



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	938 002 991
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KNAUSEN AS
Forretningsadresse:	Firdavegen 14 5515 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Kyvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 983 800	1 859 764
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 983 800</b>	<b>1 859 764</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	179 917	88 656
Avskrivning på varige driftsmidler	2	137 674	122 901
Annen driftskostnad	1	783 441	675 049
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 101 032</b>	<b>886 606</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>882 768</b>	<b>973 158</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52	11
Annen finansinntekt			69 600
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52</b>	<b>69 611</b>
Annen rentekostnad	3	258 054	285 534
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>258 054</b>	<b>285 534</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-258 003</b>	<b>-215 923</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>624 766</b>	<b>757 235</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	137 518	151 409
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>487 248</b>	<b>605 826</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>487 248</b>	<b>605 826</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>487 248</b>	<b>605 826</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		487 248	605 826
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>487 248</b>	<b>605 826</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	139 131	113 644
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>139 131</b>	<b>113 644</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 181 423	13 301 657
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	68 307	85 747
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 249 730</b>	<b>13 387 403</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1 377 243	1 377 243
Investeringer i aksjer og andeler		3 942	3 942
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 381 185</b>	<b>1 381 185</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 770 045</b>	<b>14 882 232</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		73 821	26 940
Andre fordringer		7 955	6 926
<b>Sum fordringer</b>		<b>81 776</b>	<b>33 866</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 108	15 811
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 108</b>	<b>15 811</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>114 884</b>	<b>49 677</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 884 929</b>	<b>14 931 909</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	480 000	480 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>480 000</b>	<b>480 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	6 210 913	5 723 665
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 210 913</b>	<b>5 723 665</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 690 913</b>	<b>6 203 665</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 070 070	6 716 645
Langsiktig konserngjeld	8	497 040	872 117
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 266 324	676 746
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 833 434</b>	<b>8 265 508</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 833 434</b>	<b>8 265 508</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 359	69 179
Betalbar skatt	4	163 005	172 446
Skyldig offentlige avgifter		6 558	2 996
Annen kortsiktig gjeld		151 661	218 114
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>360 583</b>	<b>462 735</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 194 017</b>	<b>8 728 244</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 884 930</b>	<b>14 931 909</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 587337

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 938 002 991  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNAUSEN AS  
Forretningsadresse: Firdavegen 14  
5515 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Kyvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 938 002 991  
KNAUSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 983 800	1 859 764
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 983 800</b>	<b>1 859 764</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	179 917	88 656
Avskrivning på varige driftsmidler	2	137 674	122 901
Annen driftskostnad	1	783 441	675 049
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 101 032</b>	<b>886 606</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>882 768</b>	<b>973 158</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52	11
Annen finansinntekt			69 600
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52</b>	<b>69 611</b>
Annen rentekostnad	3	258 054	285 534
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>258 054</b>	<b>285 534</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-258 003</b>	<b>-215 923</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>624 766</b>	<b>757 235</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	137 518	151 409
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>487 248</b>	<b>605 826</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>487 248</b>	<b>605 826</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>487 248</b>	<b>605 826</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		487 248	605 826
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>487 248</b>	<b>605 826</b>



Organisasjonsnr: 938 002 991  
KNAUSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	139 131	113 644
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>139 131</b>	<b>113 644</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 181 423	13 301 657
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	68 307	85 747
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 249 730</b>	<b>13 387 403</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1 377 243	1 377 243
Investeringer i aksjer og andeler		3 942	3 942
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 381 185</b>	<b>1 381 185</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 770 045</b>	<b>14 882 232</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		73 821	26 940
Andre fordringer		7 955	6 926
<b>Sum fordringer</b>		<b>81 776</b>	<b>33 866</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 108	15 811
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 108</b>	<b>15 811</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>114 884</b>	<b>49 677</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 884 929</b>	<b>14 931 909</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	480 000	480 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>480 000</b>	<b>480 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	6 210 913	5 723 665
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 210 913</b>	<b>5 723 665</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 690 913</b>	<b>6 203 665</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	6 070 070	6 716 645
Langsiktig konserngjeld	8	497 040	872 117
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 266 324	676 746
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 833 434</b>	<b>8 265 508</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 833 434</b>	<b>8 265 508</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 359	69 179
Betalbar skatt	4	163 005	172 446
Skyldig offentlige avgifter		6 558	2 996
Annen kortsiktig gjeld		151 661	218 114
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>360 583</b>	<b>462 735</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 194 017</b>	<b>8 728 244</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 884 930</b>	<b>14 931 909</b>



