



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 253 721  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UIP OSLO BYSYKKEL AS  
Forretningsadresse: Kværnerveien 5  
0192 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nigel Kenneth Wilson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		38 799 979	38 673 944
<b>Sum inntekter</b>		<b>38 799 979</b>	<b>38 673 944</b>
<b>Kostnader</b>			
Underleverandører og varekost			8 515
Lønnskostnad			559
Avskrivning av varige driftsmidler	1	9 393 253	8 289 509
Annen driftskostnad	2, 3	24 406 892	24 829 592
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 800 145</b>	<b>33 128 174</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 999 834</b>	<b>5 545 769</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		4 122
Annen renteinntekt		2 585	9 706
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 585</b>	<b>13 828</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	924 695	972 266
Annen rentekostnad			177
Annen finanskostnad			14
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>924 695</b>	<b>972 458</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-922 110</b>	<b>-958 630</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 077 724</b>	<b>4 587 139</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 077 724</b>	<b>4 587 139</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 077 724</b>	<b>4 587 139</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 077 724</b>	<b>4 587 139</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 077 724</b>	<b>4 587 139</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			2 000 000
Udekket tap			2 587 139
Avsatt til annen egenkapital	5	4 077 724	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 077 724</b>	<b>4 587 139</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1, 6	31 469 656	34 956 725
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>31 469 656</b>	<b>34 956 725</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 469 656</b>	<b>34 956 725</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	3 077 023	2 583 754
Andre kortsiktige fordringer			8 619
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 077 023</b>	<b>2 592 373</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 077 023</b>	<b>2 592 373</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 546 679</b>	<b>37 549 098</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	72 000	72 000
Overkurs	5	42 962 334	42 962 334
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>43 034 334</b>	<b>43 034 334</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	21 579 767	25 657 491
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-21 579 767</b>	<b>-25 657 491</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 454 567</b>	<b>17 376 843</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	9 115 694	12 273 647
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 115 694</b>	<b>12 273 647</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 115 694</b>	<b>12 273 647</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 105	8 867
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 168 690	1 525 167
Kortsiktig konserngjeld	3	1 882 793	5 450 421
Annen kortsiktig gjeld		920 830	914 153
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 976 418</b>	<b>7 898 608</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 092 112</b>	<b>20 172 255</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 546 679</b>	<b>37 549 098</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 398024

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 253 721  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UIP OSLO BYSYKKEL AS  
Forretningsadresse: Kværnerveien 5  
0192 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nigel Kenneth Wilson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 914 253 721  
UIP OSLO BYSYKKEL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		38 799 979	38 673 944
<b>Sum inntekter</b>		<b>38 799 979</b>	<b>38 673 944</b>
<b>Kostnader</b>			
Underleverandører og varekost			8 515
Lønnskostnad			559
Avskrivning av varige driftsmidler	1	9 393 253	8 289 509
Annen driftskostnad	2, 3	24 406 892	24 829 592
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 800 145</b>	<b>33 128 174</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 999 834</b>	<b>5 545 769</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		4 122
Annen renteinntekt		2 585	9 706
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 585</b>	<b>13 828</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	924 695	972 266
Annen rentekostnad			177
Annen finanskostnad			14
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>924 695</b>	<b>972 458</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-922 110</b>	<b>-958 630</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 077 724</b>	<b>4 587 139</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 077 724</b>	<b>4 587 139</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 077 724</b>	<b>4 587 139</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 077 724</b>	<b>4 587 139</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 077 724</b>	<b>4 587 139</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			2 000 000
Udekket tap			2 587 139
Avsatt til annen egenkapital	5	4 077 724	



Sum overføringer og  
disponeringer

4 077 724

4 587 139



Organisasjonsnr: 914 253 721  
UIP OSLO BYSYKKEL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	1, 6	31 469 656	34 956 725
--------------------	------	------------	------------

