



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 892 629 722  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVISTEIN EIENDOM 1 AS  
Forretningsadresse: Jøssangvegen 8  
4100 JØRPELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Kleppa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		426 057	387 604
<b>Sum inntekter</b>		<b>426 057</b>	<b>387 604</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	88 100	88 100
Annen driftskostnad	4	-5 533	43 432
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 567</b>	<b>131 532</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>343 490</b>	<b>256 073</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		49	90
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49</b>	<b>90</b>
Annen rentekostnad		4	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>45</b>	<b>90</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>343 535</b>	<b>256 163</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	75 578	56 355
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>267 957</b>	<b>199 808</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>267 957</b>	<b>199 808</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	
Konsernbidrag			93 600
Annen egenkapital		-232 044	106 208
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>267 957</b>	<b>199 808</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 467 790	1 555 890
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 467 790</b>	<b>1 555 890</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 467 790</b>	<b>1 555 890</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	282 952	261 493
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>282 952</b>	<b>261 493</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>282 952</b>	<b>261 493</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 750 742</b>	<b>1 817 383</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer a kr.1000,00)	5, 10	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	10	38 382	38 382
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 038 382</b>	<b>1 038 382</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	271 444	503 487
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>271 444</b>	<b>503 487</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>1 309 826</b>	<b>1 541 869</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	18 801	25 208
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>18 801</b>	<b>25 208</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 801</b>	<b>25 208</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 875
Betalbar skatt	7	81 985	35 415
Skyldige offentlige avgifter		90 130	93 016
Utbytte		250 000	
Kortsiktig konserngjeld			120 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>422 115</b>	<b>250 306</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>440 916</b>	<b>275 514</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 750 742</b>	<b>1 817 383</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 147809

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 892 629 722  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVISTEIN EIENDOM 1 AS  
Forretningsadresse: Jøssangvegen 8  
4100 JØRPELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Kleppa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 892 629 722  
SVISTEIN EIENDOM 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Leieinntekter		426 057	387 604
Sum inntekter		426 057	387 604
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	88 100	88 100
Annen driftskostnad	4	-5 533	43 432
Sum kostnader		82 567	131 532
Driftsresultat		343 490	256 073
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49	90
Sum finansinntekter		49	90
Annen rentekostnad		4	
Sum finanskostnader		4	
Netto finans		45	90
Ordinært resultat før skattekostnad		343 535	256 163
Skattekostnad på ordinært resultat	7	75 578	56 355
Ordinært resultat etter skattekostnad		267 957	199 808
Årsresultat		267 957	199 808
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Konsernbidrag			93 600
Annen egenkapital		-232 044	106 208
Sum overføringer og disponeringer		267 957	199 808



Organisasjonsnr: 892 629 722  
SVISTEIN EIENDOM 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 467 790	1 555 890
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 467 790</b>	<b>1 555 890</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 467 790</b>	<b>1 555 890</b>
<b>Omløpasmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	282 952	261 493
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>282 952</b>	<b>261 493</b>
<b>Sum omløpasmidler</b>		<b>282 952</b>	<b>261 493</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 750 742</b>	<b>1 817 383</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer a kr.1000,00)	5, 10	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	10	38 382	38 382
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 038 382</b>	<b>1 038 382</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	271 444	503 487
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>271 444</b>	<b>503 487</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>1 309 826</b>	<b>1 541 869</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	18 801	25 208
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>18 801</b>	<b>25 208</b>
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		18 801	25 208
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 875
Betalbar skatt	7	81 985	35 415
Skyldige offentlige avgifter		90 130	93 016
Utbytte		250 000	
Kortsiktig konserngjeld			120 000
Sum kortsiktig gjeld		422 115	250 306
Sum gjeld		440 916	275 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 750 742	1 817 383



Organisasjonnr: 892 629 722  
SVISTEIN EIENDOM 1 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KLEPPA SVINES EIENDOM AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Kleppa Svines Eiendom AS eier 100% av aksjene i Svistein Eiendom 1 AS

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**



## Note

4

### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4000.00	3000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3900.00	3100.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7900.00	6100.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

1

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**SVISTEIN EIENDOM 1 AS**  
**4100 JØRPELAND**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: BN1PX-0P33J-TM7Q2-J3WQ2-TLL17-EZK6N



## Resultatregnskap for 2020 SVISTEIN EIENDOM 1 AS

	Note	2020	2019
Leieinntekter		426 057	387 604
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>426 057</b>	<b>387 604</b>
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	(88 100)	(88 100)
Annen driftskostnad	4	5 533	(43 432)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(82 567)</b>	<b>(131 532)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>343 490</b>	<b>256 073</b>
Annen renteinntekt		49	90
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49</b>	<b>90</b>
Annen rentekostnad		(4)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(4)</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>45</b>	<b>90</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>343 535</b>	<b>256 163</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(75 578)	(56 355)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>267 957</b>	<b>199 808</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>267 957</b>	<b>199 808</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		250 000	0
Tilleggsutbytte		250 000	0
Konsernbidrag		0	93 600
Annen egenkapital		(232 044)	106 208
<b>Sum</b>		<b>267 957</b>	<b>199 808</b>

Penneo Dokumentnøkkel: BN1PX-OP33J-TM7Q2-J3WQ2-TLL17-EZK6N



## Balanse pr. 31. desember 2020 SVISTEIN EIENDOM 1 AS

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 467 790	1 555 890
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 467 790</b>	<b>1 555 890</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 467 790</b>	<b>1 555 890</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	282 952	261 493
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>282 952</b>	<b>261 493</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>282 952</b>	<b>261 493</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 750 742</b>	<b>1 817 383</b>

Penneo Dokumenttrøkket: BN1PX-QP33J-TM7Q2-J3WQ2-TLL17-EZK6N



## Balanse pr. 31. desember 2020 SVISTEIN EIENDOM 1 AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer a kr.1000,00)	5, 10	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	10	38 382	38 382
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 038 382</b>	<b>1 038 382</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	271 444	503 487
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>271 444</b>	<b>503 487</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>1 309 826</b>	<b>1 541 869</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	18 801	25 208
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>18 801</b>	<b>25 208</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 801</b>	<b>25 208</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 875
Betalbar skatt	7	81 985	35 415
Skyldige offentlige avgifter		90 130	93 016
Kortsiktig konserngjeld		0	120 000
Utbytte		250 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>422 115</b>	<b>250 306</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>440 916</b>	<b>275 514</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 750 742</b>	<b>1 817 383</b>

I styret for Svistein Eiendom 1 AS  
Jørpeland, den 29. januar 2021

\_\_\_\_\_  
Bjørn Magne Svines  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Sigve Kleppa Christensen  
Styremedlem

Penneo Dokumenttrøkket: BN1PX-QP33J-TM7Q2-J3WQ2-TLL17-EZK6N



## Noter til årsregnskapet 2020 Svistein Eiendom 1 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekter

Inntektsføring ved utleie av fast eiendom skjer løpende.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Noter til årsregnskapet 2020 Svistein Eiendom 1 AS

### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser av noe slag til ledende personer.

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

### Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	4 000	3 000
Andre tjenester	3 900	3 100
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>7 900</b>	<b>6 100</b>

### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	1 000,00	1 000 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 000 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
KLEPPA SVINES EIENDOM AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

### Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	365 390	2 203 658	2 569 048
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>365 390</b>	<b>2 203 658</b>	<b>2 569 048</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(1 013 158)	(1 013 158)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(1 101 258)	(1 101 258)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>365 390</b>	<b>1 102 400</b>	<b>1 467 790</b>
Årets avskrivninger		(88 100)	(88 100)
Økonomisk levetid		25 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>4 %</b>	

Penneo Dokumenttrøkket: BN1PX-QP33J-TM7Q2-J3WQ2-TLL17-EZK6N



## Noter til årsregnskapet 2020 Svistein Eiendom 1 AS

### Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	343 535	256 163
+/- Permanente forskjeller	4	(8)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	29 122	24 820
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>372 661</b>	<b>280 975</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	81 985	61 815
Sum	81 985	61 815
+/- Endring i utsatt skatt	(6 407)	(5 460)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>75 578</b>	<b>56 355</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	81 985	61 815
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(26 400)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>81 985</b>	<b>35 415</b>

### Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	114 580	85 458	29 122
Sum midlertidige forskjeller	114 580	85 458	29 122
<b>Utsatt skatt 31.12.20, basert på 22%</b>	<b>25 208</b>	<b>18 801</b>	<b>6 407</b>

### Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

### Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 000 000	38 382	503 487	1 541 869
Tilleggsutbytte			(250 000)	(250 000)
Årets resultat			267 957	267 957
Avsatt utbytte			(250 000)	(250 000)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>1 000 000</b>	<b>38 382</b>	<b>521 444</b>	<b>1 309 826</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjørn Magne Svines

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-267386

IP: 46.46.xxx.xxx

2021-01-31 15:23:06Z



## Sigve Kleppa Christensen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-906071

IP: 46.46.xxx.xxx

2021-02-01 06:23:17Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: BNTPX-OP33J-TM7Q2-J3WQ2-TLL17-EZK6N





konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Tau, den 29. januar 2021

-----  
Anita Bygdevoll  
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: 5LL0D-10ZX1-1F4FW-A5ZBU-8ANXV-DJH7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anita Bygdevoll

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-388438

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-02-01 06:37:17Z



Penneo Dokumentnøkkel: 5LLOD-10ZX1-1F4FW-A5ZBU-8AIXV-DJH7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>