



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 267 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØKHOLMEN AS
Forretningsadresse: Haugbro terrasse 174
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Niels Erik Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		139 012	150 135
Sum kostnader		139 012	150 135
Driftsresultat		-139 012	-150 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		751	2 425
Annen finansinntekt		298 864	632 989
Sum finansinntekter		299 615	635 414
Annen finanskostnad		30 197	
Sum finanskostnader		30 197	
Netto finans		269 418	635 414
Resultat før skattekostnad		130 406	485 278
Årsresultat	2	130 406	485 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		130 406	485 278
Totalresultat		130 406	485 278
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		130 406	485 278
Sum overføringer og disponeringer		130 406	485 278



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		21 622	52 132
Investeringer i aksjer og andeler	3	6 618 927	6 398 618
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		6 640 549	6 450 751
Sum anleggsmidler		6 640 549	6 450 751
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		656	24 763
Sum fordringer		656	24 763
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 683	37 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 683	37 923
Sum omløpsmidler		5 339	62 686
SUM EIENDELER		6 645 888	6 513 436

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 100 000	2 100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 639 254	1 508 847
Sum opptjent egenkapital		1 639 254	1 508 847
Sum egenkapital	2	3 739 254	3 608 847
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	2 906 634	2 904 589
Sum kortsiktig gjeld		2 906 634	2 904 589
Sum gjeld		2 906 634	2 904 589
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 645 888	6 513 436



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 624901

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 267 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØKHOLMEN AS
Forretningsadresse: Haugbro terrasse 174
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Niels Erik Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 267 409
LØKHOLMEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		139 012	150 135
Sum kostnader		139 012	150 135
Driftsresultat		-139 012	-150 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		751	2 425
Annen finansinntekt		298 864	632 989
Sum finansinntekter		299 615	635 414
Annen finanskostnad		30 197	
Sum finanskostnader		30 197	
Netto finans		269 418	635 414
Resultat før skattekostnad		130 406	485 278
Årsresultat	2	130 406	485 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		130 406	485 278
Totalresultat		130 406	485 278
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		130 406	485 278
Sum overføringer og disponeringer		130 406	485 278



Organisasjonsnr: 991 267 409
LØKHOLMEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		21 622	52 132
Investeringer i aksjer og andeler	3	6 618 927	6 398 618
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		6 640 549	6 450 751
Sum anleggsmidler		6 640 549	6 450 751

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		656	24 763
Sum fordringer		656	24 763

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 683	37 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 683	37 923
Sum omløpsmidler		5 339	62 686
SUM EIENDELER		6 645 888	6 513 436

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	2 100 000	2 100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 639 254	1 508 847
Sum opptjent egenkapital		1 639 254	1 508 847
Sum egenkapital	2	3 739 254	3 608 847
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	2 906 634	2 904 589
Sum kortsiktig gjeld		2 906 634	2 904 589
Sum gjeld		2 906 634	2 904 589
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 645 888	6 513 436



Organisasjonsnr: 991 267 409
LØKHOLMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Niels Erik Larsen
2025-06-25



Årsregnskap 2024

Løkholmen AS



Org.nr.: 991 267 409



Resultatregnskap			
Løkholmen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		139 012	150 135
Sum driftskostnader		<u>139 012</u>	<u>150 135</u>
Driftsresultat		<u>-139 012</u>	<u>-150 135</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		751	2 425
Annen finansinntekt		298 864	632 989
Annen finanskostnad		30 197	0
Resultat av finansposter		<u>269 418</u>	<u>635 414</u>
Resultat før skattekostnad		130 406	485 278
Resultat		<u>130 406</u>	<u>485 278</u>
Årsresultat	2	<u>130 406</u>	<u>485 278</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		130 406	485 278
Sum overføringer		<u>130 406</u>	<u>485 278</u>



Balanse			
Løkholmen AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i deltagerlignede selskap		21 622	52 132
Investeringer i aksjer og andeler	3	6 618 927	6 398 618
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 640 549</u>	<u>6 450 751</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 640 549</u>	<u>6 450 751</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		656	24 763
Sum fordringer		<u>656</u>	<u>24 763</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 683	37 923
Sum omløpsmidler		<u>5 339</u>	<u>62 686</u>
Sum eiendeler		<u>6 645 888</u>	<u>6 513 436</u>
Løkholmen AS		Side 3	



Balanse			
Løkholmen AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>2 100 000</u>	<u>2 100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 100 000</u>	<u>2 100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>1 639 254</u>	<u>1 508 847</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 639 254</u>	<u>1 508 847</u>
Sum egenkapital	2	<u>3 739 254</u>	<u>3 608 847</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>2 906 634</u>	<u>2 904 589</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 906 634</u>	<u>2 904 589</u>
Sum gjeld		<u>2 906 634</u>	<u>2 904 589</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 645 888</u>	<u>6 513 436</u>
 Langhus, Styret i Løkholmen AS _____ Niels Erik Larsen Styrets leder			
Løkholmen AS		Side 4	



Løkholmen AS

991 267 409

Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Unntaksregler for små foretak er benyttet.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidige med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Selskapet har investert i andeler i deltagerlignede selskaper samt aksjer. Andelene og aksjene behandles etter kostmetoden og følger bestemmelsene i regnskapsloven og er verdsatt til det laveste av kostpris om virkelig verdi pr 31/12-2024.

Investeringene er behandlet som en portefølje og er bokført til kostpris pr 31/12-2024.

Selskapet har tegnet ansvarskapital på investeringer i deltagerlignede selskaper som kan medføre krav om kapitalinnbetaling.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 100 000	0	0	1 508 847	3 608 847
Årets resultat				130 406	130 406
Pr 31.12.2024	2 100 000	0	0	1 639 254	3 739 254

Note 3 Aksjer og andeler

	2023	2024
Kostpris 31/12	6 398 618	6 618 927
Verdiendringer 31/12	0	0
Bokført verdi 31/12	6 398 618	6 618 927

Note 4 Lån fra Aksjonær

Av posten er kr 2 879 570,- lån fra aksjonær.

Lånet er ikke renteberegnet.



Løkholmen AS

991 267 409

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Løkholmen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	21 000,0	2 100 000
Sum	100		2 100 000

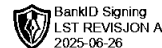
Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Niels Erik Larsen	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Niels Erik Larsen	Styrets leder	100
Totalt antall aksjer		100



L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i Løkholmen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Løkholmen AS som viser et overskudd på kr 130 406,-.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil,

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEDELEM I
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no

Organisasjonsnummer: 921.087.101 Foretaksregisteret



siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kolbotn, 26. juni 2025
LST Revisjon AS

Harald Tettum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEDELEM I
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret