



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 478 216
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDVALL INVEST AS
Forretningsadresse: Mellombrottet 15B
3737 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Sundvall
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	9 417	5 608
Sum kostnader		9 417	5 608
Driftsresultat		-9 417	-5 608
Annen finansinntekt	4		
Annen rentekostnad	6		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-9 417	-5 608
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 417	-5 608
Årsresultat		-9 417	-5 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 417	-5 608
Totalresultat		-9 417	-5 608
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7	-9 417	-5 608
Sum overføringer og disponeringer		-9 417	-5 608



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 527 000	1 527 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 527 000	1 527 000
Sum anleggsmidler		1 527 000	1 527 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 068	2 485
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 068	2 485
Sum omløpsmidler		3 068	2 485
SUM EIENDELER		1 530 068	1 529 485
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-8 166	-8 166
Sum innskutt egenkapital		21 834	21 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	130 291	139 707
Sum opptjent egenkapital		130 291	139 707
Sum egenkapital		152 125	161 541



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 377 944	1 367 944
Sum annen langsiktig gjeld		1 377 944	1 367 944
Sum langsiktig gjeld		1 377 944	1 367 944
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum gjeld		1 377 944	1 367 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 530 068	1 529 485



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 279458

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 478 216
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDVALL INVEST AS
Forretningsadresse: Mellombrottet 15B
3737 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Sundvall
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022



Organisasjonsnr: 916 478 216
SUNDVALL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	9 417	5 608
Sum kostnader		9 417	5 608
Driftsresultat		-9 417	-5 608
Annen finansinntekt	4		
Annen rentekostnad	6		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-9 417	-5 608
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 417	-5 608
Årsresultat		-9 417	-5 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 417	-5 608
Totalresultat		-9 417	-5 608
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7	-9 417	-5 608
Sum overføringer og disponeringer		-9 417	-5 608



Organisasjonsnr: 916 478 216
SUNDVALL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 527 000	1 527 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 527 000	1 527 000
Sum anleggsmidler		1 527 000	1 527 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	3 068	2 485
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 068	2 485
Sum omløpsmidler		3 068	2 485
SUM EIENDELER		1 530 068	1 529 485
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-8 166	-8 166
Sum innskutt egenkapital		21 834	21 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	130 291	139 707
Sum opptjent egenkapital		130 291	139 707
Sum egenkapital		152 125	161 541
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 377 944	1 367 944
Sum annen langsiktig gjeld		1 377 944	1 367 944
Sum langsiktig gjeld		1 377 944	1 367 944



Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum gjeld		1 377 944	1 367 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 530 068	1 529 485



Organisasjonsnr: 916 478 216
SUNDVALL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



SUNDVALL INVEST AS

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Årsregnskapet er utarbeidet av Aider Sør AS



Resultatregnskap			
Sundvall Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	9 417	5 608
Sum driftskostnader		9 417	5 608
Driftsresultat		-9 417	-5 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-9 417	-5 608
Ordinært resultat		-9 417	-5 608
Årsresultat		-9 417	-5 608
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	7	9 417	5 608
Sum overføringer		-9 417	-5 608
Sundvall Invest AS		Side 2	



Balanse				
Sundvall Invest AS				
Eiendeler	Note	2021	2020	
Anleggsmidler				
Finansielle anleggsmidler				
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 527 000	1 527 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 527 000	1 527 000	
Sum anleggsmidler		1 527 000	1 527 000	
Omløpsmidler				
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 068	2 485	
Sum omløpsmidler		3 068	2 485	
Sum eiendeler		1 530 068	1 529 485	

Sundvall Invest AS

Side 3



Balanse			
Sundvall Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-8 166	-8 166
Sum innskutt egenkapital		21 834	21 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	130 291	139 707
Sum opptjent egenkapital		130 291	139 707
Sum egenkapital		152 125	161 541
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 377 944	1 367 944
Sum annen langsiktig gjeld		1 377 944	1 367 944
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		1 377 944	1 367 944
Sum egenkapital og gjeld		1 530 068	1 529 485

Skien, 08.04.2022
Styret i Sundvall Invest AS

Ronny Sundvall
styreleder/daglig leder

Sundvall Invest AS Side 4



Sundvall Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende. Det gjøres individuell vurdering av de enkelte fordringene i forhold til antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.



Sundvall Invest AS

Note 2 Driftskostnader, lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte, foreligger således ingen plikt om å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke kostnadsført eller utbetalt lønn eller styrehonorar i regnskapsåret.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-9 417	-5 608
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-9 417	-5 608
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-60 785	-51 369	9 417
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	60 785	51 369	-9 417
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Sundvall Invest AS

Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
R8 Property AS	0,5%	1 527 000	1 527 000
Sum		1 527 000	1 527 000

Note 5 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2021.

Note 6 Mellomværende

	2021	2020
Langsiktig gjeld		
Lån fra aksjonær	1 377 944	1 367 944
Sum	1 377 944	1 367 944
Sum	0	0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Per 01.01.2021	30 000	-8 166	139 707	161 541
Årets resultat	0	0	-9 417	-9 417
Per 31.12.2021	30 000	-8 166	130 291	152 125



Sundvall Invest AS



Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sundvall Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ronny Sundvall	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ronny Sundvall	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000