



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 655 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETTMOEN AS
Forretningsadresse: Fryavegen 80
2630 RINGEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Haverstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	3		
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	15 850	17 100
Sum kostnader		15 850	17 100
Driftsresultat		-15 850	-17 100
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		273	
Sum finansinntekter		273	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 470	
Sum finanskostnader		2 470	
Netto finans		-2 197	
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 047	-17 100
Skattekostnad på resultat	2	-4 030	-3 762
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 017	-13 338
Årsresultat	4	-14 017	-13 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 017	-13 338
Totalresultat		-14 017	-13 338
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-14 017	-13 338
Sum overføringer og disponeringer		-14 017	-13 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	7 792	3 762
Sum immaterielle eiendeler		7 792	3 762
Sum anleggsmidler		7 792	3 762
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	5 203 476	3 900 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		122 711	563 108
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		122 711	563 108
Sum omløpsmidler		5 326 187	4 463 108
SUM EIENDELER		5 333 979	4 466 870
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 759 576	1 773 593
Sum opptjent egenkapital		1 759 576	1 773 593
Sum egenkapital	4	2 059 576	2 073 593
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 365 643	2 393 277
Sum annen langsiktig gjeld		2 365 643	2 393 277
Sum langsiktig gjeld		2 365 643	2 393 277
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		256 290	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		652 470	
Sum kortsiktig gjeld		908 760	
Sum gjeld		3 274 403	2 393 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 333 979	4 466 870



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 330309

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 655 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETTMOEN AS
Forretningsadresse: Fryavegen 80
2630 RINGEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Haverstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Organisasjonsnr: 989 655 159
SLETTMOEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	3		
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	15 850	17 100
Sum kostnader		15 850	17 100
Driftsresultat		-15 850	-17 100
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		273	
Sum finansinntekter		273	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 470	
Sum finanskostnader		2 470	
Netto finans		-2 197	
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 047	-17 100
Skattekostnad på resultat	2	-4 030	-3 762
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 017	-13 338
Årsresultat	4	-14 017	-13 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 017	-13 338
Totalresultat		-14 017	-13 338
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-14 017	-13 338
Sum overføringer og disponeringer		-14 017	-13 338



Organisasjonsnr: 989 655 159
SLETTMOEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	7 792	3 762
Sum immaterielle eiendeler		7 792	3 762

Sum anleggsmidler		7 792	3 762
--------------------------	--	--------------	--------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	3	5 203 476	3 900 000
-----------	---	-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		122 711	563 108
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		122 711	563 108
------------------------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		5 326 187	4 463 108
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 333 979	4 466 870
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 759 576	1 773 593
-------------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		1 759 576	1 773 593
---------------------------------	--	------------------	------------------

Sum egenkapital	4	2 059 576	2 073 593
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	4		
-----------------	---	--	--

Øvrig langsiktig gjeld	3	2 365 643	2 393 277
------------------------	---	-----------	-----------

Sum annen langsiktig gjeld		2 365 643	2 393 277
-----------------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		2 365 643	2 393 277
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		256 290	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		652 470	
Sum kortsiktig gjeld		908 760	
Sum gjeld		3 274 403	2 393 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 333 979	4 466 870



Organisasjonsnr: 989 655 159
SLETTMOEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Slettmoen AS

ÅRSREGNSKAP 2022



**Gudbrandsdal
Revisjon as**

Teknisk utarbeidelse



RESULTATREGNSKAP

SLETTMOEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	15 850	17 100
Sum driftskostnader		15 850	17 100
Driftsresultat		-15 850	-17 100
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		273	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 470	0
Resultat av finansposter		-2 197	0
Resultat før skattekostnad		-18 047	-17 100
Skattekostnad på resultat	2	-4 030	-3 762
Resultat		-14 017	-13 338
Årsresultat	4	-14 017	-13 338
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-14 017	-13 338
Sum overføringer		-14 017	-13 338



BALANSE

SLETTMOEN AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	7 792	3 762
Sum immaterielle eiendeler		7 792	3 762
Sum anleggsmidler		7 792	3 762
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	3	5 203 476	3 900 000
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		122 711	563 108
Sum omløpsmidler		5 326 187	4 463 108
Sum eiendeler		5 333 979	4 466 870



BALANSE

SLETTMOEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 759 576	1 773 593
Sum opptjent egenkapital		1 759 576	1 773 593
Sum egenkapital	4	2 059 576	2 073 593
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 365 643	2 393 277
Sum annen langsiktig gjeld		2 365 643	2 393 277
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		256 290	0
Konserngjeld		652 470	0
Sum kortsiktig gjeld		908 760	0
Sum gjeld		3 274 403	2 393 277
Sum egenkapital og gjeld		5 333 979	4 466 870

13.02.2023
Styret i Slettmoen AS

Øyvind Haverstad
styreleder

Torbjørn Randen
styremedlem



SLETTMOEN AS

NOTER 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder, og regnskapslovens regler for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varelager består av aktiverte tomter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.



SLETTMOEN AS

NOTER 2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-4 030	-3 762
Skattekostnad ordinært resultat	-4 030	-3 762
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-18 047	-17 100
Permanente forskjeller	-273	0
Skattepliktig inntekt	-18 320	-17 100
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-35 420	-17 100	18 320
Grunnlag for utsatt skattefordel	-35 420	-17 100	18 320
Utsatt skattefordel (22 %)	-7 792	-3 762	4 030



SLETTMOEN AS

NOTER 2022

Note 3 Varer

	2022	2021
Lager av tomter	5 203 476	3 900 000
Sum	5 203 476	3 900 000

Av samlet varelagerverdi for Slettmoen AS pr. 31.12.2022 er kr. 5 203 476 vurdert til anskaffelseskost redusert for kostpris solgte tomter. Det er ikke solgt tomter gjennom året, og rest tomter er 21 stk. pr 31.12.2022.

I forbindelse med varelageret har selskapet en bokført langsiktig forpliktelse. Denne er pr 31.12.2022 på kr -2 365 643. Nedbetales ihht. nærmere avtale.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
pr 1.1.2022	300 000	0	0	1 773 593	2 073 593
Årets resultat			0	-14 017	-14 017
Pr 31.12.2022	300 000	0	0	1 759 576	2 059 577



Gudbrandsdal
Revisjon as

Tel: +47 61 29 25 80
Mail: post@gr.no

www.gr.no

Gudbrandsdal Revisjon AS
Nedregata 5A
2640 Vinstra

Foretaksregisteret:
979 122 616 MVA

Til generalforsamlingen i
Slettmoen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Slettmoen AS som viser et underskudd på kr 14.017,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om

Medlem av den Norske Revisorforening



fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vinstra, den 23.februar 2023
Gudbrandsdal Revisjon AS


Tomas Smevik
Statsautorisert revisor

Medlem av den Norske Revisorforening