



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 679 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDE FJORD HOTEL AS
Forretningsadresse: Sundevegen
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanna Ingebrigtsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 364 231	9 739 097
Sum inntekter		11 364 231	9 739 097
Kostnader			
Varekostnad		2 841 880	2 297 282
Lønnskostnad	1	3 356 189	2 401 068
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	643 489	585 558
Annen driftskostnad		3 150 677	2 250 499
Sum kostnader		9 992 234	7 534 406
Driftsresultat		1 371 996	2 204 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100	0
Annen finansinntekt		4	0
Sum finansinntekter		104	0
Annen rentekostnad		495 757	464 575
Sum finanskostnader		495 757	464 575
Netto finans		-495 653	-464 575
Resultat før skattekostnad		876 343	1 740 115
Skattekostnad	3, 4	204 004	382 900
Årsresultat		672 339	1 357 215
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	1 500 000
Annen egenkapital		672 339	-142 785
Sum overføringer og disponeringer		672 339	1 357 215



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	600 059	565 780
Sum immaterielle eiendeler		600 059	565 780
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 458 166	8 377 960
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	334 508	154 885
Sum varige driftsmidler		8 792 674	8 532 845
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 392 733	9 098 625
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		143 686	42 967
Sum varer		143 686	42 967
Fordringer			
Kundefordringer		398 030	210 140
Andre kortsiktige fordringer		255 691	220 306
Sum fordringer		653 721	430 447
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		864 257	1 261 416
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		864 257	1 261 416
Sum omløpsmidler		1 661 664	1 734 830
SUM EIENDELER		11 054 396	10 833 455



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 461 505	789 166
Sum opptjent egenkapital		1 461 505	789 166
Sum egenkapital		1 511 505	839 166
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 533 975	8 033 530
Sum annen langsiktig gjeld		8 533 975	8 033 530
Sum langsiktig gjeld		8 533 975	8 033 530
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 896	217 887
Betalbar skatt	3, 4	238 282	417 240
Skyldige offentlige avgifter		226 457	936 279
Annen kortsiktig gjeld		457 281	389 353
Sum kortsiktig gjeld		1 008 916	1 960 759
Sum gjeld		9 542 891	9 994 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 054 396	10 833 455



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 583628

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 679 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDE FJORD HOTEL AS
Forretningsadresse: Sundevegen
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanna Ingebrigtsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 995 679 671
SUNDE FJORD HOTEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 364 231	9 739 097
Sum inntekter		11 364 231	9 739 097
Kostnader			
Varekostnad		2 841 880	2 297 282
Lønnskostnad	1	3 356 189	2 401 068
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	643 489	585 558
Annen driftskostnad		3 150 677	2 250 499
Sum kostnader		9 992 234	7 534 406
Driftsresultat		1 371 996	2 204 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100	0
Annen finansinntekt		4	0
Sum finansinntekter		104	0
Annen rentekostnad		495 757	464 575
Sum finanskostnader		495 757	464 575
Netto finans		-495 653	-464 575
Resultat før skattekostnad		876 343	1 740 115
Skattekostnad	3, 4	204 004	382 900
Årsresultat		672 339	1 357 215
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	1 500 000
Annen egenkapital		672 339	-142 785
Sum overføringer og disponeringer		672 339	1 357 215



Organisasjonsnr: 995 679 671
SUNDE FJORD HOTEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	600 059	565 780
Sum immaterielle eiendeler		600 059	565 780
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 458 166	8 377 960
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	334 508	154 885
Sum varige driftsmidler		8 792 674	8 532 845
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 392 733	9 098 625
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		143 686	42 967
Sum varer		143 686	42 967
Fordringer			
Kundefordringer		398 030	210 140
Andre kortsiktige fordringer		255 691	220 306
Sum fordringer		653 721	430 447
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		864 257	1 261 416
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		864 257	1 261 416
Sum omløpsmidler		1 661 664	1 734 830
SUM EIENDELER		11 054 396	10 833 455
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 461 505	789 166
Sum opptjent egenkapital		1 461 505	789 166
Sum egenkapital		1 511 505	839 166
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 533 975	8 033 530
Sum annen langsiktig gjeld		8 533 975	8 033 530
Sum langsiktig gjeld		8 533 975	8 033 530
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 896	217 887
Betalbar skatt	3, 4	238 282	417 240
Skyldige offentlige avgifter		226 457	936 279
Annen kortsiktig gjeld		457 281	389 353
Sum kortsiktig gjeld		1 008 916	1 960 759
Sum gjeld		9 542 891	9 994 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 054 396	10 833 455



