



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 898 377
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WOOD HOTELDRIFT AS
Forretningsadresse: Professor Schyttes gate 1
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Driftsinntekter			
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 8	1 193 994	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		724 186	13 440
Sum kostnader		1 918 180	13 440
Driftsresultat		-1 918 180	-13 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		32 405	19 681
Sum finansinntekter		32 405	19 681
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 600	
Annen rentekostnad		188	
Annen finanskostnad		-1 265	30
Sum finanskostnader		5 523	30
Netto finans		26 882	19 651
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 891 298	6 211
Skattekostnad	3	-408 916	1 367
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 482 382	4 844
Årsresultat		-1 482 382	4 844
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 482 382	4 844
Totalresultat		-1 482 382	4 844



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	72 598	90 748
Sum immaterielle eiendeler		72 598	90 748
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 9	2 221 521	
Sum varige driftsmidler		2 221 521	
Sum anleggsmidler		2 294 119	90 748
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5, 9	2 396 480	1 391 593
Sum fordringer		2 396 480	1 391 593
Sum omløpsmidler		2 396 480	1 391 593
SUM EIENDELER		4 690 599	1 482 341
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	8 653 427	7 139 285
Sum innskutt egenkapital		8 753 427	7 239 285
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-7 239 326	-5 756 944
Sum opptjent egenkapital		-7 239 326	-5 756 944



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		1 514 101	1 482 341
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 899 390	
Skyldig offentlige avgifter		107 499	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 169 609	
Sum kortsiktig gjeld		3 176 498	
Sum gjeld		3 176 498	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 690 599	1 482 341



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 708464

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 898 377
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WOOD HOTELDRIFT AS
Forretningsadresse: Professor Schyttes gate 1
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 954 898 377
WOOD HOTELDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Driftsinntekter			
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 8	1 193 994	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		724 186	13 440
Sum kostnader		1 918 180	13 440
Driftsresultat		-1 918 180	-13 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		32 405	19 681
Sum finansinntekter		32 405	19 681
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 600	
Annen rentekostnad		188	
Annen finanskostnad		-1 265	30
Sum finanskostnader		5 523	30
Netto finans		26 882	19 651
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 891 298	6 211
Skattekostnad	3	-408 916	1 367
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 482 382	4 844
Årsresultat		-1 482 382	4 844
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 482 382	4 844
Totalresultat		-1 482 382	4 844



Organisasjonsnr: 954 898 377
WOOD HOTELDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	72 598	90 748
Sum immaterielle eiendeler		72 598	90 748
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	4, 9	2 221 521	
Sum varige driftsmidler		2 221 521	
Sum anleggsmidler		2 294 119	90 748
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
	5, 9	2 396 480	1 391 593
Sum fordringer		2 396 480	1 391 593
Sum omløpsmidler		2 396 480	1 391 593
SUM EIENDELER		4 690 599	1 482 341
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	8 653 427	7 139 285
Sum innskutt egenkapital		8 753 427	7 239 285
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-7 239 326	-5 756 944
Sum opptjent egenkapital		-7 239 326	-5 756 944
Sum egenkapital		1 514 101	1 482 341
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 899 390	
Skyldig offentlige avgifter		107 499	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 169 609	
Sum kortsiktig gjeld		3 176 498	



Sum gjeld	3 176 498	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 690 599	1 482 341



Organisasjonsnr: 954 898 377
WOOD HOTELDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------


<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap			
Wood Hoteldrift AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Lønnskostnad	2, 8	1 193 994	0
Annen driftskostnad		<u>724 186</u>	<u>13 440</u>
Sum driftskostnader		<u>1 918 180</u>	<u>13 440</u>
Driftsresultat		<u>-1 918 180</u>	<u>-13 440</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		32 405	19 681
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 600	0
Annen rentekostnad		188	0
Annen finanskostnad		<u>-1 265</u>	<u>30</u>
Resultat av finansposter		<u>26 882</u>	<u>19 651</u>
Årsresultat før skattekostnad		-1 891 298	6 211
Skattekostnad	3	<u>-408 916</u>	<u>1 367</u>
Årsresultat		<u>-1 482 382</u>	<u>4 844</u>

Wood Hoteldrift AS

Side 1


 BJ89hwTS0-ryDc3v6SA



Balanse			
Wood Hoteldrift AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	<u>72 598</u>	<u>90 748</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>72 598</u>	<u>90 748</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 9	<u>2 221 521</u>	<u>0</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 221 521</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 294 119</u>	<u>90 748</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5, 9	<u>2 396 480</u>	<u>1 391 593</u>
Sum fordringer		<u>2 396 480</u>	<u>1 391 593</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 396 480</u>	<u>1 391 593</u>
Sum eiendeler		<u>4 690 599</u>	<u>1 482 341</u>


Wood Hoteldrift AS

Side 2

 BJ89hwTS0-ryDc3v6SA



Balanse			
Wood Hoteldrift AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Innskutt annen egenkapital	7	8 653 427	7 139 285
Sum innskutt egenkapital		<u>8 753 427</u>	<u>7 239 285</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-7 239 326	-5 756 944
Sum opptjent egenkapital		<u>-7 239 326</u>	<u>-5 756 944</u>
Sum egenkapital		<u>1 514 101</u>	<u>1 482 341</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 899 390	0
Skyldig offentlige avgifter		107 499	0
Annen kortsiktig gjeld	5	1 169 609	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 176 498</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>3 176 498</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 690 599</u>	<u>1 482 341</u>
Bodø, 17.06.2024			
_____ Torgeir Silseth styreleder		_____ Espen Viig Syversen styremedlem	
_____ Trine Lise Marsdal styremedlem		_____ Kenneth Stensland daglig leder	
Wood Hoteldrift AS		Side 3	

