



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 678 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PALLAS AS
Forretningsadresse: Østre Skostredet 9
5017 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Martin Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	8	16 049 000	16 050 000
Sum inntekter		16 049 000	16 050 000
Kostnader			
Lønnskostnad	8	16 355 146	15 846 362
Avskrivning	5	502 624	434 447
Annen driftskostnad	8	2 750 520	2 487 375
Sum kostnader		19 608 290	18 768 184
Driftsresultat		-3 559 290	-2 718 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			100 000
Annen finansinntekt		3 973	5 324
Sum finansinntekter		3 973	105 324
Annen finanskostnad		10 151	23 651
Sum finanskostnader		10 151	23 651
Netto finans		-6 178	81 673
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 565 468	-2 636 511
Skattekostnad på ordinært resultat	7		-638 969
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 565 468	-1 997 542
Årsresultat		-3 565 468	-1 997 542
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 500 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	4	-5 065 468	-3 497 542
Sum overføringer og disponeringer		-3 565 468	-1 997 542



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	4 050 478	4 195 112
Sum varige driftsmidler		4 050 478	4 195 112
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	44 752 378	44 752 378
Lån til foretak i samme konsern	11	143 861 781	127 845 069
Andre fordringer	9	780 565	268 810
Sum finansielle anleggsmidler		189 394 724	172 866 257
Sum anleggsmidler		193 445 202	177 061 369
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7, 9	1 054 566	661 286
Sum fordringer		1 054 566	661 286
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	994 344	769 852
Sum omløpsmidler		2 048 910	1 431 138
SUM EIENDELER		195 494 112	178 492 507
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	3 900 000	3 900 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	164 448	164 448
Sum innskutt egenkapital		4 164 448	4 164 448
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	33 833 650	38 903 107
Sum opptjent egenkapital		33 833 650	38 903 107
Sum egenkapital		37 998 098	43 067 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		178 069	238 596
Øvrig langsiktig gjeld	11	153 833 860	132 190 046
Sum annen langsiktig gjeld		154 011 929	132 428 642
Sum langsiktig gjeld		154 011 929	132 428 642
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		276 594	97 024
Skyldige offentlige avgifter	2, 8	1 126 317	1 152 260
Annen kortsiktig gjeld	10	2 081 174	1 747 026
Sum kortsiktig gjeld		3 484 085	2 996 310
Sum gjeld		157 496 014	135 424 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		195 494 112	178 492 507



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 888525

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 678 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PALLAS AS
Forretningsadresse: Østre Skostredet 9
5017 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Martin Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2022



Organisasjonsnr: 917 678 367
PALLAS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	8	16 049 000	16 050 000
Sum inntekter		16 049 000	16 050 000
Kostnader			
Lønnskostnad	8	16 355 146	15 846 362
Avskrivning	5	502 624	434 447
Annen driftskostnad	8	2 750 520	2 487 375
Sum kostnader		19 608 290	18 768 184
Driftsresultat		-3 559 290	-2 718 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			100 000
Annen finansinntekt		3 973	5 324
Sum finansinntekter		3 973	105 324
Annen finanskostnad		10 151	23 651
Sum finanskostnader		10 151	23 651
Netto finans		-6 178	81 673
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 565 468	-2 636 511
Skattekostnad på ordinært resultat	7		-638 969
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 565 468	-1 997 542
Årsresultat		-3 565 468	-1 997 542
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 500 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	4	-5 065 468	-3 497 542
Sum overføringer og disponeringer		-3 565 468	-1 997 542



Organisasjonsnr: 917 678 367
PALLAS AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner ol 5 4 050 478 4 195 112
Sum varige driftsmidler 4 050 478 4 195 112

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 44 752 378 44 752 378
Lån til foretak i samme
konsern 11 143 861 781 127 845 069
Andre fordringer 9 780 565 268 810
Sum finansielle
anleggsmidler 189 394 724 172 866 257

Sum anleggsmidler 193 445 202 177 061 369

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 7, 9 1 054 566 661 286
Sum fordringer 1 054 566 661 286

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 994 344 769 852

Sum omløpsmidler 2 048 910 1 431 138

SUM EIENDELER 195 494 112 178 492 507

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 3 900 000 3 900 000
Overkurs 4 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital 4 164 448 164 448
Sum innskutt egenkapital 4 164 448 4 164 448

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 33 833 650 38 903 107
Sum opptjent egenkapital 33 833 650 38 903 107