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
--	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>31 469 656</b>	<b>34 956 725</b>
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
------------------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 469 656</b>	<b>34 956 725</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	6	3 077 023	2 583 754
-----------------	---	-----------	-----------

Andre kortsiktige fordringer			8 619
---------------------------------	--	--	-------

<b>Sum fordringer</b>		<b>3 077 023</b>	<b>2 592 373</b>
-----------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 077 023</b>	<b>2 592 373</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 546 679</b>	<b>37 549 098</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	72 000	72 000
--------------	------	--------	--------

Overkurs	5	42 962 334	42 962 334
----------	---	------------	------------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>43 034 334</b>	<b>43 034 334</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	21 579 767	25 657 491
-------------	---	------------	------------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-21 579 767</b>	<b>-25 657 491</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------

<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 454 567</b>	<b>17 376 843</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
--------------	---	--	--



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	9 115 694	12 273 647
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 115 694</b>	<b>12 273 647</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 115 694</b>	<b>12 273 647</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 105	8 867
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 168 690	1 525 167
Kortsiktig konserngjeld	3	1 882 793	5 450 421
Annen kortsiktig gjeld		920 830	914 153
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 976 418</b>	<b>7 898 608</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 092 112</b>	<b>20 172 255</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 546 679</b>	<b>37 549 098</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 914 253 721  
UIP OSLO BYSYKKEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 UIP Oslo Bysykkel AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 253 721



### RESULTATREGNSKAP

#### UIP OSLO BYSYKKEL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		38 799 979	38 673 944
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>38 799 979</b>	<b>38 673 944</b>
Underleverandører og varekost		0	8 515
Lønnskostnad		0	559
Avskrivning av varige driftsmidler	1	9 393 253	8 289 509
Annen driftskostnad	2, 3	24 406 892	24 829 592
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>33 800 145</b>	<b>33 128 174</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 999 834</b>	<b>5 545 769</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	0	4 122
Annen renteinntekt		2 585	9 706
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	924 695	972 266
Annen rentekostnad		0	177
Annen finanskostnad		0	14
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-922 110</b>	<b>-958 630</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 077 724</b>	<b>4 587 139</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>4 077 724</b>	<b>4 587 139</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5	4 077 724	0
Overført til udekket tap		0	-2 587 139
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 077 724</b>	<b>4 587 139</b>



## BALANSE

UIP OSLO BYSYKKEL AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	1, 6	31 469 656	34 956 725
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>31 469 656</b>	<b>34 956 725</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 469 656</b>	<b>34 956 725</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	3 077 023	2 583 754
Andre kortsiktige fordringer		0	8 619
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 077 023</b>	<b>2 592 373</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 077 023</b>	<b>2 592 373</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>34 546 679</b>	<b>37 549 098</b>



### BALANSE

#### UIP OSLO BYSYKKEL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5, 7	72 000	72 000
Overkurs	5	42 962 334	42 962 334
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>43 034 334</strong>	<strong>43 034 334</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap	5	-21 579 767	-25 657 491
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-21 579 767</strong>	<strong>-25 657 491</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>21 454 567</strong>	<strong>17 376 843</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	3	9 115 694	12 273 647
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>9 115 694</strong>	<strong>12 273 647</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		4 105	8 867
Skyldig offentlige avgifter		1 168 690	1 525 167
Konserngjeld	3	1 882 793	5 450 421
Annen kortsiktig gjeld		920 830	914 153
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>3 976 418</strong>	<strong>7 898 608</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>13 092 112</strong>	<strong>20 172 255</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>34 546 679</strong>	<strong>37 549 098</strong>

Oslo, 25.04.2024  
Styret i UIP Oslo Bysykkel AS

Nigel Kenneth Wilson  
styreleder

Stig Øverland  
styremedlem

Kristian Rosander Hafsteen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige ytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar og biler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	106 126 681	440 417	106 567 098
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 906 184		5 906 184
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>112 032 865</b>	<b>440 417</b>	<b>112 473 282</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	80 563 209	440 417	81 003 626
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>31 469 656</b>	<b>0</b>	<b>31 469 656</b>
Årets ordinære avskrivninger	9 389 878	3 375	9 393 253
Økonomisk levetid	5-10 år	5-6 år	



## Note 2 Lønnskostnader, honorar og revisor

UIP Oslo Bysyssel AS har ikke hatt noen lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Driftstjenester kjøpes fra konsernet.

