



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 625 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOBBERVIKDALEN 166 AS
Forretningsadresse: Bygg B
Myrens verksted 2
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arne Grøslund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 192 280	3 083 328
Sum inntekter		3 192 280	3 083 328
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	281 820	281 820
Annen driftskostnad	6	129 476	101 260
Sum kostnader		411 296	383 080
Driftsresultat		2 780 984	2 700 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 926	
Sum finansinntekter		9 926	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	235 767	205 706
Sum finanskostnader		235 767	205 706
Netto finans		-225 841	-205 706
Ordinært resultat før skattekostnad		2 555 143	2 494 542
Skattekostnad på resultat	5	562 131	548 799
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 993 012	1 945 743
Årsresultat		1 993 012	1 945 743
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 993 012	1 945 743
Totalresultat		1 993 012	1 945 743
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	2 553 157	1 889 330
Overført/dekkes av annen egenkapital	4	-560 145	56 413
Sum overføringer og disponeringer		1 993 012	1 945 743



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	17 133 102	17 414 922
Sum varige driftsmidler		17 133 102	17 414 922
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		17 133 102	17 414 922
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 846	
Andre kortsiktige fordringer		30 591	14 714
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		32 437	14 714
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	619 573	1 570 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		619 573	1 570 789
Sum omløpsmidler		652 011	1 585 504
SUM EIENDELER		17 785 112	19 000 425
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital	4	677 418	677 418
Sum innskutt egenkapital		777 418	777 418
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	605 750	1 165 895
Sum opptjent egenkapital		605 750	1 165 895
Sum egenkapital		1 383 168	1 943 313
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	821 064	809 823
Sum avsetninger for forpliktelser		821 064	809 823
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	12 442 938	13 805 351
Sum annen langsiktig gjeld		12 442 938	13 805 351
Sum langsiktig gjeld		13 264 002	14 615 174
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 895	15 721
Kortsiktig konserngjeld	2	3 104 047	2 422 218
Annen kortsiktig gjeld			4 000
Sum kortsiktig gjeld		3 137 942	2 441 939
Sum gjeld		16 401 944	17 057 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 785 112	19 000 425



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 341083

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 625 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOBBERVIKDALEN 166 AS
Forretningsadresse: Bygg B
Myrens verksted 1A
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arne Grøsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 625 204
KOBBERVIKDALEN 166 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 192 280	3 083 328
Sum inntekter		3 192 280	3 083 328
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	281 820	281 820
Annen driftskostnad	6	129 476	101 260
Sum kostnader		411 296	383 080
Driftsresultat		2 780 984	2 700 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 926	
Sum finansinntekter		9 926	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	235 767	205 706
Sum finanskostnader		235 767	205 706
Netto finans		-225 841	-205 706
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	562 131	548 799
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 993 012	1 945 743
Årsresultat		1 993 012	1 945 743
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 993 012	1 945 743
Totalresultat		1 993 012	1 945 743
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	2 553 157	1 889 330
Overført/dekkes av annen egenkapital	4	-560 145	56 413
Sum overføringer og disponeringer		1 993 012	1 945 743



Organisasjonsnr: 990 625 204
KOBBERVIKDALEN 166 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1

17 133 102

17 414 922

Sum varige driftsmidler

17 133 102

17 414 922

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

2

Sum anleggsmidler

17 133 102

17 414 922

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

1 846

Andre kortsiktige

fordringer

30 591

14 714

Konsernfordringer

2

Sum fordringer

32 437

14 714

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7

619 573

1 570 789

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

619 573

1 570 789

Sum omløpsmidler

652 011

1 585 504

SUM EIENDELER

17 785 112

19 000 425

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

4

677 418

677 418

Sum innskutt egenkapital

777 418

777 418

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

605 750

1 165 895

Sum opptjent egenkapital

605 750

1 165 895



Sum egenkapital		1 383 168	1 943 313
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	821 064	809 823
Sum avsetninger for forpliktelser		821 064	809 823
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	12 442 938	13 805 351
Sum annen langsiktig gjeld		12 442 938	13 805 351
Sum langsiktig gjeld		13 264 002	14 615 174
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 895	15 721
Kortsiktig konserngjeld	2	3 104 047	2 422 218
Annen kortsiktig gjeld			4 000
Sum kortsiktig gjeld		3 137 942	2 441 939
Sum gjeld		16 401 944	17 057 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 785 112	19 000 425