Sum egenkapital		37 998 098	43 067 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		178 069	238 596
Øvrig langsiktig gjeld	11	153 833 860	132 190 046
Sum annen langsiktig gjeld		154 011 929	132 428 642
Sum langsiktig gjeld		154 011 929	132 428 642
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		276 594	97 024
Skyldige offentlige			
avgifter	2, 8	1 126 317	1 152 260
Annen kortsiktig gjeld	10	2 081 174	1 747 026
Sum kortsiktig gjeld		3 484 085	2 996 310
Sum gjeld		157 496 014	135 424 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		195 494 112	178 492 507



Organisasjonsnr: 917 678 367
PALLAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	3900.00	3900000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Geir Høve Invest AS	300.00	30.00%	Ordinære aksjer
JEH Invest AS	300.00	30.00%	Ordinære aksjer
SIH-Invest AS	300.00	30.00%	Ordinære aksjer
Lars Høve Invest AS	100.00	10.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
8

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13383145.00	13092847.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2027801.00	1836754.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	239664.00	206731.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	704536.00	710030.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16355146.00	15846362.00

Pallas AS har alle ansatte i konsernet. Selskapet yter tjenester til de to datterselskapene og fordeler sine kostnader forholdsmessig ut på disse.

Ytelser til daglig leder

Note



Ytelser til andre ledende personer

Ledende person	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
Daglig leder	1244361.00	25656.00	40272.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>1244361.00</u>	<u>25656.00</u>	<u>40272.00</u>

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer for styrearbeid.

Note

Ytelser til revisjon

Revisjon	Årets	Fjorårets
	53200.00	51900.00
Andre tjenester	Årets	Fjorårets
	37944.00	24800.00
Sum godtgjørelse til revisor	Årets	Fjorårets
	91144.00	76700.00

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Navn og adresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Pallas Eiendom AS	100.00%	100.00%	44845611.00	-5979561.00
Espeland Næring II AS	100.00%	100.00%	-2849354.00	-32969.00



Pallas AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Pallas AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	8	16 049 000	16 050 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	8	16 355 146	15 846 362
Avskrivning	5	502 624	434 447
Annen driftskostnad	8	2 750 520	2 487 375
Sum driftskostnader		19 608 290	18 768 184
Driftsresultat		-3 559 290	-2 718 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		0	100 000
Annen finansinntekt		3 973	5 324
Annen finanskostnad		10 151	23 651
Netto finansposter		-6 178	81 673
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 565 468	-2 636 511
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	-638 969
Årsresultat		-3 565 468	-1 997 542
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 500 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	4	-5 065 468	-3 497 542
Sum disponert		-3 565 468	-1 997 542



Pallas AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	4 050 478	4 195 112
Sum varige driftsmidler		4 050 478	4 195 112
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	44 752 378	44 752 378
Lån til foretak i samme konsern	11	143 861 781	127 845 069
Andre fordringer	9	780 565	268 810
Sum finansielle anleggsmidler		189 394 724	172 866 257
Sum anleggsmidler		193 445 202	177 061 369
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	7, 9	1 054 566	661 286
Sum fordringer		1 054 566	661 286
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	994 344	769 852
Sum omløpsmidler		2 048 910	1 431 138
Sum eiendeler		195 494 112	178 492 507



Pallas AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	3 900 000	3 900 000
Overkurs	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	164 448	164 448
Sum innskutt egenkapital		<u>4 164 448</u>	<u>4 164 448</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>33 833 650</u>	<u>38 903 107</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>33 833 650</u>	<u>38 903 107</u>
Sum egenkapital		<u>37 998 098</u>	<u>43 067 555</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		178 069	238 596
Øvrig langsiktig gjeld	11	<u>153 833 860</u>	<u>132 190 046</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>154 011 929</u>	<u>132 428 642</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		276 594	97 024
Skyldige offentlige avgifter	2, 8	1 126 317	1 152 260
Annen kortsiktig gjeld	10	<u>2 081 174</u>	<u>1 747 026</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 484 085</u>	<u>2 996 310</u>
Sum gjeld		<u>157 496 014</u>	<u>135 424 952</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>195 494 112</u>	<u>178 492 507</u>

31. desember 2021
Bergen, 31. juli 2022

Sigbjørn Hæve
styreleder, daglig leder

Geir Hæve
styremedlem

Jan Erik Hæve

Lars Hæve



Pallas AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
styremedlem		styremedlem	



Pallas AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør	759 163

Skyldig skattetrekk er kr 666 251.



