



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 406 445
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJUR LOTHE EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Eurosupply AS
Litleåsvegen 77
5132 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-117 000	
Annen driftsinntekt		1 902 000	1 887 000
Sum inntekter		1 785 000	1 887 000
Kostnader			
Avskrivning	4	711 000	711 000
Annen driftskostnad	3	102 927	91 146
Sum kostnader		813 927	802 146
Driftsresultat		971 073	1 084 854
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1 013
Sum finansinntekter			1 013
Rentekostnad til foretak i samme konsern		174 442	243 198
Annen finanskostnad			187
Sum finanskostnader		174 442	243 385
Netto finans		-174 442	-242 372
Ordinært resultat før skattekostnad		796 631	842 482
Skattekostnad på ordinært resultat	6	175 259	185 346
Ordinært resultat etter skattekostnad		621 372	657 136
Årsresultat		621 372	657 136
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	621 371	657 136
Sum overføringer og disponeringer		621 371	657 136



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	450 264	372 809
Sum immaterielle eiendeler		450 264	372 809
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	9 936 889	10 647 889
Sum varige driftsmidler		9 936 889	10 647 889
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 607	-108 012
Sum finansielle anleggsmidler		2 607	-108 012
Sum anleggsmidler		10 389 760	10 912 686
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 500	7 500
Andre fordringer		23 446	22 030
Sum fordringer		30 946	29 530
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	525 482	758 872
Sum omløpsmidler		556 428	788 402
SUM EIENDELER		10 946 188	11 701 088

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 996 267	1 996 267
Sum innskutt egenkapital		2 196 267	2 196 267
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 688 953	1 067 582
Sum opptjent egenkapital		1 688 953	1 067 582
Sum egenkapital		3 885 220	3 263 849
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	252 714	257 235
Skyldige offentlige avgifter		158 254	180 005
Annen kortsiktig gjeld	5	6 650 000	7 999 999
Sum kortsiktig gjeld		7 060 968	8 437 239
Sum gjeld		7 060 968	8 437 239
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 946 188	11 701 088



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 708926

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 406 445
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJUR LOTHE EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Eurosupply AS
Littleåsvegen 77
5132 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 987 406 445
SJUR LOTHE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-117 000	
Annen driftsinntekt		1 902 000	1 887 000
Sum inntekter		1 785 000	1 887 000
Kostnader			
Avskrivning	4	711 000	711 000
Annen driftskostnad	3	102 927	91 146
Sum kostnader		813 927	802 146
Driftsresultat		971 073	1 084 854
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1 013
Sum finansinntekter			1 013
Rentekostnad til foretak i samme konsern		174 442	243 198
Annen finanskostnad			187
Sum finanskostnader		174 442	243 385
Netto finans		-174 442	-242 372
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	175 259	185 346
Ordinært resultat etter skattekostnad		621 372	657 136
Årsresultat		621 372	657 136
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	621 371	657 136
Sum overføringer og disponeringer		621 371	657 136



Organisasjonsnr: 987 406 445
SJUR LOTHE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	450 264	372 809
Sum immaterielle eiendeler		450 264	372 809

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	9 936 889	10 647 889
Sum varige driftsmidler		9 936 889	10 647 889

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	2 607	-108 012
Sum finansielle anleggsmidler		2 607	-108 012

Sum anleggsmidler		10 389 760	10 912 686
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		7 500	7 500
Andre fordringer		23 446	22 030
Sum fordringer		30 946	29 530

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	525 482	758 872
---	---	---------	---------

Sum omløpsmidler		556 428	788 402
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		10 946 188	11 701 088
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 996 267	1 996 267
Sum innskutt egenkapital		2 196 267	2 196 267

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	1 688 953	1 067 582
Sum opptjent egenkapital		1 688 953	1 067 582



Sum egenkapital		3 885 220	3 263 849
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	252 714	257 235
Skyldige offentlige avgifter		158 254	180 005
Annen kortsiktig gjeld	5	6 650 000	7 999 999
Sum kortsiktig gjeld		7 060 968	8 437 239
Sum gjeld		7 060 968	8 437 239
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 946 188	11 701 088



Organisasjonsnr: 987 406 445
SJUR LOTHE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	20.00	10000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eurosupply Holding	20.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	20.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte og således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Ytelser til ledende personer Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Sjur Lothe Eiendom AS

Org.nr: 987 406 445

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Sjur Lothe Eiendom AS

Org.nr: 987 406 445

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12:

	2021
Bankinnskudd, kontanter og lignende	525 482

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Varige driftsmidler

		Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Skip, rigger, fly og lignende	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	20 098 179	0	0	0	20 098 179
Anskaffelseskost 31.12.	0	20 098 179	0	0	0	20 098 179
Balanseført pr. 31.12.	0	20 098 179	0	0	0	20 098 179
Årets avskrivninger	0	711 000	0	0	0	711 000

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	2 607	-108 012
<i>Gjeld</i>	2021	2020



Sjur Lothe Eiendom AS

Org.nr: 987 406 445

Noter til regnskapet for 2021

Gjeld til selakap i samme konsern -6 650 000 -8 000 000

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	252 714	257 235
Endring utsatt skatt	-77 455	-71 889
Årets totale skattekostnad	<u>175 259</u>	<u>185 346</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	796 630	842 482
Endring i midlertidige forskjeller	352 069	326 768
Årets skattegrunnlag	<u>1 148 699</u>	<u>1 169 250</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	252 714	257 235
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-2 046 654	-1 694 585
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-2 046 654</u>	<u>-1 694 585</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-450 264	-372 809
 <i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2021	
22% skatt av resultat før skatt	<u>175 259</u>	
Beregnet skattekostnad	<u>175 259</u>	
 Effektiv skattesats *)	22 %	