 BJ89hwTS0-ryDc3v6SA



NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Pensjoner

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Konsernregnskap

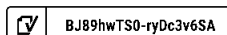
Selskapet er et datterselskap innenfor Strawberry Hotels AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS. Konsernregnskapene kan fås ved henvendelse til henholdsvis Strawberry Hotels AS og Strawberry Holding AS på deres kontor i Frederik Stangs gt 22-24, 0264 Oslo.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	1 047 018	0
Arbeidsgiveravgift	85 089	0
Pensjonskostnader (se note 8)	29 050	0
Andre ytelser	32 837	0
Sum lønnskostnader	1 193 994	0
Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	1	0

Wood Hoteldrift AS

4





Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	18 150	22 687
Skatt knyttet til konsernbidrag	-427 066	-21 320
Skattekostnad	-408 916	1 367

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-1 891 298	6 211
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22 %	-416 086	1 367

Skatteeffekten av følgende poster:

Ikke fradragsberettigede kostnader	7 170	0
Skattekostnad	-408 916	1 367

Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %
---------------------	--------	--------

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2023		2022	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	72 598	0	90 748	0
Sum	72 598	0	90 748	0
Netto utsatt fordel i balansen	72 598	0	90 748	0

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt og konsernbidrag.

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsere, inventar og kontormaskiner
Anskaffelseskost 1.1.2023	0
Tilgang driftsmidler	2 221 521
Avgang driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	2 221 521
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2023	0
Bokført verdi pr. 31.12.2023	2 221 521
Årets avskrivninger	0
Økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Andre fordringer	2 270 444	1 391 593
Leverandørgjeld	-2 076	0
Annen kortsiktig gjeld	-826 755	0
Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)	1 441 613	1 391 593

*) Alle mellomværende er internt i Strawberry Hotels AS konsernet.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2023 består av 100 aksjer, pålydende NOK 1.000.
Alle aksjene pr 31.12.2023 eies av Nordic Hotels & Resorts AS.
Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen EK	Annen EK	Totalt
EK. 01.01.2023	100 000	7 139 285	-5 756 944	1 482 341
<u>Årets endring i EK:</u>				
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)		1 514 141		1 514 141
Årets resultat			-1 482 382	-1 482 382
EK 31.12.2023	100 000	8 653 427	-7 239 326	1 514 101

Note 8 Pensjonskostnader og -forpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP), og har pensjonsordning som tilfredsstillende kravene i denne loven. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning hvor de betaler et fast bidrag til et forsikrings-selskap og har ingen ytterligere betalingsforpliktelser. Tilskuddet utgjør 2,5 % av den ansattes lønn. Alle ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 29 050.

Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Group AS konsernets konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Deltagende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen. Totale trekkrettigheter er ved avleggelse av regnskapet MNOK 750, hvorav MNOK 0 var benyttet pr 31.12.2023. Driftsløsøre, varelager, kundefordringer og fordring i konsernkontosystemet er stilt som sikkerhet for konsernets til enhver tid benyttet trekk på konsernkontosystemet inntil MNOK 1 750.



Bokført verdi av eiendeler stilt som pant	2023	2022
Driftsløsøre	2 221 521	0
Varelager	0	0
Kundefordringer	0	0
Fordring konsernkontosystem	0	1 294 682
Sum bokført verdi av eiendeler stilt som pant	2 221 521	1 294 682

Selskapet er fellesregistrert med flere av konsernets selskaper i mantallet for merverdiavgift under Strawberry Hotels AS. Deltagende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for riktig innbetaling av merverdiavgiften. Tilgode merverdiavgift for konsernselskap, som omfattes av fellesregistreringen utgjør pr. 31.12.2023, NOK 51 161 083. Bokført fordring i selskapet utgjør NOK 329 237.



COMPLETED BY ALL:
17.06.2024 22:38

SENT BY OWNER:
Kjetil Furseth - 17.06.2024 09:58

DOCUMENT ID:
ryDc3v6SA

ENVELOPE ID:
BJ89hwTS0-ryDc3v6SA

Document history

DOCUMENT NAME:
Wood Hoteldrift AS årsregnskap 2023.pdf
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Wood Hoteldrift AS årsregnskap 2023.pdf-pAdES-B1lni2DpSA.pdf
Wood Hoteldrift AS årsregnskap 2023.pdf-pAdES-Sku62vaB0.pdf
Wood Hoteldrift AS årsregnskap 2023.pdf-pAdES-B1evW6PaBA.pdf
Wood Hoteldrift AS årsregnskap 2023.pdf-pAdES-Bku32ParA.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Torgeir Silseth torgeir.silseth@strawberry.no	Signed Authenticated	17.06.2024 11:37 17.06.2024 11:36	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 63/09/23) IP: 185.179.246.62
Espen Viig Syversen espen.syversen@strawberry.no	Signed Authenticated	17.06.2024 13:18 17.06.2024 13:18	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 84/07/01) IP: 46.212.62.180
Kenneth Stensland kenneth.stensland@woodbodo.com	Signed Authenticated	17.06.2024 19:22 17.06.2024 11:26	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 89/04/28) IP: 185.179.246.62
TRINE LISE MARSDAL trine.marsdal@strawberry.no	Signed Authenticated	17.06.2024 22:38 17.06.2024 22:37	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/05/17) IP: 81.166.204.63

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed