



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 419 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PAL INVEST AS
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 5
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter A. Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	106 269	109 166
Sum kostnader		106 269	109 166
Driftsresultat		-106 269	-109 166
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 928	28 546
Annen finansinntekt	7	366 528	158 157
Sum finansinntekter		424 456	186 703
Annen rentekostnad		23 000	40 833
Annen finanskostnad	7	19 222	604
Sum finanskostnader		42 222	41 437
Netto finans		382 233	145 267
Ordinært resultat før skattekostnad		275 964	36 101
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		275 964	36 101
Årsresultat		275 964	36 101
Årsresultat etter minoritetsinteresser		275 964	36 101
Totalresultat		275 964	36 101
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 205 000	1 505 000
Overført fra/til annen egenkapital		-1 929 036	-1 468 899
Sum overføringer og disponeringer		275 964	36 101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer		29 189 246	31 556 775
Langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		29 189 246	31 556 775
Sum anleggsmidler		29 189 246	31 556 775
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kortsiktige fordringer			16 000
Sum fordringer			16 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 509 522	5 160 993
Sum investeringer		4 509 522	5 160 993
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		226 102	995 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 102	995 137
Sum omløpsmidler		4 735 624	6 172 131
SUM EIENDELER		33 924 870	37 728 906
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	35 000	35 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		301 667	301 667
Annen innskutt egenkapital		479 990	479 990
Sum innskutt egenkapital		816 657	816 657
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 103 213	33 887 249
Sum opptjent egenkapital		30 103 213	33 887 249
Sum egenkapital	4	30 919 870	34 703 906
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	800 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		800 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		800 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Utbytte		2 205 000	1 505 000
Annen kortsiktig gjeld			20 000
Sum kortsiktig gjeld		2 205 000	1 525 000
Sum gjeld		3 005 000	3 025 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 924 870	37 728 906



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 387125

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 419 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PAL INVEST AS
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 5
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter A. Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 419 112
PAL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	106 269	109 166
Sum kostnader		106 269	109 166
Driftsresultat		-106 269	-109 166
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 928	28 546
Annen finansinntekt	7	366 528	158 157
Sum finansinntekter		424 456	186 703
Annen rentekostnad		23 000	40 833
Annen finanskostnad	7	19 222	604
Sum finanskostnader		42 222	41 437
Netto finans		382 233	145 267
Ordinært resultat før skattekostnad		275 964	36 101
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		275 964	36 101
Årsresultat		275 964	36 101
Årsresultat etter minoritetsinteresser		275 964	36 101
Totalresultat		275 964	36 101
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 205 000	1 505 000
Overført fra/til annen egenkapital		-1 929 036	-1 468 899
Sum overføringer og disponeringer		275 964	36 101



Organisasjonsnr: 823 419 112
PAL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer		29 189 246	31 556 775
Langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		29 189 246	31 556 775
Sum anleggsmidler		29 189 246	31 556 775
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kortsiktige fordringer			16 000
Sum fordringer			16 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 509 522	5 160 993
Sum investeringer		4 509 522	5 160 993
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		226 102	995 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 102	995 137
Sum omløpsmidler		4 735 624	6 172 131
SUM EIENDELER		33 924 870	37 728 906
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	35 000	35 000
Overkurs		301 667	301 667
Annen innskutt egenkapital		479 990	479 990
Sum innskutt egenkapital		816 657	816 657
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 103 213	33 887 249
Sum opptjent egenkapital		30 103 213	33 887 249



Sum egenkapital	4	30 919 870	34 703 906
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	800 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		800 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		800 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Utbytte		2 205 000	1 505 000
Annen kortsiktig gjeld			20 000
Sum kortsiktig gjeld		2 205 000	1 525 000
Sum gjeld		3 005 000	3 025 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 924 870	37 728 906



Organisasjonsnr: 823 419 112
PAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i PAL Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for PAL Invest AS som viser et overskudd på kr 275.964. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret og ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

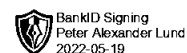
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 19. mai 2022

NITSCHKE AS

Erling Kjøistad

statsautorisert revisor



PAL Invest AS

Årsregnskap

2021

PAL Invest AS
Org nr: 823 419 112
Olav Selvaags Plass 5,
0252 Oslo

Tlf 41 59 60 00



PAL Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	5	106 269	109 166
SUM DRIFTSKOSTNADER		106 269	109 166
DRIFTSRESULTAT			
		-106 269	-109 166
FINANSPOSTER			
Renteinntekter		57 928	28 546
Annen finansinntekt	7	366 528	158 157
Rentekostnader		-23 000	-40 833
Annen finanskostnad	7	-19 222	-604
RESULTAT AV FINANSPOSTER		382 233	145 267
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATT			
		275 964	36 101
ÅRSRESULTAT			
		275 964	36 101
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		2 205 000	1 505 000
Overført fra/til annen egenkapital		-1 929 036	-1 468 899
SUM OVERFØRINGER		275 964	36 101



PAL Invest AS

Balanse

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle driftsmidler			
Aksjer		29 189 246	31 556 775
Sum finansielle driftsmidler		29 189 246	31 556 775
SUM ANLEGGSMIDLER		29 189 246	31 556 775
OMLØPSMIDLER			
Kortsiktige fordringer		0	16 000
Sum fordringer		0	16 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og obligasjoner		4 509 522	5 160 993
Sum investeringer		4 509 522	5 160 993
Bankinnskudd, kontanter o.l.		226 102	995 137
SUM OMLØPSMIDLER		4 735 624	6 172 131
SUM EIENDELER		33 924 870	37 728 906



PAL Invest AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	35 000	35 000
Overkurs		301 667	301 667
Annen innskutt egenkapital		479 990	479 990
Sum innskutt egenkapital		816 657	816 657
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 103 213	33 887 249
Sum opptjent egenkapital		30 103 213	33 887 249
SUM EGENKAPITAL	4	30 919 870	34 703 906
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	800 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		800 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		2 205 000	1 505 000
Annen kortsiktig gjeld		0	20 000
Sum kortsiktig gjeld		2 205 000	1 525 000
SUM GJELD		3 005 000	3 025 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 924 870	37 728 906

Oslo, 19.05.2022

Peter A. Lund
Styrets leder



PAL Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Langsiktige aksjer

Langsiktige aksjer vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytter og utdelinger fra aksjer i andre selskaper inntektsføres på utbetalingstidspunktet.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte aksjer og finansielle eiendeler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på regnskapsavslutningstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	35 000	1	35 000

Alle aksjer har like rettigheter i selskapet.

Aksjonærer		Aksjer	Eierandel
Peter A. Lund	Styrets leder	34 000	97,1 %
Lars A. Lund		1 000	2,9 %
Totalt antall aksjer		35 000	100,0 %

Noter side 1 av 2 sider.



Note 2 Langsiktige fordringer

Selskapet har ikke fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedato.

Note 3 Langsiktig gjeld

Selskapets langsiktige gjeld har forfall i 2022.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	35 000	301 667	479 990	33 887 249	34 703 906
Tilleggsutbytte				-1 855 000	-1 855 000
Årets resultat				275 964	275 964
Avsatt til utbytte				-2 205 000	-2 205 000
Egenkapital pr 31.12	35 000	301 667	479 990	30 103 213	30 919 870

Note 5 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 6 Skatt

Skattemessig resultat	2021	2020
Resultat før skatter	275 964	36 101
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	-235 471	-119 033
Mottatt / avgitt konsernbidrag	0	0
Skattepliktig resultat	40 493	-82 932
Fremført underskudd	-40 493	0
Grunnlag betalbar skatt	0	-82 932

Midlertidige forskjeller	2021	2020	Endring
Underskudd til fremføring	48 772	89 265	-40 493

Utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel i balansen.

Note 7 Finansposter

Annen finansinntekt	2021	2020
Utbytte	66 000	40 000
Gevinst salg verdipapirer	300 528	118 157
Annen finansinntekt	366 528	158 157

Annen finanskostnad	2021	2020
Bank- og kortgebyrer	9 057	604
Tap salg verdipapirer	10 165	0
Annen finanskostnad	19 222	604

Noter side 2 av 2 sider.