



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 939 429 794  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: COSMIC BYGG AS  
Forretningsadresse: Leif Weldings vei 12  
3208 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John@Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2,3	201 420 815	367 335 139
Annen driftsinntekt		109 778	118 577
<b>Sum inntekter</b>		<b>201 530 593</b>	<b>367 453 716</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		171 815 265	325 844 102
Lønnskostnad	4	16 474 892	16 549 448
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	6 600	22 003
Annen driftskostnad		5 274 007	6 416 592
<b>Sum kostnader</b>	6	<b>193 570 764</b>	<b>348 832 145</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 959 829</b>	<b>18 621 571</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		5 916 000	
Annen renteinntekt		2 429 963	3 072 592
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 345 963</b>	<b>3 072 592</b>
Annen rentekostnad		322	3 201
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>322</b>	<b>3 201</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 345 641</b>	<b>3 069 391</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>16 305 470</b>	<b>21 690 962</b>
Skattekostnad	7	2 317 079	4 797 935
<b>Årsresultat</b>	12	<b>13 988 391</b>	<b>16 893 027</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		8 000 000	8 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 988 390	8 893 027
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	12	<b>13 988 390</b>	<b>16 893 027</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		169 200	175 800
Sum varige driftsmidler	5	169 200	175 800
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	40 000	40 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8		6 084 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	6 124 000
Sum anleggsmidler		209 200	6 299 800
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		23 521 633	34 128 484
Andre fordringer	9	879 723	1 046 723
Sum fordringer	13	24 401 356	35 175 207
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	75 185 467	60 584 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 185 467	60 584 765
Sum omløpsmidler		99 586 823	95 759 972
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>99 796 023</b>	<b>102 059 772</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	11	2 688 725	2 702 229
Beholdning av egne aksjer		-836 657	-1 245 202
Overkurs		719 036	719 036
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	12	<b>2 571 104</b>	<b>2 176 063</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		57 005 027	54 137 212
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	12	<b>57 005 027</b>	<b>54 137 212</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>59 576 131</b>	<b>56 313 275</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		484 849	1 086 532
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>484 849</b>	<b>1 086 532</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>484 849</b>	<b>1 086 532</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 004 001	15 168 877
Betalbar skatt	7	2 918 762	7 946 392
Skyldige offentlige avgifter		1 124 959	4 904 157
Kortsiktig konserngjeld		8 000 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld	14	8 687 321	8 640 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 735 043</b>	<b>44 659 966</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 219 892</b>	<b>45 746 498</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>99 796 023</b>	<b>102 059 773</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 323082

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 939 429 794  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: COSMIC BYGG AS  
Forretningsadresse: Leif Weldings vei 12  
3208 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John@Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026



Organisasjonsnr: 939 429 794  
COSMIC BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2,3	201 420 815	367 335 139
Annen driftsinntekt		109 778	118 577
<b>Sum inntekter</b>		<b>201 530 593</b>	<b>367 453 716</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		171 815 265	325 844 102
Lønnskostnad	4	16 474 892	16 549 448
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	6 600	22 003
Annen driftskostnad		5 274 007	6 416 592
<b>Sum kostnader</b>	<b>6</b>	<b>193 570 764</b>	<b>348 832 145</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 959 829</b>	<b>18 621 571</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		5 916 000	
Annen renteinntekt		2 429 963	3 072 592
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 345 963</b>	<b>3 072 592</b>
Annen rentekostnad		322	3 201
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>322</b>	<b>3 201</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 345 641</b>	<b>3 069 391</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>16 305 470</b>	<b>21 690 962</b>
Skattekostnad	7	2 317 079	4 797 935
<b>Årsresultat</b>	<b>12</b>	<b>13 988 391</b>	<b>16 893 027</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		8 000 000	8 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 988 390	8 893 027
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>12</b>	<b>13 988 390</b>	<b>16 893 027</b>



