



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 401 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLBOTN PARKETTSLIPERI AS
Forretningsadresse: Vassbonnveien 26
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HANSEN THORLEIF
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	678 722	839 091
Leieinntekt fast eiendom		178 122	180 000
Sum inntekter		856 844	1 019 091
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		6 128	5 443
Varekostnad		76 548	62 466
Avskrivning av driftsmidler	2	2 155	2 155
Annen driftskostnad	3	92 837	96 372
Sum kostnader		177 668	166 436
Driftsresultat		679 176	852 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 474
Sum finansinntekter			2 474
Annen rentekostnad		456	
Sum finanskostnader		456	
Netto finans		-456	2 474
Resultat før skattekostnad		678 720	855 129
Skattekostnad på resultat	4	149 688	187 839
Årsresultat	5	529 032	667 290
Årsresultat etter minoritetsinteresser		529 032	667 290
Totalresultat		529 032	667 290
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	400 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Avsatt til annen egenkapital		129 032	267 290
Sum overføringer og disponeringer		529 032	667 290



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 413 420	1 415 575
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		1 413 420	1 415 575
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		1 443 420	1 445 575
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		33 541	39 669
Fordringer			
Kundefordringer			18 439
Andre kortsiktige fordringer		14 101	19 566
Sum fordringer		14 101	38 005
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 484 594	2 376 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 484 594	2 376 895
Sum omløpsmidler		2 532 236	2 454 569
SUM EIENDELER		3 975 656	3 900 144



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 457 095	2 359 178
Sum opptjent egenkapital		2 457 095	2 359 178
Sum egenkapital	5	2 557 095	2 459 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 663	13 338
Betalbar skatt	4	140 912	179 442
Skyldig offentlige avgifter		135 733	185 007
Utbytte		400 000	400 000
Kortsiktig konserngjeld		57 559	38 169
Annen kortsiktig gjeld		676 693	625 011
Sum kortsiktig gjeld		1 418 561	1 440 967
Sum gjeld		1 418 561	1 440 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 975 656	3 900 144



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 363118

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 948 401 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLBOTN PARKETTSLIPERI AS
Forretningsadresse: Vassbonnveien 26
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: HANSEN THORLEIF
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 948 401 126
KOLBOTN PARKETTSLIPERI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	678 722	839 091
Leieinntekt fast eiendom		178 122	180 000
Sum inntekter		856 844	1 019 091
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		6 128	5 443
Varekostnad		76 548	62 466
Avskrivning av driftsmidler	2	2 155	2 155
Annen driftskostnad	3	92 837	96 372
Sum kostnader		177 668	166 436
Driftsresultat		679 176	852 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 474
Sum finansinntekter			2 474
Annen rentekostnad		456	
Sum finanskostnader		456	
Netto finans		-456	2 474
Resultat før skattekostnad		678 720	855 129
Skattekostnad på resultat	4	149 688	187 839
Årsresultat	5	529 032	667 290
Årsresultat etter minoritetsinteresser		529 032	667 290
Totalresultat		529 032	667 290
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		129 032	267 290
Sum overføringer og disponeringer		529 032	667 290



Organisasjonsnr: 948 401 126
KOLBOTN PARKETTSLIPERI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 413 420	1 415 575
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		1 413 420	1 415 575
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		1 443 420	1 445 575
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		33 541	39 669
Fordringer			
Kundefordringer			18 439
Andre kortsiktige fordringer		14 101	19 566
Sum fordringer		14 101	38 005
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 484 594	2 376 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 484 594	2 376 895
Sum omløpsmidler		2 532 236	2 454 569
SUM EIENDELER		3 975 656	3 900 144

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 457 095	2 359 178
Sum opptjent egenkapital		2 457 095	2 359 178
Sum egenkapital	5	2 557 095	2 459 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 663	13 338
Betalbar skatt	4	140 912	179 442
Skyldig offentlige avgifter		135 733	185 007
Utbytte		400 000	400 000
Kortsiktig konserngjeld		57 559	38 169
Annen kortsiktig gjeld		676 693	625 011
Sum kortsiktig gjeld		1 418 561	1 440 967
Sum gjeld		1 418 561	1 440 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 975 656	3 900 144



