



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 462 801  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DELIVEIEN 21B AS  
Forretningsadresse: Fetveien 21  
2007 KJELLER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Ola Bull  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 403 012	1 324 053
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 403 012</b>	<b>1 324 053</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-2 338	13 102
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		97 362	95 968
<b>Sum kostnader</b>		<b>95 024</b>	<b>109 071</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 307 988</b>	<b>1 214 982</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			87
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>87</b>
Annen rentekostnad		180 572	213 204
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>180 572</b>	<b>213 204</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-180 572</b>	<b>-213 117</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 127 416</b>	<b>1 001 865</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	248 032	222 647
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>879 384</b>	<b>779 218</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>879 384</b>	<b>779 218</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>879 384</b>	<b>779 218</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>879 384</b>	<b>779 218</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		879 384	779 218
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>879 384</b>	<b>779 218</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 985 378	7 985 378
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 985 378</b>	<b>7 985 378</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 985 378</b>	<b>7 985 378</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			399 324
Andre kortsiktige fordringer		1 049	1 255 752
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 049</b>	<b>1 655 076</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		875 696	424 454
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>875 696</b>	<b>424 454</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>876 745</b>	<b>2 079 530</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 862 123</b>	<b>10 064 908</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 609 716	1 730 332
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 609 716</b>	<b>1 730 332</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 709 716</b>	<b>1 830 332</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	126 639	126 639
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>126 639</b>	<b>126 639</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 531 250	5 906 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 531 250</b>	<b>5 906 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 657 889</b>	<b>6 032 889</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 175	8 994
Betalbar skatt	3	248 032	222 647
Skyldig offentlige avgifter			134 553
Kortsiktig konserngjeld	7	244 248	
Annen kortsiktig gjeld		1 063	1 835 494
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>494 518</b>	<b>2 201 687</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 152 407</b>	<b>8 234 576</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 862 123</b>	<b>10 064 908</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		5 531 250	5 906 250



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 614758

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 462 801  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DELIVEIEN 21B AS  
Forretningsadresse: Fetveien 21  
2007 KJELLER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Ola Bull  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 917 462 801  
DELIVEIEN 21B AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 403 012	1 324 053
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 403 012</b>	<b>1 324 053</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-2 338	13 102
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		97 362	95 968
<b>Sum kostnader</b>		<b>95 024</b>	<b>109 071</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 307 988</b>	<b>1 214 982</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			87
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>87</b>
Annen rentekostnad		180 572	213 204
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>180 572</b>	<b>213 204</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-180 572</b>	<b>-213 117</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>1 127 416</b>	<b>1 001 865</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	248 032	222 647
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>879 384</b>	<b>779 218</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>879 384</b>	<b>779 218</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>879 384</b>	<b>779 218</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>879 384</b>	<b>779 218</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		879 384	779 218
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>879 384</b>	<b>779 218</b>



Organisasjonsnr: 917 462 801  
DELIVEIEN 21B AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 7 985 378 7 985 378

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

**Sum varige driftsmidler 7 985 378 7 985 378**

**Sum anleggsmidler 7 985 378 7 985 378**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 399 324

Andre kortsiktige

fordringer 1 049 1 255 752

**Sum fordringer 1 049 1 655 076**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 875 696 424 454

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 875 696 424 454**

**Sum omløpsmidler 876 745 2 079 530**

**SUM EIENDELER 8 862 123 10 064 908**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 5

**Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 609 716 1 730 332





Sum opptjent egenkapital		2 609 716	1 730 332
Sum egenkapital	4	2 709 716	1 830 332
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	126 639	126 639
Sum avsetninger for forpliktelses		126 639	126 639
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 531 250	5 906 250
Sum annen langsiktig gjeld		5 531 250	5 906 250
Sum langsiktig gjeld		5 657 889	6 032 889
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 175	8 994
Betalbar skatt	3	248 032	222 647
Skyldig offentlige avgifter			134 553
Kortsiktig konserngjeld	7	244 248	
Annen kortsiktig gjeld		1 063	1 835 494
Sum kortsiktig gjeld		494 518	2 201 687
Sum gjeld		6 152 407	8 234 576
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 862 123</b>	<b>10 064 908</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		5 531 250	5 906 250



