



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 060 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALD JORKJEND INVEST TYNSET AS
Forretningsadresse: Torggata 44
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Harald Jorkjend
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	820 502	774 592
Sum inntekter		820 502	774 592
Kostnader			
Lønnskostnad	2	376 530	342 300
Avskrivning på driftsmidler	3	19 698	19 698
Annen driftskostnad		83 834	86 056
Sum kostnader		480 062	448 054
Driftsresultat		340 440	326 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 975	3 748
Sum finansinntekter		3 975	3 748
Netto finans		3 975	3 748
Ordinært resultat før skattekostnad		344 415	330 287
Skattekostnad på resultat	4	74 110	70 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		270 305	259 809
Årsresultat		270 305	259 809
Årsresultat etter minoritetsinteresser		270 305	259 809
Totalresultat		270 305	259 809
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		262 753	319 877
Overført til annen egenkapital		7 552	-60 069
Sum overføringer og disponeringer	5	270 305	259 809



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	136 204	155 902
Sum varige driftsmidler		136 204	155 902
Sum anleggsmidler		136 204	155 902
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		211 520	198 731
Andre kortsiktige fordringer		42 419	24 290
Sum fordringer		253 939	223 021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		682 007	739 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		682 007	739 875
Sum omløpsmidler		935 946	962 896
SUM EIENDELER		1 072 150	1 118 798
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	375 000	375 000
Sum innskutt egenkapital		375 000	375 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	121 713	114 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		121 713	114 162
Sum egenkapital		496 713	489 162
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			12 500
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		27 054	28 050
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	7	548 383	589 086
Sum kortsiktig gjeld		575 437	629 636
Sum gjeld		575 437	629 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 072 150	1 118 798



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 489040

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 060 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALD JORKKJEND INVEST TYNSET AS
Forretningsadresse: Torggata 44
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Harald Jorkkjend
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 992 060 204
HARALD JORKJEND INVEST TYNSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	820 502	774 592
Sum inntekter		820 502	774 592
Kostnader			
Lønnskostnad	2	376 530	342 300
Avskrivning på driftsmidler	3	19 698	19 698
Annen driftskostnad		83 834	86 056
Sum kostnader		480 062	448 054
Driftsresultat		340 440	326 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 975	3 748
Sum finansinntekter		3 975	3 748
Netto finans		3 975	3 748
Ordinært resultat før skattekostnad		344 415	330 287
Skattekostnad på resultat	4	74 110	70 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		270 305	259 809
Årsresultat		270 305	259 809
Årsresultat etter minoritetsinteresser		270 305	259 809
Totalresultat		270 305	259 809
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		262 753	319 877
Overført til annen egenkapital		7 552	-60 069
Sum overføringer og disponeringer	5	270 305	259 809



Organisasjonsnr: 992 060 204
HARALD JORKJEND INVEST TYNSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

3

136 204

155 902

Sum varige driftsmidler

136 204

155 902

Sum anleggsmidler

136 204

155 902

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

211 520

198 731

42 419

24 290

Sum fordringer

253 939

223 021

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

682 007

739 875

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

682 007

739 875

Sum omløpsmidler

935 946

962 896

SUM EIENDELER

1 072 150

1 118 798

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

375 000

375 000

Sum innskutt egenkapital

375 000

375 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

121 713

114 162

Sum opptjent egenkapital

121 713

114 162

Sum egenkapital

496 713

489 162

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld			12 500
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		27 054	28 050
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	7	548 383	589 086
Sum kortsiktig gjeld		575 437	629 636
Sum gjeld		575 437	629 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 072 150	1 118 798



Organisasjonsnr: 992 060 204
HARALD JORKJEND INVEST TYNSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.25

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Harald Jorkjend Invest Tynset AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	1	820 502	774 592
Sum driftsinntekter		<u>820 502</u>	<u>774 592</u>
Lønnskostnad	2	376 530	342 300
Avskrivning på driftsmidler	3	19 698	19 698
Annen driftskostnad		83 834	86 056
Sum driftskostnader		<u>480 062</u>	<u>448 054</u>
Driftsresultat		<u>340 440</u>	<u>326 539</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		3 975	3 748
Resultat av finansposter		<u>3 975</u>	<u>3 748</u>
Resultat før skattekostnad		344 415	330 287
Skattekostnad på resultat	4	74 110	70 478
Resultat		<u>270 305</u>	<u>259 809</u>
Årsoverskudd		<u>270 305</u>	<u>259 809</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag etter skatt		262 753	319 877
Overført til annen egenkapital		7 552	-60 069
Sum overføringer	5	<u>270 305</u>	<u>259 809</u>