Organisasjonsnr: 995 679 671
SUNDE FJORD HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.50

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2766099.00	2215380.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	407545.00	324957.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	100964.00	11316.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	81581.00	-150586.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3356189.00	2401068.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18701460.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	903316.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19604776.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10812103.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8792673.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	643489.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
8533975.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
9475494.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Bygninger/Inventar Varer Kundefordringer/ andre fordringer



Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SUNDE FJORD HOTEL AS
995 679 671

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		11 364 231	9 739 097
Sum driftsinntekter		11 364 231	9 739 097
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 841 880	-2 297 282
Lønnskostnad	1	-3 356 189	-2 401 068
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-643 489	-585 558
Annen driftskostnad		-3 150 677	-2 250 499
Sum driftskostnader		-9 992 234	-7 534 406
Driftsresultat		1 371 996	2 204 690
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		100	0
Annen finansinntekt		4	0
Sum finansinntekter		104	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-495 757	-464 575
Sum finanskostnader		-495 757	-464 575
Netto finans		-495 653	-464 575
Resultat før skattekostnad		876 343	1 740 115
Skattekostnad	3, 4	-204 004	-382 900
Årsresultat		672 339	1 357 215
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	1 500 000
Annen egenkapital		672 339	-142 785
Sum overføringer		672 339	1 357 215



SUNDE FJORD HOTEL AS
995 679 671

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	600 059	565 780
Sum immaterielle eiendeler		600 059	565 780
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 458 166	8 377 960
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	334 508	154 885
Sum varige driftsmidler		8 792 674	8 532 845
Sum anleggsmidler		9 392 733	9 098 625
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		143 686	42 967
Sum varer		143 686	42 967
Fordringer			
Kundefordringer		398 030	210 140
Andre kortsiktige fordringer		255 691	220 306
Sum fordringer		653 721	430 447
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		864 257	1 261 416
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		864 257	1 261 416
Sum omløpsmidler		1 661 664	1 734 830
SUM EIENDELER		11 054 396	10 833 455



SUNDE FJORD HOTEL AS
995 679 671

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 461 505	789 166
Sum opptjent egenkapital		1 461 505	789 166
Sum egenkapital		1 511 505	839 166
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 533 975	8 033 530
Sum annen langsiktig gjeld		8 533 975	8 033 530
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 896	217 887
Betalbar skatt	3, 4	238 282	417 240
Skyldige offentlige avgifter		226 457	936 279
Annen kortsiktig gjeld		457 281	389 353
Sum kortsiktig gjeld		1 008 916	1 960 759
Sum gjeld		9 542 891	9 994 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 054 396	10 833 455

Sula, 26.06.2024

Tor Erik Voldsund
styrets leder

Stian Gunnar Hellevik
styremedlem

Svein Rune Vedlog
styremedlem

Anita Johansen Sætremyr
daglig leder



SUNDE FJORD HOTEL AS
995 679 671

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SUNDE FJORD HOTEL AS
995 679 671

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	2 766 099	2 215 380
Arbeidsgiveravgift	407 545	324 957
Pensjonskostnader	100 964	11 316
Andre relaterte ytelser	81 581	-150 586
Sum	3 356 189	2 401 068

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	18 701 460
Tilgang i året	903 316
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	19 604 776
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-10 812 103
Balanseført verdi per 31.12.	8 792 673
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	643 489

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	238 283	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-34 279	0
Skattekostnad	204 004	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	876 343	0
Permanente forskjeller	50 947	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	155 811	0
Skattepliktig inntekt	1 083 101	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	238 282	0
Sum betalbar skatt i balansen	238 282	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-2 531 729	-2 702 912	171 183
Omløpsmidler	-40 000	-24 628	-15 372
Netto forskjeller	-2 571 729	-2 727 540	155 811
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-2 571 729	-2 727 540	155 811
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-565 780	-600 059	34 279



SUNDE FJORD HOTEL AS
995 679 671

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	50 000	789 166	839 166
Årsresultat	0	672 339	672 339
Egenkapital 31.12.2023	50 000	1 461 505	1 511 505

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 533 975
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 475 494
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Bygninger/Inventar

Varer

Kundefordringer/ andre fordringer

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 6,5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sunde Fjord Hotel AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sunde Fjord Hotel AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingeborg Hukkelås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: YBHNO-255E3-F3054-FQQAJ-CFOEC-0KIDM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hukkelås, Ingeborg

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-28 15:13:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YBHMQ-255E3-F30S4-FQQAJ-CFOEC-0KIDM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>