Organisasjonsnr: 938 002 991  
KNAUSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	480.00	1000.00	480000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Ruth Kyvik	159.00	33.13%	Ordinære aksjer
Laila Flinterud	159.00	33.13%	Ordinære aksjer
Hans Jacob Kyvik	159.00	33.13%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer	3.00	0.63%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	480.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
---------	------	--------------	---------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
TSS AS	100.00%	100.00%	1079151.00	63185.00



---

---

**Årsregnskap 2020  
for  
Knausen AS**

Foretaksnr. 938002991

---

---

Utarbeidet av:



Tveit Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Regnskapsførernummer 984388241

RK  
HJK

LF  
BK



Knausen AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 983 800	1 859 764
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 983 800</b>	<b>1 859 764</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	179 917	88 656
Avskrivning på varige driftsmidler	2	137 674	122 901
Annen driftskostnad	1	783 441	675 049
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 101 032</b>	<b>886 606</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>882 768</b>	<b>973 158</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		52	11
Annen finansinntekt		0	69 600
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52</b>	<b>69 611</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	3	258 054	285 534
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>258 054</b>	<b>285 534</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(258 003)</b>	<b>(215 923)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>624 766</b>	<b>757 235</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	137 518	151 409
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>487 248</b>	<b>605 826</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>487 248</b>	<b>605 826</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		487 248	605 826
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>487 248</b>	<b>605 826</b>



Knausen AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	139 131	113 644
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>139 131</b>	<b>113 644</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 181 423	13 301 657
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	68 307	85 747
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 249 730</b>	<b>13 387 403</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	1 377 243	1 377 243
Investeringer i aksjer og andeler		3 942	3 942
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 381 185</b>	<b>1 381 185</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>14 770 045</b>	<b>14 882 232</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		73 821	26 940
Andre fordringer		7 955	6 926
<b>Sum fordringer</b>		<b>81 776</b>	<b>33 866</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 108	15 811
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>114 884</b>	<b>49 677</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 884 929</b>	<b>14 931 909</b>



Knausen AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	480 000	480 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>480 000</b>	<b>480 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	6 210 913	5 723 665
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 210 913</b>	<b>5 723 665</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>6 690 913</b>	<b>6 203 665</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 070 070	6 716 645
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	497 040	872 117
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 266 324	676 746
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 833 434</b>	<b>8 265 509</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>7 833 434</b>	<b>8 265 509</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		39 359	69 179
Betalbar skatt	4	163 005	172 446
Skyldig offentlige avgifter		6 558	2 996
Annen kortsiktig gjeld		151 661	218 114
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>360 583</b>	<b>462 735</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>8 194 017</b>	<b>8 728 244</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 884 929</b>	<b>14 931 909</b>

Haugesund, 31.mars.2021

Bjørn Kyvik  
StyrelederHans Jacob Kyvik  
StyremedlemRuth Kyvik  
StyremedlemLaila Flinterud  
Styremedlem

16/7-21

HK LF  
BK



---

Knausen AS

---

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak gjeldende for regnskapsåret.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntekter

Leieinntekter inntektsføres når påløpt, dvs ved forskuddsvis fakturering pr måned.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

BK RN  
HJK LSF



Knausen AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønn og godtgjørelser inkl.revisor

	I år	I fjor
Lønn	158 300	77 700
Arbeidsgiveravgift	21 617	10 956
<b>Totalt</b>	<b>179 917</b>	<b>88 656</b>

#### Ansatte:

Det er ingen faste ansatte i selskapet i 2020.

Det er utbetalt godtgjørelse til vaskehjelp og diverse vedikeholdsarbeid på timebasis.

Selskapet har derfor ikke opprettet obligatorisk tjenstepensjon iht lov om OTP.

#### Revisor:

Selskapet skal ikke revideres. Det er gjort fravalg av revisor fra og med regnskapsåret 2018.

### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	13 794 859	3 176 770	16 971 629
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>13 794 859</b>	<b>3 176 770</b>	<b>16 971 629</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	493 202	3 091 024	3 584 226
+ Ordinære avskrivninger	120 234	17 440	137 674
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>613 436</b>	<b>3 108 464</b>	<b>3 721 900</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>13 181 423</b>	<b>68 306</b>	<b>13 249 729</b>
Prosentsats for ord. avskr.	0-1	10	



Knausen AS

## Noter 2020

### Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Av selskapets bokførte gjeld er kr 6 716 645 sikret ved pant.

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er:

Leilighet Smedasundet 114	kr	13 181 423
Tomt Smedasundet 114	kr	11 903 120
Tomt 29/30 Sveio	kr	355 600

### Note 4 - Skatter

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

2020

Resultat før skattekostnader	624 766
Permanente og andre forskjeller	314
Endring i midlertidige forskjeller	115 851
<b>Inntekt</b>	<b>740 931</b>

	2020	2019
Betalbar skatt	163 005	172 446
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-25 487	-21 037
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>137 518</b>	<b>151 409</b>

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-632 417	-516 566
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>632 417</b>	<b>516 566</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-632 417	-516 566
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>139 131</b>	<b>113 644</b>

SK Ru  
HJK LF



---

Knausen AS

---

## Noter 2020

### Note 5 - Investeringer i datterselskap

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2020:

	Forretningskontor	Eierandel
<u>Morselskap:</u>		
Knausen AS	HAUGESUND	

Datterselskaper:

TSS AS		100,00 %
--------	--	----------

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
TSS AS	100,00 %	100,00 %	63 185	1 079 151

### Note 6 - Selskapskapital, aksjer

Selskapet har 480 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 480 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse.

**Selskapets aksjeeiere ved utgangen av året er:**

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eier-/stemme andel
Laila Finterud	159	33,13 %
Hans Jacob Kyvik	159	33,13 %
Ruth Kyvik	159	33,13 %
Bjørn Kyvik	3	0,62 %



Knausen AS

## Noter 2020

### Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	480 000	5 723 665	6 203 665
Tilført fra årsresultat		487 248	487 248
<b>Pr 31.12.</b>	<b>480 000</b>	<b>6 210 913</b>	<b>6 690 913</b>

### Effekt av Covid-19/ korona

Selskapet er ikke direkte påvirket av pågående Covid-19 utbrudd, men ser at dette kan forsinke selskapets planer for videre utvikling på kort sikt. Styret og administrasjonen har vurdert selskapets finansielle stilling som solid og har tilstrekkelig finansiering til å dekke opp sine løpende forpliktelser. Styret og administrasjonen vurderer løpende behov for å iverksette kostnadsreducerende tiltak.

### Note 8 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordring / Gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12	Pr 01.01
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig lånegjeld TSS AS	497 040	872 117
<b>Sum gjeld</b>	<b>497 040</b>	<b>872 117</b>

Øvrig langsiktig gjeld består av lån fra aksjonær Bjørn Kyvik med kr 1 266 324

BK RH  
HJK LS



Knausen AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak gjeldende for regnskapsåret.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntekter

Leieinntekter inntektsføres når påløpt, dvs ved forskuddsvis fakturering pr måned.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Knausen AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønn og godtgjørelser inkl.revisor

	I år	I fjor
Lønn	158 300	77 700
Arbeidsgiveravgift	21 617	10 956
<b>Totalt</b>	<b>179 917</b>	<b>88 656</b>

#### Ansatte:

Det er ingen faste ansatte i selskapet i 2020.

Det er utbetalt godtgjørelse til vaskehjelp og diverse vedikeholdsarbeid på timebasis.

Selskapet har derfor ikke opprettet obligatorisk tjenstepensjon iht lov om OTP.

#### Revisor:

Selskapet skal ikke revideres. Det er gjort fravalg av revisor fra og med regnskapsåret 2018.

### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	13 794 859	3 176 770	16 971 629
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>13 794 859</b>	<b>3 176 770</b>	<b>16 971 629</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	493 202	3 091 024	3 584 226
+ Ordinære avskrivninger	120 234	17 440	137 674
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>613 436</b>	<b>3 108 464</b>	<b>3 721 900</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>13 181 423</b>	<b>68 306</b>	<b>13 249 729</b>
Prosentats for ord. avskr.	0-1	10	



Knausen AS

## Noter 2020

### Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Av selskapets bokførte gjeld er kr 6 716 645 sikret ved pant.