Pallas AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Datterselskaper

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Pallas Eiendom AS	2016	Bergen	100 %	100 %	-5 979 561	44 845 611	44 271 978
Espelend Næring II AS	2016	Bergen	100 %	100 %	-32 969	-2 849 354	480 400
Sum					-6 012 530	41 996 257	44 752 378

Verdien av aksjene i Espelend Næring II AS er ikke nedskrevet da det antas å være merverdier i selskapets eiendommer som oppveier deN negative egenkapitalen.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	3 900 000	100 000	164 448	38 903 107	43 067 555
Årsresultat	0	0	0	-3 565 468	-3 565 468
Avsatt utbytte	0	0	0	-1 500 000	-1 500 000
	0	0	0	-3 989	-3 989
Egenkapital 31.12.2021	3 900 000	100 000	164 448	33 833 650	37 998 098

Note 5 - Varige driftsmidler

	Produktutvikling/ immatr. eiendel	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 123 589	6 588 905	10 712 494
Tilgang kjøpte driftsmidler	214 333	143 656	357 989
Anskaffelseskost 31.12.	4 337 922	6 732 561	11 070 483
Akk.avskrivning 31.12.	-1 102 527	-5 917 478	-7 020 005
Balanseført pr. 31.12.	3 235 395	815 083	4 050 478
Årets avskrivninger	420 132	82 492	502 624
Økonomisk levetid	Årlig vurdering	5-8 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Saldo	20%	20-30%	

Virkelig verdi av aktivert utstyr og komponenter knyttet til pågående egenutvikling av immatriell eiendel (forskning og utvikling) vurderes på årlig basis. Verdien avskrives over forventet økonomisk levetid. Foreløpig vurderes virkelig verdi å være lik bokført verdi.



Pallas AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	3 900	3 900 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Geir Hæve Invest AS, styremedlem	300	30 %	30 %
JEH Invest AS, styremedlem	300	30 %	30 %
SIH-Invest AS, styreleder	300	30 %	30 %
Lars Hæve Invest AS, styremedlem	100	10 %	10 %
Sum	1 000	100 %	100 %

Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Endring utsatt skatt	0	-638 969
Årets totale skattekostnad	0	-638 969

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-3 565 468	-2 636 511
Permanente forskjeller	-668 176	-599 970
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	0	-100 000
Endring i midlertidige forskjeller	160 785	106 879
Årets skattegrunnlag	-4 072 859	-3 229 602
Benyttet skattefradrag for Skattefunn	-684 006	-627 682
Betalbar skatt i balansen	-684 006	-627 682

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	2 800 336	2 956 422
Utestående fordringer	0	1
Gevinst- og tapskonto	18 790	23 488
Sum	2 819 126	2 979 911
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-7 484 852	-3 411 993
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-4 665 726	-432 082
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-4 665 726	-432 082
Sum	0	0



Pallas AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	13 383 145	13 092 847
Arbeidsgiveravgift	2 027 801	1 836 754
Pensjonskostnader	239 664	206 731
Andre ytelser	704 536	710 030
Sum	<u>16 355 146</u>	<u>15 846 362</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk 22 21

Pallas AS har alle ansatte i konsernet. Selskapet yter tjenester til de to datterselskapene og fordeler sine kostnader forholdsmessig ut på disse.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	1 244 361	25 656	40 272

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer for styrearbeid.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021	2020
Revisjon	53 200	51 900
Andre tjenester	11 600	11 300
Annen bistand	26 344	13 500

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 9 - Fordringer og gjeld

<i>Kortsiktige fordringer</i>	2021	2020
Fordring refusjon SkattFunn	684 006	594 646

<i>Langsiktige fordringer på eierselskaper</i>	2021	2020
SIH-Invest AS	664 112	0
Lars Hæve Invest AS	-18 551	0
Geir Hæve Invest AS	-85 887	0
JEH Invest AS	14 113	0
Sum	<u>573 787</u>	<u>0</u>



Pallas AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 10 - Nærstående parter

Selskapet har netto gjeld til aksjonærer i de fire eierselskapene på kr 451 770. Gjelden er ikke renteberegnet.

Note 11 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Pallas Eiendom AS	131 099 000	115 050 000
Espelاند Næring II AS	12 762 781	12 731 750
Pallas Holding AS	0	63 319
Sum	<u>143 861 781</u>	<u>127 845 069</u>
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Pallas Eiendom AS	-153 833 860	-132 190 046

Konsernmellomværender renteberegnes ikke.



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Pallas AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Pallas AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 565 468. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styreleder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 31.07.2022

Forum Revisjon AS

Rolf Martin Christensen
statsautorisert revisor