



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 848 724
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLÅSLETTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gamlevegen 5
2634 FÅVANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Teigen Slåsletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		847 000	847 000
Sum inntekter		847 000	847 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 889	61 626
Annen driftskostnad		112 317	88 274
Sum kostnader		182 206	149 899
Driftsresultat		664 794	697 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		809	972
Sum finansinntekter		809	972
Rentekostnad til foretak i samme konsern			133 203
Annen rentekostnad		183 511	106 687
Sum finanskostnader		183 511	239 890
Netto finans		-182 702	-238 918
Resultat før skattekostnad		482 092	458 183
Skattekostnad på resultat	3	105 994	100 800
Årsresultat	4	376 098	357 383
Årsresultat etter minoritetsinteresser		376 098	357 383
Totalresultat		376 098	357 383
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		376 098	357 383
Sum overføringer og disponeringer		376 098	357 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	7 286 641	4 917 488
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	141 000	
Sum varige driftsmidler		7 427 641	4 917 488
Sum anleggsmidler		7 427 641	4 917 488
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 181	1 889
Konsernfordringer		22 196	
Sum fordringer		24 377	1 889
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		253 149	263 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		253 149	263 093
Sum omløpsmidler		277 526	264 982
SUM EIENDELER		7 705 167	5 182 470
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 128 331	752 233
Sum opptjent egenkapital		1 128 331	752 233
Sum egenkapital	4	1 168 331	792 233
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	105 339	53 019
Sum avsetninger for forpliktelser		105 339	53 019
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	2 708 194	1 156 642
Langsiktig konserngjeld	7	3 430 776	3 059 250
Sum annen langsiktig gjeld		6 138 970	4 215 892
Sum langsiktig gjeld		6 244 309	4 268 911
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		238 852	12 168
Betalbar skatt	3	53 674	74 896
Skyldig offentlige avgifter			34 262
Sum kortsiktig gjeld		292 526	121 326
Sum gjeld		6 536 835	4 390 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 705 167	5 182 470
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 401576

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 848 724
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLÅSLETTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gamlevegen 5
2634 FÅVANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Teigen Slåsletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2025



Organisasjonsnr: 927 848 724
SLÅSLETTEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		847 000	847 000
Sum inntekter		847 000	847 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 889	61 626
Annen driftskostnad		112 317	88 274
Sum kostnader		182 206	149 899
Driftsresultat		664 794	697 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		809	972
Sum finansinntekter		809	972
Rentekostnad til foretak i samme konsern			133 203
Annen rentekostnad		183 511	106 687
Sum finanskostnader		183 511	239 890
Netto finans		-182 702	-238 918
Resultat før skattekostnad		482 092	458 183
Skattekostnad på resultat	3	105 994	100 800
Årsresultat	4	376 098	357 383
Årsresultat etter minoritetsinteresser		376 098	357 383
Totalresultat		376 098	357 383
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		376 098	357 383
Sum overføringer og disponeringer		376 098	357 383



Organisasjonsnr: 927 848 724
SLÅSLETTEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 5	7 286 641	4 917 488
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	141 000	
-----------	---	---------	--

Sum varige driftsmidler		7 427 641	4 917 488
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		7 427 641	4 917 488
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		2 181	1 889
------------	--	-------	-------

Konsernfordringer		22 196	
-------------------	--	--------	--

Sum fordringer		24 377	1 889
-----------------------	--	---------------	--------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		253 149	263 093
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		253 149	263 093
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		277 526	264 982
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		7 705 167	5 182 470
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		10 000	10 000
----------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 128 331	752 233
Sum opptjent egenkapital		1 128 331	752 233
Sum egenkapital	4	1 168 331	792 233
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	105 339	53 019
Sum avsetninger for forpliktelser		105 339	53 019
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 7	2 708 194	1 156 642
Langsiktig konserngjeld	7	3 430 776	3 059 250
Sum annen langsiktig gjeld		6 138 970	4 215 892
Sum langsiktig gjeld		6 244 309	4 268 911
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		238 852	12 168
Betalbar skatt	3	53 674	74 896
Skyldig offentlige avgifter			34 262
Sum kortsiktig gjeld		292 526	121 326
Sum gjeld		6 536 835	4 390 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 705 167	5 182 470
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Organisasjonsnr: 927 848 724
SLÅSLETTEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

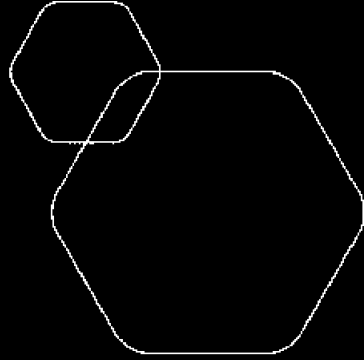
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

