



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 730 600  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AAGERØ INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Bedriftspartner AS  
Vågeveien 7  
6509 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Michelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		14 312	154 844
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 312</b>	<b>154 844</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-263	-3 637
Avskrivning på varige driftsmidler	2	123 734	123 734
Annen driftskostnad	1	166 920	184 055
<b>Sum kostnader</b>		<b>290 391</b>	<b>304 152</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-276 079</b>	<b>-149 308</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 202	8 789
Annen finansinntekt		6 795 000	680 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 806 202</b>	<b>688 789</b>
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		117 097	
Annen rentekostnad		164 414	195 909
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>281 511</b>	<b>195 909</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 524 691</b>	<b>492 880</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 248 611</b>	<b>343 572</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 248 611</b>	<b>343 572</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 248 611</b>	<b>343 572</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 248 611</b>	<b>343 572</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		6 248 611	343 572
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 248 611</b>	<b>343 572</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	5 434 907	5 558 642
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	60 900	60 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 495 807</b>	<b>5 619 542</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	4 682 675	3 078 927
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	506 136	495 127
Investeringer i aksjer og andeler			1 770 335
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 188 811</b>	<b>5 344 388</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 684 619</b>	<b>10 963 930</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 017 890	
Andre kortsiktige fordringer		69 409	48 153
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 087 299</b>	<b>48 153</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	34 515	63
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 515</b>	<b>63</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 121 813</b>	<b>48 216</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 806 432</b>	<b>11 012 146</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	680 794	680 794
Beholdning av egne aksjer		-47 948	-47 948
Overkurs	8	107 782	107 782
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>740 628</b>	<b>740 628</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	11 548 756	5 300 144
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 548 756</b>	<b>5 300 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 289 383</b>	<b>6 040 772</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 420 000	4 920 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 420 000</b>	<b>4 920 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 420 000</b>	<b>4 920 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		85 702	42 398
Annen kortsiktig gjeld		11 346	8 976
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>97 049</b>	<b>51 374</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 517 049</b>	<b>4 971 374</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 806 432</b>	<b>11 012 146</b>



**Årsregnskap 2019  
for**

**Aagerø Invest As**

**Foretaksnr. 982730600**



Aagerø Invest As

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		14 312	154 844
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>14 312</b>	<b>154 844</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	(263)	(3 637)
Avskrivning på varige driftsmidler	2	123 734	123 734
Annen driftskostnad	1	166 920	184 055
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>290 391</b>	<b>304 152</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(276 079)</b>	<b>(149 308)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		11 202	8 789
Annen finansinntekt		6 795 000	680 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 806 202</b>	<b>688 789</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		117 097	0
Annen rentekostnad		164 414	195 909
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>281 511</b>	<b>195 909</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>6 524 691</b>	<b>492 880</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>6 248 611</b>	<b>343 572</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>6 248 611</b>	<b>343 572</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>6 248 611</b>	<b>343 572</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		6 248 611	343 572
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>6 248 611</b>	<b>343 572</b>



## Aagerø Invest As

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	5 434 907	5 558 642
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	60 900	60 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 495 807</b>	<b>5 619 542</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	4 682 675	3 078 927
Lån til tilknyttet selskap	5	506 136	495 127
Investeringer i aksjer og andeler		0	1 770 335
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 188 811</b>	<b>5 344 388</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>10 684 619</b>	<b>10 963 930</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 017 890	0
Andre kortsiktige fordringer		69 409	48 153
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 087 299</b>	<b>48 153</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	34 515	63
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 121 813</b>	<b>48 216</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 806 432</b>	<b>11 012 146</b>



Aagerø Invest As

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	680 794	680 794
Egne aksjer		(47 948)	(47 948)
Overkurs	8	107 782	107 782
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>740 628</b>	<b>740 628</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	11 548 756	5 300 144
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 548 756</b>	<b>5 300 144</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>12 289 383</b>	<b>6 040 772</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 420 000	4 920 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 420 000</b>	<b>4 920 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 420 000</b>	<b>4 920 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		85 702	42 398
Annen kortsiktig gjeld		11 346	8 976
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>97 049</b>	<b>51 374</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 806 432</b>	<b>11 012 146</b>

Kristiansund, 31.12.2019 / 11.08.2020

Arne Ingebrigtsen  
Styreleder



Aagerø Invest As

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Lønn, godtgjørelse, lån ledende personer

#### Lønn og ytelser til ledende personer

Det har ikke vært ansatte og heller ikke utbetalt lønn/honorar til styret eller daglig leder i 2019.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Revisor er fravalgt.



## Agerø Invest As

## Noter 2019

## Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 869 047	21 120	203 427	7 093 594
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 869 047	21 120	203 427	7 093 594
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 310 406	21 120	203 427	1 534 953
+ Ordinære avskrivninger	123 734	0	0	123 734
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 434 141	21 120	203 427	1 658 688
Balanseført verdi pr 31/12	5 434 906	0	0	5 434 906
Prosentats for ord.avskr	2-2	20-20	20-20	

Kunst kommer i tillegg med kr 60.900 og tomt er bokført til kr 682.325.

## Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	6 248 611
+ Permanente og andre forskjeller	-6 662 903
+ Endring i midlertidige forskjeller	-28 071
<b>= Inntekt</b>	<b>-442 363</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 207 535	1 179 464
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 945 515	1 503 152
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-737 980</b>	<b>-323 688</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	737 980	323 688
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>737 980</b>	<b>323 688</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>162 355</b>	<b>71 211</b>

Noter for Agerø Invest As

Organisasjonsnr. 982730600



Aagerø Invest As

**Noter 2019**

Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	737 980	323 686
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>162 355</b>	<b>71 211</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner**

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	1 420 000	4 920 000
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 434 907	5 558 642
Gjeld til kredittinstitusjon som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:	0	2 257 000

Ved eventuelt salg av eidommen vil lånet innløses.

**Note 5 - Lån til foretak i samme konsern / tilknyttede selskap**

	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Foretak i samme konsern	4 682 675	3 078 927
Tilknyttede selskaper	506 136	443 364

**Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Selskapet har ingen bundne midler.

**Note 7 - Selskapskapital**

Selskapet har 680 794 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 680 794. Alle aksjene har lik stemmerett og selskapet har 1 aksjeklasse.

Selskapet har 2 aksjonærer:

<b>Navn</b>	<b>Foretaksnr</b>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>
Progenity AS	980 151 123	632 846	92,96 %
Aagerø Invest AS	982 730 600	47 948	7,04 %

Styreleder eier alle aksjene i Progenity AS.



Agerø Invest As

## Noter 2019

### Note 8 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Overkurs fond</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1. Pr 1.1.	632 846	107 782	5 300 144	6 040 772
+Fra årets resultat			6 248 611	6 248 611
<b>Pr 31.12.</b>	<b>632 846</b>	<b>107 782</b>	<b>11 548 756</b>	<b>12 289 383</b>