



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 963 754 493  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSK VARMLAFT UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: 3692 SAULAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Bergan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-273 855	61 435
<b>Sum inntekter</b>		<b>-273 855</b>	<b>61 435</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 600	18 583
Annen driftskostnad		-488 210	54 039
<b>Sum kostnader</b>		<b>-470 610</b>	<b>72 622</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>196 755</b>	<b>-11 187</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		0	34
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>34</b>
Annan rentekostnad		1 278	0
Annen finanskostnad		175	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 453</b>	<b>35</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 453</b>	<b>-1</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>195 302</b>	<b>-11 188</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>195 302</b>	<b>-11 188</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap	3	195 302	-11 188



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Maskiner og anlegg	2	24 700	42 300
Sum varige driftsmiddel		24 700	42 300
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		24 700	42 300
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		154 129	154 129
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		142 284	535
Andre kortsiktige fordringer		54 133	2 407
Sum krav		196 417	2 942
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 942	39 994
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		10 942	39 994
Sum omløpsmiddel		361 488	197 064
SUM EIGEDELAR		386 188	239 365

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	7 158 000	7 158 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>7 158 000</b>	<b>7 158 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap	3	7 293 009	7 488 312
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-7 293 009</b>	<b>-7 488 312</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>-135 009</b>	<b>-330 312</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	520 060	557 420
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>520 060</b>	<b>557 420</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 138	12 256
Betalbar skatt	6	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 138</b>	<b>12 256</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>521 198</b>	<b>569 676</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>386 188</b>	<b>239 365</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 405845

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 963 754 493  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSK VARMLAFT UTVIKLING AS  
3692 SAULAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Randi Bergan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Organisasjonsnr: 963 754 493  
NORSK VARMLAFT UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-273 855	61 435
<b>Sum inntekter</b>		<b>-273 855</b>	<b>61 435</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 600	18 583
Annen driftskostnad		-488 210	54 039
<b>Sum kostnader</b>		<b>-470 610</b>	<b>72 622</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>196 755</b>	<b>-11 187</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		0	34
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>34</b>
Annan rentekostnad		1 278	0
Annen finanskostnad		175	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 453</b>	<b>35</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 453</b>	<b>-1</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>195 302</b>	<b>-11 188</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>195 302</b>	<b>-11 188</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap	3	195 302	-11 188



Organisasjonsnr: 963 754 493  
NORSK VARMLAFT UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Maskiner og anlegg	2	24 700	42 300
Sum varige driftsmiddel		24 700	42 300
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		24 700	42 300
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		154 129	154 129
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		142 284	535
Andre kortsiktige fordringer		54 133	2 407
Sum krav		196 417	2 942
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		10 942	39 994
Sum omløpsmiddel		361 488	197 064
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>386 188</b>	<b>239 365</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	7 158 000	7 158 000
Sum innskoten eigenkapital		7 158 000	7 158 000
<b>Opptent eigenkapital</b>			



Udekt tap	3	7 293 009	7 488 312
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-7 293 009</b>	<b>-7 488 312</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-135 009</b>	<b>-330 312</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	520 060	557 420
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>520 060</b>	<b>557 420</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 138	12 256
Betalbar skatt	6	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 138</b>	<b>12 256</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>521 198</b>	<b>569 676</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>386 188</b>	<b>239 365</b>



Organisasjonsnr: 963 754 493  
NORSK VARMLAFT UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til

nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til

anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig

avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved

verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer

under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas

nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige

driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom

de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30

000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under

driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges

driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er

følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret



0.00

**Note**

2

**Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar**

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	116000.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	116000.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	91300.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	24700.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	17600.00	0.00

**Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel**

**Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp**

**Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning**

**Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar**




Årsregnskap for  
**NORSK VARMLAFT UTVIKLING AS**


963754493


Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



NORSK VARMLAFT UTVIKLING AS  
963 754 493

 BankID Qualified Signing  
Forester, Anne Julie  
2026-04-21

 BankID Qualified Signing  
Flatland, Jørn Carel  
2026-04-21

 BankID Qualified Signing  
Flatland, Karl  
2026-04-23

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		-273 855	61 435
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>-273 855</b>	<b>61 435</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 600	18 583
Annen driftskostnad		-488 210	54 039
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-470 610</b>	<b>72 622</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>196 755</b>	<b>-11 187</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	34
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>34</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 278	0
Annen finanskostnad		175	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 453</b>	<b>35</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 453</b>	<b>-1</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>195 302</b>	<b>-11 188</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	3	195 302	-11 188
<b>Sum overføringer</b>		<b>195 302</b>	<b>-11 188</b>



NORSK VARMLAFT UTVIKLING AS  
963 754 493



### Balanse

#### EIENDELER

##### Anleggsmidler

##### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg

**Sum varige driftsmidler**

**Sum anleggsmidler**

##### Omløpsmidler

##### Varer

Varer

**Sum varer**

##### Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige fordringer

**Sum fordringer**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende**

**Sum omløpsmidler**

**SUM EIENDELER**

Note

**31.12.2025**

**31.12.2024**

2

24 700

42 300

**24 700**

**42 300**

**24 700**

**42 300**

154 129

154 129

**154 129**

**154 129**

142 284

535

54 133

2 407

**196 417**

**2 942**

10 942

39 994

**10 942**

**39 994**

**361 488**


**197 064**


**386 188**


**239 365**



NORSK VARMLAFT UTVIKLING AS  
963 754 493

 BankID Qualified Signing  
Forester, Anne Julie  
2026-04-21

 BankID Qualified Signing  
Flatland, Jørn Carel  
2026-04-21

 BankID Qualified Signing  
Flatland, Karl  
2026-04-23

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	7 158 000	7 158 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 158 000</b>	<b>7 158 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	7 293 009	7 488 312
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 293 009</b>	<b>-7 488 312</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-135 009</b>	<b>-330 312</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	520 060	557 420
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>520 060</b>	<b>557 420</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 138	12 256
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 138</b>	<b>12 256</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>521 198</b>	<b>569 676</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>386 188</b>	<b>239 365</b>

SAULAND, 21.04.2026

Jørn Carel Flatland  
styrets leder

Anne Julie Forester  
styremedlem

Karl Flatland  
styremedlem / daglig leder



NORSK VARMLAFT UTVIKLING AS  
963 754 493



## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet er salg av tjenester og service til hytteeiere og andre kunder. Virksomheten drives i Sauland i Hjørtedal kommune.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.


#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:


Leieavtaler er ikke balanseført.


Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



NORSK VARMLAFT UTVIKLING AS  
963 754 493

 BankID Qualified Signing  
Forester, Anne Julie  
2026-04-21

 BankID Qualified Signing  
Flatland, Jørn Carel  
2026-04-21

 BankID Qualified Signing  
Flatland, Karl  
2026-04-23

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	116 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>116 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-91 300
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>24 700</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	17 600

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	7 158 000	-7 488 312	-330 312
Årsresultat	0	195 302	195 302
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>7 158 000</b>	<b>-7 293 009</b>	<b>-135 009</b>

### Mer om egenkapital

Egenkapitalen er tapt, og styret er klar over sitt ansvar. Styret vurderer at fortsatt drift er tilstede, da selskapet ikke driver for kreditors regning og ikke har ekstern gjeld. Det er styrets medlemmer/aksjonærer som finansierer driften.

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	7 158	1 000	7 158 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Karl Flatland	3 182	44,45	Ordinære
Jørn Carel Flatland	3 181	44,44	Ordinære
Anne Julie Forester	795	11,11	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>7 158</b>	<b>100</b>	

## Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til aksjonærer/ styremedlemmer som følger:

Karl Flatland	Styremedlem/daglig leder/aksjonær	298 254
Anne Julie Forester	Styremedlem/aksjonær	59 165
Karin Alvilde Flatland		200 000


Lånene er ikke renteberegnet.





