



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 272 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASTEMYR BYGG AS
Forretningsadresse: Søndre Skrenten 66
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 779 494	2 611 098
Annen driftsinntekt		766 109	704 675
Sum inntekter		3 545 602	3 315 773
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	525 550	510 611
Annen driftskostnad		1 169 545	1 435 839
Sum kostnader		1 695 095	1 946 450
Driftsresultat		1 850 507	1 369 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		549	590
Sum finansinntekter		549	590
Annen rentekostnad		284 493	203 497
Annen finanskostnad		1 101	2 533
Sum finanskostnader		285 594	206 030
Netto finans		-285 045	-205 440
Resultat før skattekostnad		1 565 462	1 163 882
Skattekostnad	2, 3	344 581	255 486
Årsresultat		1 220 881	908 396
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		720 000	510 000
Annen egenkapital		500 881	398 396
Sum overføringer og disponeringer		1 220 881	908 396



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 994 249	18 519 799
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		17 994 249	18 519 799
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		17 994 249	18 519 799
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		92 743	438 251
Andre kortsiktige fordringer		34 083	48 083
Sum fordringer		126 826	486 334
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 521 021	847 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 521 021	847 482
Sum omløpsmidler		1 647 847	1 333 816
SUM EIENDELER		19 642 097	19 853 616



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	101 259	101 259
Sum innskutt egenkapital		101 259	101 259
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 205 345	9 704 465
Sum opptjent egenkapital		10 205 345	9 704 465
Sum egenkapital		10 306 604	9 805 724
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	126 578	142 387
Sum avsetninger for forpliktelser		126 578	142 387
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 663 360	4 149 400
Langsiktig konserngjeld	6, 7	3 909 393	4 281 091
Øvrig langsiktig gjeld	6	237 969	237 969
Sum annen langsiktig gjeld		7 810 722	8 668 460
Sum langsiktig gjeld		7 937 300	8 810 847
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 880	0
Betalbar skatt	2, 3	360 390	254 964
Skyldige offentlige avgifter		100 875	119 222
Utbytte		720 000	510 000
Annen kortsiktig gjeld		212 047	352 859
Sum kortsiktig gjeld		1 398 192	1 237 045
Sum gjeld		9 335 493	10 047 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 642 097	19 853 616



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 407959

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 272 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASTEMYR BYGG AS
Forretningsadresse: Søndre Skrenten 66
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 941 272 274
MASTEMYR BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 779 494	2 611 098
Annen driftsinntekt		766 109	704 675
Sum inntekter		3 545 602	3 315 773
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	525 550	510 611
Annen driftskostnad		1 169 545	1 435 839
Sum kostnader		1 695 095	1 946 450
Driftsresultat		1 850 507	1 369 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		549	590
Sum finansinntekter		549	590
Annen rentekostnad		284 493	203 497
Annen finanskostnad		1 101	2 533
Sum finanskostnader		285 594	206 030
Netto finans		-285 045	-205 440
Resultat før skattekostnad		1 565 462	1 163 882
Skattekostnad	2, 3	344 581	255 486
Årsresultat		1 220 881	908 396
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		720 000	510 000
Annen egenkapital		500 881	398 396
Sum overføringer og disponeringer		1 220 881	908 396



Organisasjonsnr: 941 272 274
MASTEMYR BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 994 249	18 519 799
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		17 994 249	18 519 799
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		17 994 249	18 519 799
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		92 743	438 251
Andre kortsiktige fordringer		34 083	48 083
Sum fordringer		126 826	486 334
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 521 021	847 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 521 021	847 482
Sum omløpsmidler		1 647 847	1 333 816
SUM EIENDELER		19 642 097	19 853 616

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 5	101 259	101 259
Sum innskutt egenkapital		101 259	101 259
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 205 345	9 704 465
Sum opptjent egenkapital		10 205 345	9 704 465
Sum egenkapital		10 306 604	9 805 724
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	126 578	142 387
Sum avsetninger for forpliktelseser		126 578	142 387
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 663 360	4 149 400
Langsiktig konserngjeld	6, 7	3 909 393	4 281 091
Øvrig langsiktig gjeld	6	237 969	237 969
Sum annen langsiktig gjeld		7 810 722	8 668 460
Sum langsiktig gjeld		7 937 300	8 810 847
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 880	0
Betalbar skatt	2, 3	360 390	254 964
Skyldige offentlige avgifter		100 875	119 222
Utbytte		720 000	510 000
Annen kortsiktig gjeld		212 047	352 859
Sum kortsiktig gjeld		1 398 192	1 237 045
Sum gjeld		9 335 493	10 047 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 642 097	19 853 616



Organisasjonsnr: 941 272 274
MASTEMYR BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27769489.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27769489.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9775241.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17994248.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	525550.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3909393.00	4281091.00



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35669.00	35669.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1683360.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3350000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
16576866.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

BN Bank ASA har pant i bygg med NOK 3 350 000. Norske Shell har pant i bygg med NOK 110 000.