Organisasjonsnr: 990 625 204
KOBBERVIKDALEN 166 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Kobbervikdalen 166 AS

Penneo Dokumentnøkkel: 23ULS-3WTA2-4BMYV-DX6tF-7NXUK-GUOIL



Resultatregnskap			
Kobbervikdalen 166 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		3 192 280	3 083 328
Sum driftsinntekter		3 192 280	3 083 328
Avskrivning av driftsmidler	1	281 820	281 820
Annen driftskostnad	6	129 476	101 260
Sum driftskostnader		411 296	383 080
Driftsresultat		2 780 984	2 700 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 926	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	235 767	205 706
Resultat av finansposter		-225 841	-205 706
Resultat før skattekostnad		2 555 143	2 494 542
Skattekostnad på resultat	5	562 131	548 799
Resultat		1 993 012	1 945 743
Årsresultat		1 993 012	1 945 743
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	2 553 157	1 889 330
Overført/dekkes av annen egenkapital	4	-560 145	56 413
Sum overføringer		1 993 012	1 945 743
Kobbervikdalen 166 AS			Side 1

Penneo Dokumentnøkkel: 23ULS-3WTA2-48MYV-DX6HF-7NXUK-GUOIL



Balanse			
Kobbervikdalen 166 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	17 133 102	17 414 922
Sum varige driftsmidler		17 133 102	17 414 922
Sum anleggsmidler		17 133 102	17 414 922
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 846	0
Andre kortsiktige fordringer		30 591	14 714
Sum fordringer		32 437	14 714
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	619 573	1 570 789
Sum omløpsmidler		652 011	1 585 504
Sum eiendeler		17 785 112	19 000 425
Kobbervikdalen 166 AS		Side 1	

Penneo Dokumentnøkkel: 23ULS-3WTA2-48MYV-DX6HF-7NXUK-GUOIL



Balanse			
Kobbervikdalen 166 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	677 418	677 418
Sum innskutt egenkapital		777 418	777 418
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	605 750	1 165 895
Sum opptjent egenkapital		605 750	1 165 895
Sum egenkapital		1 383 168	1 943 313
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	821 064	809 823
Sum avsetning for forpliktelser		821 064	809 823
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	12 442 938	13 805 351
Sum annen langsiktig gjeld		12 442 938	13 805 351
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 895	15 721
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	3 104 047	2 422 218
Annen kortsiktig gjeld		0	4 000
Sum kortsiktig gjeld		3 137 942	2 441 939
Sum gjeld		16 401 944	17 057 113
Sum egenkapital og gjeld		17 785 112	19 000 425
Oslo, Styret i Kobbervikdalen 166 AS			
<hr/> Christian Bruusgaard styreleder			
Kobbervikdalen 166 AS			Side 2

Penneo Dokumentnøkkel: 23JLS-3WTA2-48MYV-DX6HF-7NXUK-GUOIL



Kobbervikdalen 166 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Driftsinntekter

Leieinntekter bokføres ihht leiekontrakt.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskaper utlignes ikke.