Det er ikke utbetalt honorar til personlige styremedlemmer i året.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 61 204 eks.mva, som i sin helhet gjelder lovpålagte revisjonstjenester.

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Konsernet består av UIP Holding AS som morselskap. Morselskapets heleide datterselskaper utover UIP Oslo Bysyssel AS er:

- UIP Bergen Bysyssel AS
- UIP Trondheim Bysyssel AS
- UIP Oslo Lehus AS
- UIP Drift AS
- Urban Sharing AS

Andre resultattransaksjoner med konsernselskaper:

Selskap	Beskrivelse	2023	2022	Post i regnskapet
UIP Drift AS	Andre kostnader	20 748 349	20 909 477	Annen driftskostnad
Urban Sharing AS	Andre kostnader	3 238 065	3 317 764	Annen driftskostnad
UIP Holding AS	Renteinnt./kost	924 695	968 144	Renter til/fra konsern
<b>Sum</b>		<b>24 911 109</b>	<b>25 195 385</b>	

Mellomværende med konsernselskaper pr 31.12 består av:

Selskap	Beskrivelse	2023	2022	Post i regnskapet
Urban Sharing AS	Leverandørgjeld	-264 000	-286 735	Kortsiktig gjeld konsern
UIP Drift AS	Leverandørgjeld	-1 618 793	-3 163 686	Kortsiktig gjeld konsern
UIP Trondheim Bysyssel AS	Konsernbidrag	0	-2 000 000	Kortsiktig gjeld konsern
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-1 882 793</b>	<b>-5 450 421</b>	

Selskap	Beskrivelse	2023	2022	Post i regnskapet
UIP Holding AS	Annen gjeld	-9 115 694	-12 273 647	Langsiktig gjeld konsern
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>-9 115 694</b>	<b>-12 273 647</b>	

UIP-konsernet har et konsernkontosystem med DNB. Et konsern kontosystem innebærer gjensidig solidaransvar for deltakende selskap. Morselskapet i konsernet sine bankkonti utgjør eneste direkte mellomværende med banken, mens tilgodehavende og gjeld på datterselskapenes konti betraktes som interne forhold. Selskapet er en del av dette konsernkontosystemet. Morselskapet UIP Holding AS har en toppkreditt mot banken med en trekkramme på 16 millioner kroner. Pr. 31.12.2023 var innestående på toppkonto mot DNB 18 millioner kroner.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 077 724	4 587 139
Permanente forskjeller	0	200
Endring i midlertidige forskjeller	2 799 075	1 407 607
Avskåret rentefradrag	0	-967 223
Anvendelse av fremførbart underskudd	-6 876 799	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>5 027 723</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	5 161 541	7 977 765	2 816 224
Fordringer	-78 597	-95 746	-17 149
<b>Sum</b>	<b>5 082 944</b>	<b>7 882 019</b>	<b>2 799 075</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-28 547 081	-35 423 880	-6 876 799
Avskåret rentefradrag	-4 949 618	-4 949 618	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	28 413 754	32 491 479	4 077 725
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapitalbevegelse

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	72 000	42 962 334	-25 657 491	17 376 843
Årets resultat	0	0	4 077 724	4 077 724
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>72 000</b>	<b>42 962 334</b>	<b>-21 579 767</b>	<b>21 454 567</b>

Styrets vurdering er at selskapet har en tilfredsstillende egenkapital- og likviditetssituasjon, og at årsregnskapet skal utarbeides under forutsetningen om fortsatt drift, jfr. regnskapsloven § 3-3a.