Organisasjonsnr: 939 429 794  
COSMIC BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lignende

Sum varige driftsmidler	5	169 200	175 800
-------------------------	---	---------	---------

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 8

		40 000	40 000
--	--	--------	--------

Investeringer i

tilknyttet selskap 8

			6 084 000
--	--	--	-----------

Sum finansielle

anleggsmidler		40 000	6 124 000
---------------	--	--------	-----------

Sum anleggsmidler

		209 200	6 299 800
--	--	---------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

##### Fordringer

Kundefordringer

		23 521 633	34 128 484
--	--	------------	------------

Andre fordringer 9

		879 723	1 046 723
--	--	---------	-----------

Sum fordringer 13

		24 401 356	35 175 207
--	--	------------	------------

##### Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 10

		75 185 467	60 584 765
--	--	------------	------------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende		75 185 467	60 584 765
-----------------------	--	------------	------------

Sum omløpsmidler

		99 586 823	95 759 972
--	--	------------	------------

SUM EIENDELER		99 796 023	102 059 772
---------------	--	------------	-------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital	11	2 688 725	2 702 229
Beholdning av egne aksjer		-836 657	-1 245 202
Overkurs		719 036	719 036
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>2 571 104</b>	<b>2 176 063</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		57 005 027	54 137 212
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>57 005 027</b>	<b>54 137 212</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>59 576 131</b>	<b>56 313 275</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		484 849	1 086 532
Sum avsetninger for forpliktelse		484 849	1 086 532
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>484 849</b>	<b>1 086 532</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 004 001	15 168 877
Betalbar skatt	7	2 918 762	7 946 392
Skyldige offentlige avgifter		1 124 959	4 904 157
Kortsiktig konserngjeld		8 000 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld	14	8 687 321	8 640 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 735 043</b>	<b>44 659 966</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 219 892</b>	<b>45 746 498</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>99 796 023</b>	<b>102 059 773</b>



Organisasjonsnr: 939 429 794  
COSMIC BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

15.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13195067.00	12926545.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2034727.00	2108297.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	615455.00	575996.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	629644.00	938609.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16474893.00	16549447.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

**Kortsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

**Note**

5

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

6



**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**Revisjonsfirmaet**  
**Schumacher & Hammer AS**  
Medlem av Den norske Revisorforening  
Org. nr 988 520 292

**Trond Schumacher**  
Statsautorisert revisor  
**Vidar Hammer**  
Statsautorisert revisor  
**Trygve Teien**  
Statsautorisert revisor  
**Jørgen H. Skalleberg**  
Statsautorisert revisor

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Cosmic Bygg AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Cosmic Bygg AS som viser et overskudd på kr 13 988 390. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapspraksis i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

