MV s.f. TOS

Viking Entreprenør AS



**Viking Entreprenør AS**

**Noter til årsregnskapet for 2023**

**NOTE 5 – GJELD TIL KREDITTINSTITUSJONER / PANTSTILLELSER OG GARANTIER**

Følgende gjeld er pantsikret:	2023	2022
Pantelån	-	1 986 017
Pantelån - innfridd februar 2024	1 827 024	-
Anvendt kassekreditt	-	-
Sum gjeld til kredittinstitusjoner	1 827 024	1 986 017

**Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:**

Driftsmidler	312 690	686 125
Kundefordringer	56 196 575	33 065 876
Annen fast eiendom	-	2 053 713
Sum sikkerhetsstillelse	56 509 265	35 805 714

Romerike Sparebank har tinglyst pant i kundefordringer med kr 5.000.000 og driftstilbehør med kr 1.000.000 som sikkerhet for kassekreditt med limit kr 6.000.000.

Stilte/løpende garantier *)	2023	2022
Sum garantier	42 887 164	35 551 454
Sum garantikostnader	278 751	137 900

\*) Selskapets kontrakter er ofte i hht NS8405/8407 som krever at det stilles sikkerhet ovenfor kunden for normalt 7,5-10% av kontraktssummen (inkl merverdiavgift) i byggeperioden frem til overtagelse som deretter reduseres til 3% i reklamasjonstiden som er normalt 3-5 år. Selskapet har gjennom forsikringsselskaper stillet ovennevnte garantier og beløpet sum garantier er den forpliktelsen selskapet har forsikret pr 31.12.

**NOTE 6 – SKATTEKOSTNAD**

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Resultat før skatt	29 027 413	10 011 606
+/- Permanente forskjeller	648 659	24 976
+/- Endring midlertidige forskjeller	-1 456 447	-693 326
Mottatt konsernbidrag	-	232 000
Benyttet tidl. års underskudd til fremføring	-2 654 219	-9 575 257
= Skattemessig inntekt	25 565 406	-

Betalbar skatt	5 624 389	-
Endring utsatt skatt	904 346	-2 259 088
Netto skattekostnad	6 528 735	-2 259 088

Utsatt skatt (skattefordel):	31.12.2023	01.01.2023	Endring
Driftsmidler	-1 013 853	-1 042 934	29 082
Utestående fordringer	-200 000	-635 000	435 000
Gevinst- og tapskonto	630 735	-	630 735
Andre forpliktelser	-2 075 313	-2 436 943	361 630
Netto midlertidige forskjeller	-2 658 431	-4 114 877	1 456 447
Underskudd til fremføring	-	-2 654 219	-
Grunnlag beregning utsatt skatt (skattefordel)	-2 658 431	-6 769 096	-
Utsatt skatt (skattefordel)	-584 855	-1 489 201	904 346

MN x.F TO 2

Viking Entreprenør AS



## Viking Entreprenør AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### NOTE 7 – VURDERING AV KUNDEFORDRINGER

	2023	2022
Vurdert til pålydende	56 396 575	33 700 876
- Avsatt til dekning av usikre fordringer	-200 000	-635 000
Bokført verdi pr 31.12	56 196 575	33 065 876

#### NOTE 8 - BUNDNE MIDLER

I posten inngår følgende:	2023	2022
Bundne skattetrekksmidler	1 788 973	1 737 548

#### NOTE 9 - ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE, EGENKAPITAL M.V.

Selskapet har følgende aksjonærer:	Antall aksjer:	Eierandel:	Roller i selskapet
Mabetec Norge AS v/ Søren E. Christensen	78	78 %	Styremedlem / daglig leder
Morten Nielsen	4	4 %	Styremedlem
Egne aksjer	18	18 %	
	100	100 %	