NORSK VARMLAFT UTVIKLING AS  
963 754 493

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	195 302	-11 188
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-501 150	4 751
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-305 847</b>	<b>-6 437</b>

 BankID Qualified Signing  
Forester, Anne Julie  
2026-04-21

 BankID Qualified Signing  
Flatland, Jørn Carel  
2026-04-21

 BankID Qualified Signing  
Flatland, Karl  
2026-04-23



Årsregnskap for  
**NORSK VARMLAFT UTVIKLING AS**

963754493

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



NORSK VARMLAFT UTVIKLING AS  
963 754 493

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		-273 855	61 435
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>-273 855</b>	<b>61 435</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 600	18 583
Annen driftskostnad		-488 210	54 039
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-470 610</b>	<b>72 622</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>196 755</b>	<b>-11 187</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	34
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>34</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 278	0
Annen finanskostnad		175	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 453</b>	<b>35</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 453</b>	<b>-1</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>195 302</b>	<b>-11 188</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	3	195 302	-11 188
<b>Sum overføringer</b>		<b>195 302</b>	<b>-11 188</b>



NORSK VARMLAFT UTVIKLING AS  
963 754 493

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	24 700	42 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 700</b>	<b>42 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 700</b>	<b>42 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		154 129	154 129
<b>Sum varer</b>		<b>154 129</b>	<b>154 129</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		142 284	535
Andre kortsiktige fordringer		54 133	2 407
<b>Sum fordringer</b>		<b>196 417</b>	<b>2 942</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 942	39 994
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 942</b>	<b>39 994</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>361 488</b>	<b>197 064</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>386 188</b>	<b>239 365</b>



NORSK VARMLAFT UTVIKLING AS  
963 754 493

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	7 158 000	7 158 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 158 000</b>	<b>7 158 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	7 293 009	7 488 312
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 293 009</b>	<b>-7 488 312</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-135 009</b>	<b>-330 312</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	520 060	557 420
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>520 060</b>	<b>557 420</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 138	12 256
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 138</b>	<b>12 256</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>521 198</b>	<b>569 676</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>386 188</b>	<b>239 365</b>

SAULAND, 21.04.2026

Jørn Carel Flatland  
styrets leder

Anne Julie Forester  
styremedlem

Karl Flatland  
styremedlem / daglig leder



NORSK VARMLAFT UTVIKLING AS  
963 754 493

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet er salg av tjenester og service til hytteeiere og andre kunder. Virksomheten drives i Sauland i Hjørdal kommune.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



NORSK VARMLAFT UTVIKLING AS  
963 754 493

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	116 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>116 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-91 300
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>24 700</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	17 600

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	7 158 000	-7 488 312	-330 312
Årsresultat	0	195 302	195 302
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>7 158 000</b>	<b>-7 293 009</b>	<b>-135 009</b>

### Mer om egenkapital

Egenkapitalen er tapt, og styret er klar over sitt ansvar. Styret vurderer at fortsatt drift er tilstede, da selskapet ikke driver for kreditors regning og ikke har ekstern gjeld. Det er styrets medlemmer/aksjonærer som finansierer driften.

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	7 158	1 000	7 158 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Karl Flatland	3 182	44,45	Ordinære
Jørn Carel Flatland	3 181	44,44	Ordinære
Anne Julie Forester	795	11,11	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>7 158</b>	<b>100</b>	

## Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til aksjonærer/ styremedlemmer som følger:

Karl Flatland	Styremedlem/daglig leder/aksjonær	298 254
Anne Julie Forester	Styremedlem/aksjonær	59 165
Karin Alvilde Flatland		200 000

Lånene er ikke renteberegnet.



NORSK VARMLAFT UTVIKLING AS  
963 754 493

**Note 6 - Spesifisering av skatt**

<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultat før skatt	195 302	-11 188
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-501 150	4 751
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-305 847</b>	<b>-6 437</b>