**Postadresse:**  
Torsvang 3  
3271 Larvik

**Kontoradresse:**  
Torsvang 3  
3271 Larvik

**Telefon: 33 18 72 90**  
post@revisorfirmaet.no



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Larvik, 26.02.2026

Revisjonsfirmaet Schumacher & Hammer AS

---

Vidar Hammer  
statsautorisert revisor



## Kontantstrømoppstilling - indirekte modell

	2025	2024
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	16 305 469	21 690 971
- Periodens betalte skatt	-7 946 392	0
-/+ Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	0	0
+ Ordinære avskrivninger	6 600	22 003
+ Nedskrivning anleggsmidler	0	0
+/- Endring i varelager	0	0
+/- Endring i kundefordringer	10 606 851	34 701 876
+/- Endring i leverandørgjeld	3 835 124	-43 937 743
+/- Forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger	0	0
+/- Effekt av valutakursendringer	0	0
+/- Poster klassifisert som investerings-/finansieringsaktiviteter	0	0
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	-3 565 417	-26 799 141
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	19 242 235	-14 322 034
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	0	0
+ Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	6 084 000	0
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	0	-1 500 000
+ Innbetalinger ved salg av andre investeringer	0	0
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	0	0
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	6 084 000	-1 500 000
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	0
+ Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	0
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	0
- Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	0
+/- Netto endring i kassekreditt	0	0
+ Innbetaling av egenkapital	0	-408 545
- Tilbakebetaling av egenkapital	0	0
- Utbetaling av utbytte	-10 725 534	-12 000 000
+ Innbetaling av aksjonærbidrag	0	0
+ Innbetaling av konsernbidrag	0	0
- Utbetaling av konsernbidrag	0	0
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-10 725 534	-12 408 545
+/- Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter	0	0
= <b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	14 600 701	-28 230 579
+ Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	60 584 765	88 815 346
= <b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	75 185 466	60 584 767
Sjekk	75 185 467	60 584 765
Differanse	1	-2



## ***COSMIC BYGG AS***

### ÅRSBERETNING 2025

Virksomhetens art og hvor den drives.

Cosmic Bygg AS prosjekterer og leverer alle typer bygg. Selskapet har spesialisert seg på totalentrepriser for næringsbygg. Selskapet oppfører bygg over hele landet, men virksomheten er størst i det sentrale Østlandsområdet. Utgangspunkt for selskapets virksomhet er selskapets kontorlokaler i Sandefjord.

Fortsatt drift.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2025 er satt opp under denne forutsetning. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Arbeidsmiljø.

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. I 2025 har det totale sykefraværet vært på 46 dager. Dette utgjør ca. 1,5 % av total arbeidstid i året og er en oppgang fra 1,1% i 2024. Det er vår oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god.

Det har ikke inntruffet alvorlige skader eller ulykker på arbeidsplassen i inneværende år.

Likestilling.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har innarbeidet en policy som tar sikte på at det ikke fremkommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Av selskapets 14 ansatte er 3 kvinner.

Resultat, kontantstrøm, investeringer, finansiering og likviditet.

Omsetningen i selskapet var 201,453 mill., hvilket er en nedgang fra 2024 (367,4 mill.).

Årsresultatet ble 13,988 mill. etter skatt.

Selskapets likviditetsbeholdning pr. 31.12.2025 er god og den langsiktige gjeld er kr 0 mill.



Den kortsiktige gjelden ved utgangen av 2025 er kr 39,660 mill.

## Ytre miljø.

Selskapets virksomhet medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

## Fremtidig utvikling.

Markedet for nybygg av næringsbygg i Norge i 2026 forventes å være preget av moderat vekst som del av en bredere gjenoppretting i bygg- og anleggssektoren etter flere år med nedgang. Aktiviteten falt betydelig i 2025 fra foregående år og vil trolig ikke nå toppnivåene fra før 2022 på grunn av vedvarende høye renter, økte byggekostnader og fokus på renovering fremfor nybygg.

Samlet sett ser 2026 ut til å bli et år med forsiktig optimisme.

## Finansiell og markedsrisiko.

Selskapet har ikke bankgjeld og er ikke direkte berørt av endringer i rentenivået. Det markedet vi arbeider i drar til dels fordeler av et lavt rentenivå.

## Kredittrisiko.

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser er økende. Selskapet benytter seg også i stor grad av gjensidige bankgarantier ved kontraktsinngåelser. Vi opplever generelt god betalingsvilje fra våre oppdragsgivere.

## Likviditetsrisiko.

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko.

## Redegjørelse for årsregnskapet.

Det fremlagte resultat- og balanseregnskap med tilhørende noter, gir etter styrets mening et fyllestgjørende bilde av driften og stillingen for selskapet generelt ved årsskiftet. Det har heller ikke inntrådt hendelser etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelsen av selskapet.



### Åpenhetsloven.

I henhold til åpenhetsloven § 5 har vårt selskap gjennomført aktsomhetsvurderinger for å identifisere og håndtere negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Vår redegjørelse for aktsomhetsvurderingene er offentlig tilgjengelig på vår nettside. For mer informasjon om våre funn og tiltak, vennligst besøk <https://www.cosmic.no/apenhetsloven/>



Årsresultat og disponeringer.