Harald Jorkjend Invest Tynset AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	136 204	155 902
Sum anleggsmidler		<u>136 204</u>	<u>155 902</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		211 520	198 731
Andre kortsiktige fordringer		42 419	24 290
Sum fordringer		<u>253 939</u>	<u>223 021</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		682 007	739 875
Sum omløpsmidler		<u>935 946</u>	<u>962 896</u>
Sum eiendeler		<u>1 072 150</u>	<u>1 118 798</u>

**Harald Jorkjend Invest Tynset AS**

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	375 000	375 000
Sum innskutt egenkapital		<u>375 000</u>	<u>375 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	121 713	114 162
Sum opptjent egenkapital		<u>121 713</u>	<u>114 162</u>
Sum egenkapital		<u>496 713</u>	<u>489 162</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	12 500
Skyldig offentlige avgifter		27 054	28 050
Annen kortsiktig gjeld	7	548 383	589 086
Sum kortsiktig gjeld		<u>575 437</u>	<u>629 636</u>
Sum gjeld		<u>575 437</u>	<u>629 636</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 072 150</u>	<u>1 118 798</u>

Hamar, 30.05.2024

Styret i Harald Jorkjend Invest Tynset AS

John Harald Jorkjend
Styreleder



Harald Jorkjend Invest Tynset AS

Noter til årsregnskapet

Note 1, Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntektene inntektsføres i takt med utleieperioden

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, d.v.s at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt av årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.



Harald Jorkjend Invest Tynset AS		
Noter til årsregnskapet		
Note 2, Lønnskostnader, antall ansatte m.v.		
Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	330 000	300 000
Arbeidsgiveravgift	46 530	42 300
Sum	376 530	342 300
Sysselsatte årsverk	0,25	0,25
Ytelser til ledende personer		
	Styreleder	
Lønn	330 000	
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styreformann eller andre nærstående parter		
Selskapet plikter ikke å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.		
Note 3, Varige driftsmidler		
	Bygninger og tomter	
Anskaffelseskost 01.01	3 609 448	
Tilgang	0	
Avgang	0	
Anskaffelseskost 31.12.	3 609 448	
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	3 473 244	
Balansført verdi 31.12.	136 204	
Avskrivningstid	10 år	
Årets avskrivninger	19 698	
Harald Jorkjend Invest Tynset AS		
		Side 5



Harald Jorkjend Invest Tynset AS		
Noter til årsregnskapet		
Note 4, Skatter		
Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel		
Midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler	-289 897	-297 450
Grunnlag for utsatt skattefordel	-289 897	-297 450
22% Utsatt skattefordel	-63 777	-65 440
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	63 777	65 440
Utsatt skattefordel i balansen	0	0
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt		
	2023	2022
Resultat før skattekostnad	344 415	330 287
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	344 415	330 287
Endring i midlertidige resultatforskjeller	-7 552	-9 932
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	336 863	320 355
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-336 863	-320 355
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0
Fordeling av skattekostnaden		
Betalbar skatt (22% av gr.lag for betalbar skatt i res.regnskapet)	74 110	70 478
Skattekostnad (22% av grunnlag for årets skattekostnad)	74 110	70 478
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt (22% av gr.lag for betalbar skatt i res.regnskapet)	74 110	70 478
Skattevirkning av konsernbidrag	-74 110	-70 478
Betalbar skatt i balansen	0	0
Avstemming av skattekostnaden		
Årsresultat * gj. nominell skattesats	75 771	72 663
Regnskapsført skattekostnad	74 110	70 478
Differanse	1 661	2 185
<i>Forklaring:</i>		
Endring ikke oppført utsatt skattefordel	1 661	2 185
Permanente forskjeller * skattesats	0	0
Endring i utsatt skattefordel som følge av endrett skattesats	0	0
Sum forklart	1 661	2 185
Harald Jorkjend Invest Tynset AS		
		Side 6

**Harald Jorkjend Invest Tynset AS**

Noter til årsregnskapet

Note 5, Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen opp- tjent egenk.	Sum
Egenkapital 01.01	375 000	114 162	489 162
Årets resultat		270 305	270 305
Avgitt konsernbidrag		-262 753	-262 753
Egenkapital 31.12.	375 000	121 713	496 713

Note 6, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 375 000 består av 750 aksjer a kr 500. Alle aksjer har like rettigheter. Samtlige aksjer eies av Jorkjend Holding AS som igjen eies 50 % av JHJ Holding AS og 50 % av TEJ Holding AS. Styreleder eier samtlige aksjer i JHJ Holding AS.

Note 7, Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Langsiktig fordring	0	0
Annen kortsiktig gjeld	336 863	390 355



Til generalforsamlingen i Harald Jorkjend Invest Tynset AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Harald Jorkjend Invest Tynset AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Hamar, 30. mai 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Bente Nordsveen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Vangsvegen 71, 2317 Hamar, Postboks 102, 2301 Hamar
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Nordsveen, Bente	BANKID	2024-06-03 15:17

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.