Kobbervikdalen 166 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 1 ANLEGGSMIDLER

	Tomter	Bygninger	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	7 000 000	11 395 917	2 695 000	21 090 917
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	7 000 000	11 395 917	2 695 000	21 090 917
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	0	-3 957 810	0	-3 957 810
Bokført verdi pr 31.12	7 000 000	7 438 102	2 695 000	17 133 102
Årets avskrivninger	0	281 820	0	281 820

Selskapet benytter lineære avskrivninger. Den økonomiske levetiden for de forskjellige anleggsmidlene er beregnet til:

* Bygninger	50 år
* Tomter, anlegg under utførelse	Avskrives ikke

NOTE 2 FORDRINGER OG GJELD

Mellomværende konsern, tilknyttet selskap mv:	2022	2021
Fordringer, kortsiktig	0	0
Gjeld, langsiktig	12 442 938	13 805 351
Gjeld, kortsiktig	3 104 047	2 422 218

Selskapet har pr. 31.12.2022 gjeld til morselskap, Terminalen Holding AS, stor kr. 12.442.938,-. Lånet er renteberegnet med gjeldende normrente og det er i regnskapet påløpt en rentekostnad på kr. 235.767,-. Terminalen Holding AS har tatt opp lån med sikkerhet i tomter, bygg og annen fast eiendom i Kobbervikdalen 166 AS. I tillegg har banken, Nordea Bank Norge ASA tatt panterett i aksjer, 100 stk aksjer i Kobbervikdalen 166 AS er pantsatt til pålydende kr. 1.000,-.

NOTE 3 ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE MV.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	1 000	100	100 000

Alle aksjene har samme rettigheter i selskapet.

Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Terminalen Holding AS	1 000	100 %



Kobbervikdalen 166 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	677 418	1 165 895	1 943 313
Årets resultat	0	0	1 993 012	1 993 012
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0	-2 553 157	-2 553 157
Egenkapital pr 31.12	100 000	677 418	605 750	1 383 168

NOTE 5 SKATT

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	2 555 143	2 494 542
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-51 096	-72 324
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Avgitt konsernbidrag	-2 504 047	-2 422 218
Årets skattegrunnlag	0	0
herav betalbar skatt (22%)	0	0

Årets skattekostnad består av:

	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Skatt på avgitt konsernbidrag (22%)	550 890	532 888
Endring utsatt skatt	11 241	15 911
Skattekostnad	562 131	548 799

Utsatt skatt	Endring	2022	2021
Anleggsmidler	-51 097	3 732 109	3 681 013
Kundefordringer	-	0	0
Gevinst og Tapskonto	-	0	0
Netto midlertidige forskjeller	-51 097	3 732 109	3 681 013

Andre forskjeller:

Korreksjonsinntekt	-	0	0
Underskudd til fremføring	-	0	0
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-51 097	3 732 109	3 681 013

Utsatt skatt/(skattefordel) (22%) i balanse	-11 241	821 064	809 823
Utsatt skatt/(skattefordel) i resultatet	-11 241	821 064	809 823

Penneo Dokumentnøkkel: 23ULS-3WTA2-4BMYV-DX6tF-7NXUK-GUOIL



Kobbervikdalen 166 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 6 YTELSE/GODTGJØRELSE MV TIL DAGLIG LEDER, STYRET OG REVISOR

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2022. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styre.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 26.500,- ekskl. mva og fordeles som følger:

Ordinær revisjon	kr	26 500
Bistand	kr	0

NOTE 7 BANKINNSKUDD

Selskapet har per 31.12.2022 ingen bundne midler på selskapets bankkonti.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christian Bruusgaard

Styreleder

På vegne av: Kobbervikdalen 166 AS

Serienummer: 9578-5999-4-1186270

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-03-10 19:38:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 23JLS-3WTA2-4BMYV-DX6HF-7NXUK-GUOIL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Revisjonspartner

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Kobbervikdalen 166 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Revisjonspartner AS, Thunes vei 2, 0274 Oslo - Tlf.: 47 23 27 25 80
Statsautorisert revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforening
Foretaksnr.: 967645354



Revisjonspartner

som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

OSLO, 13. mars 2023
Revisjonspartner AS

Trond Ryland
Statsautorisert revisor