Styret foreslår at årets overskudd kr 13.988.390, - disponeres slik:

Overført til annen egenkapital	kr 5.988.390,-
Avsatt til utbytte	<u>kr 8.000.000,-</u>
Overskudd	<u>kr 13.988.390,-</u>
Selskapets egenkapital pr. 31.12.2025 er:	<u>kr 59.576.131,-</u>

Sandefjord, 19.02.2026

Leiv Eriksen  
Styremedlem

Bjørn V. Eriksen  
Styrets leder

Susanne R. Nilsen  
Styremedlem

Kjell E. Nilsen  
Styremedlem

Anette Eriksen  
Styremedlem

Anders Haugen  
Styremedlem

Bente Hansen  
Styremedlem



## Cosmic Bygg AS Noter til regnskapet 2025

### **Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

**Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:**

#### **Driftsinntekter**

Selskapet driver i entreprenørbransjen med oppføring av bygg og inntektsfører salget iht. fremdriften i prosjektene.

#### **Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### **Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **Varer**

Varer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Anleggskontrakter**

Utførte, ikke fakturerte arbeider er vurdert til direkte material, direkte lønn og andel av fortjenesten basert på ferdiggrad av prosjektene. Ferdiggraden vurderes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes fortløpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det forventede tapet umiddelbart.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **Endring av regnskapsprinsipp**

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.



## Cosmic Bygg AS Noter til regnskapet 2025

### Note 2 Salgsinntekter

	2025	2024
<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
Bygg og anleggsvirksomhet	201 420 815	367 335 139
<i>Geografisk fordeling</i>		
Norge	201 420 815	367 335 139

### Note 3 Langsiktige tilvirkningskontrakter.

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregnings metode

	2025	2024
Inntektsført på igangværende prosjekter	48 890 338	96 249 517
Kostnader knyttet til opptjent inntekt	-42 896 526	-90 324 040
Netto resultatført på igangværende prosjekter	5 993 812	5 925 477

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte total kostnader for prosjektet.

### Note 4 Lønnskostnader, ant. årsverk, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Antall årsverk:	15	16
	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Lønninger	13 525 061	13 341 291
Refusjon sykepenger	-	-745
Arb.g.avg.	2 034 727	2 108 297
Pensjonskostnader	615 455	575 996
Andre personalkostnader	299 649	524 609
	<u>16 474 892</u>	<u>16 549 448</u>

#### *Obligatorisk tjenstepensjon:*

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP-loven). Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

#### *Ytelser til ledende personer:*

	Lønn:	Pensjons- utgifter	Annen godt- gjørelse
Ytelser daglig leder:	1 337 805	58 000	-

#### *Ytelser til ledende personer, aksjeeiere mv:*

Det er ikke gitt lån til eller stilt sikkerhet for ledende personer i 2025.



## Cosmic Bygg AS Noter til regnskapet 2025

### Note 5 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Kunst	Sum
Anskaffelseskost 01.01	180 342	168 100	348 442
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	180 342	168 100	348 442
Reversering av tidl nedskrivning	-	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12	179 242	-	179 242
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	-	-	-
Bokført verdi pr. 31.12.	1 100	168 100	169 200
Årets avskrivninger	6 600	-	6 600
Årets nedskrivninger	-	-	-

### Note 6 Revisjon

Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2025 utgjør kr 90 625

Kostnadsført honorar for andre tjenester utgjør kr 44 800

### Note 7 Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2025	2024
Betalbar skatt	2 918 762	7 946 392
Endring utsatt skatt	-601 683	-3 148 457
Årets totale skattekostnad	2 317 079	4 797 935

