



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 690 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULLENSVANG BYGG AS
Forretningsadresse: Smelteverket 87
5750 ODDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarand Eitrheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 123 864	15 922 150
Annen driftsinntekt		31 500	30 875
Sum inntekter		18 155 364	15 953 025
Kostnader			
Varekostnad		10 633 187	9 471 136
Lønnskostnad	1	4 394 593	3 999 096
Avskrivning på varige driftsmidler	2	261 165	316 531
Annen driftskostnad	1,3	1 240 898	1 357 443
Sum kostnader		16 529 842	15 144 207
Driftsresultat		1 625 522	808 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		412	4 238
Annen finansinntekt		24 790	21 680
Sum finansinntekter		25 203	25 918
Annen rentekostnad		25 797	22 987
Annen finanskostnad		10 916	14 613
Sum finanskostnader		36 713	37 600
Netto finans		-11 510	-11 682
Ordinært resultat før skattekostnad		1 614 012	797 136
Skattekostnad på ordinært resultat	4	353 949	175 093
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 260 063	622 043
Årsresultat		1 260 063	622 043
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 260 063	622 043
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	1 260 063	622 043



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		1 260 063	622 043



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	116 853	125 845
Sum immaterielle eiendeler		116 853	125 845
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	888 273	1 022 138
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	91 714	219 014
Sum varige driftsmidler		979 987	1 241 152
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 990	25 990
Sum finansielle anleggsmidler		25 990	25 990
Sum anleggsmidler		1 122 830	1 392 987
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6,7	2 402 796	2 333 538
Sum varer		2 402 796	2 333 538
Fordringer			
Kundefordringer	3,6	4 246 433	2 623 850
Andre kortsiktige fordringer		200 326	375 508
Sum fordringer		4 446 759	2 999 358
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 039 816	2 265 863
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 039 816	2 265 863
Sum omløpsmidler		9 889 371	7 598 759
SUM EIENDELER		11 012 201	8 991 746



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5	-52 500	
Sum innskutt egenkapital		47 500	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 699 707	6 487 143
Sum opptjent egenkapital		5 699 707	6 487 143
Sum egenkapital		5 747 207	6 587 143
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 450 000	430 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 450 000	430 000
Sum langsiktig gjeld		1 450 000	430 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 190 229	989 586
Betalbar skatt	4	344 957	
Skyldig offentlige avgifter		1 074 954	470 908
Annen kortsiktig gjeld		1 204 856	514 111
Sum kortsiktig gjeld		3 814 996	1 974 604
Sum gjeld		5 264 996	2 404 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 012 202	8 991 748



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 352350

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 690 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BU BYGG AS
Forretningsadresse: Eitrheimsneset 8
5750 ODDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarand Eitrheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Organisasjonsnr: 945 690 437
BU BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 123 864	15 922 150
Annen driftsinntekt		31 500	30 875
Sum inntekter		18 155 364	15 953 025
Kostnader			
Varekostnad		10 633 187	9 471 136
Lønnskostnad	1	4 394 593	3 999 096
Avskrivning på varige driftsmidler	2	261 165	316 531
Annen driftskostnad	1,3	1 240 898	1 357 443
Sum kostnader		16 529 842	15 144 207
Driftsresultat		1 625 522	808 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		412	4 238
Annen finansinntekt		24 790	21 680
Sum finansinntekter		25 203	25 918
Annen rentekostnad		25 797	22 987
Annen finanskostnad		10 916	14 613
Sum finanskostnader		36 713	37 600
Netto finans		-11 510	-11 682
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	353 949	175 093
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 260 063	622 043
Årsresultat		1 260 063	622 043
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 260 063	622 043
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	1 260 063	622 043
Sum overføringer og disponeringer		1 260 063	622 043



Organisasjonsnr: 945 690 437
BU BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 116 853 125 845
Sum immaterielle eiendeler 116 853 125 845

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2,6 888 273 1 022 138
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. 2,6 91 714 219 014
Sum varige driftsmidler 979 987 1 241 152

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 25 990 25 990
Sum finansielle anleggsmidler 25 990 25 990

Sum anleggsmidler 1 122 830 1 392 987

Omløpsmidler

Varer

Varer 6,7 2 402 796 2 333 538
Sum varer 2 402 796 2 333 538

Fordringer

Kundefordringer 3,6 4 246 433 2 623 850
Andre kortsiktige fordringer 200 326 375 508
Sum fordringer 4 446 759 2 999 358

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 8 3 039 816 2 265 863
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 039 816 2 265 863

Sum omløpsmidler 9 889 371 7 598 759

SUM EIENDELER 11 012 201 8 991 746

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5	-52 500	
Sum innskutt egenkapital		47 500	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 699 707	6 487 143
Sum opptjent egenkapital		5 699 707	6 487 143
Sum egenkapital		5 747 207	6 587 143
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 450 000	430 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 450 000	430 000
Sum langsiktig gjeld		1 450 000	430 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 190 229	989 586
Betalbar skatt	4	344 957	
Skyldig offentlige avgifter		1 074 954	470 908
Annen kortsiktig gjeld		1 204 856	514 111
Sum kortsiktig gjeld		3 814 996	1 974 604
Sum gjeld		5 264 996	2 404 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 012 202	8 991 748



Organisasjonsnr: 945 690 437
BU BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Bu Bygg AS**

Organisasjonsnr. 945690437



Bu Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		18 123 864	15 922 150
Annen driftsinntekt		31 500	30 875
Sum driftsinntekter		18 155 364	15 953 025
Driftskostnader			
Varekostnad		10 633 187	9 471 136
Lønnskostnad	1	4 394 593	3 999 096
Avskrivning på varige driftsmidler	2	261 165	316 531
Annen driftskostnad	1,3	1 240 898	1 357 443
Sum driftskostnader		16 529 842	15 144 207
DRIFTSRESULTAT		1 625 522	808 818
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		412	4 238
Annen finansinntekt		24 791	21 680
Sum finansinntekter		25 203	25 918
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		25 797	22 987
Annen finanskostnad		10 916	14 613
Sum finanskostnader		36 713	37 600
NETTO FINANSPOSTER		(11 510)	(11 682)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 614 012	797 136
Skattekostnad på ordinært resultat	4	353 949	175 093
ORDINÆRT RESULTAT		1 260 063	622 043
ÅRSRESULTAT		1 260 063	622 043
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	1 260 063	622 043
SUM OVERF. OG DISP.		1 260 063	622 043

Årsregnskap for Bu Bygg AS

Organisasjonsnr. 945690437



Bu Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	116 853	125 845
Sum immaterielle eiendeler		116 853	125 845
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	888 273	1 022 138
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	91 714	219 014
Sum varige driftsmidler		979 987	1 241 152
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 990	25 990
Sum finansielle anleggsmidler		25 990	25 990
SUM ANLEGGSMIDLER		1 122 830	1 392 987
OMLØPSMIDLER			
Varer	6,7	2 402 796	2 333 538
Fordringer			
Kundefordringer	3,6	4 246 433	2 623 850
Andre kortsiktige fordringer		200 326	375 508
Sum fordringer		4 446 759	2 999 358
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 039 816	2 265 863
SUM OMLØPSMIDLER		9 889 371	7 598 759
SUM EIENDELER		11 012 201	8 991 746



Bu Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Egne aksjer	5	(52 500)	0
Sum innskutt egenkapital		47 500	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 699 707	6 487 143
Sum opptjent egenkapital		5 699 707	6 487 143
SUM EGENKAPITAL		5 747 207	6 587 143
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 450 000	430 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 450 000	430 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 450 000	430 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 190 229	989 586
Betalbar skatt	4	344 957	0
Skyldig offentlige avgifter		1 074 954	470 908
Annen kortsiktig gjeld		1 204 856	514 111
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 814 996	1 974 604
SUM GJELD		5 264 996	2 404 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 012 202	8 991 748

Odda, den

Jarand Eitrheim
Styreleder/daglig leder



Bu Bygg AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien føres som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader.

Noter for Bu Bygg AS

Organisasjonsnr. 945690437



Bu Bygg AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 7 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	3 551 237	3 415 996
Arbeidsgiveravgift	413 695	343 015
Pensjonskostnader	145 301	53 707
Andre lønnsrelaterte ytelser	284 360	186 379
Totalt	4 394 593	3 999 096

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	761 726
Styremedlemmer	63 492
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	54 000
Andre tjenester	32 200
<i>Samlet honorar til revisor</i>	<i>86 200</i>

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 136 338	2 258 105	5 394 443
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	173 429	173 429
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 136 338	2 084 676	5 221 014
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 114 200	2 039 092	4 153 292
+ Ordinære avskrivninger	133 865	127 300	261 165
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	173 429	173 429
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 248 065	1 992 963	4 241 028
Balansført verdi pr 31/12	888 273	91 713	979 986
Prosentats for ord.avskr	5-10	20-33	



Bu Bygg AS

Noter 2021

Note 3 - Kundefordringer

Årets tap på fordringer:

	2021	2020
Avsetning 01.01.	-50 000	-800 000
-Avsetning 31.12.	-50 000	-50 000
+Konstatert tap i året	0	0
+Tilbakeført avsetn tidl år	0	-767 835
Resultatført	0	18 126

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	1 614 012
Permanente og andre forskjeller	-5 150
Endring i midlertidige forskjeller	41 510
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	82 383
Inntekt	1 567 988

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	344 957
= Sum betalbar skatt	344 957
+ endring i utsatt skattefordel	8 992
= Ordinær skattekostnad	353 949

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	344 957
= Betalbar skatt i balansen	344 957

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 076 311	-964 135
+ Tilvirkningskontrakter som ikke er fullført	536 617	155 707
+ Utestående fordringer	-50 000	245 608
+ Gevinst- og tapskonto	58 541	73 176
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	82 383
Sum positive skatteøkende forskjeller	595 158	474 491
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 126 311	1 046 518



Bu Bygg AS

Noter 2021

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-531 154	-572 027
Balansført utsatt skattefordel	116 853	125 845

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	6 487 143	6 587 143
Tilført fra årsresultat		1 260 063	1 260 063
Andre transaksjoner:	-52 500	-2 047 500	-2 100 000
Pr 31.12.	47 500	5 699 707	5 747 207

Andre transaksjoner består av kjøp av egne aksjer.

Selskapet har 1 000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapets aksjonærer er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel	Verv
Bu Bygg AS	525	52,5%	
Jarand Eitrheim	475	47,5%	Styreleder/Daglig leder

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 207.160 og pr 31.12. i fjor kr107 500.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 450 000	430 000
Kassakreditt (limit kr. 1 mill.)	0	0
Pantsatte eiendeler:		
Driftsmidler	979 987	1 241 152
Varelager	2 402 796	2 333 538
Utestående kundefordringer	4 246 433	2 623 850
Sum pantsatte eiendeler	7 629 216	6 198 540

Garantiansvar

Selskapets bankforbindelse har pr 31.12. gitt garantier overfor kunder for til sammen



Bu Bygg AS

Noter 2021

kr. 865.652.

Bu Bygg AS har stilt motgaranti overfor banken med samme beløp.

Note 7 - Varer

Kr. 2.333.538 av varelageret består av aktiverte kostnader eiendomsprosjekt i egenregi. Dette gjelder eiendommene; Gnr. 37, bnr. 188/189/191 i Ullensvang kommune.

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkingskudd utgjør pr 31.12. i år kr 154 762 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 19492.



Rev.nr./ Org.nr. 997 726 316 MVA
Kremarveien 3, 5750 Odda
Telefon: 53 64 32 24, Faks: 53 64 41 41
post@oddarevisjon.no, www.oddarevisjon.no
Bankgiro: 3530.25.53643

Til generalforsamlinga i Bu Bygg AS

Melding frå uavhengig revisor

Konklusjon

Me har revidert Bu Bygg AS sin årsrekneskap som viser overskott kr. 1.260.063. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2021, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2021, og av resultatata for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Me har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Me er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



Odda
Revisjon AS
statsautoriserte revisorer

Rev.nr./ Org.nr. 997 726 316 MVA
Kremarveien 3, 5750 Odda
Telefon: 53 64 32 24, Faks: 53 64 41 41
post@oddarevisjon.no, www.oddarevisjon.no
Bankgiro: 3530.25.53643

Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggende sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggende sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For skildring av revisor sine oppgaver og plikter visar me til
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Kinsarvik, 20. mai 2022

Odda Revisjon AS

Terje S. Bråvoll
Statsautorisert revisor

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



**Årsregnskap 2021
for
Bu Bygg AS**

Organisasjonsnr. 945690437



Bu Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		18 123 864	15 922 150
Annen driftsinntekt		31 500	30 875
Sum driftsinntekter		18 155 364	15 953 025
Driftskostnader			
Varekostnad		10 633 187	9 471 136
Lønnskostnad	1	4 394 593	3 999 096
Avskrivning på varige driftsmidler	2	261 165	316 531
Annen driftskostnad	1,3	1 240 898	1 357 443
Sum driftskostnader		16 529 842	15 144 207
DRIFTSRESULTAT		1 625 522	808 818
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		412	4 238
Annen finansinntekt		24 791	21 680
Sum finansinntekter		25 203	25 918
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		25 797	22 987
Annen finanskostnad		10 916	14 613
Sum finanskostnader		36 713	37 600
NETTO FINANSPOSTER		(11 510)	(11 682)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 614 012	797 136
Skattekostnad på ordinært resultat	4	353 949	175 093
ORDINÆRT RESULTAT		1 260 063	622 043
ÅRSRESULTAT		1 260 063	622 043
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	1 260 063	622 043
SUM OVERF. OG DISP.		1 260 063	622 043