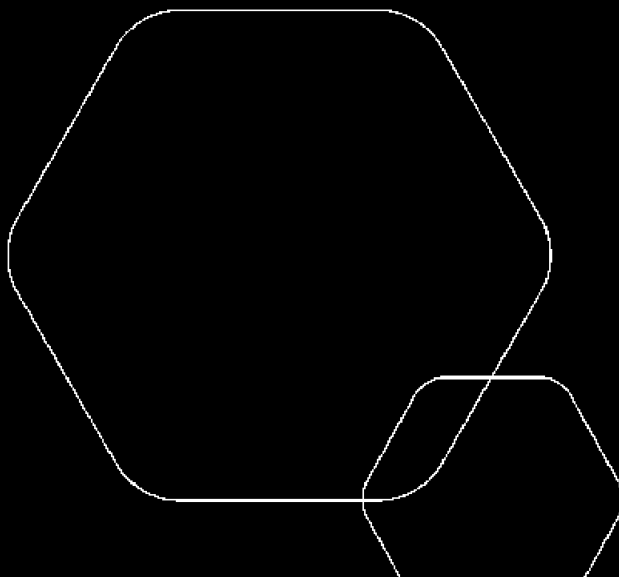
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

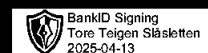


Årsregnskap 2024 Slåsletten Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 848 724





RESULTATREGNSKAP

SLÅSLETTEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		847 000	847 000
Sum driftsinntekter		847 000	847 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 889	61 626
Annen driftskostnad		112 317	88 274
Sum driftskostnader		182 206	149 899
Driftsresultat		664 794	697 101
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		809	972
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	133 203
Annen rentekostnad		183 511	106 687
Resultat av finansposter		-182 702	-238 918
Resultat før skattekostnad		482 092	458 183
Skattekostnad på resultat	3	105 994	100 800
Resultat		376 098	357 383
Årsresultat	4	376 098	357 383
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		376 098	357 383
Sum overføringer		376 098	357 383

SLÅSLETTEN EIENDOM AS

SIDE 2





BALANSE

SLÅSLETTEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	7 286 641	4 917 488
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	141 000	0
Sum varige driftsmidler		7 427 641	4 917 488
Sum anleggsmidler		7 427 641	4 917 488
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		2 181	1 889
Konsernfordringer		22 196	0
Sum fordringer		24 377	1 889
Bankinnskudd, kontanter o.l.		253 149	263 093
Sum omløpsmidler		277 526	264 982
Sum eiendeler		7 705 167	5 182 470

SLÅSLETTEN EIENDOM AS

SIDE 3





BALANSE

SLÅSLETTEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 128 331	752 233
Sum opptjent egenkapital		1 128 331	752 233
Sum egenkapital	4	1 168 331	792 233
GJELD			
Utsatt skatt	3	105 339	53 019
Sum avsetning for forpliktelser		105 339	53 019
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	2 708 194	1 156 642
Langsiktig konserngjeld	7	3 430 776	3 059 250
Sum annen langsiktig gjeld		6 138 970	4 215 892
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		238 852	12 168
Betalbar skatt	3	53 674	74 896
Skyldig offentlige avgifter		0	34 262
Sum kortsiktig gjeld		292 526	121 326
Sum gjeld		6 536 835	4 390 237
Sum egenkapital og gjeld		7 705 167	5 182 470

Ringebu, 11.04.2025
Styret i Slåsletten Eiendom AS

Tore Teigen Slåsletten
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNKOSTNADER

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 040 740		5 040 740
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 439 041	141 000	2 580 041
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 479 781	141 000	7 620 781
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	193 140	1 100	194 240
= Bokført verdi 31.12.24	7 286 640	139 900	7 426 540
Årets ordinære avskrivninger	69 889	1 100	70 989
Økonomisk levetid	20-75 år	10 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	53 674	74 896
Endring i utsatt skatt	52 320	25 904
Skattekostnad ordinært resultat	105 994	100 800
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	482 092	458 183
Permanente forskjeller	-301	0
Endring i midlertidige forskjeller	-237 818	-117 745
Skattepliktig inntekt	243 974	340 437
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	53 674	74 896
Sum betalbar skatt i balansen	53 674	74 896

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	478 814	239 107	-239 707
Fordringer	0	1 889	1 889
Sum	478 814	240 996	-237 818
Grunnlag for utsatt skatt	478 814	240 996	-237 818
Utsatt skatt (22 %)	105 339	53 019	-52 320

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	10 000	752 233	792 233
Årets resultat			376 098	376 098
Pr 31.12.2024	30 000	10 000	1 128 331	1 168 331

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 708 194	1 156 642
Sum	2 708 194	1 156 642

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

 BankID Signing
Tore Teigen Slåsetten
2025-04-13



Faste eiendommer	7 286 641	4 917 488
Sum	7 286 641	4 917 488

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SLÅSLETTEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SLÅSLETTEN HOLDING AS	300	100,0	100,0

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 790 134	1 156 642
Langsiktig konserngjeld	2 180 776	3 059 250
Sum	3 970 910	4 215 892

Langsiktig konserngjeld kr 3 430 776 er til Slåsletten Holding AS. Det er etter avtale ikke betalt renter og avdrag i 2024.