



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 080 955
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORM-OLSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skogfaret 4
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Landbø Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 682 000	1 825 000
Annen driftsinntekt			60 009
Sum inntekter		2 682 000	1 885 009
Kostnader			
Varekostnad		2 545 800	2 081 363
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		82 845	87 022
Annen driftskostnad	3,5,4	330 808	274 557
Sum kostnader		2 959 453	2 442 942
Driftsresultat		-277 453	-557 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		142	52
Annen finansinntekt		1 873	10 763
Sum finansinntekter		2 015	10 815
Annen rentekostnad		60 957	126 194
Annen finanskostnad		62 372	157
Sum finanskostnader		123 329	126 351
Netto finans		-121 314	-115 536
Ordinært resultat før skattekostnad		-398 767	-673 469
Skattekostnad på ordinært resultat		-86 398	-146 928
Ordinært resultat etter skattekostnad		-312 369	-526 541
Årsresultat		-312 369	-526 541
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-312 369	-526 542
Sum overføringer og disponeringer		-312 369	-526 542



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 904 756	4 529 921
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		15 027	18 507
Sum varige driftsmidler		1 919 783	4 548 428
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		300 000	300 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		525 370	498 704
Sum finansielle anleggsmidler		825 370	798 704
Sum anleggsmidler		2 745 153	5 347 132
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		2 519	
Sum fordringer		2 519	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 076 162	145 621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 076 162	145 621
Sum omløpsmidler		1 078 681	145 621
SUM EIENDELER		3 823 834	5 492 753



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 766 877	2 079 246
Sum opptjent egenkapital		1 766 877	2 079 246
Sum egenkapital		2 266 877	2 579 246
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		103 399	189 797
Sum avsetninger for forpliktelser		103 399	189 797
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		874 092	2 402 687
Sum annen langsiktig gjeld		874 092	2 402 687
Sum langsiktig gjeld		977 491	2 592 484
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 268	
Annen kortsiktig gjeld		577 198	321 023
Sum kortsiktig gjeld		579 466	321 023
Sum gjeld		1 556 957	2 913 507
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 823 834	5 492 753



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 790087

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 080 955
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORM-OLSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skogfaret 4
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Landbø Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 080 955
STORM-OLSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 682 000	1 825 000
Annen driftsinntekt			60 009
Sum inntekter		2 682 000	1 885 009
Kostnader			
Varekostnad		2 545 800	2 081 363
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		82 845	87 022
Annen driftskostnad	3,5,4	330 808	274 557
Sum kostnader		2 959 453	2 442 942
Driftsresultat		-277 453	-557 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		142	52
Annen finansinntekt		1 873	10 763
Sum finansinntekter		2 015	10 815
Annen rentekostnad		60 957	126 194
Annen finanskostnad		62 372	157
Sum finanskostnader		123 329	126 351
Netto finans		-121 314	-115 536
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-86 398	-146 928
Ordinært resultat etter skattekostnad		-312 369	-526 541
Årsresultat		-312 369	-526 541
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-312 369	-526 542
Sum overføringer og disponeringer		-312 369	-526 542



Organisasjonsnr: 997 080 955
STORM-OLSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 904 756	4 529 921
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		15 027	18 507
Sum varige driftsmidler		1 919 783	4 548 428
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		300 000	300 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		525 370	498 704
Sum finansielle anleggsmidler		825 370	798 704
Sum anleggsmidler		2 745 153	5 347 132
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		2 519	
Sum fordringer		2 519	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 076 162	145 621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 076 162	145 621
Sum omløpsmidler		1 078 681	145 621
SUM EIENDELER		3 823 834	5 492 753

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 766 877	2 079 246
Sum opptjent egenkapital		1 766 877	2 079 246
Sum egenkapital		2 266 877	2 579 246
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		103 399	189 797
Sum avsetninger for forpliktelse		103 399	189 797
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		874 092	2 402 687
Sum annen langsiktig gjeld		874 092	2 402 687
Sum langsiktig gjeld		977 491	2 592 484
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 268	
Annen kortsiktig gjeld		577 198	321 023
Sum kortsiktig gjeld		579 466	321 023
Sum gjeld		1 556 957	2 913 507
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 823 834	5 492 753



Organisasjonsnr: 997 080 955
STORM-OLSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Inntektsføring Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
--------------------	--------------------	------------------	----------------------



Ordinære	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
STORMOLSEN STEINAR Styremedlem	200.00	40.00%	Ordinære
STORMOLSEN GUNNAR Styres leder	300.00	60.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note

3

Lønn og ytelser**Note**

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer**Note**

3

Ytelser til revisjon**Note**

5

Antall årsverk i regnskapsåret**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

Note

5

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei