



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 741 185
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆSKILDSGATE BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Pilares Eiendom AS
Wergelandsveien 7
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		186 240	-448 870
Annen driftskostnad	3	56 488	100 935
Sum kostnader		242 728	-347 934
Driftsresultat		-242 728	347 934
Annen rentekostnad			3 525
Sum finanskostnader			3 525
Netto finans			-3 525
Resultat før skattekostnad		-242 728	344 409
Skattekostnad på resultat	6		
Årsresultat		-242 728	344 409
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-242 728	344 409
Totalresultat		-242 728	344 409
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4	-242 728	344 409
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-242 728	344 409



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 875	
Sum fordringer		4 875	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		303 281	559 619
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		303 281	559 619
Sum omløpsmidler		308 156	559 619
SUM EIENDELER		308 156	559 619
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	664 430	664 430
Sum innskutt egenkapital		694 430	694 430
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4, 8		
Udekket tap	4	392 243	149 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-392 243	-149 515
Sum egenkapital		302 187	544 915
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 330	14 704
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		3 639	
Sum kortsiktig gjeld		5 969	14 704
Sum gjeld		5 969	14 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		308 156	559 619



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 388891

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 741 185
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆSKILDSGATE BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Pilares Eiendom AS
Wergelandsveien 7
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 741 185
NÆSKILDGATE BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		186 240	-448 870
Annen driftskostnad	3	56 488	100 935
Sum kostnader		242 728	-347 934
Driftsresultat		-242 728	347 934
Annen rentekostnad			3 525
Sum finanskostnader			3 525
Netto finans			-3 525
Resultat før skattekostnad		-242 728	344 409
Skattekostnad på resultat	6		
Årsresultat		-242 728	344 409
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-242 728	344 409
Totalresultat		-242 728	344 409
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4	-242 728	344 409
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-242 728	344 409



Organisasjonsnr: 920 741 185
NÆSKILDSGATE BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel

6

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

4 875

Sum fordringer 4 875

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

303 281

559 619

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 303 281 559 619

Sum omløpsmidler 308 156 559 619

SUM EIENDELER 308 156 559 619

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 5

30 000

30 000

Overkurs

4

Annen innskutt egenkapital

4

664 430

664 430

Sum innskutt egenkapital 694 430 694 430

Opptjent egenkapital

Fond for

vurderingsforskjeller

4

Annen egenkapital

4, 8

Udekket tap

4

392 243

149 515

Sum opptjent egenkapital -392 243 -149 515

Sum egenkapital 302 187 544 915

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

6



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 330	14 704
Betalbar skatt	6	
Annen kortsiktig gjeld	3 639	
Sum kortsiktig gjeld	5 969	14 704
Sum gjeld	5 969	14 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	308 156	559 619



Organisasjonsnr: 920 741 185
NÆSKILDSGATE BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Næskildsgate Bolig AS

Org.nr. 920 741 185



RESULTATREGNSKAP

NÆSKILDSGATE BOLIG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Varekostnad		-186 240	448 870
Annen driftskostnad	3	-56 488	-100 935
Sum driftskostnader		-242 728	347 934
Driftsresultat		-242 728	347 934
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		0	-3 525
Resultat av finansposter		0	-3 525
Resultat før skattekostnad		-242 728	344 409
Resultat		-242 728	344 409
Årsresultat		-242 728	344 409
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	0	344 409
Overført til udekket tap	4	-242 728	0
Sum overføringer		-242 728	344 409



BALANSE

NÆSKILDSGATE BOLIG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		4 875	0
Sum fordringer		4 875	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		303 281	559 619
Sum omløpsmidler		308 156	559 619
Sum eiendeler		308 156	559 619



BALANSE				
NÆSKILDSGATE BOLIG AS				
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023	
EGENKAPITAL				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000	
Annen innskutt egenkapital	4	664 430	664 430	
Sum innskutt egenkapital		694 430	694 430	
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Udekket tap	4	-392 243	-149 515	
Sum opptjent egenkapital		-392 243	-149 515	
Sum egenkapital		302 187	544 915	
GJELD				
KORTSIKTIG GJELD				
Leverandørgjeld		2 330	14 704	
Annen kortsiktig gjeld		3 639	0	
Sum kortsiktig gjeld		5 969	14 704	
Sum gjeld		5 969	14 704	
Sum egenkapital og gjeld		308 156	559 619	

Oslo, 27.02.2025
Styret i Næskildsgate Bolig AS

Thomas Børnich
Styreleder

Peter Hougen
Styremedlem

Christian Kaas
Styremedlem



Næskildsgate Bolig AS

Noter til regnskap 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet forvaltes av Pilares Eiendom AS som eier 62,50 % av aksjene i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Næskildsgate Bolig AS

Noter til regnskap 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital / Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	0	664 430	-149 515	544 915
Årets resultat	0	0	0	-242 728	-242 728
Pr. 31.12	30 000	0	664 430	-392 243	302 187

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på NOK 30 000 består av 1 000 aksjer à NOK 30. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapet eies av følgende aksjonærer:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Pilares Eiendom AS	625	62,50%
Christiania Utvikling AS	375	37,50%
Sum	1 000	100 %



Næskildsgate Bolig AS

Noter til regnskap 2024

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-242 728	344 409
Permanente forskjeller	0	3 525
Endring i midlertidige forskjeller	0	-833 945
Skattepliktig inntekt	-242 728	-486 011
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-728 739	-486 011	242 728
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	728 739	486 011	-242 728
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Pantstillelser og garantier

Selskapet har oppført leiligheter i Holmestrand. Selskapet har i denne forbindelse stilt Byggsikkerhetsgaranti i følge Bustadoppføringsloven § 12.