## Note 6 Gjeld og pantstillelser

Konsernet har fra 2022 et banklån i DnB med en løpetid på tre år med muligheter for forlengelse inntil en total løpetid på fem år.

Som sikkerhet for konsernets kredittramme har banken tinglyst pant på samlet MNOK 120 i driftstilbehør, varelager og kundefordringer som også UIP Oslo Bysykkel AS besitter.

Bokførte verdier på pantsatte aktiva er pr 31.12.2023:

Driftstilbehør	31 469 656
Varelager	0
Kundefordringer	3 077 023
<b>Sum pantsatte aktiva</b>	<b>34 546 679</b>

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I UIP OSLO BYSYKKEL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 000	12,0	72 000
<b>Sum</b>	<b>6 000</b>		<b>72 000</b>

### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
UIP Holding AS	6 000	100,0	100,0

Selskapets aksjer eies i sin helhet av morselskapet UIP Holding AS. Morselskapet UIP Holding AS, med org.nr. 919 899 271, er lokalisert med adresse Kværnerveien 5, 0192 Oslo. Konsernregnskapet kan fås utlevert fra morselskapet. UIP Holding AS eies med 74,8 % av AS Selvaag Invest med organisasjonsnummer 935 499 240 og med adresse Silurveien 2, 0380 Oslo.



# Årsregnskap 2023 UIP Oslo Bysykkel AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 253 721



### RESULTATREGNSKAP

#### UIP OSLO BYSYKKEL AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		38 799 979	38 673 944
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>38 799 979</b>	<b>38 673 944</b>
Underleverandører og varekost		0	8 515
Lønnskostnad		0	559
Avskrivning av varige driftsmidler	1	9 393 253	8 289 509
Annen driftskostnad	2, 3	24 406 892	24 829 592
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>33 800 145</b>	<b>33 128 174</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 999 834</b>	<b>5 545 769</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	0	4 122
Annen renteinntekt		2 585	9 706
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	924 695	972 266
Annen rentekostnad		0	177
Annen finanskostnad		0	14
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-922 110</b>	<b>-958 630</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 077 724</b>	<b>4 587 139</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>4 077 724</b>	<b>4 587 139</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5	4 077 724	0
Overført til udekket tap		0	-2 587 139
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 077 724</b>	<b>4 587 139</b>



## BALANSE

UIP OSLO BYSYKKEL AS


EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	1, 6	31 469 656	34 956 725
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>31 469 656</b>	<b>34 956 725</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 469 656</b>	<b>34 956 725</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	3 077 023	2 583 754
Andre kortsiktige fordringer		0	8 619
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 077 023</b>	<b>2 592 373</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 077 023</b>	<b>2 592 373</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>34 546 679</b>	<b>37 549 098</b>

**BALANSE**

## UIP OSLO BYSYKKEL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 7	72 000	72 000
Overkurs	5	42 962 334	42 962 334
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>43 034 334</b>	<b>43 034 334</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	5	-21 579 767	-25 657 491
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-21 579 767</b>	<b>-25 657 491</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 454 567</b>	<b>17 376 843</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	9 115 694	12 273 647
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 115 694</b>	<b>12 273 647</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 105	8 867
Skyldig offentlige avgifter		1 168 690	1 525 167
Konserngjeld	3	1 882 793	5 450 421
Annen kortsiktig gjeld		920 830	914 153
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 976 418</b>	<b>7 898 608</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 092 112</b>	<b>20 172 255</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>34 546 679</b>	<b>37 549 098</b>

