



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 480 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØRGUTTAN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tanavegen 14  
9801 VADSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Allan Bakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		636 000	636 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>636 000</b>	<b>636 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	287 000	285 231
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		119 804	92 931
<b>Sum kostnader</b>		<b>406 804</b>	<b>378 162</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>229 196</b>	<b>257 838</b>
Annen rentekostnad		169 937	132 370
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>169 937</b>	<b>132 370</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-169 937</b>	<b>-132 370</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>59 259</b>	<b>125 467</b>
Skattekostnad		13 043	27 603
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>46 216</b>	<b>97 865</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>46 216</b>	<b>97 864</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		46 216	97 864
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>46 216</b>	<b>97 864</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 791 000	5 073 800
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	8 200	12 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 799 200</b>	<b>5 086 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 799 200</b>	<b>5 086 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	291 227	288 496
<b>Sum fordringer</b>		<b>291 227</b>	<b>288 496</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		87 118	61 911
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>87 118</b>	<b>61 911</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>378 345</b>	<b>350 407</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 177 545</b>	<b>5 436 607</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		1 202	1 202
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 202</b>	<b>101 202</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 054 591	1 008 375
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 054 591</b>	<b>1 008 375</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 155 793</b>	<b>1 109 577</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	3	0	0
Utsatt skatt		19 122	50 525
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>19 122</b>	<b>50 525</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	3	0	0
Obligasjonslån	3	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 892 264	4 189 768
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
Ansvarlig lånekapital	3	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 892 264</b>	<b>4 189 768</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 911 386</b>	<b>4 240 293</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 979	106
Betalbar skatt		44 446	58 025
Skyldige offentlige avgifter		25 873	26 035
Annen kortsiktig gjeld		4 068	2 571
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>110 366</b>	<b>86 737</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum gjeld		4 021 752	4 327 030
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 177 545</b>	<b>5 436 607</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 424695

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 480 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSCARSGATE 13 AS  
Forretningsadresse: Tanavegen 14  
9801 VADSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Allan Bakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 480 782  
OSCARSGATE 13 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		636 000	636 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>636 000</b>	<b>636 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	287 000	285 231
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		119 804	92 931
<b>Sum kostnader</b>		<b>406 804</b>	<b>378 162</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>229 196</b>	<b>257 838</b>
Annen rentekostnad		169 937	132 370
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>169 937</b>	<b>132 370</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-169 937</b>	<b>-132 370</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		59 259	125 467
Skattekostnad		13 043	27 603
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>46 216</b>	<b>97 865</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>46 216</b>	<b>97 864</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		46 216	97 864
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>46 216</b>	<b>97 864</b>



Organisasjonsnr: 994 480 782  
OSCARSGATE 13 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 791 000	5 073 800
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	8 200	12 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 799 200</b>	<b>5 086 200</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	2	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

**Sum anleggsmidler** **4 799 200** **5 086 200**

##### Omløpsmidler

###### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	291 227	288 496
<b>Sum fordringer</b>		<b>291 227</b>	<b>288 496</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		87 118	61 911
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>87 118</b>	<b>61 911</b>

**Sum omløpsmidler** **378 345** **350 407**

**SUM EIENDELER** **5 177 545** **5 436 607**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	100 000	100 000
Overkurs	1 202	1 202
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>101 202</b>	<b>101 202</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 054 591	1 008 375
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 054 591</b>	<b>1 008 375</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 155 793</b>	<b>1 109 577</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Pensjonsforpliktelser	3	0
Utsatt skatt	19 122	50 525
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>19 122</b>	<b>50 525</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	3	0
Obligasjonslån	3	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 892 264
Langsiktig konserngjeld	3	0
Ansvarlig lånekapital	3	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 892 264</b>	<b>4 189 768</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 911 386</b>	<b>4 240 293</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	35 979	106
Betalbar skatt	44 446	58 025
Skyldige offentlige avgifter	25 873	26 035
Annen kortsiktig gjeld	4 068	2 571
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>110 366</b>	<b>86 737</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 021 752</b>	<b>4 327 030</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 177 545</b>	<b>5 436 607</b>



Organisasjonsnr: 994 480 782  
OSCARSGATE 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6892070.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6892070.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2092870.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4799200.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	287000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

**Note**  
3

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
2702248.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
3892264.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
4799200.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**  
2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



OSCARSGATE 13 AS  
994 480 782

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		636 000	636 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>636 000</b>	<b>636 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-287 000	-285 231
Annen driftskostnad		-119 804	-92 931
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-406 804</b>	<b>-378 162</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>229 196</b>	<b>257 838</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-169 937	-132 370
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-169 937</b>	<b>-132 370</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-169 937</b>	<b>-132 370</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>59 259</b>	<b>125 467</b>
Skattekostnad		-13 043	-27 603
<b>Årsresultat</b>		<b>46 216</b>	<b>97 864</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		46 216	97 864
<b>Sum overføringer</b>		<b>46 216</b>	<b>97 864</b>



OSCARSGATE 13 AS  
994 480 782

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 791 000	5 073 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	8 200	12 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 799 200</b>	<b>5 086 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 799 200</b>	<b>5 086 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	291 227	288 496
<b>Sum fordringer</b>		<b>291 227</b>	<b>288 496</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		87 118	61 911
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>87 118</b>	<b>61 911</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>378 345</b>	<b>350 407</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 177 545</b>	<b>5 436 607</b>



OSCARSGATE 13 AS  
994 480 782

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		1 202	1 202
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 202</b>	<b>101 202</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 054 591	1 008 375
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 054 591</b>	<b>1 008 375</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 155 793</b>	<b>1 109 577</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		19 122	50 525
<b>Sum avsetning og forpliktelser</b>		<b>19 122</b>	<b>50 525</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 892 264	4 189 768
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 892 264</b>	<b>4 189 768</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 979	106
Betalbar skatt		44 446	58 025
Skyldige offentlige avgifter		25 873	26 035
Annen kortsiktig gjeld		4 068	2 571
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>110 366</b>	<b>86 737</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 021 752</b>	<b>4 327 030</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 177 545</b>	<b>5 436 607</b>

\_\_\_\_\_  
Allan Bakken  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Dag Roll Richardsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Knut Reidar Pedersen  
styremedlem



OSCARSGATE 13 AS  
994 480 782

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



OSCARSGATE 13 AS  
994 480 782

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	6 892 070
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 892 070</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 092 870
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 799 200</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	287 000

## Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 702 248
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 892 264
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 799 200
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0