Note 8 Fortsatt drift

Regnskapet er gjort opp under forutsetning om fortsatt drift.



[Admincontrol](#)

List of Signatures Page 1/1

Årsregnskap 2024 Næskildsgate Bolig AS.pdf

Name	Method	Signed at
Kaas, Christian	BANKID	2025-02-27 12:53 GMT+01
Hougen, Peter	BANKID	2025-02-27 12:15 GMT+01
Barnich, Thomas	BANKID	2025-02-27 11:46 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: 01D020L-00304L0030024723308104587

Confidential, Røst-Larsen, Anita, 05.03.2025 12:48:34



.....

Årsregnskap 2024

Næskildsgate Bolig AS

Org.nr. 920 741 185

↑
Confidential, Røst-Larsen, Anita, 05.03.2025 12:48:34



RESULTATREGNSKAP

NESKILDSGATE BOLIG AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Varekostnad		-186 240	448 870
Annen driftskostnad	3	-56 488	-100 935
Sum driftskostnader		-242 728	347 934
Driftsresultat		-242 728	347 934
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		0	-3 525
Resultat av finansposter		0	-3 525
Resultat før skattekostnad		-242 728	344 409
Resultat		-242 728	344 409
Årsresultat		-242 728	344 409
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	0	344 409
Overført til udekket tap	4	-242 728	0
Sum overføringer		-242 728	344 409

NESKILDSGATE BOLIG AS

SIDE 1

Confidential, Røst-Larsen, Anita, 05.03.2025 12:48:34

↑
This document is a scanned copy of a document from a public register. It is not a legal document and should not be used as such. For more information, please contact the relevant authority.



BALANSE

NESKILDSGATE BOLIG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktlige fordringer		4 875	0
Sum fordringer		4 875	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		303 281	559 619
Sum omløpsmidler		308 156	559 619
Sum eiendeler		308 156	559 619

NESKILDSGATE BOLIG AS

SIDE 2

↑
Confidential, Røst-Larsen, Anita, 05.03.2025 12:48:34



BALANSE				
NÆSKILDSGATE BOLIG AS				
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023	
EGENKAPITAL				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000	
Annen innskutt egenkapital	4	664 430	664 430	
Sum innskutt egenkapital		694 430	694 430	
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Udekket tap	4	-392 243	-149 515	
Sum opptjent egenkapital		-392 243	-149 515	
Sum egenkapital		302 187	544 915	
GJELD				
KORTSIKTIG GJELD				
Leverandørgjeld		2 330	14 704	
Annen kortsiktig gjeld		3 639	0	
Sum kortsiktig gjeld		5 969	14 704	
Sum gjeld		5 969	14 704	
Sum egenkapital og gjeld		308 156	559 619	

Oslo, 27.02.2025
Styret i Næskildsgate Bolig AS

Thomas Børnåch
Styreleder

Peter Hougen
Styremedlem

Christian Kjaas
Styremedlem

NÆSKILDSGATE BOLIG AS

SIDE 3

Confidential, Røst-Larsen, Anita, 05.03.2025 12:48:34



Næskildsgate Bolig AS

Noter til regnskap 2024

Nota 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Nota 2 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet.

Nota 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet forvaltes av Pilares Eiendom AS som eier 62,50 % av aksjene i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Næskildsgate Bolig AS

Noter til regnskap 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital / Utdelt tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	0	664 430	-149 515	544 915
Årets resultat	0	0	0	-242 728	-242 728
Pr. 31.12	30 000	0	664 430	-392 243	302 187

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på NOK 30 000 består av 1 000 aksjer à NOK 30. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapet eies av følgende aksjonærer:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Pilares Eiendom AS	625	62,50%
Christiania Uvikling AS	375	37,50%
Sum	1 000	100 %



Næskildsgate Bolig AS

Noter til regnskap 2024

Nota 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-242 728	344 409
Permanente forskjeller	0	3 525
Endring i midlertidige forskjeller	0	-833 945
Skattepliktig inntekt	-242 728	-486 011
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-728 739	-486 011	242 728
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	728 739	486 011	-242 728
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Nota 7 Pantstillelser og garantier

Selskapet har oppført leiligheter i Holmestrand. Selskapet har i denne forbindelse stilt Byggsikkerhetsgaranti i følge Bustadoppføringsloven § 12.

Nota 8 Fortsatt drift

Regnskapet er gjort opp under forutsetning om fortsatt drift.