



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 447 385  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PBERGHEIM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ingvald Ludvigsens gate 24  
3027 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PÅL BERGHEIM  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 632	7 077
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 632</b>	<b>7 077</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 632</b>	<b>-7 077</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		70 598	46 665
Annen finansinntekt		19 200 000	900 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 270 598</b>	<b>946 665</b>
Annen rentekostnad			18
Annen finanskostnad		6 822 003	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 822 003</b>	<b>18</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 448 595</b>	<b>946 647</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>12 436 963</b>	<b>939 570</b>
Skattekostnad på resultat	2	12 951	8 705
<b>Årsresultat</b>	3	<b>12 424 012</b>	<b>930 865</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 424 012</b>	<b>930 865</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 424 012</b>	<b>930 865</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte		200 000	
Avsatt til annen egenkapital		12 224 012	930 865
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 424 012</b>	<b>930 865</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	20 505 000	7 512 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 505 000</b>	<b>7 512 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 505 000</b>	<b>7 512 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		-2 520	181 945
<b>Sum fordringer</b>		<b>-2 520</b>	<b>181 945</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 290 957	1 870 735
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 290 957</b>	<b>1 870 735</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 288 437</b>	<b>2 052 679</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 793 437</b>	<b>9 565 179</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	90 855	90 855
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 855</b>	<b>90 855</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen egenkapital		21 689 630	9 465 619
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 689 630</b>	<b>9 465 619</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>21 780 486</b>	<b>9 556 474</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	12 951	8 705
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 951</b>	<b>8 705</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 951</b>	<b>8 705</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 793 437</b>	<b>9 565 179</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 409216

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 923 447 385  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PBERGHEIM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ingvald Ludvigsens gate 24  
3027 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: PÅL BERGHEIM  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 447 385  
PBERGHEIM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 632	7 077
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 632</b>	<b>7 077</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 632</b>	<b>-7 077</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		70 598	46 665
Annen finansinntekt		19 200 000	900 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 270 598</b>	<b>946 665</b>
Annen rentekostnad			18
Annen finanskostnad		6 822 003	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 822 003</b>	<b>18</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 448 595</b>	<b>946 647</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>12 436 963</b>	<b>939 570</b>
Skattekostnad på resultat	2	12 951	8 705
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>12 424 012</b>	<b>930 865</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 424 012</b>	<b>930 865</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 424 012</b>	<b>930 865</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte		200 000	
Avsatt til annen egenkapital		12 224 012	930 865
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 424 012</b>	<b>930 865</b>



Organisasjonsnr: 923 447 385  
PBERGHEIM HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	20 505 000	7 512 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 505 000</b>	<b>7 512 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 505 000</b>	<b>7 512 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		-2 520	181 945
<b>Sum fordringer</b>		<b>-2 520</b>	<b>181 945</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 290 957	1 870 735
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 290 957</b>	<b>1 870 735</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 288 437</b>	<b>2 052 679</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 793 437</b>	<b>9 565 179</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	90 855	90 855
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 855</b>	<b>90 855</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		21 689 630	9 465 619
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 689 630</b>	<b>9 465 619</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>21 780 486</b>	<b>9 556 474</b>
<b>Gjeld</b>			



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	12 951	8 705
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 951</b>	<b>8 705</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 951</b>	<b>8 705</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 793 437</b>	<b>9 565 179</b>



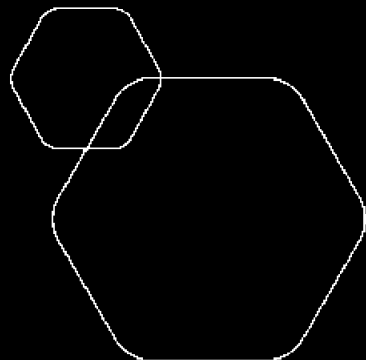
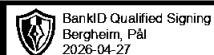
Organisasjonsnr: 923 447 385  
PBERGHEIM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Pbergheim Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 447 385



PBERGHEIM HOLDING AS

923 447 385

## RESULTATREGNSKAP

PBERGHEIM HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		11 632	7 077
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 632</b>	<b>7 077</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 632</b>	<b>-7 077</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		70 598	46 665
Annen finansinntekt		19 200 000	900 000
Annen rentekostnad		0	18
Annen finanskostnad		6 822 003	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>12 448 595</b>	<b>946 647</b>
Resultat før skattekostnad		12 436 963	939 570
Skattekostnad på resultat	2	12 951	8 705
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>12 424 012</b>	<b>930 865</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		12 424 012	930 865
<b>Sum overføringer</b>		<b>12 424 012</b>	<b>930 865</b>

Side 2



PBERGHEIM HOLDING AS

923 447 385

### BALANSE

PBERGHEIM HOLDING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	20 505 000	7 512 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 505 000</b>	<b>7 512 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 505 000</b>	<b>7 512 500</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		197 480	181 945
<b>Sum fordringer</b>		<b>197 480</b>	<b>181 945</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 290 957	1 870 735
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 488 437</b>	<b>2 052 679</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 993 437</b>	<b>9 565 179</b>

Side 3



PBERGHEIM HOLDING AS

923 447 385

## BALANSE

PBERGHEIM HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	90 855	90 855
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 855</b>	<b>90 855</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		21 689 630	9 465 619
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 689 630</b>	<b>9 465 619</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>21 780 486</b>	<b>9 556 474</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	12 951	8 705
Utbytte		200 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>212 951</b>	<b>8 705</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>212 951</b>	<b>8 705</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 993 437</b>	<b>9 565 179</b>

Krøderen  
Styret i Pbergheim Holding AS

\_\_\_\_\_  
Pål Bergheim  
styreleder



**PBERGHEIM HOLDING AS**

**923 447 385**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### **Note 1 Lønnskostnader**

Pbergheim Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



PBERGHEIM HOLDING AS

923 447 385

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	12 951	8 705
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>12 951</b>	<b>8 705</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	12 436 963	939 570
Permanente forskjeller	-12 378 097	-900 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>58 866</b>	<b>39 570</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	12 951	8 705
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>12 951</b>	<b>8 705</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	90 855	0	0	9 465 619	9 556 474
Årets resultat				12 424 012	12 424 012
Utbytte				-200 000	-200 000
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>90 855</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>21 689 630</b>	<b>21 780 486</b>

**PBERGHEIM HOLDING AS**

923 447 385

**Note 4 Finansielle instrumenter som anleggsmiddel**

Selskap	Bokført verdi	Virkelig verdi
Söderberg & Partners	15 000 000	15 942 448
Krødern Utvikling AS	5 000	4 426
Norse Trend Global A	1 400 000	1 616 563
Norse utbytte A	4 100 000	4 510 652
Sum	20 505 000	22 074 089

**Forutsetninger for vurdering**

Investeringer i aksjer og andeler er bokført til anskaffelseskost.

Annen finansinntekt består i 2025 av:

Utbytte aksje Bergheim eiendom 2 AS kr.19 200 000. Aksjene i Bergheim Eiendom 2 er avviklet i 2025 det er tapsført kr. 6 822 003 i dette oppgjøret.

**Note 5 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I PBERGHEIM HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	75 776	1,2	90 855
<b>Sum</b>	<b>75 776</b>		<b>90 855</b>

**EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PÅL BERGHEIM	75 776	100,0	100,0