



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 939 423
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRIANGELGÅRDEN INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Obligo Real Estate, 8 etg.
Vika Atrium
Munkedamsveien 45A
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OBLIGO BUSINESS SERVICES AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.02.2024



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 991939423

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		180 307	221 186
Sum kostnader		180 307	221 186
Driftsresultat		-180 307	-221 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			66 083
Annen renteinntekt		28 667	27 053
Sum finansinntekter		28 667	93 136
Rentekostnad til foretak i samme konsern			790
Sum finanskostnader			790
Netto finans		28 667	92 346
Ordinært resultat før skattekostnad		-151 640	-128 840
Ordinært resultat etter skattekostnad		-151 640	-128 840
Årsresultat		-151 640	-128 840
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-151 640	-128 840
Totalresultat		-151 640	-128 840
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000
Overført fra annen egenkapital		-151 640	-1 628 840
Sum overføringer og disponeringer		-151 640	-128 840



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 688	8 688
Sum fordringer		8 688	8 688
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		307 082	1 977 222
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		307 082	1 977 222
Sum omløpsmidler		315 770	1 985 910
SUM EIENDELER		315 770	1 985 910
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		110 400	110 400
Sum innskutt egenkapital		110 400	110 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		205 370	357 010
Sum opptjent egenkapital		205 370	357 010
Sum egenkapital		315 770	467 410
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Utbytte			1 500 000
Annen kortsiktig gjeld			18 500
Sum kortsiktig gjeld			1 518 500
Sum gjeld		0	1 518 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		315 770	1 985 910



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 306526

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 939 423
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRIANGELGÅRDEN INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Obligo Real Estate, 8 etg.
Vika Atrium
Munkedamsveien 45A
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OBLIGO BUSINESS SERVICES AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 939 423
TRIANGELGÅRDEN INVEST HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		180 307	221 186
Sum kostnader		180 307	221 186
Driftsresultat		-180 307	-221 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			66 083
Annen renteinntekt		28 667	27 053
Sum finansinntekter		28 667	93 136
Rentekostnad til foretak i samme konsern			790
Sum finanskostnader			790
Netto finans		28 667	92 346
Ordinært resultat før skattekostnad		-151 640	-128 840
Ordinært resultat etter skattekostnad		-151 640	-128 840
Årsresultat		-151 640	-128 840
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-151 640	-128 840
Totalresultat		-151 640	-128 840
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000
Overført fra annen egenkapital		-151 640	-1 628 840
Sum overføringer og disponeringer		-151 640	-128 840



Organisasjonsnr: 991 939 423
TRIANGELGÅRDEN INVEST HOLDING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 688	8 688
Sum fordringer		8 688	8 688
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		307 082	1 977 222
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		307 082	1 977 222
Sum omløpsmidler		315 770	1 985 910
SUM EIENDELER		315 770	1 985 910
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		110 400	110 400
Sum innskutt egenkapital		110 400	110 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		205 370	357 010
Sum opptjent egenkapital		205 370	357 010
Sum egenkapital		315 770	467 410
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte			1 500 000
Annen kortsiktig gjeld			18 500
Sum kortsiktig gjeld			1 518 500
Sum gjeld		0	1 518 500



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

315 770

1 985 910



Organisasjonsnr: 991 939 423
TRIANGELGÅRDEN INVEST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Triangelgården Invest Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 939 423



RESULTATREGNSKAP

TRIANGELGÅRDEN INVEST HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		180 307	221 186
Sum driftskostnader		180 307	221 186
Driftsresultat		-180 307	-221 186
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	66 083
Annen renteinntekt		28 667	27 053
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	790
Resultat av finansposter		28 667	92 346
Resultat før skattekostnad		-151 640	-128 840
Resultat		-151 640	-128 840
Årsresultat		-151 640	-128 840
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	1 500 000
Overført fra annen egenkapital		151 640	1 628 840
Sum overføringer		-151 640	-128 840



BALANSE

TRIANGELGÅRDEN INVEST HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		8 688	8 688
Sum fordringer		8 688	8 688
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		307 082	1 977 222
Sum omløpsmidler		315 770	1 985 910
Sum eiendeler		315 770	1 985 910
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		110 400	110 400
Sum innskutt egenkapital		110 400	110 400
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		205 370	357 010
Sum opptjent egenkapital		205 370	357 010
Sum egenkapital		315 770	467 410
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		0	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		0	18 500
Sum kortsiktig gjeld		0	1 518 500
Sum gjeld		0	1 518 500
Sum egenkapital og gjeld		315 770	1 985 910

Oslo, 09.02.2024

Styret i Triangelgården Invest Holding AS

Tor Aarnes Pedersen
Styreleder

Mariaan Kennedy Potgieter
Styremedlem



Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapslovens (1998) bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift:

Det planlegges avvikling av selskapet i løpet av 2024. Bokførte verdier tilsvarer virkelige verdier.

Selskapet har ingen ansatte.