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MASTEMYR BYGG AS
941 272 274

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 779 494	2 611 098
Annen driftsinntekt		766 109	704 675
Sum driftsinntekter		3 545 602	3 315 773
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-525 550	-510 611
Annen driftskostnad		-1 169 545	-1 435 839
Sum driftskostnader		-1 695 095	-1 946 450
Driftsresultat		1 850 507	1 369 323
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		549	590
Sum finansinntekter		549	590
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-284 493	-203 497
Annen finanskostnad		-1 101	-2 533
Sum finanskostnader		-285 594	-206 030
Netto finans		-285 045	-205 440
Resultat før skattekostnad		1 565 462	1 163 882
Skattekostnad	2, 3	-344 581	-255 486
Årsresultat		1 220 881	908 396
Overføringer			
Ordinært utbytte		720 000	510 000
Annen egenkapital		500 881	398 396
Sum overføringer		1 220 881	908 396



MASTEMYR BYGG AS
941 272 274

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 994 249	18 519 799
Sum varige driftsmidler		17 994 249	18 519 799
Sum anleggsmidler		17 994 249	18 519 799
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		92 743	438 251
Andre kortsiktige fordringer		34 083	48 083
Sum fordringer		126 826	486 334
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 521 021	847 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 521 021	847 482
Sum omløpsmidler		1 647 847	1 333 816
SUM EIENDELER		19 642 097	19 853 616



MASTEMYR BYGG AS
941 272 274

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	101 259	101 259
Sum innskutt egenkapital		101 259	101 259
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 205 345	9 704 465
Sum opptjent egenkapital		10 205 345	9 704 465
Sum egenkapital		10 306 604	9 805 724
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	126 578	142 387
Sum avsetning for forpliktelser		126 578	142 387
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 663 360	4 149 400
Langsiktig konserngjeld	6, 7	3 909 393	4 281 091
Øvrig langsiktig gjeld	6	237 969	237 969
Sum annen langsiktig gjeld		7 810 722	8 668 460
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 880	0
Betalbar skatt	2, 3	360 390	254 964
Skyldige offentlige avgifter		100 875	119 222
Utbytte		720 000	510 000
Annen kortsiktig gjeld		212 047	352 859
Sum kortsiktig gjeld		1 398 192	1 237 045
Sum gjeld		9 335 493	10 047 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 642 097	19 853 616

Nordre Follo, 29.04.2024

Erik Johan Bjørnstad
styrets leder

Pål Juul Tonga
styremedlem

Fridtjof Juul Tonga
styremedlem

Thomas Nortvedt
styremedlem



MASTEMYR BYGG AS
941 272 274

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	27 769 489
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	27 769 489
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-9 775 241
Balanseført verdi per 31.12.	17 994 248
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	525 550



MASTEMYR BYGG AS
941 272 274

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	360 390	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-15 809	0
Skattekostnad	344 581	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 565 462	0
Permanente forskjeller	812	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	71 862	0
Skattepliktig inntekt	1 638 135	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	360 390	0
Sum betalbar skatt i balansen	360 390	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	647 217	575 355	71 862
Netto forskjeller	647 217	575 355	71 862
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	647 217	575 355	71 862
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	142 387	126 578	15 809

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 012,59	101 259
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Mastemyr Holding Eiendom AS	100	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Selskapskapital	Optjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	101 259	9 704 465	9 805 724
Årsresultat	0	1 220 881	1 220 881
Avsatt utbytte	0	-720 000	-720 000
Egenkapital 31.12.2023	101 259	10 205 345	10 306 604



MASTEMYR BYGG AS
941 272 274

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 683 360
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 350 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	16 576 866
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

BN Bank ASA har pant i bygg med NOK 3 350 000.

Norske Shell har pant i bygg med NOK 110 000.

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 909 393	4 281 091

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	35 669	35 669

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i Mastemyr Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mastemyr Bygg AS som viser et overskudd på kr 1 220 881. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signatøren og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



ORKLA REVISJON

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tiller, 6. mai 2024
Orkla Revisjon AS

Katrine Engen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signatøren og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Engen, Katrine
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/06/2024 11:57:35

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.