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er:

Leilighet Smedasundet 114	kr	13 181 423
Tomt Smedasundet 114	kr	11 903 120
Tomt 29/30 Sveio	kr	355 600

### Note 4 - Skatter

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

2020

Resultat før skattekostnader	624 766
Permanente og andre forskjeller	314
Endring i midlertidige forskjeller	115 851
<b>Inntekt</b>	<b>740 931</b>

2020

2019

Betalbar skatt	163 005	172 446
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-25 487	-21 037
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>137 518</b>	<b>151 409</b>

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

2020

2019

+ Driftsmidler inkl. goodwill	-632 417	-516 566
-------------------------------	----------	----------

<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>632 417</b>	<b>516 566</b>
--	----------------	----------------

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-632 417	-516 566
---	----------	----------

<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>139 131</b>	<b>113 644</b>
--	----------------	----------------



Knausen AS

## Noter 2020

### Note 5 - Investeringer i datterselskap

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2020:

	Forretningskontor	Eierandel
<u>Morselskap:</u>		
Knausen AS	HAUGESUND	

#### Datterselskaper:

TSS AS		100,00 %
--------	--	----------

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
TSS AS	100,00 %	100,00 %	63 185	1 079 151

### Note 6 - Selskapskapital, aksjer

Selskapet har 480 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 480 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere ved utgangen av året er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eier-/stemmeandel
Laila Finterud	159	33,13 %
Hans Jacob Kyvik	159	33,13 %
Ruth Kyvik	159	33,13 %
Bjørn Kyvik	3	0,62 %



Knausen AS

## Noter 2020

### Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	480 000	5 723 665	6 203 665
Tilført fra årsresultat		487 248	487 248
<b>Pr 31.12.</b>	<b>480 000</b>	<b>6 210 913</b>	<b>6 690 913</b>

### Effekt av Covid-19/ korona

Selskapet er ikke direkte påvirket av pågående Covid-19 utbrudd, men ser at dette kan forsinke selskapets planer for videre utvikling på kort sikt. Styret og administrasjonen har vurdert selskapets finansielle stilling som solid og har tilstrekkelig finansiering til å dekke opp sine løpende forpliktelser. Styret og administrasjonen vurderer løpende behov for å iverksette kostnadsreducerende tiltak.

### Note 8 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordring / Gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12	Pr 01.01
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig lånegjeld TSS AS	497 040	872 117
<b>Sum gjeld</b>	<b>497 040</b>	<b>872 117</b>

Øvrig langsiktig gjeld består av lån fra aksjonær Bjørn Kyvik med kr 1 266 324



Knausen AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 983 800	1 859 764
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 983 800</b>	<b>1 859 764</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	179 917	88 656
Avskrivning på varige driftsmidler	2	137 674	122 901
Annen driftskostnad	1	783 441	675 049
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 101 032</b>	<b>886 606</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>882 768</b>	<b>973 158</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		52	11
Annen finansinntekt		0	69 600
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52</b>	<b>69 611</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	3	258 054	285 534
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>258 054</b>	<b>285 534</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(258 003)</b>	<b>(215 923)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>624 766</b>	<b>757 235</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	137 518	151 409
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>487 248</b>	<b>605 826</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>487 248</b>	<b>605 826</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		487 248	605 826
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>487 248</b>	<b>605 826</b>



Knausen AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	139 131	113 644
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>139 131</b>	<b>113 644</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 181 423	13 301 657
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	68 307	85 747
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 249 730</b>	<b>13 387 403</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	1 377 243	1 377 243
Investeringer i aksjer og andeler		3 942	3 942
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 381 185</b>	<b>1 381 185</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>14 770 045</b>	<b>14 882 232</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		73 821	26 940
Andre fordringer		7 955	6 926
<b>Sum fordringer</b>		<b>81 776</b>	<b>33 866</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 108	15 811
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>114 884</b>	<b>49 677</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 884 929</b>	<b>14 931 909</b>



Knausen AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	480 000	480 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>480 000</b>	<b>480 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	6 210 913	5 723 665
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 210 913</b>	<b>5 723 665</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>6 690 913</b>	<b>6 203 665</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 070 070	6 716 645
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	497 040	872 117
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 266 324	676 746
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 833 434</b>	<b>8 265 509</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>7 833 434</b>	<b>8 265 509</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		39 359	69 179
Betalbar skatt	4	163 005	172 446
Skyldig offentlige avgifter		6 558	2 996
Annen kortsiktig gjeld		151 661	218 114
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>360 583</b>	<b>462 735</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>8 194 017</b>	<b>8 728 244</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 884 929</b>	<b>14 931 909</b>

Haugesund, 31.mars.2021

---

Bjørn Kyvik  
Styreleder

---

Ruth Kyvik  
Styremedlem

---

Hans Jacob Kyvik  
Styremedlem

---

Laila Flinterud  
Styremedlem



**Årsregnskap 2020  
for  
Knausen AS**

Foretaksnr. 938002991

Utarbeidet av:



Tveit Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Regnskapsførernummer 984388241