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	200 000	1 067 562	3 263 829
Årsresultat	0	621 371	621 371
Egenkapital 31.12.	<u>200 000</u>	<u>1 688 933</u>	<u>3 885 200</u>

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon



Sjur Lothe Eiendom AS

Org.nr: 987 406 445

Noter til regnskapet for 2021

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	20	10 000	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Eurosupply Holding	20	100 %	100 %



Sjur Lothe Eiendom AS
Org.nr: 987 406 445

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Sjur Lothe Eiendom AS

Org.nr: 987 406 445

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		-117 000	0
Annen driftsinntekt		1 902 000	1 887 000
Sum driftsinntekter		<u>1 785 000</u>	<u>1 887 000</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	4	711 000	711 000
Annen driftskostnad	3	102 927	91 146
Sum driftskostnader		<u>813 927</u>	<u>802 146</u>
Driftsresultat		<u>971 073</u>	<u>1 084 854</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	1 013
Rentekostnad til foretak i samme konsern		174 442	243 198
Annen finanskostnad		0	187
Netto finansposter		<u>-174 442</u>	<u>-242 372</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>796 631</u>	<u>842 482</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>175 259</u>	<u>185 346</u>
Årsresultat		<u>621 372</u>	<u>657 136</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	<u>621 371</u>	<u>657 136</u>



Sjur Lothe Eiendom AS

Org.nr: 987 406 445

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	450 264	372 809
Sum immaterielle eiendeler		450 264	372 809
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	9 936 889	10 647 889
Sum varige driftsmidler		9 936 889	10 647 889
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 607	-108 012
Sum finansielle anleggsmidler		2 607	-108 012
Sum anleggsmidler		10 389 760	10 912 686
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		7 500	7 500
Andre fordringer		23 446	22 030
Sum fordringer		30 946	29 530
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	525 482	758 872
Sum omløpsmidler		556 428	788 402
Sum eiendeler		10 946 188	11 701 088



Sjur Lothe Eiendom AS

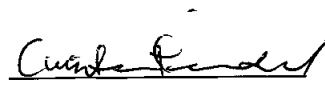
Org.nr: 987 406 445

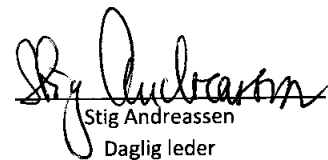
Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	7	<u>1 996 267</u>	<u>1 996 267</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 196 267</u>	<u>2 196 267</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>1 688 953</u>	<u>1 067 582</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 688 953</u>	<u>1 067 582</u>
Sum egenkapital		<u>3 885 220</u>	<u>3 263 849</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	6	252 714	257 235
Skyldige offentlige avgifter		158 254	180 005
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>6 650 000</u>	<u>7 999 999</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 060 968</u>	<u>8 437 239</u>
Sum gjeld		<u>7 060 968</u>	<u>8 437 239</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 946 188</u>	<u>11 701 088</u>

31. desember 2021
Bergen, 14. juni 2022


Finn Heimdal
Styreleder


Christian Heimdal
Styremedlem


Stig Andreassen
Daglig leder



Sjur Lothe Eiendom AS

Org.nr: 987 406 445

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Sjur Lothe Eiendom AS

Org.nr: 987 406 445

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12:

	2021
Bankinnskudd, kontanter og lignende	525 482

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Varige driftsmidler

		Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Skip, rigger, fly og lignende	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	20 098 179	0	0	0	20 098 179
Anskaffelseskost 31.12.	0	20 098 179	0	0	0	20 098 179
Balanseført pr. 31.12.	0	20 098 179	0	0	0	20 098 179
Årets avskrivninger	0	711 000	0	0	0	711 000

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	2 607	-108 012
<i>Gjeld</i>	2021	2020



Sjur Lothe Eiendom AS

Org.nr: 987 406 445

Noter til regnskapet for 2021

Gjeld til selakap i samme konsern	-6 650 000	-8 000 000
-----------------------------------	------------	------------

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Betalbar skatt	252 714	257 235
Endring utsatt skatt	-77 455	-71 889
Årets totale skattekostnad	<u>175 259</u>	<u>185 346</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	796 630	842 482
Endring i midlertidige forskjeller	352 069	326 768
Årets skattegrunnlag	<u>1 148 699</u>	<u>1 169 250</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	252 714	257 235

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-2 046 654	-1 694 585
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-2 046 654</u>	<u>-1 694 585</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-450 264	-372 809

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2021
22% skatt av resultat før skatt	<u>175 259</u>
Beregnet skattekostnad	<u>175 259</u>

Effektiv skattesats *)

22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	200 000	1 067 562	3 263 829
Årsresultat	0	621 371	621 371
Egenkapital 31.12.	<u>200 000</u>	<u>1 688 933</u>	<u>3 885 200</u>

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon



Sjur Lothe Eiendom AS

Org.nr: 987 406 445

Noter til regnskapet for 2021

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	20	10 000	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Eurosupply Holding	20	100 %	100 %