



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 195 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H2B SERTIG AS
Forretningsadresse: Skansen 24
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Bjørgum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 040 937	
Annen driftsinntekt		190 430	151 600
Sum inntekter		4 231 367	151 600
Kostnader			
Varekostnad		3 300 170	
Lønnskostnad	2	51 345	51 345
Annen driftskostnad		550 976	1 548 791
Sum kostnader		3 902 491	1 600 136
Driftsresultat		328 876	-1 448 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			472 900
Annen finansinntekt		8 284 263	2 207 636
Sum finansinntekter		8 284 263	2 680 536
Annen finanskostnad		1 147 610	7 314 411
Sum finanskostnader		1 147 610	7 314 411
Netto finans		7 136 653	-4 633 875
Ordinært resultat før skattekostnad		7 465 529	-6 082 411
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 465 529	-6 082 411
Årsresultat		7 465 529	-6 082 411
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-6 082 411
Overføringer annen egenkapital		7 465 529	
Sum overføringer og disponeringer		7 465 529	-6 082 411



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 150 000	
Sum varige driftsmidler		1 150 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			7 347 496
Lån til foretak i samme konsern			17 305 528
Investeringer i tilknyttet selskap	4	400 000	15 416 144
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 500 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 900 000	41 569 168
Sum anleggsmidler		3 050 000	41 569 168
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 978	
Andre fordringer		6 606 413	1 332 029
Sum fordringer		6 608 391	1 332 029
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 866	77 814
Sum omløpsmidler		6 639 257	1 409 843
SUM EIENDELER		9 689 257	42 979 011

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 353 600	87 307 200
Sum innskutt egenkapital		1 353 600	87 307 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 809 841	-57 594 573
Sum opptjent egenkapital		6 809 841	-57 594 573
Sum egenkapital		8 163 441	29 712 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			4 151 151
Sum annen langsiktig gjeld			4 151 151
Sum langsiktig gjeld		0	4 151 151
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			9 079 757
Leverandørgjeld		1 976	35 475
Annen kortsiktig gjeld		1 523 840	1
Sum kortsiktig gjeld		1 525 816	9 115 233
Sum gjeld		1 525 816	13 266 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 689 257	42 979 011



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 572692

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 195 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H2B SERTIG AS
Forretningsadresse: Skansen 24
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Bjørgum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 993 195 782
H2B SERTIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 040 937	
Annen driftsinntekt		190 430	151 600
Sum inntekter		4 231 367	151 600
Kostnader			
Varekostnad		3 300 170	
Lønnskostnad	2	51 345	51 345
Annen driftskostnad		550 976	1 548 791
Sum kostnader		3 902 491	1 600 136
Driftsresultat		328 876	-1 448 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			472 900
Annen finansinntekt		8 284 263	2 207 636
Sum finansinntekter		8 284 263	2 680 536
Annen finanskostnad		1 147 610	7 314 411
Sum finanskostnader		1 147 610	7 314 411
Netto finans		7 136 653	-4 633 875
Ordinært resultat før skattekostnad		7 465 529	-6 082 411
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 465 529	-6 082 411
Årsresultat		7 465 529	-6 082 411
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-6 082 411
Overføringer annen egenkapital		7 465 529	
Sum overføringer og disponeringer		7 465 529	-6 082 411



Organisasjonsnr: 993 195 782
H2B SERTIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 150 000	
Sum varige driftsmidler		1 150 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			7 347 496
Lån til foretak i samme konsern			17 305 528
Investeringer i tilknyttet selskap	4	400 000	15 416 144
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 500 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 900 000	41 569 168
Sum anleggsmidler		3 050 000	41 569 168
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 978	
Andre fordringer		6 606 413	1 332 029
Sum fordringer		6 608 391	1 332 029
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 866	77 814
Sum omløpsmidler		6 639 257	1 409 843
SUM EIENDELER		9 689 257	42 979 011
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 353 600	87 307 200
Sum innskutt egenkapital		1 353 600	87 307 200



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 809 841	-57 594 573
Sum opptjent egenkapital		6 809 841	-57 594 573
Sum egenkapital		8 163 441	29 712 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			4 151 151
Sum annen langsiktig gjeld			4 151 151
Sum langsiktig gjeld		0	4 151 151
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			9 079 757
Leverandørgjeld		1 976	35 475
Annen kortsiktig gjeld		1 523 840	1
Sum kortsiktig gjeld		1 525 816	9 115 233
Sum gjeld		1 525 816	13 266 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 689 257	42 979 011



Organisasjonsnr: 993 195 782
H2B SERTIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1692000.00	0.80	1353600.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jon Bjørgum	847692.00	50.10%	Ordinære aksjer
Anneke Hald Bjørum	281436.00	16.63%	Ordinære aksjer
Maren Hald Bjørgum	281436.00	16.63%	Ordinære aksjer
Benedicte Hald Bjørgum	281436.00	16.63%	Ordinære aksjer
Sum	Sum antall	Sum eierandel	
	1692000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45000.00	45000.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6345.00	6345.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	51345.00	51345.00

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Christiansholm Eiendom AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning



Christiansholm Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 040 937	0
Annen driftsinntekt		190 430	151 600
Sum driftsinntekter		<u>4 231 367</u>	<u>151 600</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		3 300 170	0
Lønnskostnad	2	51 345	51 345
Annen driftskostnad		550 976	1 548 791
Sum driftskostnader		<u>3 902 491</u>	<u>1 600 136</u>
Driftsresultat		<u>328 876</u>	<u>-1 448 536</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		0	472 900
Annen finansinntekt		8 284 263	2 207 636
Annen finanskostnad		1 147 610	7 314 411
Netto finansposter		<u>7 136 653</u>	<u>-4 633 875</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>7 465 529</u>	<u>-6 082 411</u>
Årsresultat		<u>7 465 529</u>	<u>-6 082 411</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		7 465 529	0
Udekket tap		0	-6 082 411
Sum disponert		<u>7 465 529</u>	<u>-6 082 411</u>



Christiansholm Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 150 000	0
Sum varige driftsmidler		1 150 000	0
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		0	7 347 496
Lån til foretak i samme konsern		0	17 305 528
Investeringer i tilknyttet selskap	4	400 000	15 416 144
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 500 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 900 000	41 569 168
Sum anleggsmidler		3 050 000	41 569 168
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 978	0
Andre fordringer		6 606 413	1 332 029
Sum fordringer		6 608 391	1 332 029
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 866	77 814
Sum omløpsmidler		6 639 257	1 409 843
Sum eiendeler		9 689 257	42 979 011



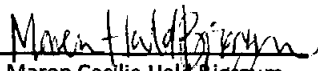
Christiansholm Eiendom AS

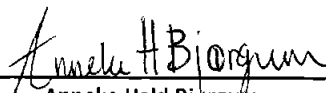
Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	1 353 600	87 307 200
Sum innskutt egenkapital		1 353 600	87 307 200
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	6 809 841	-57 594 573
Sum opptjent egenkapital		6 809 841	-57 594 573
Sum egenkapital		8 163 441	29 712 627
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	4 151 151
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 151 151
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	9 079 757
Leverandørgjeld		1 976	35 475
Annen kortsiktig gjeld		1 523 840	1
Sum kortsiktig gjeld		1 525 816	9 115 233
Sum gjeld		1 525 816	13 266 384
Sum egenkapital og gjeld		9 689 257	42 979 011

Kristiansand, 31. mars 2023


Jon Martin Bjørgum
styreleder


Maren Cecilie Hald Bjørgum
styremedlem


Anneke Hald Bjørgum
styremedlem


Benedicte Hald Bjørgum
styremedlem



Christiansholm Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har fusjonert med Christiansholm Forvaltning AS som er et heleid datterselskap. Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig kontinuitet med virkning fra 01.01.2022.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskaper og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettopført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Christiansholm Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Styrehonorar	45 000	45 000
Arbeidsgiveravgift	6 345	6 345
Sum	<u>51 345</u>	<u>51 345</u>

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 150 000	1 150 000
Anskaffelseskost 31.12.2022	<u>1 150 000</u>	<u>1 150 000</u>
Balanseført pr. 31.12.2022	<u>1 150 000</u>	<u>1 150 000</u>

Avskrivningsplan Lineær

Note 4 - Datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Kontor	Eier- andel	Bokført verdi pr. 31.12
M31 Holding AS	Kristiansand	33 %	400 000

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern, tilknyttet selskap

Fordringer	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	0	7 774 756
Lån til tilknyttet selskap	1 500 000	1 500 000
Fordring aksjonærer	0	9 530 772
Konsernbidrag	0	472 900
Sum	<u>1 500 000</u>	<u>19 278 428</u>



Christiansholm Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 692 000	0,8	1 353 600

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jon Bjørgum	847 692	50,10 %	50,10 %
Anneke Hald Bjørum	281 436	16,63 %	16,63 %
Maren Hald Bjørgum	281 436	16,63 %	16,63 %
Benedicte Hald Bjørgum	281 436	16,63 %	16,63 %
Sum	1 692 000	100,00 %	100,00 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	87 307 200	-57 594 573	0	29 712 627
Årsresultat	0	0	7 465 529	7 465 529
Ekstraordinært utbytte i løpet av året	0	0	-29 000 000	-29 000 000
Nedsettelse av aksjekapital	-85 953 600	57 594 573	28 359 027	0
Fusjon datterselskap	0	0	-14 715	-14 715
Egenkapital 31.12.	1 353 600	0	6 809 841	8 163 441

Note 8 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	7 465 529	-6 082 411
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	807 514	3 615 022
Resultatført konsernbidrag	0	-472 900
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-8 283 856	-889 568
Alminnelig inntekt	-10 813	-3 829 857
Mottatt konsernbidrag	0	472 900
Årets skattegrunnlag	-10 813	-3 356 957



Christiansholm Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-11 888 528</u>	<u>-11 877 715</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-11 888 528</u>	<u>-11 877 715</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-2 615 476	-2 613 097

Utsatt skattefordel er ikke bokført i henhold til unntaksreglene for små foretak.



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Christiansholm Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Christiansholm Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 7 465 529. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Uavhengig revisors beretning 2022 for Christiansholm Eiendom AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 31. mars 2023

Revisjon Sør AS

Kenneth Haugen
Statsautorisert revisor