Beregning av årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	16 305 469	21 690 962
Permanente forskjeller	-5 773 295	117 832
Endring i midlertidige forskjeller	2 734 926	20 432 267
Fremførbart underskudd	-	-6 121 096
Årets skattegrunnlag	13 267 100	36 119 965

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Driftsmidler inkl goodwill	-431 977	-486 220
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	4 135 830	6 925 000
Utestående fordringer	-500 000	-500 000
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv.	-1 000 000	-1 000 000
Fremførbart underskudd	-	-
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	2 203 853	4 938 780
22% utsatt skatt/utsatt skattefordel	484 848	1 086 532
Endring i utsatt skattefordel	-601 684	-



## Cosmic Bygg AS Noter til regnskapet 2025

### **Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap mv.**

Cosmic Bygg AS har eierandel i følgende selskaper:

Selskapsnavn	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets Egenkap.	Selskapets resultat
Leif Weldingsv 12 Eiendom AS	12.07.2012	Sandefjord	100 %	2 181 797	348 532

Cosmic Bygg AS eier samtlige aksjer i Leif Weldingsvei 12 Eiendom AS.

Etter regnskapslovens § 3-8 vurderer selskapets ledelse datterselskapet som uvesentlig betydning for bedømmelse av konsernets stilling og resultat, slik at det ikke utarbeides konsernregnskap.

### **Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap**

<i>Fordringer</i>	2025	2024
Leif Weldings vei 12 Eiendom AS	700 000	700 000
Origo Øst AS		300 000
<b>SUM</b>	<b>700 000</b>	<b>1 000 000</b>

### **Note 10 Bundne midler**

Av innestående i bank er kr 811 133 bundne skattetreksmidler.



## Cosmic Bygg AS Noter til regnskapet 2025

### Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	144535	16,25	2 348 694
B-aksjer	20925	16,25	340 031
Sum	165460		2 688 725

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Vidar Eriksen, styrets leder	27737		27737	16,94 %	16,94 %
Anette Eriksen, styremedlem	19534		19534	11,93 %	11,93 %
Ellen C Lundquist	19534		19534	11,93 %	11,93 %
Kjell Nilsen, Styremedlem	8320		8320	5,08 %	5,08 %
Egil Nygård	24065		24065	14,70 %	14,70 %
Leiv Eriksen, Styremedlem	11995		11995	7,33 %	7,33 %
John Nilsen	6652		6652	4,06 %	4,06 %
Susanne R Nilsen, styremedlem	4011	3106	7117	4,35 %	4,35 %
Tor Heggem	5918	2823	8741	5,34 %	5,34 %
Anders Bjørvik Andersen	7969	5647	13616	8,32 %	8,32 %
Anders Haugen, styremedlem	7969	5647	13616	8,32 %	8,32 %
Nils Henrik Lundquist		942	942	0,58 %	0,58 %
Bente Hansen, styremedlem		1882	1882	1,15 %	1,15 %
Cosmic Bygg AS (egne aksjer)	831	878	1709		
Sum	144535	20925	165460	100,00 %	100,00 %

### Note 12 Egenkapital

	Aksje- kapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.24	2 702 229	-1 245 202	719 036	54 137 212	56 313 275
Årets resultat				13 988 390	13 988 390
Sletting egne aksjer	-13 504	408 545		-395 041	-
Tilleggsutbytte 2025				-2 725 534	-2 725 534
Foreslått utbytte				-8 000 000	-8 000 000
Pr. 31.12.25	2 688 725	-836 657	719 036	57 005 027	59 576 131

### Note 13 Pant og garantier

Garantiansvar	2025	2024
Garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	25 390 287	27 159 024

For garantiforpliktelsene er det stillet følgende sikkerhet:

Pant i varelager:		
Pant i driftstilbehør:		
Pant i fordringer:	100 000 000	100 000 000

### Note 14 Avsetninger for forpliktelser

	2025	2024
Garantiavsetning	-1 000 000	-1 000 000