Organisasjonsnr: 948 401 126
KOLBOTN PARKETTSLIPERI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Årsregnskap 2025

Kolbotn Parkettsliperi AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 948 401 126



RESULTATREGNSKAP

KOLBOTN PARKETTSLIPERI AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt	1	678 722	839 091
Leieinntekt fast eiendom		178 122	180 000
Sum driftsinntekter		856 844	1 019 091
Varekostnad		76 548	62 466
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		6 128	5 443
Avskrivning av driftsmidler	2	2 155	2 155
Annen driftskostnad	3	92 837	96 372
Sum driftskostnader		177 668	166 436
Driftsresultat		679 176	852 655
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	2 474
Annen rentekostnad		456	0
Resultat av finansposter		-456	2 474
Resultat før skattekostnad		678 720	855 129
Skattekostnad på resultat	4	149 688	187 839
Resultat		529 032	667 290
Årsresultat	5	529 032	667 290
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		400 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		129 032	267 290
Sum overføringer		529 032	667 290



BALANSE

KOLBOTN PARKETTSLIPERI AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 413 420	1 415 575
Sum varige driftsmidler		1 413 420	1 415 575
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		1 443 420	1 445 575
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		33 541	39 669
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	18 439
Andre kortsiktige fordringer		14 101	19 566
Sum fordringer		14 101	38 005
Bankinnskudd		2 484 594	2 376 895
Sum omløpsmidler		2 532 236	2 454 569
Sum eiendeler		3 975 656	3 900 144



BALANSE

KOLBOTN PARKETTSLIPERI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 457 095	2 359 178
Sum opptjent egenkapital		2 457 095	2 359 178
Sum egenkapital	5	2 557 095	2 459 178
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 663	13 338
Betalbar skatt	4	140 912	179 442
Skyldig offentlige avgifter		135 733	185 007
Utbytte		400 000	400 000
Konserngjeld		57 559	38 169
Annen kortsiktig gjeld		676 693	625 011
Sum kortsiktig gjeld		1 418 561	1 440 967
Sum gjeld		1 418 561	1 440 967
Sum egenkapital og gjeld		3 975 656	3 900 144

25.03.2026

Styret i Kolbotn Parkettsliperi AS

HANSEN THORLEIF
styreleder/daglig leder



Kolbotn Parkettsliperi AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Kolbotn Parkettsliperi AS

Noter

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Kolbotn Parkettsliperi AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av gulvslipemaskiner, samt konsulenttjenester i forbindelse med dette. Det er også utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Nordre Follo kommune.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 512 470
= Anskaffelseskost 31.12.25	1 512 470
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	99 050
= Bokført verdi 31.12.25	1 413 420
Årets ordinære avskrivninger	2 155
Økonomisk levetid	50 år

Note 3 Lønnskostnader

Kolbotn Parkettsliperi AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Kolbotn Parkettsliperi AS Noter

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	149 688	187 839
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	149 688	187 839
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	678 720	855 129
Permanente forskjeller	456	-2 474
Endring i midlertidige forskjeller	1 225	1 158
Avgitt konsernbidrag	-39 890	-38 169
Skattepliktig inntekt	640 511	815 644
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	149 688	187 839
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-8 776	-8 397
Sum betalbar skatt i balansen	140 912	179 442

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-5 807	-4 605	1 201
Fordringer	0	24	24
Sum	-5 807	-4 582	1 225
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 807	4 582	-1 225
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 277	-1 008	269

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	2 359 178	2 459 178
Årets resultat		529 032	529 032
Utbytte		-400 000	-400 000
Konsernbidrag avgitt		-31 114	-31 114
Pr 31.12.2025	100 000	2 457 095	2 557 095



Kolbotn Parkettsliperi AS

Noter

Note 6 Datterselskap

Kolbotn Parkettsliperi AS eier 100% av aksjene i Lumen Installasjon AS.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KOLBOTN PARKETTSLIPERI AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
Sum	50		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HANSEN THORLEIF	50	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
HANSEN THORLEIF	styreleder/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50