Årets endringer i egenkapitalen:	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	-22 000	28 479 937	28 557 937
Endringer gjennom året - salg egne aksjer	-	4 000	832 440	836 440
Tilleggsutbytte utdelt i året	-	-	-6 000 000	-6 000 000
Før årets resultatdisponering	100 000	-18 000	23 312 377	23 394 377
Årets resultat	-	-	22 498 678	22 498 678
Foreslått utbytte	-	-	-10 000 000	-10 000 000
Egenkapital 31.12	100 000	-18 000	35 811 054	35 893 054

MN X.F. To 2  
Viking Entreprenør AS



**Partnere:**

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen  
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen  
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal  
Medlemmer i Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i Viking Entreprenør AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Viking Entreprenør AS som viser et overskudd på kr 22 498 678. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Øvrig informasjon*

Styret og daglig leder er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen.

Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen.

Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet, og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Besøksadresse:  
Vekstsenteret  
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:  
Postboks 150 Oppsal  
0619 Oslo

Telefon:  
23 38 38 38

Internett / E-post:  
[www.vekst-revisjon.no](http://www.vekst-revisjon.no)  
[revisor@vekst-revisjon.no](mailto:revisor@vekst-revisjon.no)

Organisasjonsnr:  
960 132 734 MVA



## Vekst Revisjon AS

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 8. april 2024  
Vekst Revisjon AS

Per M. Michelsen  
Statsautorisert revisor



## Årsberetning 2023 - Viking Entreprenør AS

### Virksomhetens art og tilholdssted

Viking Entreprenør AS driver med salg av bygge- og anleggstjenester, hovedsakelig innenfor rehabilitering. Selskapet har hovedkontoret lokalisert i Grorudveien 55 i Oslo, og virksomheten utøves i hovedsak i det sentrale østlandsområdet.

Selskapet er ikke involvert i forsknings- og utviklingsarbeid, ut over interne drifts- og produktivitetsforbedringer.

Selskapet har tegnet styreansvarsforsikring som dekker styremedlemmers, administrerende direktørs og daglig leders personlige erstatningsansvar, med en forsikringssum per skade på MNOK 20,0.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet hadde i 2023 en samlet driftsinntekt på MNOK 212,6 målt mot 2022 en reduksjon på 13,2 %. Ordinært resultat 2023 før skattekostnader ble MNOK 28,9. Dette er vesentlig bedre enn fjoråret. Ordinært resultat etter skatt ble MNOK 22,5 hvorav MNOK 10 avsettes til utbytte og MNOK 12,5 avsettes til annen egenkapital. Selskapet gikk inn i 2023 med en økt ordresreserve, men det må på plass nye jobber med oppstart rett før eller etter fellesferien.

Inflasjonen har gjort at det er færre prosjekter ute og det oppleves vesentlig større konkurranse om de oppdragene som er kommet. Til tross for dette har Viking Entreprenør AS klart å holde en svært god dekningsgrad på prosjektene i snitt.

Selskapets egenkapital er ved årsskiftet MNOK 36 hvilket utgjør en egenkapitalandel på 35 %. Selskapet har god likviditet.

Som kontantstrømoppstillingen viser, var det en kontantstrøm i 2023 på MNOK 11,3.

Styret foreslår at årsregnskapet for 2023 fastsettes som selskapets regnskap. Styret er av den oppfatning at det fremlagte resultatregnskap og balanse med noter gir rettvise oversikt over selskapets stilling og drift pr 31.12.2023.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3A bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for år 2024 og selskapets langsiktige prognoser for årene fremover.

### Fremtidig utvikling

Markedet for bygningsmessige rehabiliteringer er relativt stort i Oslo-området, men samtidig preget av sterk konkurranse og pressede priser. Selskapet har søkelys på å finne en fornuftig blanding av egne, godt kvalifiserte håndverkere, samt samarbeid med dyktige leverandører og underentreprenører for å kunne være konkurransedyktige. Selskapet vil jobbe videre med å tiltrekke seg og beholde dyktige ansatte som kan være med på å utvikle selskapet fremover, for da å sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling.