Oslo, 25.04.2024  
Styret i UIP Oslo Bysykkel AS

  
Nigel K. Wilson (Apr 25, 2024 20:52 GMT+2)  
Nigel Kenneth Wilson  
styreleder

  
Stig Øverland (Apr 25, 2024 19:29 GMT+2)  
Stig Øverland  
styremedlem

  
Kristian Rosander Hafsteen (Apr 25, 2024 17:55 GMT+2)  
Kristian Rosander Hafsteen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige ytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar og biler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	106 126 681	440 417	106 567 098
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 906 184		5 906 184
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>112 032 865</b>	<b>440 417</b>	<b>112 473 282</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	80 563 209	440 417	81 003 626
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>31 469 656</b>	<b>0</b>	<b>31 469 656</b>
Årets ordinære avskrivninger	9 389 878	3 375	9 393 253
Økonomisk levetid	5-10 år	5-6 år	



## Note 2 Lønnskostnader, honorar og revisor

UIP Oslo Bysykkel AS har ikke hatt noen lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Driftstjenester kjøpes fra konsernet.

Det er ikke utbetalt honorar til personlige styremedlemmer i året.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 61 204 eks.mva, som i sin helhet gjelder lovpålagte revisjonstjenester.

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Konsernet består av UIP Holding AS som morselskap. Morselskapets heleide datterselskaper utover UIP Oslo Bysykkel AS er:

- UIP Bergen Bysykkel AS
- UIP Trondheim Bysykkel AS
- UIP Oslo Lehus AS
- UIP Drift AS
- Urban Sharing AS

Andre resultattransaksjoner med konsernselskaper:

Selskap	Beskrivelse	2023	2022	Post i regnskapet
UIP Drift AS	Andre kostnader	20 748 349	20 909 477	Annen driftskostnad
Urban Sharing AS	Andre kostnader	3 238 065	3 317 764	Annen driftskostnad
UIP Holding AS	Renteinnt./kost	924 695	968 144	Renter til/fra konsern
<b>Sum</b>		<b>24 911 109</b>	<b>25 195 385</b>	

Mellomværende med konsernselskaper pr 31.12 består av:

Selskap	Beskrivelse	2023	2022	Post i regnskapet
Urban Sharing AS	Leverandørgjeld	-264 000	-286 735	Kortsiktig gjeld konsern
UIP Drift AS	Leverandørgjeld	-1 618 793	-3 163 686	Kortsiktig gjeld konsern
UIP Trondheim Bysykkel AS	Konsernbidrag	0	-2 000 000	Kortsiktig gjeld konsern
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-1 882 793</b>	<b>-5 450 421</b>	

Selskap	Beskrivelse	2023	2022	Post i regnskapet
UIP Holding AS	Annen gjeld	-9 115 694	-12 273 647	Langsiktig gjeld konsern
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>-9 115 694</b>	<b>-12 273 647</b>	

UIP-konsernet har et konsernkontosystem med DNB. Et konsern kontosystem innebærer gjensidig solidaransvar for deltakende selskap. Morselskapet i konsernet sine bankkonti utgjør eneste direkte mellomværende med banken, mens tilgodehavende og gjeld på datterselskapenes konti betraktes som interne forhold. Selskapet er en del av dette konsernkontosystemet. Morselskapet UIP Holding AS har en toppkreditt mot banken med en trekkramme på 16 millioner kroner. Pr. 31.12.2023 var innestående på toppkonto mot DNB 18 millioner kroner.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 077 724	4 587 139
Permanente forskjeller	0	200
Endring i midlertidige forskjeller	2 799 075	1 407 607
Avskåret rentefradrag	0	-967 223
Anvendelse av fremførbart underskudd	-6 876 799	-5 994 946
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-967 223</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	5 161 541	7 977 765	2 816 224
Fordringer	-78 597	-95 746	-17 149
<b>Sum</b>	<b>5 082 944</b>	<b>7 882 019</b>	<b>2 799 075</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-28 547 081	-35 423 880	-6 876 799
Avskåret rentefradrag	-4 949 618	-4 949 618	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	28 413 754	32 491 479	4 077 725
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapitalbevegelse

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	72 000	42 962 334	-25 657 491	17 376 843
Årets resultat	0	0	4 077 724	4 077 724
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>72 000</b>	<b>42 962 334</b>	<b>-21 579 767</b>	<b>21 454 567</b>

Styrets vurdering er at selskapet har en tilfredsstillende egenkapital- og likviditetssituasjon, og at årsregnskapet skal utarbeides under forutsetningen om fortsatt drift, jfr. regnskapsloven § 3-3a.