Organisasjonsnr: 917 462 801  
DELIVEIEN 21B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Deliveien 21B AS

### Konklusjon

Vi har revidert Deliveien 21B AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 879.384,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at



virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 25. mai 2022  
Blom & Fossan AS



Gunnar Fossan  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2021 Deliveien 21B AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 462 801



## Resultatregnskap

Deliveien 21B AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		1 403 012	1 324 053
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 403 012</b>	<b>1 324 053</b>
Varekostnad		-2 338	13 102
Annen driftskostnad		97 362	95 968
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>95 024</b>	<b>109 071</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 307 988</b>	<b>1 214 982</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	87
Annen rentekostnad		180 572	213 204
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-180 572</b>	<b>-213 117</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 127 416	1 001 865
Skattekostnad på ordinært resultat	3	248 032	222 647
<b>Ordinært resultat</b>		<b>879 384</b>	<b>779 218</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>879 384</b>	<b>779 218</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		879 384	779 218
<b>Sum overføringer</b>		<b>879 384</b>	<b>779 218</b>



## Balanse

Deliveien 21B AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 985 378	7 985 378
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 985 378</b>	<b>7 985 378</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 985 378</b>	<b>7 985 378</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	399 324
Andre kortsiktige fordringer		1 049	1 255 752
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 049</b>	<b>1 655 076</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		875 696	424 454
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>876 745</b>	<b>2 079 530</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 862 123</b>	<b>10 064 908</b>



## Balanse

Deliveien 21B AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 609 716	1 730 332
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 609 716</b>	<b>1 730 332</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 709 716</b>	<b>1 830 332</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	126 639	126 639
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>126 639</b>	<b>126 639</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 531 250	5 906 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 531 250</b>	<b>5 906 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 175	8 994
Betalbar skatt	3	248 032	222 647
Skyldig offentlige avgifter		0	134 553
Konserngjeld	7	244 248	0
Annen kortsiktig gjeld		1 063	1 835 494
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>494 518</b>	<b>2 201 687</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 152 407</b>	<b>8 234 576</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 862 123</b>	<b>10 064 908</b>
Pantstillelser		5 531 250	5 906 250





**Balanse**

Deliveien 21B AS  
Kjeller, 25.05.2022  
Styret i Deliveien 21B AS

---

Tom Ola Bull  
styreleder



## Noter til regnskap 2021

Deliveien 21B AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Deliveien 21B AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	7 985 378	7 985 378
= Anskaffelseskost 31.12.21	7 985 378	7 985 378
= Bokført verdi 31.12.21	7 985 378	7 985 378



## Noter til regnskap 2021

Deliveien 21B AS

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	248 032	222 647
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>248 032</b>	<b>222 647</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 127 416	1 001 865
Permanente forskjeller	0	10 167
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 127 416</b>	<b>1 012 032</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	248 032	222 647
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>248 032</b>	<b>222 647</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	575 631	575 631	0
<b>Sum</b>	<b>575 631</b>	<b>575 631</b>	<b>0</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>575 631</b>	<b>575 631</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>126 639</b>	<b>126 639</b>	<b>0</b>

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	100 000	0	1 730 332	1 830 332
<b>Pr. 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>1 730 332</b>	<b>1 830 332</b>
Årets resultat			879 384	879 384
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>2 609 716</b>	<b>2 709 716</b>



## Noter til regnskap 2021

Deliveien 21B AS

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Deliveien 21B AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50 000	2,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>50 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
T.O. Bull Eiendom AS	50 000	100,0	100,0

### Note 6 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	4 031 250	4 406 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 031 250</b>	<b>4 406 250</b>

Gjennomsnittlig rente  
Gjeld til kredittinstitusjoner

	2021	2020
	4%	4%

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	0	1 255 752
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 255 752</b>

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	-244 248	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-244 248</b>	<b>0</b>