### Finansiell risiko

Viking Entreprenør AS er eksponert for finansiell risiko på ulike områder. Målsettingen er å avdempes den finansielle risikoen i størst mulig grad. Selskapets nåværende strategi innbefatter, basert på det begrensede omfanget, ikke bruk av finansielle instrumenter, men dette er gjenstand for løpende vurdering av styret.



## Markedsrisiko

Viking Entreprenør AS er noe eksponert for endringer i valutakurser, spesielt euro og danske kroner, da noe av selskapets kostnader er i utenlandsk valuta. Selskapet har ikke inngått terminkontrakter eller andre avtaler for å redusere selskapets valutarisiko og derigjennom den driftstilknnyttede markedsrisikoen.

Styret konstaterer at det er stor markedsrisiko knyttet til prisutvikling på drivstoff, energi og materiell, som vil påvirke vår aktivitet på kort sikt. Selskapet vil følge nøye med på denne utviklingen og i liten grad inngå fastprisavtaler.

Styret har vurdert selskapets kunder solide, men økte kapitalkostnader og prisutviklingen på råvarer kan føre til en redusert aktivitet på kort og mellomlang sikt.

## Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, men en økning kan ventes på grunn av endring i markedsforholdene. Prosjekter med usikre fordringer er periodisert etter forsiktighetsprinsippet og avsatt i regnskapet for 2023. Bortsett fra dette har ikke selskapet opplevd vesentlige tap på fordringer og jobber kontinuerlig med å begrense dette. Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som reduserer kredittrisikoen i Viking Entreprenør AS.

## Likviditetsrisiko

Selskapet fremhever at de har en tilfredsstillende balanse og likviditet, med en kontantbeholdning på MNOK 40,6. Leverandøraftalene med de største hovedleverandørene reforhandles løpende. Viking Entreprenør AS vil forsøke å bedre betalingsbetingelsene ytterligere. En utvidelse av betalingsbetingelsene vil ha en positiv virkning på likviditeten.

## Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet i selskapet var på 14 % i 2023. Hvilket er en stigende trend. Sammenlignet er bransjen gått fra 5 % til 7 %. Selskapet vil arbeide videre med å redusere antall sykedager og legge til rette for økt nærvær på arbeidsplassen.

Årets tall for sykefravær utgjør totalt antall dager sykefravær av den totale arbeidstiden i regnskapsåret. Tidligere år har det vært trukket ut andelen som har vært dekket av NAV og tallet har vært benevnt som det betalte sykefraværet.

Det har i løpet av året ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt. Selskapets arbeidsmiljøutvalg har gjennomført flere møter i 2023. Ulike saker ble behandlet i utvalget og løsninger forelagt de berørte avdelingene.

## Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass med likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Det har ikke vært aktuelle kvinnelige søkere til håndverks- eller prosjektlederstillinger i selskapet i 2023, men i administrasjonen har selskapet nå flere kvinner.

Selskapet har i 2023 sysselsatt 56,8 årsverk, herav 5,1 kvinnelige årsverk, mens styret består av 3 menn og en kvinne. Av selskapets ansatte er totalt 7 ansatte kvinner og 62 ansatte menn. Andelen kvinner i administrativt ledende stillinger er høy. Arbeidstidsordninger i selskapet følger av de ulike stillingene og er uavhengig av kjønn.



Ved utgangen av 2023 var det totalt 57 ansatte, hvorav 5 er kvinner og 52 menn. Av disse er også 2 lærlinger.

## Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet ønsker å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne.

Selskapet vil utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne vurderes det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver.

## Åpenhetsloven

Det har i 2023 blitt jobbet med å få på plass nødvendig dokumentasjon som kreves ifm. åpenhetsloven. Redegjørelsen for vårt arbeid ligger nå tilgjengelig på selskapets hjemmeside, og vedlikeholdes periodisk.

Oslo, 08.04.2024

Styret i Viking  
Entreprenør AS

Styreleder  
Trond Ormstad

Styremedlem  
Kristin Flikkeid

Daglig Leder/ Styremedlem  
Søren Elkiær Christensen

Styremedlem  
Morten S. Nielsen