## Note 6 Gjeld og pantstillelser

Konsernet har fra 2022 et banklån i DnB med en løpetid på tre år med muligheter for forlengelse inntil en total løpetid på fem år.

Som sikkerhet for konsernets kredittramme har banken tinglyst pant på samlet MNOK 120 i driftstilbehør, varelager og kundefordringer som også UIP Oslo Bysykkel AS besitter.

Bokførte verdier på pantsatte aktiva er pr 31.12.2023:

Driftstilbehør	31 469 656
Varelager	0
Kundefordringer	3 077 023
<b>Sum pantsatte aktiva</b>	<b>34 546 679</b>

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I UIP OSLO BYSYKKEL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 000	12,0	72 000
<b>Sum</b>	<b>6 000</b>		<b>72 000</b>

### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
UIP Holding AS	6 000	100,0	100,0

Selskapets aksjer eies i sin helhet av morselskapet UIP Holding AS. Morselskapet UIP Holding AS, med org.nr. 919 899 271, er lokalisert med adresse Kværnerveien 5, 0192 Oslo. Konsernregnskapet kan fås utlevert fra morselskapet. UIP Holding AS eies med 74,8 % av AS Selvaag Invest med organisasjonsnummer 935 499 240 og med adresse Silurveien 2, 0380 Oslo.







# UIP Oslo Bysykkel AS Årsregnskap med noter 2023 - 23.04.24

Final Audit Report

2024-04-25


Created:	2024-04-25
By:	Espen Øyen (espen@urbaninfrastructure.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAV5le6o753w_LJLDuF4AjbKUOTMOqt3a5


## History

-  Document created by Espen Øyen (espen@urbaninfrastructure.no)  
2024-04-25 - 3:55:28 PM GMT
-  Document emailed to nigel.wilson@fivereasons.no for signature  
2024-04-25 - 3:55:31 PM GMT
-  Document emailed to Stig Øverland (stig.overland@selvaag.no) for signature  
2024-04-25 - 3:55:31 PM GMT
-  Document emailed to Kristian Rosander Hafsteen (krh@selvaageiendom.no) for signature  
2024-04-25 - 3:55:31 PM GMT
-  Email viewed by Kristian Rosander Hafsteen (krh@selvaageiendom.no)  
2024-04-25 - 3:55:42 PM GMT
-  Document e-signed by Kristian Rosander Hafsteen (krh@selvaageiendom.no)  
Signature Date: 2024-04-25 - 3:55:52 PM GMT - Time Source: server
-  Email viewed by Stig Øverland (stig.overland@selvaag.no)  
2024-04-25 - 5:29:34 PM GMT
-  Document e-signed by Stig Øverland (stig.overland@selvaag.no)  
Signature Date: 2024-04-25 - 5:29:45 PM GMT - Time Source: server
-  Email viewed by nigel.wilson@fivereasons.no  
2024-04-25 - 6:52:28 PM GMT
-  Signer nigel.wilson@fivereasons.no entered name at signing as Nigel K Wilson  
2024-04-25 - 6:52:44 PM GMT





 Document e-signed by Nigel K Wilson (nigel.wilson@fivereasons.no)  
Signature Date: 2024-04-25 - 6:52:46 PM GMT - Time Source: server

 Agreement completed.  
2024-04-25 - 6:52:46 PM GMT





Til generalforsamlingen i UIP Oslo Bysykkel AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for UIP Oslo Bysykkel AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 25. april 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Therese Thoresen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Thoresen, Therese	BANKID	2024-05-02 16:22

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.