



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 727 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBOTN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Storebotn 58
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Aasebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 742 506	1 608 860
Sum inntekter		1 742 506	1 608 860
Kostnader			
Varekostnad		13 200	41 100
Avskrivning	3	230 552	230 552
Annen driftskostnad	2	138 432	347 278
Sum kostnader		382 184	618 930
Driftsresultat		1 360 322	989 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		10 206	6 887
Sum finansinntekter		10 206	6 887
Annen finanskostnad		1 904 938	637 635
Sum finanskostnader		1 904 938	637 635
Netto finans		-1 894 732	-630 748
Ordinært resultat før skattekostnad		-534 410	359 182
Skattekostnad på ordinært resultat	4		83 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		-534 410	275 227
Årsresultat		-534 410	275 227
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-534 410	275 227
Sum overføringer og disponeringer		-534 410	275 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 898 124	16 122 608
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	8 090	14 158
Sum varige driftsmidler		15 906 214	16 136 766
Sum anleggsmidler		15 906 214	16 136 766
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		239 070	118 079
Andre fordringer		25 749	31 178
Sum fordringer		264 819	149 257
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		320 946	234 089
Sum omløpsmidler		585 765	383 346
SUM EIENDELER		16 491 979	16 520 112
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 421 902	2 956 312



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		2 421 902	2 956 312
Sum egenkapital		2 621 902	3 156 312
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 779 164	13 254 556
Sum annen langsiktig gjeld		13 779 164	13 254 556
Sum langsiktig gjeld		13 779 164	13 254 556
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			18 325
Betalbar skatt	4		84 480
Skyldige offentlige avgifter		90 912	6 438
Annen kortsiktig gjeld		1	1
Sum kortsiktig gjeld		90 913	109 244
Sum gjeld		13 870 077	13 363 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 491 979	16 520 112



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 347761

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 727 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBOTN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Storebotn 58
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Aasebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 811 727 962
STOREBOTN UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 742 506	1 608 860
Sum inntekter		1 742 506	1 608 860
Kostnader			
Varekostnad		13 200	41 100
Avskrivning	3	230 552	230 552
Annen driftskostnad	2	138 432	347 278
Sum kostnader		382 184	618 930
Driftsresultat		1 360 322	989 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		10 206	6 887
Sum finansinntekter		10 206	6 887
Annen finanskostnad		1 904 938	637 635
Sum finanskostnader		1 904 938	637 635
Netto finans		-1 894 732	-630 748
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-534 410	359 182
Ordinært resultat etter skattekostnad		-534 410	275 227
Årsresultat		-534 410	275 227
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-534 410	275 227
Sum overføringer og disponeringer		-534 410	275 227



Organisasjonsnr: 811 727 962
STOREBOTN UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3			
		15 898 124	16 122 608
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3			
		8 090	14 158
Sum varige driftsmidler		15 906 214	16 136 766
Sum anleggsmidler		15 906 214	16 136 766
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		239 070	118 079
Andre fordringer			
		25 749	31 178
Sum fordringer		264 819	149 257
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		320 946	234 089
Sum omløpsmidler		585 765	383 346
SUM EIENDELER		16 491 979	16 520 112
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 5, 7			
		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital 5			
		2 421 902	2 956 312
Sum opptjent egenkapital		2 421 902	2 956 312
Sum egenkapital		2 621 902	3 156 312
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner 6			
		13 779 164	13 254 556



Sum annen langsiktig gjeld	13 779 164	13 254 556
Sum langsiktig gjeld	13 779 164	13 254 556
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		18 325
Betalbar skatt	4	84 480
Skyldige offentlige avgifter	90 912	6 438
Annen kortsiktig gjeld	1	1
Sum kortsiktig gjeld	90 913	109 244
Sum gjeld	13 870 077	13 363 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 491 979	16 520 112



Organisasjonsnr: 811 727 962
STOREBOTN UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200000.00	1.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Idar Nese AS	100000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Aasebø Holding AS	100000.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Storebotn Utleie AS

Org.nr: 811 727 962

Noter til regnskapet for 2024

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter./ kostnader

Inntekter fra leie av næringslokaler resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Tilhørende kostnader bokføres i samme periode som tilhørende inntekter. Andre kostnader bokføres etterhvert som disse påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

NOTE 2 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets ledelse eller medlemmer av selskapets styre.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Storebotn Utleie AS

Org.nr: 811 727 962

Noter til regnskapet for 2024

NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Inventar	Næringsbygg	Maskiner og anlegg	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	58 826	11 222 886	226 325	6 554 493	18 062 530
Anskaffelseskost 31.12.	58 826	11 222 886	226 325	6 554 493	18 062 530
Akk.avskrivning 31.12.	-50 736	-1 908 962	-196 618	0	-2 156 316
Balanseført pr. 31.12.	8 090	9 313 924	29 707	6 554 493	15 906 214
Årets avskrivninger	6 068	201 792	22 692	0	230 552
Økonomisk levetid	10 år	50 år	10 år	ikke avskrivbar	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		

NOTE 4 - SKATT

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	0	84 480
Endring utsatt skatt	0	-525
Årets totale skattekostnad	0	83 955
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-534 410	359 182
Permanente forskjeller	-388	-863
Endring i midlertidige forskjeller	30 646	25 682
Årets skattegrunnlag	-504 152	384 001
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	84 480

NOTE 5 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	200 000	2 956 312	3 156 312
Årsresultat	0	-534 410	-534 410
Egenkapital 31.12.2024	200 000	2 421 902	2 621 902

NOTE 6 - FORDRINGER OG GJELD

Selskapet har en gjeld på kr 4 931 790 kr pr 31.12.2029. Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn 1 år etter balansedagen.



Storebotn Utleie AS

Org.nr: 811 727 962

Noter til regnskapet for 2024

NOTE 7 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200 000	1	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Idar Nese AS	100 000	50 %	50 %
Aasebø Holding AS	100 000	50 %	50 %
Sum	200 000	100 %	100 %

NOTE 8 - NÆRSTÅENDE PARTER

Aksjonærene har direkte eller indirekte gitt et innlån til selskapet på kr 4 620 074.- Lånet vil bli innbetalt iht. nærmere avtale mellom partene.