Bu Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	116 853	125 845
Sum immaterielle eiendeler		116 853	125 845
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	888 273	1 022 138
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	91 714	219 014
Sum varige driftsmidler		979 987	1 241 152
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 990	25 990
Sum finansielle anleggsmidler		25 990	25 990
SUM ANLEGGSMIDLER		1 122 830	1 392 987
OMLØPSMIDLER			
Varer	6,7	2 402 796	2 333 538
Fordringer			
Kundefordringer	3,6	4 246 433	2 623 850
Andre kortsiktige fordringer		200 326	375 508
Sum fordringer		4 446 759	2 999 358
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 039 816	2 265 863
SUM OMLØPSMIDLER		9 889 371	7 598 759
SUM EIENDELER		11 012 201	8 991 746



Bu Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Egne aksjer	5	(52 500)	0
Sum innskutt egenkapital		47 500	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 699 707	6 487 143
Sum opptjent egenkapital		5 699 707	6 487 143
SUM EGENKAPITAL		5 747 207	6 587 143
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 450 000	430 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 450 000	430 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 450 000	430 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 190 229	989 586
Betalbar skatt	4	344 957	0
Skyldig offentlige avgifter		1 074 954	470 908
Annen kortsiktig gjeld		1 204 856	514 111
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 814 996	1 974 604
SUM GJELD		5 264 996	2 404 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 012 202	8 991 748

Odda, den 19/5-2022

Jarand Eitrheim
Styreleder/daglig leder



Bu Bygg AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien føres som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader.



Bu Bygg AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 7 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	3 551 237	3 415 996
Arbeidsgiveravgift	413 695	343 015
Pensjonskostnader	145 301	53 707
Andre lønnsrelaterte ytelser	284 360	186 379
Totalt	4 394 593	3 999 096

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	761 726
Styremedlemmer	63 492
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	54 000
Andre tjenester	32 200
Samlet honorar til revisor	86 200

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 136 338	2 258 105	5 394 443
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	173 429	173 429
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 136 338	2 084 676	5 221 014
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 114 200	2 039 092	4 153 292
+ Ordinære avskrivninger	133 865	127 300	261 165
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	173 429	173 429
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 248 065	1 992 963	4 241 028
Balansført verdi pr 31/12	888 273	91 713	979 986
Prosentstans for ord.avskr	5-10	20-33	



Bu Bygg AS

Noter 2021

Note 3 - Kundefordringer

Årets tap på fordringer:

	2021	2020
Avsetning 01.01.	-50 000	-800 000
-Avsetning 31.12.	-50 000	-50 000
+Konstatert tap i året	0	0
+Tilbakeført avsetn tidl år	0	-767 835
Resultatført	0	18 126

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	1 614 012
Permanente og andre forskjeller	-5 150
Endring i midlertidige forskjeller	41 510
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	82 383
Inntekt	1 567 988

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	344 957
= Sum betalbar skatt	344 957
+ endring i utsatt skattefordel	8 992
= Ordinær skattekostnad	353 949

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	344 957
= Betalbar skatt i balansen	344 957

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 076 311	-964 135
+ Tilvirkningskontrakter som ikke er fullført	536 617	155 707
+ Utestående fordringer	-50 000	245 608
+ Gevinst- og tapskonto	58 541	73 176
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	82 383
Sum positive skatteøkende forskjeller	595 158	474 491
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 126 311	1 046 518
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-531 154	-572 027
Balanseført utsatt skattefordel	116 853	125 845

Noter for Bu Bygg AS

Organisasjonsnr. 945690437



Bu Bygg AS

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	6 487 143	6 587 143
Tilført fra årsresultat		1 260 063	1 260 063
Andre transaksjoner:	-52 500	-2 047 500	-2 100 000
Pr 31.12.	47 500	5 699 707	5 747 207

Andre transaksjoner består av kjøp av egne aksjer.

Selskapet har 1 000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapets aksjonærer er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel	Verv
Bu Bygg AS	525	52,5%	
Jarand Eitheim	475	47,5%	Styreleder/Daglig leder

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 207.160 og pr 31.12. i fjor kr 107 500.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 450 000	430 000
Kassakreditt (limit kr. 1 mill.)	0	0
Pantsatte eiendeler:		
Driftsmidler	979 987	1 241 152
Varelager	2 402 796	2 333 538
Utestående kundefordringer	4 246 433	2 623 850
Sum pantsatte eiendeler	7 629 216	6 198 540

Garantiansvar

Selskapets bankforbindelse har pr 31.12. gitt garantier overfor kunder for til sammen kr. 865.652.

Bu Bygg AS har stilt motgaranti overfor banken med samme beløp.

Note 7 - Varer

Noter for Bu Bygg AS

Organisasjonsnr. 945690437



Bu Bygg AS

Noter 2021

Kr. 2.333.538 av varelageret består av aktiverte kostnader eiendomsprosjekt i egenregi. Dette gjelder eiendommene; Gnr. 37, bnr. 188/189/191 i Ullensvang kommune.

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 154 762 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 194 892.